

**Turkland Sigorta Anonim Şirketi (eski adıyla Demir Sigorta Anonim Şirketi)**

**31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla  
ayrıntılı Gelir Tablosu  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

| I-TEKNİK BÖLÜM                                                                                                                                              | Dipnot   | Bağımsız Denetimden Geçmiş | Bağımsız Denetimden Geçmiş           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------|--------------------------------------|
|                                                                                                                                                             |          |                            | Yeniden                              |
|                                                                                                                                                             |          | Cari Dönem                 | Düzenlenmiş(*)                       |
|                                                                                                                                                             |          | 1 Ocak – 31 Aralık 2016    | Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2015 |
| <b>A- Hayat Dışı Teknik Gelir</b>                                                                                                                           |          | <b>30.796.011</b>          | <b>21.876.760</b>                    |
| 1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                       |          | 27.101.412                 | 19.228.333                           |
| 1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                        | 24       | 20.438.198                 | 26.847.776                           |
| 1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)                                                                                                                             | 24       | 35.090.594                 | 41.052.665                           |
| 1.1.2 -Reasüröre Devredilen Primler (-)                                                                                                                     | 24       | (13.678.670)               | (12.334.782)                         |
| 1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)                                                                                                                         | 2.14, 24 | (973.726)                  | (1.870.107)                          |
| 1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)                                                       |          | 2.002.681                  | (3.086.297)                          |
| 1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)                                                                                                                   | 17.15    | 3.591.636                  | (5.101.329)                          |
| 1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                  | 17.15-17 | (1.048.443)                | 1.962.203                            |
| 1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+)                                                                                                       | 17.15    | (540.512)                  | 52.829                               |
| 1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)                                                         | 17.15    | 4.660.533                  | (4.533.146)                          |
| 1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)                                                                                                                     | 17.15    | 5.187.622                  | (4.450.994)                          |
| 1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                    | 17.15    | (527.089)                  | (82.152)                             |
| 2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri                                                                                                      | 1.7      | 3.351.178                  | 2.324.548                            |
| 3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| 3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)                                                                                                                         |          | -                          | -                                    |
| 3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)                                                                                                         |          | -                          | -                                    |
| 4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri (+)                                                                                                               | 2.21     | 343.421                    | 323.879                              |
| <b>B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)</b>                                                                                                                       |          | <b>(41.723.486)</b>        | <b>(37.953.216)</b>                  |
| 1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                  |          | (30.468.029)               | (28.579.325)                         |
| 1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                     | 17.15    | (21.814.658)               | (22.803.331)                         |
| 1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)                                                                                                                          | 17.15    | (24.184.598)               | (26.519.444)                         |
| 1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)                                                                                                               | 17.15    | 2.369.940                  | 3.716.113                            |
| 1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                       | 17.15    | (8.653.371)                | (5.775.994)                          |
| 1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)                                                                                                                    | 17.15    | (9.299.769)                | (4.508.968)                          |
| 1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                   | 17.15    | 646.398                    | (1.267.026)                          |
| 2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                      |          | -                          | -                                    |
| 2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                  |          | -                          | -                                    |
| 3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                               | 17.15    | (122.871)                  | (43.020)                             |
| 4- Faaliyet Giderleri (-)                                                                                                                                   | 31, 32.1 | (11.132.586)               | (9.330.871)                          |
| 5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                                  |          | -                          | -                                    |
| 5.1- Matematik Karşılıklar (-)                                                                                                                              |          | -                          | -                                    |
| 5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)                                                                                                              |          | -                          | -                                    |
| 6- Diğer Teknik Giderler (-)                                                                                                                                |          | -                          | -                                    |
| 6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)                                                                                                                         |          | -                          | -                                    |
| 6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)                                                                                                         |          | -                          | -                                    |
| <b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)</b>                                                                                                          |          | <b>(10.927.475)</b>        | <b>(16.076.456)</b>                  |
| <b>D- Hayat Teknik Gelir</b>                                                                                                                                |          |                            |                                      |
| 1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                       |          | -                          | -                                    |
| 1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                        |          | -                          | -                                    |
| 1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)                                                                                                                             |          | -                          | -                                    |
| 1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)                                                                                                                     |          | -                          | -                                    |
| 1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)                                                       |          | -                          | -                                    |
| 1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                  |          | -                          | -                                    |
| 1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)                                                         |          | -                          | -                                    |
| 1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)                                                                                                                     |          | -                          | -                                    |
| 1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| 2- Hayat Branşı Yatırım Geliri                                                                                                                              |          | -                          | -                                    |
| 3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar                                                                                                                     |          | -                          | -                                    |
| 4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                                                              |          | -                          | -                                    |
| 4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)                                                                                                                       |          | -                          | -                                    |
| 4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)                                                                                                       |          | -                          | -                                    |
| 5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)                                                                                                                         |          | -                          | -                                    |
| <b>E- Hayat Teknik Gider</b>                                                                                                                                |          |                            |                                      |
| 1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                  |          | -                          | -                                    |
| 1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)                                                                                                     |          | -                          | -                                    |
| 1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)                                                                                                                          |          | -                          | -                                    |
| 1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)                                                                                                               |          | -                          | -                                    |
| 1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                       |          | -                          | -                                    |
| 1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)                                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| 1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)                                                      |          | -                          | -                                    |
| 2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                  |          | -                          | -                                    |
| 3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 3.1- Matematik Karşılıklar (-)                                                                                                                              |          | -                          | -                                    |
| 3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Hayat Polisi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık)                                                      |          | -                          | -                                    |
| 3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)                                                                                                               |          | -                          | -                                    |
| 3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)                                                                                                  |          | -                          | -                                    |
| 3.2.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Hayat Polisi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık) (+)                                                  |          | -                          | -                                    |
| 4- Yatırım Riski Hayat Sigortası Polisi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-) |          | -                          | -                                    |
| 4.1- Yatırım Riski Hayat Sigortası Polisi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (-)                                                            |          | -                          | -                                    |
| 4.2- Yatırım Riski Hayat Sigortası Polisi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklarda Reasürör Payı (+)                                            |          | -                          | -                                    |
| 5- Faaliyet Giderleri (-)                                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 6- Yatırım Giderleri (-)                                                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| 7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)                                                                                                               |          | -                          | -                                    |
| 8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| <b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D – E)</b>                                                                                                               |          |                            |                                      |
| <b>G- Emeklilik Teknik Gelir</b>                                                                                                                            |          |                            |                                      |
| 1- Fon İşletim Gelirleri                                                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| 2- Yönetim Gideri Kesintisi                                                                                                                                 |          | -                          | -                                    |
| 3- Giriş Aidatı Gelirleri                                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi                                                                                                               |          | -                          | -                                    |
| 5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi                                                                                                                             |          | -                          | -                                    |
| 6- Sermaye Tahsis Avansları Değer Artış Gelirleri                                                                                                           |          | -                          | -                                    |
| 7- Diğer Teknik Gelirler                                                                                                                                    |          | -                          | -                                    |
| <b>H- Emeklilik Teknik Gideri</b>                                                                                                                           |          |                            |                                      |
| 1- Fon İşletim Giderleri (-)                                                                                                                                |          | -                          | -                                    |
| 2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)                                                                                                       |          | -                          | -                                    |
| 3- Faaliyet Giderleri (-)                                                                                                                                   |          | -                          | -                                    |
| 4- Diğer Teknik Giderler (-)                                                                                                                                |          | -                          | -                                    |
| <b>I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G – H)</b>                                                                                                           |          |                            |                                      |

(\*) Yeniden düzenlenen finansal tablolara ilişkin detaylı açıklamalar 2.1.6 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” dipnotunda yer almaktadır.

**Turkland Sigorta Anonim Şirketi (eski adıyla Demir Sigorta Anonim Şirketi)****31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla  
ayrıntılı Gelir Tablosu  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)**

| II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM                                                                          | Dipnot      | Bağımsız Denetimden Geçmiş               | Bağımsız Denetimden Geçmiş                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                  |             | Cari Dönem<br>1 Ocak –<br>31 Aralık 2016 | Yeniden<br>Düzenlenmiş(*)<br>Önceki Dönem<br>1 Ocak –<br>31 Aralık 2015 |
| C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)                                                        |             | (10.927.475)                             | (16.076.456)                                                            |
| F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)                                                             |             | -                                        | -                                                                       |
| 1- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)                                                         |             | -                                        | -                                                                       |
| J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)                                                            |             | (10.927.475)                             | (16.076.456)                                                            |
| K- Yatırım Gelirleri                                                                             |             | 4.263.022                                | 2.719.087                                                               |
| 1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler                                                   | 26          | 3.351.178                                | 2.324.548                                                               |
| 2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar                                  |             | -                                        | -                                                                       |
| 3- Finansal Yatırımların Değerlemesi                                                             |             | -                                        | -                                                                       |
| 4- Kambiyo Karları                                                                               | 36          | 876.844                                  | 279.539                                                                 |
| 5- İştiraklerden Gelirler                                                                        |             | -                                        | -                                                                       |
| 6- Bağlı Ortaklıklar ve Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler                           |             | -                                        | -                                                                       |
| 7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler                                               | 7, 28       | 35.000                                   | 115.000                                                                 |
| 8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler                                                         |             | -                                        | -                                                                       |
| 9- Diğer Yatırımlar                                                                              |             | -                                        | -                                                                       |
| 10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri                                          |             | -                                        | -                                                                       |
| L- Yatırım Giderleri (-)                                                                         |             | (4.555.659)                              | (3.155.082)                                                             |
| 1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)                                                    |             | -                                        | -                                                                       |
| 2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)                                                               |             | -                                        | -                                                                       |
| 3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)                                   |             | -                                        | -                                                                       |
| 4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)                                    | 1.7         | (3.351.178)                              | (2.324.548)                                                             |
| 5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)                                                   |             | -                                        | -                                                                       |
| 6- Kambiyo Zararları (-)                                                                         | 36          | (281.329)                                | (196.902)                                                               |
| 7- Amortisman Giderleri (-)                                                                      | 6.1-6.3, 31 | (923.152)                                | (633.632)                                                               |
| 8- Diğer Yatırım Giderleri (-)                                                                   |             | -                                        | -                                                                       |
| M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-) |             | (88.040)                                 | (449.132)                                                               |
| 1- Karşılıklar Hesabı (+/-)                                                                      | 47.5        | (269.128)                                | (99.165)                                                                |
| 2- Reeskont Hesabı (+/-)                                                                         |             | -                                        | -                                                                       |
| 3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)                                                             |             | 43.418                                   | 37.942                                                                  |
| 4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)                                                             |             | -                                        | -                                                                       |
| 5- Erteleilmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)                                                        |             | -                                        | -                                                                       |
| 6- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)                                                      | 35          | 69.832                                   | (381.568)                                                               |
| 7- Diğer Gelir ve Karlar                                                                         | 47.5        | 97.146                                   | 12.134                                                                  |
| 8- Diğer Gider ve Zararlar (-)                                                                   | 47.5        | (29.308)                                 | (18.475)                                                                |
| 9- Önceki Yıl Gelir ve Karları                                                                   |             | -                                        | -                                                                       |
| 10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)                                                            |             | -                                        | -                                                                       |
| N- Dönem Net Karı veya Zararı                                                                    |             | (11.308.152)                             | (16.961.583)                                                            |
| 1- Dönem Karı Ve Zararı                                                                          |             | (11.308.152)                             | (16.961.583)                                                            |
| 2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)                                   |             | -                                        | -                                                                       |
| 3- Dönem Net Kar veya Zararı                                                                     |             | (11.308.152)                             | (16.961.583)                                                            |
| 4- Enflasyon Düzeltme Hesabı                                                                     |             | -                                        | -                                                                       |

(\*) Yeniden düzenlenen finansal tablolara ilişkin detaylı açıklamalar 2.1.6 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” dipnotunda yer almaktadır.