

# DEMİR SİGORTA A.Ş.

## 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 1. Genel Bilgiler

#### 1.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi (holding)

Demir Sigorta A.Ş.'nin ("Şirket"), doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Finansal Grup Holding A.Ş.dir.

#### 1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket, 1989 yılında Gothaer Alman Sigorta A.Ş. ünvanı ile kurulmuştur. Şirket'in ünvanı 1993 yılında Demir Sigorta A.Ş. olarak değişmiş ve değişiklik 3 Şubat 1993 tescil edilmiş olup, 8 Şubat 1993 Tarihli ve 3216 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. 2007 yılında Şirket'in en büyük ortağı olan; Demir Finansal Kiralama A.Ş.'nin ünvanı Demir Finans Holding A.Ş. olarak değişmiş değişiklik 24 Ağustos 2007 tarihinde tescil edilmiş ve 31 Ağustos 2007 tarih ve 6885 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Demir Finans Holding A.Ş.; Demir Finansal Grup Holding A.Ş. bünyesinde Türk Ticaret Kanunu'nun 146-151 ve 451 maddeleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19/1 ve 20/1 maddeleri uyarınca tüm aktif ve pasifleriyle "Tasfiyesiz infisah" yöntemiyle birleştirilmesi 31 Aralık 2007 tarihinde tescil edilmiş olup, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 7 Ağustos 2008 tarih ve 6971 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket, 2003 yılında sözleşme yapma yetkisini tüm branşlar itibarıyla, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'na yaptığı müracaatla durdurmuştur. Şirket'in yeniden faaliyete başlama yönündeki talebi, Hazine Müsteşarlığı'nın 8 Şubat 2008 tarihli onay yazısıyla uygun görülmüş ve Şirket'in daha önce ruhsatının bulunduğu branşlarda sözleşme yapma yetkisinin tekrar verilmesi suretiyle Şirket yeniden faaliyete geçmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.122/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara ve Adana olmak üzere iki bölge müdürlüğü ile 193 adet acentesi ve 12 broker (31 Aralık 2011: 155 adet acente, 9 adet broker) bulunmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

#### 1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat dışı branşlarda sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

#### 1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

Şirket, denetim, gözetim, muhasebe, mali tablo ve rapor standartları konularında kendi özel kanunları hükümlerine tabi olarak faaliyet göstermektedir. Faaliyet konularının esasları, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve yürürlükte olan tebliğlerde belirtilen esas ve usuller çerçevesinde belirlenmektedir.

#### 1.5 Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
	Kişi Sayısı	Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	15	20
Diğer personel	15	14
TOPLAM	30	34

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 1. Genel Bilgiler (devamı)

##### 1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 269.500 TL.'dir. (1 Ocak-31 Aralık 2011: 480.667 TL)

##### 1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

###### Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket finansal varlıkların yatırıma yönlendirmesinden elde ettiği gelirlerin tamamını, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarmış, diğer yatırım gelirlerini ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakmıştır. Bu şekilde teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan gelirler 591.654 TL'dir. (1 Ocak – 31 Aralık 2011: 757.797 TL.)

Teknik bölüme aktarılan tutar alt branşlara, her bir branş için reasürör payı düşülmüş olarak hesaplanan "Net Nakit Akışı" tutarlarının "Toplam Net Nakit Akışı" tutarına bölünmesiyle bulunan oranlar nispetinde dağıtılmaktadır. Net nakit akışı, net yazılan primlerden net ödenen hasarların düşülmesiyle bulunan tutardır. Bu hesaplama göre negatif sonuç üreten branşlar yatırım gelirlerinden pay almamaktadır.

###### Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

##### 1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sigorta A.Ş. hakkındaki mali bilgileri içermektedir.

##### 1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı : Demir Sigorta A.Ş.  
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni) : Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 122/B 34394  
Esentepe / İstanbul  
Telefon : 0212 288 68 44  
Faks : 0212 217 23 00  
İnternet Sayfası Adresi : [www.demirsigorta.com.tr](http://www.demirsigorta.com.tr)  
Elektronik Posta Adresi : [info@demirsigorta.com](mailto:info@demirsigorta.com)  
Önceki bilanço tarihinden itibaren yukarıda yer alan kimlik bilgilerinde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

# DEMİR SİGORTA A.Ş.

## 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 1. Genel Bilgiler (devamı)

#### 1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### 2.1 Hazırlık Esasları

##### 2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Sigorta ve reasürans şirketleri gözetim, muhasebe, mali tablo ve rapor standartlarında kendi özel kanunlarındaki hükümlere tabidir. Şirket sigorta sektöründe faaliyet göstermesi nedeniyle, mali tablolarını T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nın Sigorta ve Reasürans Şirketleri için öngördüğü ilke ve kurallara uygun olarak hazırlamıştır.

Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik, 14 Temmuz 2007 tarihli 26852 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu Yönetmeliğin 4. maddesinin birinci fıkrası “Şirket faaliyetlerinin 2. fıkrada belirtilen konularda Müsteşarlıkça çıkarılacak tebliğler hariç olmak üzere bu Yönetmelik ile Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından açıklanan finansal tabloların hazırlanma ve sunulma esaslarına ilişkin mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebeleştirilmesi esastır” hükmünü ve 2. fıkrası “Sigorta sözleşmelerine, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesi ve konsolide finansal tablolar, kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esaslar Müsteşarlıkça çıkarılacak tebliğler ile belirlenir” hükmünü amirdir.

Bu kapsamda, bahse konu Yönetmeliğin 4. maddesinin 2. fıkrasına ilişkin 18 Şubat 2008 tarih ve 2008/9 sayılı sektör duyurusundaki açıklamalar aşağıda yer almaktadır:

1. TMSK'nun “Sigorta Sözleşmelerine” ilişkin 4 numaralı Standardı 31 Aralık 2005 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olmak üzere, 25 Mart 2006 tarihinde yürürlüğe girmiş olmakla birlikte Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu'nun sigorta sözleşmelerine ilişkin projesinin ikinci bölümü henüz tamamlanmadığı için TFRS 4 bu aşamada uygulanmayacaktır. Ancak gerekli görülmesi halinde sigorta sözleşmeleri ile ilgili açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esaslar önümüzdeki dönemlerde Müsteşarlıkça çıkarılacak tebliğ ile belirlenecektir.
2. Bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesi hususu Müsteşarlık tarafından yayımlanan 2007/33 sayılı Genelge ile düzenlenmiştir. Buna göre; bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesine ilişkin Müsteşarlıkça tebliğ çıkarılıncaya kadar, uygulamada aksaklık olmamasını teminen, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesinin TMSK'nun ilgili düzenlemeleri çerçevesinde yapılması gerekmektedir.

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.1 Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ” ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler, gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

Şirket, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” ve sonrasında bu yönetmelikle ilgili açıklama ve düzenlemelerin olduğu genelgeler ve sektör duyuruları yayımlanmıştır. Söz konusu düzenlemelere ilişkin uygulanan muhasebe politikaları ileriki bölümlerde, her biri kendi başlığı altında özetlenmiştir.

#### **a. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi**

Hazine Müsteşarlığı’nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli mali tablolarının, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 15 Kasım 2003 tarihli mükerrer 25290 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Seri: XI No: 25 Sayılı “Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ” de yer alan “Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi” ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzeltilerek 2005 yılı açılışları yapılmıştır. Hazine Müsteşarlığı’nın aynı yazısına istinaden 2005 yılında mali tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verilmiştir.

#### **b. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi**

Şirket’in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu, gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 31 Aralık 2011 tarihli bilançosu, gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı sunulmuştur.

Cari dönemde konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler, gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

#### **c. Teknik Karşılıklar**

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18.10.2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.1 Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ve 28.07.2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ve “17.07.2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans İle Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

#### Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat sigortası sözleşmelerinde, istatistiki verilere göre tahmini bitiş tarihlerinin tespit edilmesi ve buna göre kazanılmamış primler karşılığı ayrılması gerekmektedir. Bu hesabın yapılamaması durumunda, son üç ayda tahakkuk etmiş primlerin % 50'si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı devredilen prim olarak telakki edilir. (17 no.lu dipnot)

#### Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla araçlara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

Şirket, 31 Aralık 2012 dönemi için 2.023.665 TL ertelenmiş komisyon gideri ve 508.177 TL ertelenmiş komisyon geliri hesaplamıştır (31 Aralık 2011: Ertelenmiş komisyon gideri: 1.656.800 TL, ertelenmiş komisyon geliri : 390.404 TL)

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

#### 2.1.1. Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

##### Devam Eden Riskler Karşılığı

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik uyarınca; sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, ayrıca kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılması gerekmektedir. Şirketler yürürlükte bulunan ve kazanılmamış primler karşılığı ayrılan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadırlar. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak tazminatlar (net) + ödenen tazminatlar (net) - devreden muallak tazminatların (net)) kazanılmış prime (yazılan primler (net) + devreden kazanılmamış primler karşılığı (net) - kazanılmamış primler karşılığı (net)) bölünmesi suretiyle bulunur. Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının % 95'in üzerinde olması halinde, % 95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar net devam eden riskler karşılığı, % 95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak finansal tablolarda yer alır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı net prim hesabında devredilen prim olarak kabul edilir. Devam eden riskler karşılığının hesabı sırasında kullanılan muallak tazminat karşılıklarının; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ve gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminatlar ile gider paylarını ve gerekli durumlarda muallak tazminat yeterlilik farkını içermesi gerekmektedir.

Hazine Müsteşarlığı'nın 31 Aralık 2012 tarihinde geçerli olmak üzere 2012/15 sayılı genelgesine göre; devam eden riskler karşılığının Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşlar için hesaplanması gerekmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda net 4.132 TL devam eden riskler karşılığı hesaplayarak finansal tablolarına yansıtmıştır. (31 Aralık 2011: net 51.940 TL) (17 no.lu dipnot)

##### Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.1 Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

##### Muallak Tazminat Karşılığı (devamı)

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri Yöntemidir. Şirket, AZMM metodlarını uygularken Zorunlu Trafik branşında büyük hasarlarını Box plot sistemiyle elimine etmiştir.

30 Haziran 2012 tarihine kadar gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminat karşılığı hesaplamasında kullanılan Test IBNR'ı kaldırılmıştır. Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik'te değişiklik yapılmasına ilişkin 17 Temmuz 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Yönetmelik hakkında 2012/13 sayılı sektör duyurusuna göre; "yeterli verisi olan ve ilgili hayat dışı branşında 5 yıldan uzun süredir çalışan şirketler daha önce yayımlanan genelgeler ve sektör duyuruları kapsamında AZMM hesaplaması yapmalıdır. Yine bu değişiklik öncesi AZMM hesaplaması yapmak zorunda olmayan şirketler, aktüerleri tarafından hesaplanan IBNR tutarını bilançolarına yansıtacaktır."

Yeni faaliyete başlanan branşlara ilişkin hesaplamalarda, faaliyete başlandığı tarihten itibaren beş yıl (20 dönem) boyunca şirket aktüeri tarafından yapılan hesaplamalara göre gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminat karşılığı (IBNR) ile muallak tazminat karşılığı yeterlilik farkı hesaplanır. Ayrıca, hasar dosya adedi olarak yetersiz olduğuna karar verildiği için aktüer tarafından büyük hasar ayıklaması yapılan branşlarda da, ayıklanan büyük hasarlar için yeterlilik farkı hesaplanacaktır. Şirket de söz konusu sektör duyurusuna ve Hazine Müsteşarlığı'nın 8 Mart 2013 tarih ve 3997 sayılı yazısına dayanarak aktüer tarafından belirlenen yöntemlere göre hesaplanan AZMM tutarını finansal tablolarına yansıtmıştır. Bu hesaplamanın etkisi konusundaki açıklamalara 17.18 no.lu dipnotta yer verilmiştir.

Muallak tazminat karşılığı yeterlilik farkının hesaplanmasına ve hesaplanan farkın muallak tazminat karşılığına ilave edilmesine ilişkin usul ve esaslar Müsteşarlıkça belirlenir.

31 Aralık 2012 tarihinde branşlar itibarıyla kullanılan AZMM hesaplama metodu ile bu hesaplamalar sonucunda ilave olarak ayrılacak veya hesaplamaların negatif sonuç verdiği durumlarda karşılıklardan düşülecek olan brüt ve net ilave karşılık tutarları aşağıda açıklanmıştır.

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.1 Hazırlık Esasları (devamı)****2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

<b>Branşlar</b>	<b>Kullanılan Yöntem</b>	<b>Brüt İlave Karşılık</b>	<b>Reasürör Payı</b>	<b>Net İlave Karşılık</b>
Kara Araçları	Hasar Prim	-1.371.097	-	-1.371.097
Su Araçları	Standart	-	-	-
Zorunlu Trafik	Munich	1.792.246	-	1.792.246
İhtiyari Mali Sorumluluk	Munich	-40.680	-	-40.680
Hava Araçları Sorumluluk	Munich	-	-	-
Su Araçları Sorumluluk	Munich	-	-	-
Raylı Araçlar	Munich	-	-	-
Yangın ve Doğal Afetler	Munich	-134.541	-91.986	-42.555
Hava Araçları	Munich	-	-	-
Kaza	Munich	3.865.181	3.799.157	66.024
Genel Zararlar	Standart	6.021	4.577	1.444
Finansal Kayıplar	Standart	-	-	-
Sağlık	Munich	211	-	211
Nakliyat	Standart	-529	-476	-53
Kredi	Standart	-	-	-
Genel Sorumluluk	Standart	10.344	7.241	3.103
Emniyeti Suistimal	Standart	-	-	-
Hukuksal Koruma	Munich	-	-	-
Destek	Munich	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>4.127.159</b>	<b>3.718.513</b>	<b>408.643</b>

Şirket'in yukarıda açıklanan yöntemine göre 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak hasar karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar ve tazminat bedeli (IBNR) net 408.643 TL tutarındadır. (31 Aralık 2011: net 651.462TL)

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir. (17 no.lu dipnot)

Döviz endeksli sigorta sözleşmelerine ilişkin tazminatlar öncelikle sözleşmede yazılı olan kurdan değerlendirilir. Sözleşmede ayrıca bir kur belirtilmemişse, tazminatlar finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla T.C. Merkez Bankasının Resmî Gazete'de ilan ettiği döviz satış kurlarına göre değerlendirilir.



## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.2 Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin ilk defa 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla olmak üzere, davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak, alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır.

Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Kazanma oranı %15'in üzerinde hesaplanan branşlar için, 2011/23 sayılı Genelge uyarınca, %15 oranını kullanarak davalık muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve ilgili dosyaların reasürans payını dikkate alarak indirim tutarının reasürans payını belirlenmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında yaptığı indirim tutarı net 177.359 TL'dir (31 Aralık 2011: net 182.740 TL). Ayrıca, 2011/23 sayılı Genelge uyarınca gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelinin tespit edilebilmesi için yapılan tüm hesaplamalarda, dava sürecindeki dosyalar indirim yapılmamış olarak dikkate alınmıştır.

#### **Dengeleme Karşılığı**

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının % 150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2012 itibarıyla 90.791 TL dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır. (31 Aralık 2011: 86.054 TL)

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

##### **2.1 Hazırlık Esasları (devamı)**

##### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

###### **d. Prim Geliri ve Hasarlar**

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutardır. Prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılarak tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

###### **e. Rücu Gelir Tahakkukları**

2.21 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

###### **f. Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar**

Şirket, Vergi Usul Kanunu'nun 323. maddesine uygun olarak şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla şüpheli alacaklar için 45.394 TL karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2011: 45.394 TL)

###### **g. Alacak ve Borç Reeskont Karşılığı**

Alacaklar ve borçlar mali tablolarda kayıtlı değerleri ile yer almakta olup reeskonta tabi tutulmuştur. Bilanço tarihi itibarıyla Türk Lirası senetli ve senetsiz alacak ve borçların reeskont edilmesinde kullanılan oran % 10,46'dır. (31.12.2011: Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır.)

###### **h. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

###### **ı. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

##### 2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

###### 1. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar (devamı)

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

###### i. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

###### j. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

###### Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

###### Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.1 Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

##### **j. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)**

farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

#### **2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları**

2.1.1. dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

#### **2.1.3 Kullanılan para birimi**

Şirket'in mali tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve mali tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

#### **2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi**

Finansal Tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, tam sayı TL olarak gösterilmiştir.

#### **2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli (veya temelleri)**

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, gayrimenkuller ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

#### **2.1.6 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar**

Şirket, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından açıklanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile Hazine Müsteşarlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir.

## **2.2 Konsolidasyon**

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki mali bilgileri içermektedir.

## **2.3 Bölüm Raporlaması**

Şirket 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Türkiye'de ve sadece tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket halka açık olmadığı için "TFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

### 2.5 Maddi Duran Varlıklar

Arsa ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar ve tesisatlar	4 - 15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. (6 no.lu dipnot)

### 2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (devamı)**

finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir

Yatırım amaçlı gayrimenkulün amortisman süresi binalarda 50 yıldır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlamayacağına belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilir. (7 no.lu dipnot)

### **2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 3 ila 10 yıldır. (8 no'lu dipnot).

### **2.8 Finansal Varlıklar**

Şirketin finansal varlıkları sadece “krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)”dan oluşmaktadır. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

#### **Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)**

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa “Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı” ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda “Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Diğer gelir ve karlar” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

#### Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar) (devamı)

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9'da açıklanmıştır.

#### İştirakler

Şirketin iştiraki bulunmamaktadır.

### 2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

#### Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Arsa gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

#### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. (12 nolu dipnot)

### 2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

### 2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

### 2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren döneme ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

### 2.13 Sermaye

**2.13.1** 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 13.000.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 TL değerinde 13,000.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Finansal Grup Holding A.Ş.	12.997.848	99,98	10.298.295	99,98
Diğer	2.152	0,02	1.705	0,02
Toplam	13.000.000	100	10.300.000	100



## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.13 Sermaye (devamı)**

**2.13.2** Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**2.13.3** 2012 yılında sermaye artışı yapılarak Şirket sermayesi 2.700.000 TL artırılarak 10.300.000 TL'dan 13.000.000 TL'na çıkarılmıştır. Sermaye artışı 19.11.2012 tarihinde tescil edilerek 23.11.2012 tarih ve 8200 sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Artan sermayenin tamamı ödenmiştir.

### **2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma**

#### Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir. Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir. Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirketin yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir.

#### Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

#### Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)**

#### Sosyal Güvenlik Kurumu'na Aktarılan Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un (“Kanun”) 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun'un Geçici 1. maddesine göre Kanun'un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin de SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

Kanun'un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge” (“2011/17 sayılı Genelge”) ve 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumu'na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge”de (“2011/18 sayılı Genelge”) açıklanan esaslara göre belirlenmiştir. Bu çerçevede, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in “Zorunlu Taşımacılık Sigortası”, “Zorunlu Trafik Sigortası” ve “Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası” branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik ve (15 Mayıs 2012 tarih ve 2012/4 sayılı Genelge ile 2. maddesinin 3 üncü fıkrası değiştirilen) 2011/17 sayılı Genelge ile 2 Mayıs 2012 tarihli ve 28280 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir. Şirket, yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 1.752.192 TL (31 Aralık 2011: 985.490 TL) tutarında prim ve bu tutar üzerinden 1.010.545 TL (31 Aralık 2011: 657.102 TL) tutarında gün esasına göre kazanılmamış primler karşılığı hesaplamış ve sırasıyla “SGK'ya aktarılan primler” ve “Kazanılmamış primler karşılığında değişim SGK payı” hesapları altında muhasebeleştirmiştir.

Bununla birlikte, Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği Yönetim Kurulu'nun 22 Eylül 2011 tarih ve 18 no'lu toplantısında, Yönetmelik ve 2011/17 sayılı Genelge hakkında yürütmenin durdurulması ve iptali, Kanun'un ilgili maddelerinin de Anayasa'ya aykırılıktan iptali isteminin sağlanmasını teminen Danıştay'da dava açılmasına karar verilmiş olup hukuki süreç finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla devam etmektedir.

### **2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri**

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri**

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

### **2.17 Borçlar**

Vergi ve S.G.K. ödemelerinde sıfır faizli krediler kullanılmakta olup, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla bakiyesi 32.893 TL'dir. Bu krediler 2-3 gün vadeli. Bunun dışında cari dönemde alınan kısa veya uzun vadeli kredi bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

### **2.18 Vergiler**

#### Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2012 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20'dir. (2011: %20)

Şirket, zarar ettiği için ödenecek kurumlar vergisi bulunmamaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2012 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir. (2011: %20) Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse; yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki subelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %15'dir. (2011: %15) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

#### Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının Kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda enflasyon muhasebesi uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri TMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon oranı belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 yılından itibaren Kanun'un

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.18 Vergiler (devamı)**

belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

#### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir. (2011: %20)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

### **2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

#### Tanımlanmış fayda planı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan "TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, "TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (devamı)**

#### Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

### **2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

### **2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi**

#### Yazılan Primler

Yazılan primler, yıl içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. Prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış primler karşılığı ayrılmak suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığı 2.1.1 no.lu dipnotta açıklandığı şekilde hesaplanmaktadır.

#### Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)**

#### Rücu ve Sovtaj Gelirleri

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda, Hazine Müsteşarlığı'nın 20 Eylül 2010 tarihli 2010/13 sayılı "Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge" uyarınca; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığına ilişkin hesaplamalarda (dosya muallaklarında) tahakkuk etmiş veya tahsil edilmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilememekte, ancak tahakkuk etmiş veya tahsil edilmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabı altında ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Sigorta şirketlerinden ibraname temin edilmesine gerek olmaksızın, sigorta şirketlerinin tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılardan ibraname (ödemeyin yapıldığına dair banka dekont mektubu) almış olmaları ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacakları tahakkuk ettirilebilecektir. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ayrılan tahakkuk ettirilebilecek rücu alacakları reasürans payı düşülmüş olarak (net) 248.857 TL dir. (31 Aralık 2011: net 547.611 TL). 12 ayı aşan taksitler için karşılık ayrılacaktır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla net rücu alacak karşılığı gideri 138.000 TL (31 Aralık 2011: 138.980 TL.) Rücu talebinin dava/icra yoluyla yapılması halinde ise bu işlemlere başlandığı tarih itibarıyla tahakkuk işlemi yapılır ve aynı tarih itibarıyla bu tutar için şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Dava sonucunun beklenmesine gerek olmaksızın rücu alacakları için faizli bakiyeleri ile birlikte gelir olarak kaydedilir.

Sovtaj gelirinin tahakkuk ettirilebilmesi için, kısmi zarar görmüş malların sigorta bedelinin tamamının tazmin edilmesi ve sonra bu malların sigorta şirketininin mülkiyetine veya feri zilliyetine geçmesi (sovtaj) halinde bunların satışından elde edilebilecek gelirlerin rücu alacakları gibi ilgili dönemlerde tahakkunun yapılması gerekmektedir. Bu durumda, şirketin feri zilliyeti altında bulunan malların üçüncü bir kişi (gerçek/tüzel) aracılığı ile satışının yapılması veya sigortalıya bırakılması ya da doğrudan şirket tarafında satışının yapıldığı durumlarda da sovtaj gelirlerinin tahakkuk ettirilmesi ve ödenen tazminatlardan ya da muallak tazminatlardan tenzil edilmemesi gerekmektedir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilen sovtaj geliri karşılığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

#### Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

### **2.22 Finansal Kiralamaları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır)

### **2.23 Kar Payı Dağıtımı**

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirketin, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **3 Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri**

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak hasar ve tazminat karşılıkları, diğer teknik karşılıklar ve varlıkların değer düşüklüğü karşılıkları ile bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları, ertelenmiş vergi, gayrimenkullerin değerlemesi, şüpheli alacak karşılıkları ile ilgilidir.

#### **4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi**

##### **4.1 Sigorta Riski**

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

##### **Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar**

Şirket esas faaliyetinden kaynaklanan riskleri reasürans anlaşmaları yoluyla reasürans şirketlerine devretmektedir. Bu amaçla reasürans tekniklerine göre farklı yöntemler uygulanır. Şirket'in kabul ettiği rizikolarda meydana gelecek hasarlara ait tazminat tutarının, Şirket'in saklama payını aşan belirli bir miktara kadar olan kısmının reasürörün sorumluluğunda olduğu bir reasürans türü olan aşkın hasar ve Şirket tarafından kabul edilen rizikolar için üst sınırı önceden belirtilmiş olan saklama payının aşılması halinde uygulanan ve reasürörün anlaşmaya katılma payına göre Şirket'in saklama payının belli bir katına kadar rizikonun otomatik kabulüne dayanan bir reasürans türü olan eksedan anlaşmaları bulunmaktadır. Ayrıca Şirket'in bölüşmeli kot-par anlaşmaları da bulunmaktadır. Kot-par reasürans anlaşmalarında her bir sigorta sözleşmesinden reasüröre belli bir pay vermek ve reasürör de kabul etmek zorundadır.

Yukarıda belirtilen reasürans anlaşmalarına ilaveten Şirket'in belirli rizikolar için sigorta sözleşmesi bazında ihtiyari reasürans anlaşmaları da bulunmaktadır.

##### **Sigorta riskine karşı duyarlılık**

Sigorta riskleri genel olarak, deprem ve sair katastrofik riskler dışında normal bir faaliyet döneminde telafi edilemeyecek büyüklükte zararlara yol açabilecek nitelik taşımamaktadır. Bu itibarla, sigorta riski açısından yüksek derecede duyarlılık deprem ve sair katastrofik riskler için söz konusudur.

##### **Sigorta riski yoğunlaşmaları**

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**

##### **4.2 Finansal Risk**

##### **4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi**

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayesini yönetirken; Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.

##### **4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler**

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2012 tarihli asgari gerekli özsermayesi 4.652.798 TL'dir (31 Aralık 2011: 3.651.655TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hesaplanan Şirket'in özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 2.649.436 TL eksik (31 Aralık 2011: 2.482.184 TL eksik) durumdadır. Ayrıca 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla cari dönem ve geçmiş yıllar zararları dikkate alındığında, Türk Ticaret Kanunu'nun 376. (TTK'nun değişmeden önceki 324. maddesi) maddesinde belirtildiği şekilde, Şirket sermayesi ile kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinden fazlası karşılıksız kalmıştır.

2012 yılında sermaye artışı yapılarak Şirket sermayesi 2.700.000 TL artırılarak 10.300.000 TL'dan 13.000.000 TL'na çıkarılmıştır. Sermaye artışı 19.11.2012 tarihinde tescil edilerek 23.11.2012 tarih ve 8200 sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Artan sermayenin tamamı ödenmiştir.

##### **4.2.3 Finansal Risk Faktörleri**

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

##### **Piyasa riski**

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.



## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### 4.2. Finansal Risk (devamı)

##### 4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

###### Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirket, değişken faiz oranlı finansal varlıkları ve yükümlülükleri bulunmadığından faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

###### Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/kararı sonucu vergi öncesi net varlıklar 153.883 TL (31 Aralık 2011: 30.706 TL) daha düşük/yüksek olacaktır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Euro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Euro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/kararı sonucu vergi öncesi net varlıklar 11.536 TL (31 Aralık 2011: 10.681 TL) daha düşük/yüksek olacaktır.

Şirket'in döviz cinsinden olan varlık ve yükümlülüklerine ilişkin bilgiler ilgili dipnotlarda yer almaktadır.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
A. Döviz cinsinden varlıklar (Dipnot 12.4)	1.533.850	435.012
B. Döviz cinsinden yükümlülükler (Dipnot 12.4)	(10.893)	-
Net döviz pozisyonu (A-B)	1.522.957	435.012

###### Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal varlığı bulunmadığından fiyat riski de yoktur.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### 4.2. Finansal Risk (devamı)

##### 4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

###### Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

###### Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibariyle sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları					
31 Aralık 2012	0-3 ay	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	1.058.283	641.041	579.416	-	2.278.740
Sigortacılık faaliyetinden borçlar	22.046	-	-	-	22.046
<b>Toplam</b>	<b>1.080.329</b>	<b>641.041</b>	<b>579.416</b>		<b>2.300.786</b>

Beklenen nakit akışları					
31 Aralık 2012	0-3 ay	3 ay-1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıldan Uzun	Toplam
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	1.002.913	7.152.245	29.782	-	8.184.940
Muallak tazminat karşılığı - net (*)	1.558.183	1.418.529	940.670	908.260	4.825.642
Devam eden riskler karşılığı - net	-	4.132	-	-	4.132
Dengeleme karşılığı - net (**)	-	-	-	90.791	90.791
<b>Toplam</b>	<b>2.561.096</b>	<b>8.574.906</b>	<b>970.452</b>	<b>999.051</b>	<b>13.105.505</b>

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### 4.2. Finansal Risk (devamı)

##### 4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### Likidite Riski (devamı)

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları			
31 Aralık 2011	0-3 ay	3 ay - 1 yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	1.256.308	676.897	1.933.205
<b>Toplam</b>	<b>1.256.308</b>	<b>676.897</b>	<b>1.933.205</b>

Beklenen nakit akışları					
31 Aralık 2011	0-3 ay	3 ay-1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıldan Uzun	Toplam
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	347.901	6.231.146	10.820	77.518	6.667.385
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net (*)	963.306	2.125.065	2.276.223	258	5.364.852
Devam eden riskler karşılığı	2.710	48.542	84	604	51.940
Dengeleme karşılığı - net (**)	-	-	-	86.054	86.054
<b>Toplam</b>	<b>1.313.917</b>	<b>8.404.753</b>	<b>2.287.127</b>	<b>164.434</b>	<b>12.170.231</b>

(\*) Şirket dava konusu muallak hasarların ödenmesinin bir yıldan daha uzun bir sürede gerçekleşeceğini öngörmektedir. Bir yıldan uzun vadeli poliçeler üzerinden hesaplanan kazanılmamış primler karşılığı yukarıdaki tabloda bir yıldan uzun vadeli olarak gösterilmiştir. Muallak hasar ve tazminat karşılığının tamamı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(\*\*) Bilançoda uzun vadeli diğer teknik karşılıklar altında gösterilmiştir.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

#### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### 4.2. Finansal Risk (devamı)

##### 4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

###### Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yılsonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa, değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

###### Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

#### 5 Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

#### 6 Maddi Duran Varlıklar

**6.1** Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları : 226.243 TL. (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 286.798TL)

**6.1.1** Amortisman giderleri : 35.399 TL. (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 91.980 TL)

**6.1.2** İtfa ve tükenme payları : 190.844 TL. (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 194.818 TL)

**6.2** Arsa, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları veya yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmaktadır.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Binalar	50 yıl
Demirbaşlar	4 - 15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)****6.3. Cari dönemde duran varlık hareketleri**

- 6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti : 5.007 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 23.300 TL)
- 6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti : 3.300 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 183.540 TL)
- 6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları/azalışları:
- 6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde(+): 265.000 TL artış (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 177.473 TL artış)
- 6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (+): Yoktur. (1 Ocak - 31 Aralık 2011: Yoktur.)
- 6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi, ve tamamlanma derecesi: Yoktur. (31 Aralık 2011: Yoktur)

***Maddi duran varlık hareket tablosu (Yatırım amaçlı gayrimenkuller hariç):*****31 Aralık 2012**

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	363.137	5.007	3.300	364.844
Motorlu araçlar	-	-	-	-
Diğer	25.054	-	-	25.054
Toplam	388.191	5.007	3.300	389.898
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	(296.712)	(30.622)	550	(326.784)
Motorlu araçlar	-	-	-	-
Özel maliyet bedelleri	(17.563)	(4.777)	-	(22.340)
Toplam	(314.275)	(35.399)	660	(349.124)
Net kayıtlı değer	(73.919)		-	40.774

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)****6.3. Cari dönemde duran varlık hareketleri (devamı)****31 Aralık 2011**

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	339.837	23.300	-	363.137
Motorlu araçlar	183.540	-	(183.540)	-
Diğer	25.054	-	-	25.054
<b>Toplam</b>	<b>548.431</b>	<b>23.300</b>	<b>(183.540)</b>	<b>388.191</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	(222.522)	(74.190)	-	(296.712)
Motorlu araçlar	(91.388)	(12.799)	104.167	-
Diğer	(12.552)	(5.011)	-	(17.563)
<b>Toplam</b>	<b>(326.462)</b>	<b>(91.980)</b>	<b>104.167</b>	<b>(314.275)</b>
Net kayıtlı değer	221.969	-	-	(73.919)

**6.4. Borçlar için teminat olarak gösterilen maddi duran varlıklar ve maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotekler**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**6.5. Dönem içinde faaliyet kiralaması işlemine ilişkin olarak kira ödemeleri toplamı**

Cari dönemde faaliyet kirası kapsamında ödenen kira tutarı 199.045 TL.'dir. (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 193.107 TL)

**7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan ekspertiz raporları çerçevesinde 16 Kasım 2012 tarihi itibarıyla belirlenen gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmıştır.

**31 Aralık 2012 :**

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	Değerleme Artışı	30 Haziran 2012
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>					
Binalar	835.000	-	(200.000)	265.000	900.000
<b>Toplam</b>	<b>835.000</b>	<b>-</b>	<b>(200.000)</b>	<b>265.000</b>	<b>900.000</b>

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (devamı)****31 Aralık 2011 :**

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	Değerleme Artışı	31 Aralık 2012
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>					
Binalar	772.527	-	(115.000)	177.473	835.000
<b>Toplam</b>	<b>772.527</b>	<b>-</b>	<b>(115.000)</b>	<b>177.473</b>	<b>835.000</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin makul değerleri aşağıdaki gibidir:

<b>Gayrimenkul</b>	<b>Değerleme Şirketi</b>	<b>Değerleme Yöntemi</b>	<b>Makul değer 31 Aralık 2012</b>	<b>Makul değer 31 Aralık 2011</b>
Adana Bina	Tadem Taşınmaz Değerleme	(1)	900.000	635.000
Çatalca Bina (*)	İstanbul Gayrimenkul	(2)	-	200.000
			<b>900.000</b>	<b>835.000</b>

(1) 16 Kasım 2012 tarihi itibarıyla emsal satış karşılaştırması yöntemi ile belirlenmiştir.

(2) 26 Ocak 2012 tarihi itibarıyla emsal karşılaştırma yöntemi ile gelir yaklaşımı analizleri sonucu bulunan değerlerin uyumlaştırılması metodu ile belirlenmiştir.

(\*) Söz konusu gayrimenkul 8 Şubat 2012 tarihinde 200.000 TL bedelle satılmıştır.

Şirket'in söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerinden cari dönemde kira geliri bulunmamaktadır. (1 Ocak – 31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar****31 Aralık 2012 :**

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>				
Haklar	1.303.197	513.423	-	1.816.620
<b>Toplam</b>	<b>1.303.197</b>	<b>513.423</b>	<b>-</b>	<b>1.816.620</b>

**Birikmiş Amortismanlar**

Haklar	(1.129.084)	(190.844)	-	(1.319.928)
<b>Toplam</b>	<b>(1.129.084)</b>	<b>(190.844)</b>	<b>-</b>	<b>(1.319.928)</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>174.113</b>			<b>496.681</b>

**31 Aralık 2011**

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>				
Haklar	1.205.184	93.013	-	1.303.197
<b>Toplam</b>	<b>1.205.184</b>	<b>93.013</b>	<b>-</b>	<b>1.303.197</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>				
Haklar	(934.266)	(194.818)	-	(1.129.084)
<b>Toplam</b>	<b>(934.266)</b>	<b>(194.818)</b>	<b>-</b>	<b>(1.129.084)</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>270.918</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>174.113</b>

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Şirket'in, özsermaye muhasebesi yöntemine göre kayıtlarına yansıttığı iştiraki bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

#### 10. Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmalar nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.16 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.1.1), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

#### 11. Finansal Varlıklar

##### 11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları

**31 Aralık 2012 :** Bulunmamaktadır.

##### **31 Aralık 2011 :**

SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR	Maliyet Bedeli	Gerçeğe Uygun Değeri	Kayıtlı Değer
Eurobond	150.963	182.298	182.298
Yatırım Fonu	2.967	3.334	3.334
TOPLAM	153.930	185.632	185.632

##### 11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### 11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### 11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

Menkul kıymetlerin maliyet bedelleri, gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta sunulmuştur.



## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 11 Finansal Varlıklar (devamı)

##### 11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### 11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

11.7 i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değer defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

11.8 Şirket, finansal risikten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.

11.9 Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebelemektedir.

#### 12 Borçlar ve Alacaklar

##### 12.1 Şirket alacaklarının dökümü

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar (*)	3.167.104	4.194.675
Sigortalılardan alacaklar	2.022	3.942
Aracılardan alacaklar	140.690	1.951.571
Banka garantili 3 aydan uzun vadeli kredi kartı alacakları	718.391	-
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	7.510	-
Reasürans şirketlerinden alacaklar	2.230.631	1.830.531
Rücu ve sovtaj alacakları	248.857	547.611
Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı	(138.000)	(138.980)
Alacaklar reeskontu	(42.997)	-
Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar	45.473	45.473
Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(45.394)	(45.394)
<b>Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar</b>	<b>3.167.183</b>	<b>4.194.754</b>
Diğer alacaklar (Cari)	76.576	51.544
Diğer alacaklar (Cari olmayan)	247	247
<b>Toplam alacaklar</b>	<b>3.244.006</b>	<b>4.246.245</b>

Rücu alacakları karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dönem başı – 1 Ocak	138.980	-
Dönem içi girişler	-	164.175
Dönem içi çıkışlar	980	-
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>138.000</b>	<b>164.175</b>

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)****12.1 Şirket alacaklarının dökümü (devamı)**

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Vadesini geçen	95.429	189.935
3 aya kadar	56.737	463.626
3-6 ay arası	794.084	1.682.550
6 ay-1 yıl arası	-	167.013
1 yıldan fazla	171.220	-
	<b>1.117.470</b>	<b>2.503.124</b>
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar	2.230.631	1.830.531
Alacaklar reeskontu	(42.997)	-
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar	45.473	45.473
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(45.394)	(45.394)
Rücu alacakları karşılığı (-)	(138.000)	(138.980)
<b>Toplam</b>	<b>3.167.183</b>	<b>4.194.754</b>

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Dönem başı - 1 Ocak	45.394	45.394
Dönem içindeki girişler	-	-
Dönem içinde yapılan tahsilatlar	-	-
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>45.394</b>	<b>45.394</b>

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar:

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
1 aya kadar vadesi geçmiş	70.751	25.493
1-4 ay arası	24.678	23.343
4 ay ve üzeri	-	141.099
<b>Toplam</b>	<b>95.429</b>	<b>189.935</b>

Yukarıda belirtilen alacaklar için teminat olarak 75.000 TL tutarında çek alınmıştır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır)

**12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:**

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

**12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.**

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
İpotek senetleri	10.000	135.000
Teminat mektupları	276.000	421.500
Nakit	306.325	231.006
Çek	75.000	-
Banka blokajı	27.259	-
<b>Toplam</b>	<b>694.584</b>	<b>787.506</b>

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)****12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları**

Bankalarda bulunan yabancı para cinsinden mevduat ile yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir. Kasada yabancı para cinsinden nakit bulunmamaktadır.

**31 Aralık 2012:**

<u>Yabancı para mevduatlar</u>	<u>Döviz tutarı</u>	<u>Kur (TCMB Döviz Alış)</u>	<u>Tutar (TL)</u>
Amerikan Doları	859.132	1,7826	1.531.489
İngiliz Sterlini	512	2,8708	1.470
			<u>1.532.959</u>

<u>Yabancı para alacaklar</u>	<u>Döviz tutarı</u>	<u>Kur (TCMB Döviz Alış/Satış)</u>	<u>Tutar (TL)</u>
Amerikan Doları	500	1,7826	891
			<u>891</u>

<u>Yabancı para borçlar</u>	<u>Döviz tutarı</u>	<u>Kur (TCMB Döviz Alış/Satış)</u>	<u>Tutar (TL)</u>
Amerikan Doları	3.617	1,7826	6.448
Euro	1.402	2,3517	3.297
İngiliz Sterlini	400	2,8708	1.148
			<u>10.893</u>

**31 Aralık 2011:**

<u>Yabancı para mevduatlar</u>	<u>Döviz tutarı</u>	<u>Kur (TCMB Döviz Alış)</u>	<u>Tutar (TL)</u>
ABD Doları	167.814	1,8889	316.983
Euro	47.205	2,4438	115.360
İngiliz Sterlini	915	2,9170	2.669
			<u>435.012</u>

Şirketin 31 Aralık 2011 itibariyle yabancı para alacağı ve borcu bulunmamaktadır.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 13 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

#### 14 Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Nakit mevcudu	1.699	1.753
Bankadaki nakit	7.579.956	6.053.958
Vadesiz mevduatlar	115.745	83.097
Vadeli mevduatlar	7.464.211	5.950.861
Faiz tahakkuku (*)	-	19.186
Diğer nakit ve benzerleri (kredi kartı alacakları)	4.823.755	4.104.976
Toplam	12.405.410	10.159.873
90 gün üzeri vadeli ve bloke banka mevduatları (faiz geliri dahil) (-)	4.233.330	-
Nakit ve nakit benzeri bakiyeler üzerinde faiz gelir tahakkuku (-)	-	(19.186)
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	8.172.080	10.140.687

(\*) 2012 yılında vadeli mevduatlara ilişkin faiz tahakkuku bilançoda "Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri" içinde sınıflandırıldığından "Banka" hesabına dahil edilmemiştir.

#### 15. Sermaye

##### 15.1 Ortaklara yapılan dağıtımları ayrı olarak göstermek suretiyle, kuruluşun ortaklarla ortakların kendi iradeleri dahilinde yaptıkları işlemlerin tutarları

Şirket'in ortakları ile dönem içinde yaptığı işlemlerin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

##### 15.2 Her değişikliği ayrı göstermek suretiyle, her sermaye sınıfının ve her yedeğin dönem başı ve dönem sonu defter değerlerinin uyumlaştırılması

Özsemaye Değişim Tablosunda verilmiştir.

##### 15.3 Paylara bölünmüş sermayenin her sınıfı için;

###### 15.3.1 Kayıtlı sermayeyi oluşturan hisse senedi sayısı ile ilgili açıklama

Şirketin 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle sermayesi 13.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

###### 15.3.2 Çıkarılan ve tamamı ödenen ve çıkarılan fakat tamamı ödenmeyen hisse senetlerinin sayısı ile ilgili açıklama

Şirket, hisse senetlerinin tamamı ödenmiştir.

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 15 Sermaye (devamı)

##### 15.3.3 Bir hisse senedinin nominal değeri veya hisse senetlerinin nominal değerinin olmadığı ile ilgili açıklama

Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir.

##### 15.3.4 Dönem başı ve dönem sonunda bulunan hisse senetleri sayısının uyumlaştırılması ile ilgili açıklama

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
	<u>Hisse senedi (adet)</u>	<u>Hisse senedi (adet)</u>
Dönem başı, 1 Ocak	10.300.000	10.300.000
Dönem içinde çıkarılan	2.700.000	-
Dönem sonu	<u>13.000.000</u>	<u>10.300.000</u>

##### 15.3.5 Temettülerin dağıtımı ve sermayenin geri ödenmesindeki sınırlamalarda dahil söz konusu sermaye sınıfıyla ilgili haklar, imtiyazlar ve sınırlamalar (kısıtlamalar) ile ilgili açıklama

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### 15.3.6 Kuruluş tarafından veya iştirakleri veya bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulmuş kendi hisse senetleri ile ilgili açıklama

Şirket'in elinde kendi hisse senedi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

Şirket'in iştirakleri ve bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulmuş hisse senetleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### 15.3.7 Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senedi satışları için çıkarılmak üzere kuruluştaki bulundurulmuş hisse senetleri, vadeleri ve tutarları ile ilgili açıklama.

Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senedi satışları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

#### 15.4 Hisse Bazlı Ödemeler

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

#### 15.5 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni**

##### **16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **16.2 Kur Değişiminin Etkileri**

Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan ekspertiz raporu çerçevesinde 16 Kasım 2012 tarihi itibarıyla belirlenen gerçeğe uygun değerinde 265.000 TL tutarında bir değerlendirme artışı ile finansal tablolara yansıtılmıştır. (31 Aralık 2012: 177.473 TL)

##### **16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi**

Doğrudan özkaynaklara kaydedilmiş kalemlerle ilgili ertelenmiş vergi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları****17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları**

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*)	3.533.333	1.211.685
Tesis edilen teminat tutarı	4.254.033	4.194.969

(\*) Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak, minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz. 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle tesis edilecek teminat tutarı, asgari kuruluş sermaye miktarları toplamı üzerinden 3.533.333 TL olarak hesaplanmıştır.

**17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri, ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarları**

	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2012</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2011</u>
KAZA	4.945.838.646	3.995.840.131
HASTALIK / SAĞLIK	132.187.859	20.591.217
KARA ARAÇLARI	202.545.144	1.231.494.288
SU ARAÇLARI	36.349	-
NAKLİYAT	3.032.488	18.883.755
YANGIN VE DOĞAL AFETLER	136.781.332	241.138.530
GENEL ZARARLAR	49.463.319	83.927.611
KARA ARAÇLARI SORUMLULUK	199.318.835.000	73.601.095.000
GENEL SORUMLULUK	97.096.984	76.437.814
EMNİYETİ SUİSTİMAL	223.950	381.530
FİNANSAL KAYIPLAR	-	8.000.000
<b>Toplam</b>	<b><u>204.886.041.071</u></b>	<b><u>79.277.789.876</u></b>

**17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**

##### **17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları.**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri.**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)



**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması****Muallak tazminat karşılığı**

	2012		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	8.829.210	(3.464.358)	5.364.852
Ödenen hasar	(19.920.617)	10.190.222	(9.730.395)
Değişim			
- Cari dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	15.388.193	(7.652.029)	7.736.164
- Geçmiş dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	2.097.453	(867.126)	1.230.327
Dönem sonu rapor edilen muallak hasarlar-31 Aralık	<b>6.394.239</b>	<b>(1.793.291)</b>	<b>4.600.948</b>
Aktüeryal zincirleme merdiven metoduna göre hesaplanan ek karşılık	4.127.156	(3.718.514)	408.642
Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı	(203.120)	25.762	(177.358)
Muallak hasar yeterlilik farkı (net)	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>10.318.275</b>	<b>(5.486.043)</b>	<b>4.832.232</b>

	2011		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	5.857.601	(3.097.708)	2.759.893
Ödenen hasar	(2.196.899)	529.000	(1.667.899)
Değişim			
- Cari dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	5.624.375	(1.871.356)	3.753.019
- Geçmiş dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	(1.729.220)	1.780.337	51.117
Dönem sonu rapor edilen muallak hasarlar-31 Aralık	<b>7.555.857</b>	<b>(2.659.727)</b>	<b>4.896.130</b>
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar	1.489.750	(838.288)	651.462
Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı	(216.397)	33.657	(182.740)
<b>Toplam</b>	<b>8.829.210</b>	<b>(3.464.358)</b>	<b>5.364.852</b>

**Kazanılmamış primler karşılığı**

	2012		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	9.598.389	(2.931.004)	6.667.385
Net değişim	1.737.864	(220.313)	1.517.551
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>11.336.253</b>	<b>(3.151.317)</b>	<b>8.184.936</b>

	2011		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	5.646.386	-1.212.822	4.433.564
Net değişim	3.952.003	-1.718.182	2.233.821
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>9.598.389</b>	<b>-2.931.004</b>	<b>6.667.385</b>

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)****Dengeleme Karşılığı (\*)**

	2012		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	86.054	-	86.054
Net değişim	4.737	-	4.737
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>90.791</b>	<b>-</b>	<b>90.791</b>

  

	2011		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	41.336	-	41.336
Net değişim	44.718	-	44.718
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>86.054</b>	<b>-</b>	<b>86.054</b>

(\*) Söz konusu karşılık 2.1.1 no'lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

**Devam Eden Riskler Karşılığı**

	2012		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	62.962	(11.022)	51.940
Net değişim	(48.147)	340	(47.807)
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>14.815</b>	<b>(10.682)</b>	<b>4.133</b>

  

	2011		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	594.367	-21.813	572.554
Net değişim	-531.405	10.791	-520.614
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>62.962</b>	<b>-11.022</b>	<b>51.940</b>

**Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:**

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, Şirket, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tekrar faaliyete başladığı 2008 yılı sonrasındaki bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamış, kazanma oranı %15'in üzerinde hesaplanan branşlar için Genelge'nin 6. maddesi uyarınca %15 oranını kullanarak muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları aşağıda açıklanmıştır:

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)**

Alt branş	Kazanma oranı	Kazanma oranı
	(%)	(%)
	31.12.2012	31.12.2011
Zorunlu Trafik	15	15
Hukuki sorumluluk	15	15
Motorlu Kara Taşıtları	4,48	7

**17.16 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan muhasebeleştirilen varlık, borç, gelir ve giderleri (sigortacının bir sedan işletmesi olması durumunda)**

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no.lu dipnotta, sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no.lu dipnotta gösterilmiştir

Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
Reasüröre devredilen primler (-)(*)	(6.466.099)	(5.308.284)
Alınan reasürans komisyonları (Brüt)	658.572	823.792
Ertelenen reasürörlerden alınan komisyonlar	(508.177)	(390.404)
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı (SGK payı hariç)	790.303	1.061.080
Ödenen tazminatlarda reasürör payı	10.190.222	3.338.299
Muallak tazminat karşılığı değişiminde reasürör payı	(858.541)	(179.631)
Devam eden riskler karşılığında reasürör payı	10.682	10.791

(\*)SGK'ya aktarılan primler dahil

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken (Not 2.1.1), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.17 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (yani hasarların gelişim süreci)**

Şirket, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan AZMM hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2007 - 31 Aralık 2007	1 Ocak 2008 - 31 Aralık 2008	1 Ocak 2009 - 31 Aralık 2009	1 Ocak 2010 - 31 Aralık 2010	1 Ocak 2011 - 31 Aralık 2011	1 Ocak 2012 - 31 Aralık 2012	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	-	100.639	1.795.422	10.733.782	17.901.209	24.741.980	55.273.032
1 yıl sonra	-	101.860	784.095	7.915.290	9.471.086	-	18.272.331
2 yıl sonra	-	8.973	156.916	2.841.469	-	-	3.007.358
3 yıl sonra	-	-	75.802	-	-	-	75.802
4 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-
5 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam ödenen hasar</b>	<b>-</b>	<b>211.472</b>	<b>2.812.235</b>	<b>21.490.541</b>	<b>27.372.295</b>	<b>24.741.980</b>	<b>76.628.523</b>

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2006 - 31 Aralık 2006	1 Ocak 2007 - 31 Aralık 2007	1 Ocak 2008 - 31 Aralık 2008	1 Ocak 2009 - 31 Aralık 2009	1 Ocak 2010 - 31 Aralık 2010	1 Ocak 2011 - 31 Aralık 2011	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	-	-	94.389	1.849.426	10.502.151	17.425.151	29.871.117
1 yıl sonra	-	-	101.860	861.844	7.506.104	-	8.469.808
2 yıl sonra	-	-	8.973	182.114	-	-	191.087
3 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-
4 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-
5 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam ödenen hasar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>205.222</b>	<b>2.893.384</b>	<b>18.008.255</b>	<b>17.425.151</b>	<b>38.532.012</b>

**17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri**

2.1.1 no.lu dipnotta açıkladığımız üzere yasal düzenlemeler ve Hazine Müsteşarlığından aldığı yazılı görüşe dayanarak, Şirket aktüeri tarafından kara araçları ve sağlık branşlarında AZMM hesaplama yöntemlerinde değişiklik yapmıştır.

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin (devamı)**

Söz konusu yöntem değişikliğinin finansal tablolara etkisi aşağıda gösterilmiştir.

Branşlar	Bir önceki yıl kullanılan yöntem	Önceki yöntemle göre net ilave karşılık	31.12.2012 itibariyle kullanılan yöntem	Değişen yöntemle göre net ilave karşılık
Kara Araçları	Standart	-1.053.394	Hasar Prim	-1.371.097
Sağlık	Standart	13.072	Munich	211
<b>Toplam</b>		<b>-1.040.322</b>		<b>-1.370.886</b>

**17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı.**

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları
<b>Dönem başı, 1 Ocak</b>	1.933.205	1.830.531	1.525.527	132.737
Dönem içinde değişiklik	(1.672.228)	400.100	407.678	1.697.794
<b>Dönem sonu</b>	<b>260.977</b>	<b>2.230.631</b>	<b>1.933.205</b>	<b>1.830.531</b>

Ertelenmiş edinme maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**18 Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri**

Şirketin yatırım anlaşması bulunmamaktadır. (31 Aralık 2010: Bulunmamaktadır.)

**19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler****19.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları**

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	260.977	1.933.205
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	22.046	3.433
<b>Esas faaliyetlerden borçlar</b>	<b>283.023</b>	<b>1.936.638</b>
Diğer finansal borçlar	32.893	-
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya kısa vadeli borçlar (*)	1.393.677	525.947
Alınan depozito ve teminatlar	306.325	231.006
Diğer çeşitli borçlar (Not 47.1)	290.432	146.744
Personele borçlar	88.120	410
İlişkili taraflara borçlar (Not 47.1)	2.708	15.996
Ödenecek vergi ve fonlar	495.211	388.031
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	34.769	76.369
<b>Diğer borçlar</b>	<b>2.644.135</b>	<b>1.384.503</b>
Gelecek aylara ait gelirler (Ertelenmiş komisyon gelirleri)	508.177	390.404
<b>Toplam kısa vadeli borçlar</b>	<b>3.435.335</b>	<b>3.711.545</b>
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya uzun vadeli borçlar (*)	579.415	475.099
<b>Toplam uzun vadeli borçlar</b>	<b>579.415</b>	<b>475.099</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>4.014.750</b>	<b>4.186.644</b>

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler (devamı)**

##### **19.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları (devamı)**

(\*) 2.14 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in ilgili branşlarda 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yazılan poliçelere ilişkin olarak 2011/17 sayılı Genelge kapsamında belirlenen primlerin SGK'ya aktarması gerekmektedir. Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 1.752.192 TL'lik tutarı (31 Aralık 2011: 985.490 TL) SGK'ya aktarılan primler olarak kaydetmiş ve bu tutar üzerinden 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 1.010.545 TL'lik tutarı (31 Aralık 2011: 657.102 TL) tutarında gün esasına göre kazanılmamış primler karşılığı reasürans payı hesaplamıştır. 2011/17 ve 2011/18 sayılı Genelgeler'de belirtilen esaslara göre, SGK'ya aktarılan prim tutarının 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 1.438.347 TL'lik kısmı (31 Aralık 2011: 525.947 TL) "Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - kısa vadeli" hesabına kaydedilmiştir. Ayrıca, Şirket, 2011/17 ve 2011/18 sayılı Genelgeler'de belirtilen esaslara göre SGK'ya aktarılan prim tutarının 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 579.415 TL'lik kısmını (31 Aralık 2011: 475.099 TL) "Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - uzun vadeli" hesabında sınıflandırmıştır.

Şirket'in, Kanun'un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan hasarlara ilişkin olarak müteakip yıllarla ilgili yukarıda anlatılan şekilde hesaplamış olduğu karşılık, Hazine Müsteşarlığı'ndan bu dönemler için yapılacak yükümlülük bildirimlerine göre 2012 ve 2013 yıllarına ilişkin yeniden belirlenecek olup, hesaplanan karşılıklarla kesinleşen yükümlülükler arasındaki farklar, ilgili yılların gelir tablosu hesaplarına kaydedilecektir.

##### **19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

#### **20 Krediler**

Vergi ve S.G.K. ödemelerinde sıfır faizli krediler kullanılmakta olup, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla bakiyesi 32.893 TL'dir. Bu krediler 2-3 gün vadelidir. Bunun dışında cari dönemde alınan kısa veya uzun vadeli kredi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Yoktur)

#### **21. Ertelenmiş Gelir Vergisi**

35 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

#### **22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri**

##### **Kıdem tazminatı karşılığı**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 3.033,98 TL (31 Aralık 2011: 2.731,85 TL) ile sınırlandırılmıştır. 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 3.129,25 TL tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki

## DEMİR SİGORTA A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri (devamı)

beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık % 5,1 enflasyon ve % 10 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık % 4,66 (31 Aralık 2011: % 4,66) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 3.129,25 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dönem başı - 1 Ocak	144.801	124.003
Dönem içinde ödenen kıdem tazminatları	(23.201)	(29.792)
Cari dönemde ayrılan karşılık	55.852	50.590
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>177.452</b>	<b>144.801</b>

#### 23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

##### 23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

###### Maliyet giderleri karşılığı:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kullanılmayan izin karşılığı	39.840	33.300
<b>Toplam</b>	<b>39.840</b>	<b>33.300</b>

<u>Personel Sosyal Güvencesiyle İlgili Yükümlülükler</u>	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	34.769	76.369

###### Diğer Karşılıklar ve Yükümlülükler

Kıdem Tazminatı Karşılığı	177.452	144.801
---------------------------	---------	---------

###### Kısa ve uzun vadeli gider tahakkukları:

###### Kısa vadeli gelecek aylara ait diğer gelir ve gider tahakkukları

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Ertelenmiş komisyon gelirleri	508.177	390.404
<b>Toplam</b>	<b>508.177</b>	<b>390.404</b>

##### 23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları (devamı)****23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar**

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 2.665.896 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 144.354 TL'dir. (31 Aralık 2011 : Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı: 1.897.362 TL)

Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**24 Net Sigorta Prim Geliri**

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2012			1 Ocak - 31 Aralık 2011		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara Araçları	770.117,22	86.412,84	683.704,38	5.250.183	(76.620)	5.173.563
Kara Araçları Sorumluluk (*)	13.343.507,03	1.354.122,30	11.989.384,73	6.552.097	(536.109)	6.015.988
Yangın ve Doğal Afetler	1.354.575,39	1.375.481,79	-20.906,40	1.012.922	(874.434)	138.488
Nakliyat	30.931,00	16.088,09	14.842,91	140.524	(71.520)	69.004
Kaza (*)	3.643.333,57	3.343.589,50	299.744,07	3.829.607	(3.293.395)	536.212
Genel Zararlar	187.307,59	151.795,92	35.511,67	357.918	(301.677)	56.241
Emniyeti Suistimal	1.196,44	1.949,37	-752,93	3.560	(1.567)	1.993
Genel Sorumluluk	144.260,52	107.192,04	37.068,48	204.357	(143.439)	60.918
Hastalık/sağlık	294.178,94	27.387,09	266.791,85	53.709	(5.371)	48.338
Su Araçları	2.182,73	1.978,00	204,73	5.411	(4.152)	1.259
Finansal Kayıplar	113,00	101,67	11,33			
<b>Toplam yazılan primler</b>	<b>19.771.703,43</b>	<b>6.466.098,61</b>	<b>13.305.604,82</b>	<b>17.410.288</b>	<b>(5.308.284)</b>	<b>12.102.004</b>

(\*) Kara araçları sorumluluk ve kaza branşları reasürans payı, 25 Şubat 2011 tarihinden itibaren yapılan poliçelere ilişkin olarak SGK'ya aktarılan primleri de içermektedir.

**25. Aidat (Ücret) Gelirleri**

Yoktur. (1 Ocak – 31 Aralık 2011: Yoktur)

**26. Yatırım Gelirleri**

	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
Nakit ve nakit benzerleri faiz geliri	606.141	718.758
Diğer	75.935	179.887
<b>Toplam</b>	<b>682.076</b>	<b>898.645</b>



**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri**

Dönem içinde satılmaya hazır finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no.lu dipnotlarda açıklanmıştır.

**28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler**

7, 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

**29. Sigorta Hak ve Talepleri**

18 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

**30. Yatırım Anlaşması Hakları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**31. Zaruri Diğer Giderler**

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2012</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2011</b>
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri (Hayat dışı)	6.406.717	6.259.178
<b>Toplam</b>	<b>6.406.717</b>	<b>6.259.178</b>

**32. Giderler****32.1. Gider Çeşitleri**

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2012</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2011</b>
Personel giderleri	1.883.250	2.285.826
Üretim komisyonu giderleri	3.423.899	2.924.255
Ofis giderleri	39.735	132.567
Vergi giderleri	140.458	344.001
Asistans primleri	19.396	259.325
Kira giderleri	199.045	193.107
Yakıt ve araç bakım giderleri	111.895	118.498
Danışmanlık giderleri	112.761	159.093
Bilgi işlem giderleri	61.539	-
Diğer giderler	456.193	525.178
Reasürans komisyon gelirleri	(658.572)	(682.672)
<b>Toplam</b>	<b>5.789.599</b>	<b>6.259.178</b>

**32.2. Kiralama İşlemleri**

Finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**32.3. Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri**

	<u>1 Ocak – 31 Aralık 2012</u>	<u>1 Ocak – 31 Aralık 2011</u>
Ücretler	1.516.554	1.847.064
Sosyal güvenlik kesintileri	239.251	273.792
Yemek ve yol giderleri	95.579	100.742
İhbar tazminatı	8.120	24.453
Kıdem tazminatı	23.201	29.792
Diğer	545	9.983
<b>Toplam</b>	<b>1.883.250</b>	<b>2.285.826</b>

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**34 Finansal Maliyetler****34.1 Dönemin tüm finansman giderleri**

Yoktur. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı**

Yoktur. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alımlar**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

**34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri**

45.2 no.lu dipnotta belirtilmiştir.

**35 Gelir Vergisi**

	<u>1 Ocak – 31 Aralık 2012</u>	<u>1 Ocak – 31 Aralık 2011</u>
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(33.492)	93.237
<b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(33.492)</b>	<b>93.237</b>

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen vergiler	88.700	101.095
Toplam	88.700	101.095

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Ertelenen vergi varlığı	37.450	91.153
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(33.492)	(53.703)
Ertelenen vergi varlığı, net	3.958	37.450

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**35 Gelir Vergisi (devamı)**

Gerçekleşen vergi geliri mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi öncesi zarar (-)	(1.870.846)	(3.524.494)
Vergi oranı	%20	%20
Hesaplanan vergi	374.169	704.899
İndirim ve istisnaların etkisi	10.388	116.335
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(28.292)	-
Ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zararların etkisi	(389.757)	(727.997)
<b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(33.492)</b>	<b>93.237</b>

**36 Net Kur Değişim Gelirleri**

	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
Yatırım gelirleri	(23.937)	129.715
Kur değişim gelirleri/(giderleri)	<b>(23.937)</b>	<b>129.715</b>

**37 Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)**

Hisse başına kazanç / (kayıp), net dönem karının / (zararının) Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Net dönem karı / (zararı)	(1.870.846)	(3.431.257)
Beheri 1 TL nominal bedelli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	13.000.000	10.300.000
Hisse başına kazanç / (kayıp)	(0,14)	(0,33)

**38 Hisse Başı Kar Payı**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**39 Faaliyetlerden Yaratılan Nakit**

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

**40 Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**41 Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**42 Riskler**

Mali tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.1.1 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**43 Taahhütler**

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Yurtiçi verilen banka teminat mektupları TL	353.000	167.000

*Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:*

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Bankalar (*)	4.233.330	4.194.969
<b>Toplam</b>	<b>4.233.330</b>	<b>4.194.969</b>

\*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarı ile 4.233.330 TL tutarında mevduat Hazine Müsteşarlığı lehine blokeli durumda bulunmaktadır (31 Aralık 2011: 4.194.969 TL).

Şirketin alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

**44 İşletme Birleşmeleri**

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**45. İlişkili Taraf Açıklamaları****45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi (holding)**

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Grubu şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

**45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları**

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

**a) İlişkili taraflara borçlar**

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
Demir Hayat Sigorta A.Ş.	5.475	15.996
<b>Toplam</b>	<b>5.475</b>	<b>15.996</b>

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)****45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları (devamı)****b) Alınan poliçeler**

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2012</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2011</b>
Demir Hayat Sigorta A.Ş.	-	5.961
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>5.961</b>

**c) Yazılan primler**

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2012</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2011</b>
Demir Hayat Sigorta A.Ş.	4.205	7.175
Merkez Faktoring A.Ş.	4.038	
Aktiv Grup	9.532	
<b>Toplam</b>	<b>17.775</b>	<b>7.175</b>

**d) Kira ve elektrik geliri**

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2012</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2011</b>
Demir Hayat Sigorta A.Ş.	22.703	27.329
<b>Toplam</b>	<b>22.703</b>	<b>27.329</b>

**45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**DEMİR SİGORTA A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)****45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri**

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**45.8 İlişkili taraf açıklamaları**

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no.lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

**45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar**

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**46. Bilanço Tarihi Sonra Ortaya Çıkan Olaylar**

Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olay bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

**47. Diğer****47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları**

	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Aralık 2011</u>
<b>Diğer nakit ve benzeri varlıklar</b>		
Kredi kartı alacakları	5.542.146	4.104.976
	<b>5.542.146</b>	<b>4.104.976</b>
<b>Diğer ilişkili taraflara borçlar</b>		
Demir Hayat Sigorta A.Ş.	2.708	15.996
	<b>2.708</b>	<b>15.996</b>
<b>Diğer çeşitli borçlar</b>		
DASK’a borçlar	151.666	68.456
Satıcılara borçlar	107.100	40.467
Asistans firmalarına borçlar	17.661	33.134
Diğer	14.005	4.687
	<b>290.432</b>	<b>146.744</b>
<b>Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:</b>		
Dengeleme karşılığı	90.791	86.054
	<b>90.791</b>	<b>86.054</b>

## **DEMİR SİGORTA A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### **47. Diğer (devamı)**

##### **47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamları**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar**

Şirket’in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır.)

##### **47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not**

Bulunmamaktadır. (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 73.815 TL)