

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Corpus Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

Görüş

Corpus Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 01.01.2024-31.12.2024 hesap dönemine ait tam set konsolide finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Grup'un durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Görüşün Dayanağı

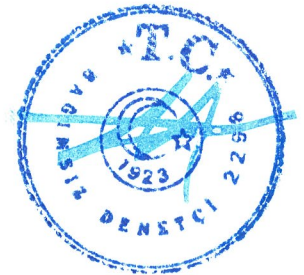
Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) ve sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 28 Şubat 2025 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait faaliyet raporunun bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 29 Nisan 2024 tarihli faaliyet raporuna ilişkin denetçi raporunda olumlu görüş bildirmiştir.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi

Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi

ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi

Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi

Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi

Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi

Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514. ve 516. maddelerine ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik" ("Yönetmelik") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK, Tebliğ ve Yönetmelik hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan konsolide finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan konsolide finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolara ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş. An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

İstanbul, 30 Mayıs 2025



Dr. Hakkı DEDE
Sorumlu Ortak Başdenetçi

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN KONSOLİDE FAALİYET
RAPORUNA İLİŞKİN BEYANIMIZ

2024 yılı faaliyet raporuna ilişkin sağlanan bilgi ve belgelerin, "Türk Ticaret Kanunu'nun 516. maddesi ile Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'in 16, 17 ve 18'inci maddelerinde belirtilen bilgi ve belgeleri içerdiğini ve anılan mevzuatta belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde hazırlandığını beyan ederiz.

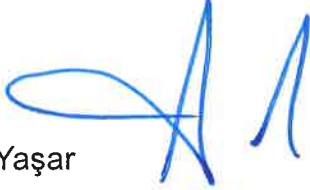
CORPUS SİGORTA A.Ş.



Mahmut Erdemoğlu
Yönetim Kurulu Başkanı



Şenol Küni
Denetim Komitesi Üyesi



Ahmet Yaşar
Genel Müdür Vekili



Nurettin Karaca
Denetim Komitesi Üyesi



Mustafa Necat Özdemir
Genel Müdür Yardımcısı



Gökçağ Polat
Denetim Komitesi Üyesi



Banu Aydın
Mali İşler Müdürü



Hüseyin Kerem Özdağ
Aktüer



C O R P U S
S İ G O R T A

ANONİM ŞİRKETİ
FAALİYET RAPORU 2024

İçindekiler

1. Sunuş	3
1.1 İletişim Bilgileri	3
1.2. Hesap Dönemine Ait Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Özet Finansal Bilgiler.....	4
1.3 Şirket'in Tarihsel Gelişimi Ve Hesap Dönemi İçinde Varsa Ana Sözleşmesinde Yapılan Değişiklikler İle Nedenleri	5
1.4. Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar Ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dâhil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler.....	6
1.5. Şirketin Ortaklık Yapısı, Sermayesinde ve Ortaklık Yapısında Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler, Nitelikli Paya Sahip Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Unvanları Ve Paylarına İlişkin Bilgiler.....	6
1.6. Şirketin Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklamalar	6
1.7. Yönetim Kurulu Başkanı'nın ve Holding CEO'sunu Faaliyet Dönemine İlişkin Değerlendirmeleri Ve Geleceğe Yönelik Beklentileri	7
2. Yönetim Ve Kurumsal Yönetim Uygulamalarına İlişkin Bilgiler	20
2.2. Verilen Ödenekler, Yolculuk Konaklama Ve Temsil Giderleri İle Ayni Ve Nakdi İmkânlar, Sigortalar Ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarlarına İlişkin Bilgiler	26
2.3. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan İlgili Toplantılara Katılımları Hakkında Bilgiler	26
2.4. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu.....	26
2.5. İnsan Kaynakları Yönetimine İlişkin Bilgiler	26
3. Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler	29
3.1. İç Denetim Faaliyetlerine İlişkin Bilgiler.....	29
3.2. Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler	29
İç Kontrol	29
Uyum Birimi	30
Risk Yönetimi	31
Corpus Sigorta Risk Profili	31

1. Sunuş

1.1 İletişim Bilgileri

Şirketin Ticaret Unvanı	: CORPUS SİGORTA A.Ş.
Hesap Dönemi	: 01.01.2024 – 31.12.2024
Ticaret Sicil No	: 258389
Vergi Dairesi	: Boğaziçi Kurumlar Vergi Dairesi
Vergi Numarası	: 278 007 88 82
Mersis No	: 0278 0078 8820 0011
Adres	: Quick Tower İçerenköy Mahallesi Umut Sokak No:10/12 Ataşehir İstanbul 34752
Telefon	: 0850 737 70 70
Faks No	: 0212 217 23 00
E- mail adres	: info@corpussigorta.com.tr
Web	: www.corpussigorta.com.tr

Bölge Müdürlükleri

- Ankara Bölge Koordinatörlüğü

MAİDAN İş ve Yaşam Merkezi- Mustafa Kemal Mahallesi 2118. Cadde No:4 B Blok
Kat:14 Ofis No:166 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 427 07 20 Faks: 0312 427 07 24



1.2. Hesap Dönemine Ait Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Özet Finansal Bilgiler

Corpus Sigorta A.Ş. 2024 yılında 8.032.608.717 TL prim üretimine karşılık, 4.566.250.307 TL brüt sigorta tazminatı ödemesi yapmıştır. Aynı dönemde Şirket'in genel giderleri 1.169.402.707 TL olarak gerçekleşmiştir.

	2022	2023	2024
Net Hasar Prim Oranı	122%	94%	98%
Bileşik Rasyo	77%	84%	90%
Net Yazılan Prim/Teknik Kar	855%	565%	810%
Net Yazılan Prim/Özkaynaklar	210%	197%	174%
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	23%	26%	26%

	2022	2023	2024
Toplam Prim Üretimi	2.405.140.530	6.057.793.654	8.032.608.717
Toplam Teknik Kar/Zarar	207.463.672	761.911.185	703.943.134
Dönem Net Zararı	410.038.120	1.176.804.559	758.599.232
Toplam Varlıklar	3.649.695.860	8.267.982.829	12.632.119.808
Ödenmiş Sermaye	39.000.000	39.000.000	39.000.000
Özkaynaklar	845.692.755	2.184.529.132	3.284.904.421

	2020	2021	2022	2023	2024
Varlıklar	611.692.215	901.938.892	3.649.695.860	8.267.982.829	12.632.119.808
Özkaynaklar	120.490.910	179.230.921	845.692.755	2.184.529.132	3.284.904.421
Ödenen Hasar	(133.228.963)	(266.393.256)	(561.024.684)	(1.820.414.617)	(4.566.250.307)
Net Kar/Zarar	84.268.378	60.265.362	410.038.120	1.176.804.559	758.599.232



1.3 Şirket'in Tarihsel Gelişimi Ve Hesap Dönemi İçinde Varsa Ana Sözleşmesinde Yapılan Değişiklikler İle Nedenleri

Kasım 1989'da Gothaer Alman Sigorta adı ile kurulan Demir Sigorta A.Ş. 1990 yılında önce Gothaer-Demir adını almıştır. 1992 yılında Demirbank T.A.Ş. tarafından satın alındıktan sonra ismi DEMİR SİGORTA A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket 1997 yılında Cıngılı Holding bünyesine katılmıştır.

Sigorta Sektörüne ürün çeşitliliği sağlayarak referans bir şirket halini alan Demir Sigorta 1999 yılını kendi sektöründe vergi rekortmeni olarak taçlandırmıştır. Büyümesini 2000'li yıllarda da devam ettiren Demir Sigorta, 2003 yılından itibaren de Demir Finansal Grup Holding iştiraki olarak faaliyetine devam etmiştir.

Şirketimiz 2003 yılında sözleşme yapma yetkisini kendi iradesi çerçevesinde tüm branşlar itibariyle, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına müracaatla durdurmuştur. Yaklaşık dört yıllık bir aradan sonra 2008 yılında, şirketin yeniden faaliyete başlama yönündeki talebi, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 8 Şubat 2008 tarihli onay yazısıyla uygun görülmüş ve Şirketin evvelce ruhsatının bulunduğu branşlarda sözleşme yapma yetkisinin tekrar verilmesi suretiyle Şirket yeniden faaliyete geçmiştir.

12 Kasım 2013 tarihinde yapılan hisse devir anlaşması ile şirket hisselerinin %55'i Beyrut-Lübnan'da kurulu Cynvest S.A.L. Holding'e, %35'i Dubai- Birleşik Arap Emirlikleri'nde kurulu Group Med International Management Limite 'de devrolmuştur. Söz konusu devir işlemi ile Demir Finansal Grup Holding'in hisse oranı %10'a inmiştir. 19 Şubat 2014 tarihinde, GroupMed International Management Holding Limited geri kalan 10% hisseyi Demir Finansal Hizmetler Grup Holding'den almıştır.

Şirket'in ticari unvanının 22 Haziran 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Turkland Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 3 Ağustos 2016 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni unvan tescil edilmiştir.

19 Kasım 2018 tarihinde yapılan hisse devir anlaşması ile şirket hisselerinin tamamı Maher Yatırım Holding A.Ş.'ye devrolmuş olup, şirketin sermayesi 39.000.000. TL'ye artırılmış ve arttırılan sermaye nakden ödenmiştir.

4 Ocak 2019 tarihinde şirketin unvanı Corpus Sigorta A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Quick Tower İçerenköy Mahallesi Umut Sokak No:10/12 Ataşehir İstanbul'dur. Ankara'da Bölge Koordinatörlüğü ile 1.593 adet acentesi ve 155 brokeri (31 Aralık 2023 - 1.407 adet acente, 132 adet broker) bulunmaktadır.



1.4. Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar Ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dâhil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

2024 yılı içerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmamıştır.

1.5. Şirketin Ortaklık Yapısı, Sermayesinde ve Ortaklık Yapısında Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler, Nitelikli Paya Sahip Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Unvanları Ve Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 39.000.000.- TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki yer aldığı gibidir.

HİSSEDAR	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI	ORAN (%)
Maher Yatırım Holding A.Ş.	38.415.000	38.415.000	98,50%
Diğer	585.000	585.000	1,50%
TOPLAM	39.000.000	39.000.000	100%

Maher Yatırım Holding Anonim Şirketi

Sigorta, enerji, inşaat, eğitim, teknoloji ve finans alanlarında faaliyet gösteren bir holding şirketi olarak kurulan anonim şirkettir.

1.6. Şirketin Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklamalar

Şirket'te yönetim kurulu başkanı, yönetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının ortaklık payları bulunmamakta olup, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Uğur Tefvik Doğan'ın Corpus Sigorta A.Ş.'de payı bulunmaktadır.

1.7. Yönetim Kurulu Başkanı, Holding CEO'su ve Sigorta Grup Başkanı'nın Faaliyet Dönemine İlişkin Değerlendirmeleri Ve Geleceğe Yönelik Beklentileri

Yönetim Kurulu Başkanı'mızın Mesajı

Değerli paydaşlarımız,

Maher Holding olarak hem finansal ekosistemimizi daha da güçlendirdiğimiz hem de sigorta sektöründeki liderliğimizi pekiştirdiğimiz bir yılı daha başarıyla tamamladık. Kuruluşumuzdan bu yana inşa ettiğimiz çok yönlü ve entegre yapı, bugün geldiğimiz noktada sadece sektörün değil, Türkiye'nin ekonomik dönüşümünün de dinamik bir parçası haline geldi.

Bu süreçte Corpus Sigorta'nın özellikle oto dışı branşlardaki dikkat çekici performansı ve önleyici sigortacılık alanındaki yenilikçi yaklaşımı, sigorta grubumuzun yanı sıra tüm Maher Holding'in vizyonunu ve iddiasını yansıtan önemli başarı örneklerinden biri oldu. Riskleri öngörme anlayışı, sigorta sektöründe dönüşüm yaratma misyonumuzun güçlü bir parçası haline geldi.

Maher Holding'in gücünü görmek için rakamlar kadar aynı zamanda sahip olduğu inanç ve vizyona da bakmak gerekir. Çünkü biz iş yaparken bugünün yanında yarını da inşa etmeye odaklanıyoruz. Daha güvenli şehirler, daha dirençli işletmeler, daha bilinçli bireyler yaratma hedefimiz doğrultusunda, tüm grup şirketlerimizle birlikte durmaksızın çalışıyoruz. Bu yaklaşımın en güçlü yansımalarından biri olan Corpus Sigorta, grubumuzun hem ayrılmaz bir parçası hem de sektörde nevi şahsına münhasır konumuyla yerini sağlamlaştırıyor. JCR Kredi Derecelendirme Kuruluşu'nun 2024'te yaptığı çalışmada, Corpus Sigorta'yı "kredibilitesi iyi şirketler" grubundan "kredibilitesi yüksek şirketler" grubuna çıkarması da bu yönüyle asla tesadüf değil.

Gelecek, değişime hızla uyum sağlayabilen, dijitalleşme ve inovasyonu merkeze alan, sürdürülebilirliği temel prensip olarak benimseyen yapılarla şekillenecek. Maher Holding olarak bu dönüşümün öncülerinden biri olma kararlılığımızda. 2025 ve sonrasında, finansal hizmetlerden gayrimenkule, teknolojiye kadar faaliyet gösterdiğimiz her alanda daha büyük hedeflerle yol alacağız.

Bu vesileyle Corpus Sigorta'nın 2024 yılında ortaya koyduğu başarılı performansta emeği geçen tüm çalışanlarımıza, acentelerimize, iş ortaklarımıza ve bizlere güvenen tüm paydaşlarımıza içtenlikle teşekkür ediyorum. Her birinizin katkısıyla, daha güçlü, daha dirençli ve daha umutlu bir geleceğe yürüyoruz.

Saygılarımla,

Mahmut Erdemoğlu

Maher Yatırım Holding A.Ş.

Yönetim Kurulu Başkanı

CEO'muzun Mesajı

Değerli paydaşlarımız,

2024 yılı, Maher Holding Sigorta Grubu ve Corpus Sigorta olarak kararlılıkla inşa ettiğimiz vizyonun somut sonuçlarını almaya başladığımız bir döneme sahne oldu. Gerek müşteri memnuniyetinde ulaştığımız yüksek oranlar, gerekse dijitalleşme, inovasyon ve sermaye yönetimi alanlarındaki stratejik adımlarımız, bizi geleceğin de sigorta grubu yapma yolunda önemli ölçüde ileri taşıdı.

Önleyici sigortacılıkta kendimizi enerji, mühendislik, nakliyat ve sorumluluk branşlarında öncü konumda görüyoruz. Çünkü yalnızca poliçe düzenleyen bir şirket değil; aynı zamanda müşterilerimizin risklerini daha oluşmadan tahminleyen, yöneten ve minimize eden bir yapı inşa ediyoruz. Bu yaklaşımın temelini risk mühendisliği oluşturuyor. Uzman ekiplerimizle sahada 360 derece analiz yapıyor, olası hasar nedenlerini ve tutarlarını tahmin ederek işletmelere yol haritası sunuyoruz. Tüm bu faaliyetler, sadece teknik yeterliliğimizin değil, aynı zamanda müşterilerimize karşı duyduğumuz sorumluluğun da bir göstergesi.

2024'te yürüttüğümüz tüm bu çalışmalar bize başarı olarak geri döndü. Corpus Sigorta olarak aktif büyüklüğümüz 2024 sonu itibarıyla 12 milyar 632 milyon olarak gerçekleşti. Öz sermayemiz 3 milyar 285 milyon, net kârımız ise 759 milyon dolar oldu. Sektör tarafında yansımalarına bakarsak genel sıralamada ise 21'inci sırada kapadık yılı. Maher Holding Sigorta Grubu olarak genel olarak beşinci sıradayız. Öz kaynak büyüklüğünde ise Maher Holding Sigorta Grubu olarak ise gururla ifade etmeliyim ki sektörün en güçlü ilk dört oyuncusu arasındayız.

Finansal ekosistemimizi 2024 yılı itibarıyla büyük ölçüde tamamladık. Quick Finans, QPAY, QCAR gibi markalarımızla birlikte acentelerimizin sahadaki gücünü dijital çözümlerle birleştirerek, sektörde eş benzeri olmayan bir yapı oluşturduk. Bu yapı içerisinde, sigorta ürünleri yalnızca bir finansal koruma aracı değil, aynı zamanda müşteriyle kurulan güven ilişkisinin bir parçası haline geldi. Öte yandan Corpus UK'nin kuruluşu ile sigortacılığın merkezi Londra'da önemli bir adım atmış olduk. 1,8 milyon sterlin ile yaptığımız bu yatırımın 792 bin sterlin net kâr beklentimiz var.

Bütün bu başarılar, büyük bir kolektif emeğin sonucu. Merkez ofisteki kıymetli çalışma arkadaşlarımız, sahada bizim adımıza güvenle hizmet veren acentelerimiz, süreçlerimize katkı sunan değerli brokerlerimiz ve bizlere güvenen müşterilerimiz... Her birinize içten teşekkür ederim. Corpus Sigorta olarak yalnızca bugünün ihtiyaçlarına odaklanmıyoruz. Geleceğin risklerine de bugünden hazırlık yapan, çözüm odaklı ve vizyoner bir anlayışla yolumuza devam edeceğiz. 2025 yılında da aynı kararlılıkla büyüyecek, müşterilerimiz için güvenin ve çözümün adresi olmaya devam edeceğiz.

Saygılarımla,

Levent Uluçeçen

Maher Yatırım Holding A.Ş.
CEO



Sigorta Grup Başkanı'mızın Mesajı

Değerli paydaşlarımız,

2024 için Corpus Sigorta'nın güçlü büyüme performansının yanında, sektördeki konumunu sağlamlaştıran vizyoner adımlarıyla da öne çıktığı bir yıl diyebiliriz. Sektörde önleyici sigortacılık anlayışını merkeze alan yaklaşımımız, 2024'ün çeyreği itibarıyla ortaya koyduğumuz güçlü finansal performansla da teyit edildi. Oto dışı branşlarda kaydettiğimiz yüzde 85'lik büyüme; özellikle yangın, sorumluluk ve nakliyat sigortaları gibi yüksek uzmanlık gerektiren alanlarda stratejilerimizin karşılık bulduğunu gösteriyor. Toplam prim üretiminde 8,03 milyar TL seviyesine ulaştık. Ayrıca oto branşında ise planlı küçülmeye rağmen yüzde 6'lık bir artış yakaladık. 2025'te ise büyüme ivmemizi, inşaat, mühendislik ve enerji sigortaları gibi daha da uzmanlaşmış branşlarla sürdüreceğiz.

Bu sürdürülebilir büyümenin temel taşlarından biri de hiç kuşkusuz dijitalleşme vizyonumuz. Dijital asistanımız COR-BEE sayesinde operasyonel süreçlerimizi sadeleştirdik, hızlandırdık ve daha verimli hale getirdik. Önümüzdeki yıl için hedeflerimiz arasında COR-BEE'nin yeteneklerini genişletmek, risk skorumu altyapımızı tamamlayarak faaliyete geçirmek ve veri analitiği tabanlı fiyatlandırma modellerimizi daha da güçlendirmek yer alıyor. Böylece sadece süreç yönetiminde değil, aynı zamanda müşteri deneyiminde de fark yaratmaya devam edeceğiz.

Corpus Sigorta olarak hem bireysel hem kurumsal müşterilerimizin geleceğini daha güvenli hale getirmek için çalışıyoruz. Elbette bu başarının arkasında yalnızca bir şirketin çabası yok. Maher Holding Sigorta Grubu'nun güçlü vizyonu, sağlam sermaye yapısı ve sinerjiye dayalı entegre iş modeli yer alıyor. Grubumuzun, Türkiye sigorta sektörünün en büyük dördüncü oyuncusu olarak konumlanması, bu gücün de açık bir göstergesi. Corpus Sigorta, bu büyük organizasyonun içinde kendine özgü yapısını koruyarak hem grubun değerine katkı sağlıyor hem de sektörün dönüşümüne öncülük etmeyi sürdürüyor.

2025'te ise Antalya ve Güneydoğu'da fiziki bölge yapılanmasına gideceğiz. Acente kanalının üretim payını artırmaya devam edeceğiz. Bankasürans kanalını Burgan Bank ve Tera Bank ile güçlendireceğiz. İnşaat sigortalarındaki gücümüzü, finansal sigortalar alanında kullanmaya devam edeceğiz. Enerji risklerini izleyeceğiz. Oto ve oto dışı üretim dengesini koruyacağız.

Bu süreçte gösterdikleri üstün performans için merkez ofisimizdeki ekip arkadaşlarıma, sahadaki acentelerimize, iş ortaklarımıza ve bizlere güvenen tüm sigortalılarımıza yürekten teşekkür ederim. 2025 yılında da "önleyici, çözümcü ve yenilikçi sigortacılık" vizyonumuzla sektöre yön vermeye, müşterilerimize değer yaratmaya ve Türkiye'nin risk yönetim altyapısını daha güçlü hale getirmeye devam edeceğiz.

Saygılarımla,

Ahmet Yaşar

Maher Yatırım Holding A.Ş.
Sigorta Grubu Başkanı ve
Corpus Sigorta A.Ş. Genel Müdür Vekili



ÜRÜNLERİMİZ

FINANSAL KAYIPLAR
OTEL PAKET
YANGIN KAR KAYBI
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

GENEL SORUMLULUK
AKARYAKIT PAKET
ASANSÖR MESLEKİ SORUMLULUK
CORPUS ECZANEM GÜVENDE
CORPUS KOBİM GÜVENDE
EVİM GÜVENDE KONUT PAKET
SÜPER PAKET SORUMLULUK
KIYI TESİSLERİ DENİZ KİRLİLİĞİ ZORUNLU MALİ SORUMLULUK
MESLEKİ SORUMLULUK SİĞORTASI
MONTAJ TÜM RİSKLER
OTEL PAKET
SİVİL ORTAK ALAN PAKET
TEHLİKELİ MADDE VE TEHLİKELİ ATIK ZORUNLU MALİ SORUMLULUK
ÖZEL GÜVENLİK ZORUNLU MALİ SORUMLULUK
ÜRÜN SORUMLULUK
ÜÇÜNCÜ ŞAHIS MALİ SORUMLULUK
İNŞAAT TÜM RİSKLER
İŞVEREN MALİ SORUMLULUK
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

GENEL ZARARLAR
AKARYAKIT PAKET
CORPUS ECZANEM GÜVENDE
CORPUS KOBİM GÜVENDE
ELEKTRONİK CİHAZ
EVİM GÜVENDE KONUT PAKET
KASA HIRSIZLIK
LPG MONTAJ
MAKİNE KIRILMASI
MONTAJ TÜM RİSKLER
OTEL PAKET
SİVİL ORTAK ALAN PAKET
TAŞINAN PARA
YANGIN ABONMAN SİĞORTASI
YAT SİĞORTALARI
İNŞAAT TÜM RİSKLER
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

KAZA
AKARYAKIT PAKET
CORPUS KOBİM GÜVENDE
EVİM GÜVENDE KONUT PAKET
FERDİ KAZA
GENİŞLETİLMİŞ FERDİ KAZA
GRUP FERDİ KAZA
CORPUS ECZANEM GÜVENDE
MOTOGEZGİN GENİŞLETİLMİŞ KASKO
OTEL PAKET
SÜPER PAKET SORUMLULUK
SİVİL ORTAK ALAN PAKET
YAT SİĞORTALARI
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

KEFALET
AKARYAKIT PAKET
CORPUS ECZANEM GÜVENDE
CORPUS KOBİM GÜVENDE
EMNİYETİ SÜİSTİMAL
OTEL PAKET
SİVİL ORTAK ALAN PAKET
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

NAKLİYAT
EMTİA
EMTİA (YÜK)
NAKLİYAT BLOK
TAŞIYICI MALİ SORUMLULUK (SEFER)
TAŞIYICI MALİ SORUMLULUK

SU ARAÇLARI
MARİNA 3.ŞAHIS SORUMLULUK
YAT ONARIMCISI SORUMLULUK
TEKNE/HULL
YAT SİĞORTALARI

YANGIN VE DOĞAL AFETLER
AKARYAKIT PAKET
CORPUS ECZANEM GÜVENDE
CORPUS KOBİM GÜVENDE
FERDİ KAZA
GRUP FERDİ KAZA
MONTAJ TÜM RİSKLER
ÜÇÜNCÜ ŞAHIS MALİ SORUMLULUK
İNŞAAT TÜM RİSKLER
DASK
EVİM GÜVENDE KONUT PAKET
OTEL PAKET
SİVİL ORTAK ALAN PAKET
YANGIN ABONMAN SİĞORTASI
KASA YANGIN
YANGIN MALİ SORUMLULUK
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

HUKUKSAL KORUMA
AKARYAKIT PAKET
CORPUS ECZANEM GÜVENDE
CORPUS KOBİM GÜVENDE
ELEKTRONİK CİHAZ
EMTİA (YÜK)
GRUP FERDİ KAZA
MAKİNE KIRILMASI
MONTAJ TÜM RİSKLER
OTEL PAKET
SİVİL ORTAK ALAN PAKET
YAT SİĞORTALARI
İŞVEREN MALİ SORUMLULUK
İŞYERİM GÜVENDE PAKET

İHTİYARİ MALİ SORUMLULUK
MOTOGEZGİN GENİŞLETİLMİŞ KASKO
İHTİYARİ MALİ SORUMLULUK

HAVA ARAÇLARI
CORPUS HAVA TAŞITLARI SİĞORTASI

DESTEK
KARAYOLLARI MOTORLU ARAÇLAR ZORUNLU MALİ SORUMLULUK

HASTALIK SAĞLIK
SEYAHAT SİĞORTASI
ÖĞRENCİ SEYAHAT SİĞORTASI

KARA ARAÇLARI
GENİŞLETİLMİŞ KASKO
GENİŞLETİLMİŞ TİCARİ ARAÇ KASKO
KARAYOLLARI MOTORLU ARAÇLAR ZORUNLU MALİ SORUMLULUK
MOTOGEZGİN GENİŞLETİLMİŞ KASKO

KARA ARAÇLARI SORUMLULUK
KARAYOLLARI MOTORLU ARAÇLAR ZORUNLU MALİ SORUMLULUK
GENİŞLETİLMİŞ KASKO
GENİŞLETİLMİŞ TİCARİ ARAÇ KASKO
İHTİYARİ MALİ SORUMLULUK
MOTORLU ARAÇLARLA İLGİLİ MESLEKİ FAALİYETTE BULUNANLARIN ZORUNLU MALİ SORUMLULUK
YEŞİLKART

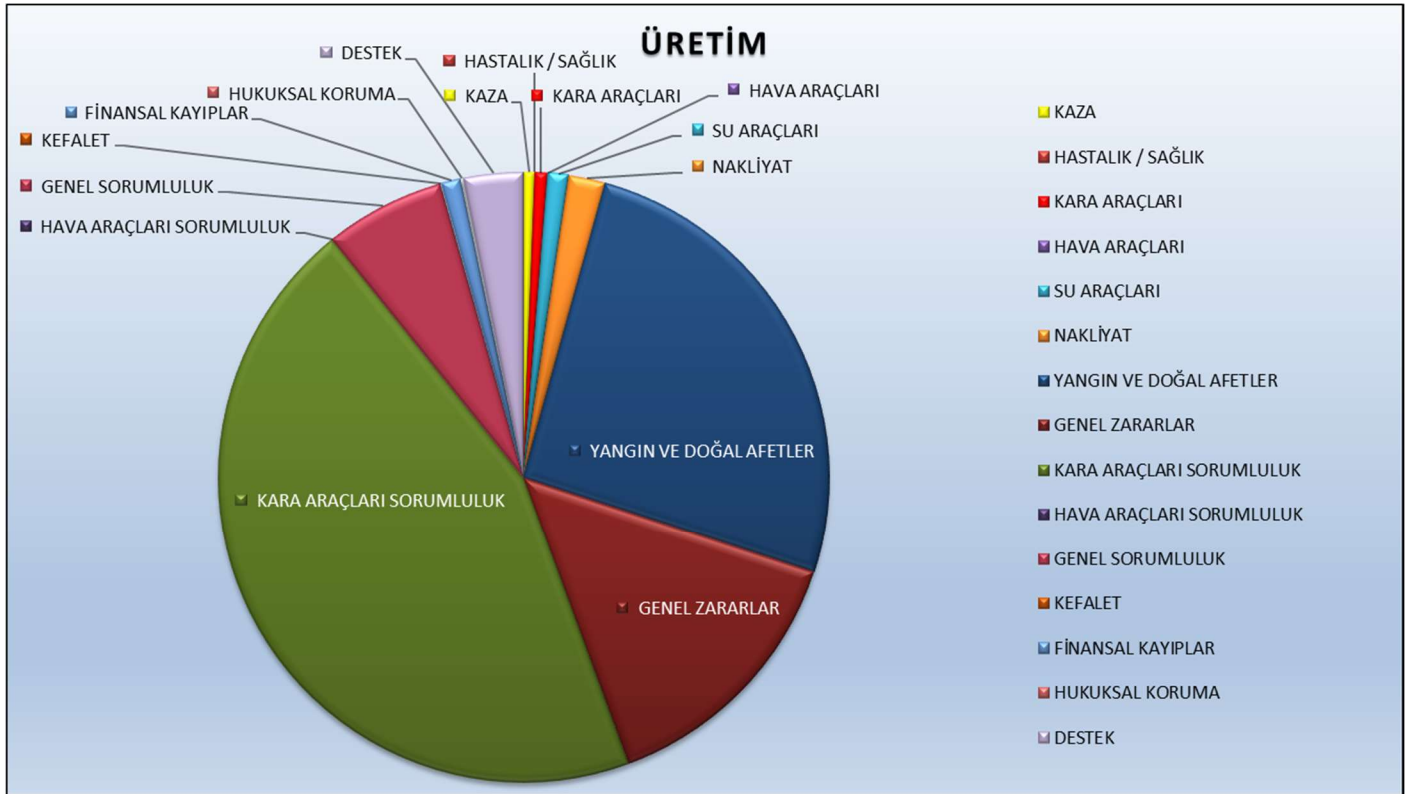
Üretim

Corpus Sigorta, 2024 yılında oto ve kurumsal sigortacılık alanında faaliyet göstermek üzere yola çıkmış, büyük ve orta ölçekli firmaları hedefleyerek dağıtım ağı ile personel yapısını bu çerçevede yenilemiştir.

Corpus Sigortanın orta ve uzun vadeli hedefi, karlı bir büyüme sağlayarak orta ve büyük ölçekli firmalar için aranılır bir çözüm ortağı olmaktır. Şirketin ana dağıtım kanalı acente ve brokerlerdir.

2024 yılı içerisinde Corpus Sigorta'nın prim üretimi 7.319.093.443 TL'ye ulaşmış, 704.138.913 TL'lik Riskli Sigortalılar Havuzu, 8.605.256 TL'lik yeşil kart primi ve 771.105 TL'lik Tıbbi Sigorta Havuzu primlerinin bu rakama eklenmesiyle toplam prim üretimi 8.032.608.717 TL olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılında gerçekleşen 7.319.093.443 TL'lik prim üretiminin branşlar bazında dağılım oranları aşağıdaki tabloda gösterildiği gibi gerçekleşmiştir.





Primin Branşlar Bazında Dağılımı 2024

2024 yılı prim üretimimizin ana branşlar bazında dağılımı aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir;

ÜRETİM	
Kara Araçları Sorumluluk	3.281.267.770
Yangın ve Doğal Afetler	1.882.671.498
Genel Zararlar	1.050.315.420
Kara Araçları Sorumluluk (RSH - Trafik)	704.138.913
Genel Sorumluluk	467.003.462
Destek	231.527.010
Nakliyat	142.811.916
Su Araçları	80.549.010
Finansal Kayıplar	75.184.921
Kara Araçları	49.133.435
Kaza	41.873.294
Hukuksal Koruma	10.754.260
Kara Araçları Sorumluluk (Yeşil Kart)	8.605.256
Kefalet	4.336.390
Hava Araçları	970.125
Genel Sorumluluk (Tıp Havuzu)	771.105
Hava Araçları Sorumluluk	422.030
Hastalık / Sağlık	272.902
Toplam	8.032.608.717

OTO MOTOR

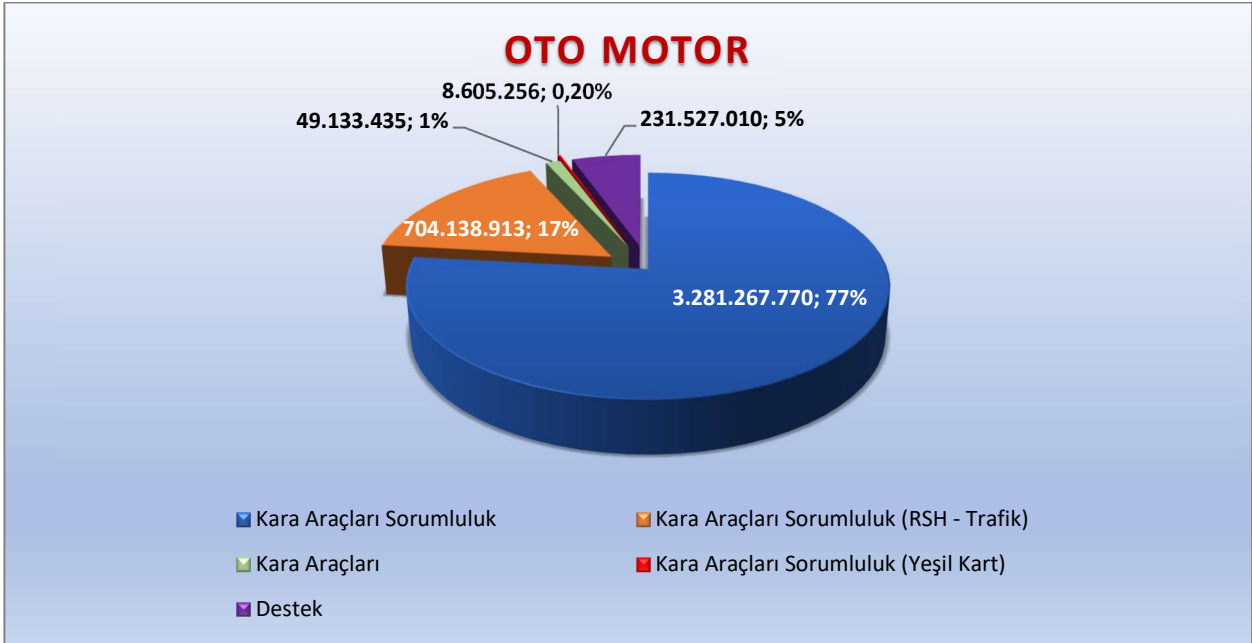
Kara Araçları (Kasko), Kara Araçları Sorumluluk

Trafik poliçeleri ile sigortalı aracın üçüncü şahıslara vereceği maddi ve bedeni zararlar poliçe limitleri dâhilinde karşılanmaktadır. Bu limitler araç cinsine göre değişiklik göstermektedir. Bu limitler 2024 yılında otomobil için araç başı maddi 200.000 TL, kaza başı 400.000 TL, bedeni için ise kişi başı 1.800.000 TL toplamda 9.000.000 TL'dir.

Kasko poliçeleri kaza sonrası oluşabilecek kısmi veya tam hasarlar ile yangın ve hırsızlık hasarlarını kapsamaktadır. Bunlara ilave olarak deprem, sel gibi doğal afet zararları ile grev, kargaşalık ve halk hareketleri ile terör gibi ilave teminatlar da verilebilmektedir.

11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" kurulmuştur. Havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasar paylaşımı iki aşamalı olarak hesaplanacak, primler ve ödenen hasarların %50'si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılacak kalan %50 ise sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları paya göre hesaplanacaktır.

Riskli Sigortalılar Havuzu 704.138.913 TL'lik prim üretimi ve 8.605.256 TL'lik yeşil kart prim üretimi ile Kara Araçları Sorumluluk prim üretimi toplam 3.994.011.939 TL, Destek toplam prim üretimi 231.527.010 TL, Kara araçları (Kasko) prim üretimi 49.133.435 TL'dir. Oto Motor toplam prim üretimi ise 4.274.672.384 TL olarak gerçekleşmiş olup bunun ürünler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir.





OTO DIŞI

Corpus Sigorta Oto Dışında toplam 3.757.936.333 TL’lik prim üretimi yapmış olup bunun 771.105 TL’si Tıbbi Sigorta Havuzundan en direkt prim olarak alınmıştır. Oto Dışı Prim üretiminin branşlar bazında dağılımları aşağıdaki gibidir.

OTO DIŞI ÜRETİM	
Yangın ve Doğal Afetler	1.882.671.498
Genel Zararlar	1.050.315.420
Genel Sorumluluk	467.774.567
Nakliyat	142.811.916
Su Araçları	80.549.010
Finansal Kayıplar	75.184.921
Kaza	41.873.294
Hukuksal Koruma	10.754.260
Kefalet	4.336.390
Hava Araçları	970.125
Hava Araçları Sorumluluk	422.030
Hastalık / Sağlık	272.902
Toplam	3.757.936.333

Müşteri odaklılık ve sürdürülebilir uzun vadeli iş birliği önceliğimiz olduğundan faaliyetlerimiz bu doğrultuda gerçekteŐirilmıŐtir.

2021 yılında baŐlatılan “Önleyici Sigortacılık Modeli” ile öngörülemez riskleri önlemek ya da bu risklerin sonuçlarını önleyecek bir bakıŐ ağısıyla faaliyetlerimizi sürdürmekteyiz. Teklif çalışması sonucunda resmi olarak müŐterimiz olsun olmasın, ziyaret sonundaki teknik değerlendirme sonuçlarını ilgili kişilere geri bildirim yaparak, önleyici sigortacılık misyonumuzu yerine getirmektedir.

İŞ ortaklarımızın ve sigortalılarımızın ihtiyaçları göz önünde bulundurularak, işe özel ürünler oluşturulmuştur.

Oto dışı branşlarda büyük ölçekli işletmeler için iş bazında özel teminatlar ve işletmeye özel, çözümler üretilirken, okul, hastane, dükkân, ofis vb. küçük ve orta boy ticari ve endüstriyel işletmelere, özel paket poliçeler ile sigorta ürünleri sağlanmaktadır.

Corpus Sigorta A.Ő uzman olduğu ürünlerden biri olan İnşaat All Risks Sigortası’nda projeye özel çözümlerle sigorta poliçeleri düzenlemektedir.

6 Şubat’ta meydana gelen KahramanmaraŐ depremleri sonrasında, sigortalılarının yanında olmak ve zararlarını iyileŐtirmek için deprem bölgesinde hızlı bir Şekilde harekete geçilmiŐtir. YaŐadıĐımız doğal afetler sonrası portföy dağılımları ve analizleri gerçekteŐirilmıŐ olup, halihazırda güçlü olan reasürans yapımızın sağlamlığı teyit edilmiştir. Oto dışı branşlarda kişiye ve işe özel çözümler yaratarak, uzun soluklu ilişkiler kurarak büyüme hedefi devam etmektedir.

Oto dışı branşlarda kişiye ve işe özel çözümler yaratarak, uzun soluklu ilişkiler kurarak büyüme hedefi devam etmektedir.

Yangın ve Doğal Afetler

Corpus Sigorta konut ve ticari, sinai işletmelere yönelik paket poliçeleri ile Sigorta genel şartları ve reasürans anlaşmaları çerçevesinde yangın, hırsızlık ve doğal afetleri içeren teminatlar sunmaktadır.

Konut paket sigortaları ile yangın, yıldırım, infilak, dâhili su-duman-fırtına-kar ağırlığı-yer kayması-kara ve hava taşıtları çarpması, dolu, sel ve su baskını-enkaz kaldırma, grev-lokavt grev, kargaşalık ve halk hareketleri, terör, izolasyon hasarları, kazaen kırılma, gibi konut ve muhteviyatına yönelik teminatlar verilmektedir.

Zorunlu Deprem Sigortası'na tabi Ticari ve Sinai işletmeler için düzenlediğimiz yangın sigortası poliçelerinde, zorunlu deprem sigortasına ilave olarak ihtiyari deprem teminatı da ek teminat olarak poliçeye dâhil edilebilmektedir.

2024 yılında yangın branşında üretilen 1.882.671.498 TL primin %98,5'i ticari paket, %0,2'si konut paket ve %1,4'ü ise zorunlu deprem poliçelerinin üretiminden gerçekleşmiştir.



Genel Zararlar

Corpus Sigorta A.Ş. 2024 yılında Genel Zararlar Mühendislik branşında 1.005.208.306 TL, Cam kırılması 5.003.518 TL, Hırsızlık 40.103.596 TL olmak üzere toplam 1.050.315.420 TL’lik prim üretimi gerçekleştirmiştir.

İnşaat All Risks Sigortası, sigorta konusunu teşkil eden değerlerin inşaat sahasında bulunduğu sırada, önceden bilinmeyen ve ani bir sebeple herhangi bir ziya ve hasara uğraması halinde zararların finansmanını sağlayan bir sigorta türüdür.

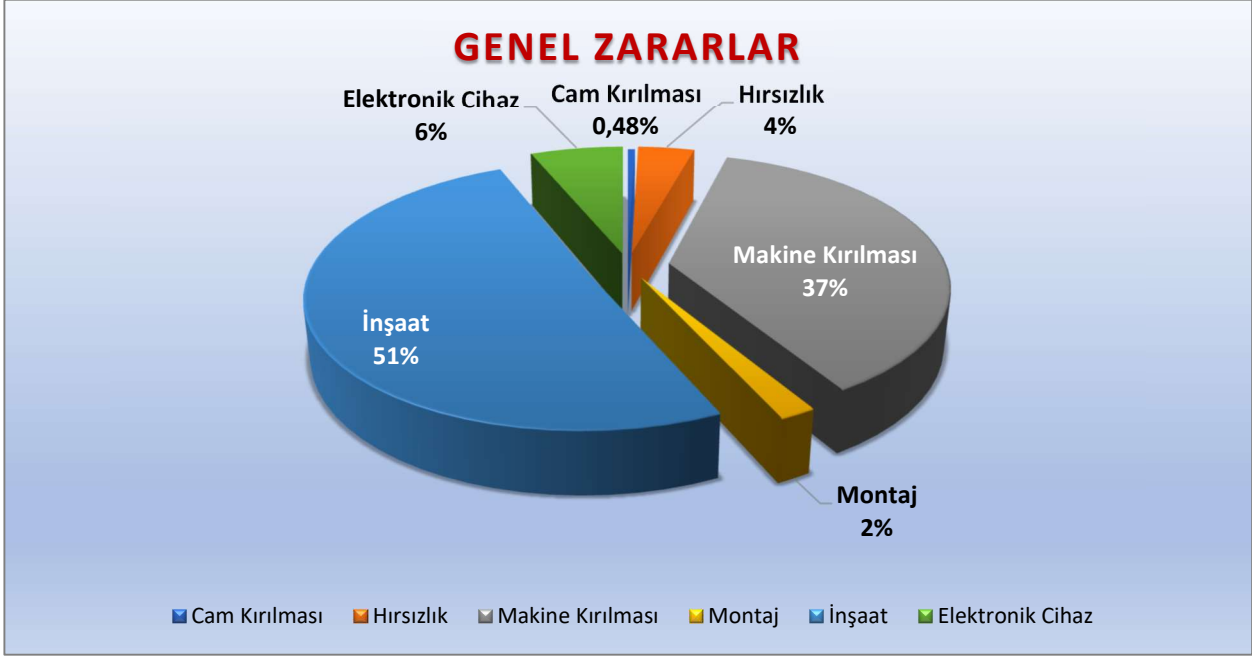
Yangın, yıldırım, infilak; sel-seyilap, toprak çökmesi ve kayması, kar ağırlığı, çığ, fırtına, kasırga, deprem, uçak ve uçaktan parça düşmesi, araç çarpması, hırsızlık ve hırsızlığa teşebbüs gibi teminatları içermektedir.

Montaj Sigortaları, bu sigorta ile teminat kapsamına alınan değerlerin, montaj sahasında bulunduğu sırada, önceden bilinmeyen ve ani bir sebeple göreceği herhangi bir zayı ve hasara uğraması halinde zararların finansmanını sağlayan bir sigorta türüdür.

Makine Kırılması Sigortası, imal edilmiş ya da montajı yapıp deneme dönemi tamamlanmış olan makine ve tesisatın, buhar ve gaz motorlarının, pompaların, hava kompresörlerinin çalışması sırasında hasara uğraması ya da buldukları yerde dururken, temizlenirken, revizyonları yapılırken ve yerleri değiştirilirken beklenmedik bir etkiyle uğradığı zararların finansmanını sağlayan bir sigorta türüdür.

Elektronik Cihaz Sigortaları, sigortalı elektronik cihazların deneme devresinden sonra normal çalışır halde iken veya aynı işyerinde temizleme, bakım, revizyon ve yer değiştirme esnasında veya dururken, önceden bilinmeyen ani ve beklenmedik her türlü nedenlerle uğradığı zararları poliçede belirli koşullara bağlı olarak temin eden sigorta poliçesidir.

2024 yılında 1.005.208.306 TL’lik Mühendislik Sigortaları prim üretimi yapılmıştır. Bu primin %38,7’lik kısmı olan 388.721.643 TL’lik Makine Kırılması, %52,8’lik kısmı olan 531.224.270 TL’lik İnşaat All Risks Sigortaları, %6,6’lık kısmı olan 66.156.386 TL’lik Elektronik Cihaz primi ile %1,9’luk Montaj All Risk sigortalarından 19.106.007 TL’lik prim üretimi elde edilmiştir.



Genel Sorumluluk

İşveren Mali Sorumluluk Sigortası; işyerinde meydana gelebilecek iş kazaları sonucunda işverene düşecek hukuki sorumluluk nedeniyle işverene bir hizmet akdi ile bağlı ve Sosyal Sigortalar Kanununa tabi işçiler veya bunların hak sahipleri tarafından işverenden talep edilecek ve Sosyal Sigortalar Kurumu'nun sağladığı yardımların üstündeki ve dışındaki tazminat taleplerini tazmin eden bir sigorta türüdür.

Ayrıca aynı Kurum tarafından işverene karşı iş kazalarından dolayı açılacak rücu davaları sonunda ödenecek tazminat miktarlarını, poliçede yazılı meblağlara kadar temin eder.

Bu sigorta ile ilgili olarak bir dava açılması halinde hükmolunan mahkeme masrafları ile avukatlık ücretleri de poliçede yazılı meblağ dahilinde ödenir.

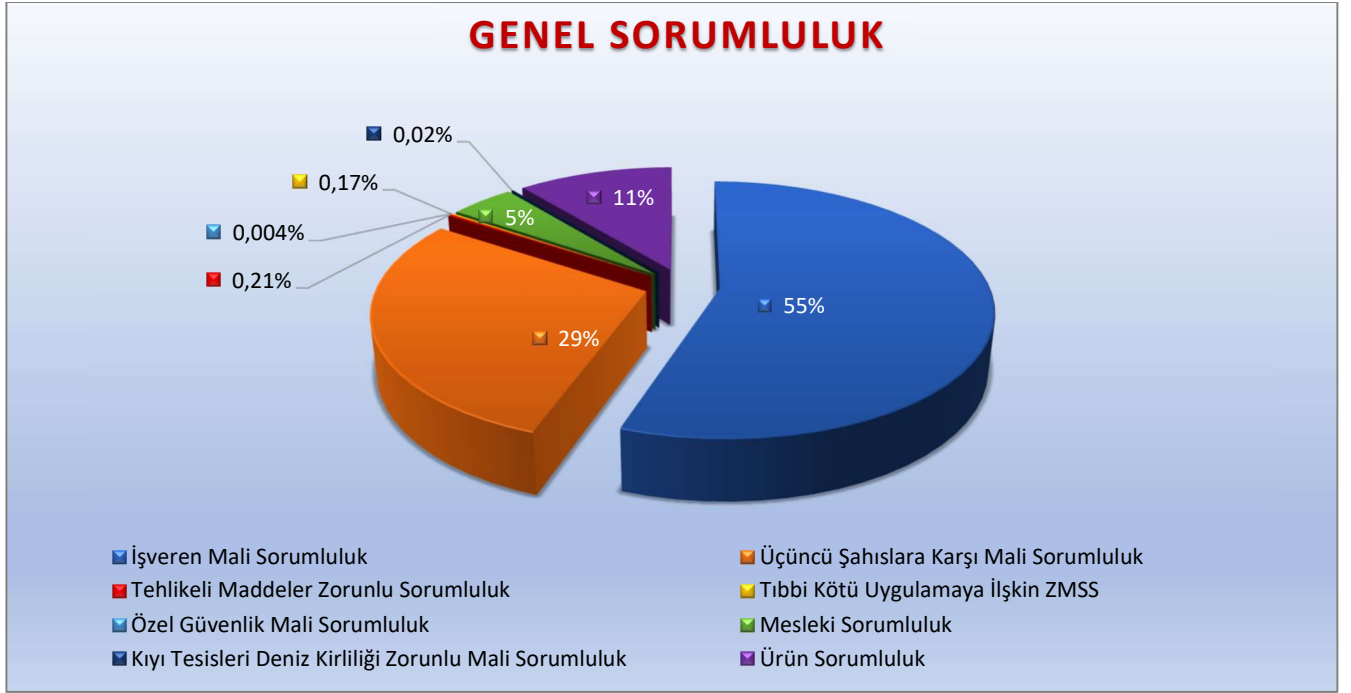
Üçüncü şahıs mali sorumluluk sigortası, sigortalının poliçede belirtilen iştilal konusu ile ilgili faaliyetleri sırasında üçüncü şahıslara verebilecekleri bedeni ve maddi zararlar sonucu oluşacak hukuki sorumluluğunu, poliçede belirtilen meblağlara kadar temin eden sigorta türüdür.

Ürün Sorumluluk Sigortası; Sigortalı tarafından imal edilen/satılan ürünlerin hatalı tasarım ve üretiminden kaynaklı olarak kullanılması sırasında üçüncü şahısların görebileceği zararlar sonucunda sigortalının ödemekle yükümlü olacağı maddi ve bedeni tazminat tutarları teminat altına alır.



Ürün Geri Çağırma; kusurlu ve/veya ayıplı üretilmiş ürünün bu kusur ve/veya ayıp nedeniyle geri çağırılması için yapılacak masrafları poliçe üzerinde belirtilen limitler dâhilinde teminat altına alır.

Mesleki sorumluluk sigortası, kişilerin mesleki faaliyetleri sırasında yetersiz ve/veya hatalı işlemleri sonucunda bu işleminden doğrudan etkilenen üçüncü şahısların uğrayabileceği zararlar nedeniyle ödemek zorunda kalacakları yasal tazminatlara karşı koruma sağlayan sigorta türüdür.



2024 yılında 466.232.357 TL'lik genel sorumluluk direkt prim üretimi yapılmış ve 771.105 TL'lik Tıbbi Sigortalar havuzundan en direkt prim alınmıştır. Genel Sorumluluk branşında %4,5 Mesleki Sorumluluk, %55,5 İşveren Mali Sorumluluk, %28,8 Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk, %10,9 Ürün Sorumluluk ve %0,4 toplam diğer sorumluluk prim üretimi yapılmıştır.

Kaza

Ferdi Kaza Sigortası, sigortalının günün 24 saati, iş yerinde ve özel hayatında meydana gelebilecek kazalar sonucunda oluşabilecek yaşam kaybı, geçici ve sürekli sakatlık risklerini bir yıl süreyle güvence altına alan sigorta türüdür.

Ferdi Kaza Sigortaları, ferdi olarak yapılabildiği gibi, gruplara yönelik de yapılabilir. Grup Ferdi Kaza sigortası genelde aynı işyerinde çalışan kişilere, aynı poliçede tek tek isimleri, yaşları, meslekleri, sigorta bedelleri belirtilmek sureti ile poliçe tanzim edilir. Grup Ferdi Kaza sigortalarının avantajı, sigorta ettiren grup indiriminden yararlanır. Grup Ferdi Kaza poliçelerinde sigorta ettirenin talebine göre; teminat günlük 24 saat olarak verilebileceği gibi, 8 saatlik mesai süresi ile de sınırlandırılabilir.

2024 yılında 41.873.294 TL'lik prim üretimi yapılmıştır.

Nakliyat

Emtia Nakliyat Sigortası; her türlü mal veya kıymetin, bir nakil aracı ile bir yerden bir başka yere taşınması esnasında doğabilecek risklere karşı poliçede belirtilen koşullara bağlı olarak teminat sağlayan sigorta türüdür.

Taşıyıcı Sorumluluk Sigortaları; Türkiye sınırları dahilinde taşımacılık yapan nakliyeciler firmaların, üçüncü şahıslara ait malları kendilerine ait veya kiraladıkları araçlar ile taşımaları esnasında teminat kapsamındaki bir rizikonun gerçekleşmesi sonucunda doğan yasal sorumluluklarını poliçede belirlenmiş şartlar ve limitler dahilinde teminat altına alır.

Yurt içi sorumluluk sigortası hiçbir zaman emtia nakliyat sigortası yerine geçmez. Bu poliçelerde sigortalı veya sigorta ettiren olarak nakliyecinin ismi yazılır ve hasarda nakliyecinin kusuru varsa kusur oranında poliçe devreye girer.

Yurtiçi Taşıyıcının Mali Mesuliyeti Sigortası genellikle Kamyon Klozu olarak yapılmaktadır ancak özel uygulamalar yapılabilir ve ek teminat verilebilir.

2024 yılı nakliyat sigortaları prim üretimi 142.811.916 TL'dir.

Hastalık/Sağlık

Seyahat sağlık sigortası ulaşım yollarından herhangi birisini kullanarak yurt içinde, yurt dışına veya yurt dışından ülkemize seyahat edenleri, seyahatleri esnasında karşılaşılabilecekleri sağlık risklerine karşı koruyan bir özel sigorta türüdür.

Sigortacı, seyahat sırasında poliçenin geçerlilik tarihleri arasında meydana gelen bir kaza veya önceden mevcut bir duruma bağlı olmayan hastalık hali sonucunda, planlanan seyahat süresi dışında meydana gelmemesi kaydıyla, Sigortalı'ya, poliçede belirtilen teminatları sağlar.

2024 yılında üretilen 272.902 TL'lik primin tamamı Seyahat Sağlık poliçesinden oluşmaktadır.



2. Yönetim ve Kurumsal Yönetim Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

2.1. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcıları ile İç Sistemler Kapsamındaki Yöneticilerin Ad ve Soyadları, Görev Süreleri, Sorumlu Oldukları Alanlar, Öğrenim Durumları, Mesleki Deneyimleri

Mahmut Erdemoğlu- Yönetim Kurulu Başkanı

1965 yılında Adıyaman ilinin Besni ilçesinde doğdu. 1982 yılında Gazi Üniversitesi İ.İ.B.F. İşletme Bölümü'nden lisans derecesini aldı.

1988 yılında sanayi sektöründe kariyerine başladı. Bu dönemde Dinarsu Halı Yönetim Kurulu Başkanı, Merinos Halı Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Erdemoğlu Holding Yönetim Kurulu Üyesi görevlerinde bulundu. Kariyeri süresince büyük sanayi yatırımlarının ve tesislerinin kuruluşunu gerçekleştirdi.

2014 yılı sonunda Erdemoğlu Holding'deki görevlerinden ayrıldı ve 2015 yılında Yönetim Kurulu Başkanı olduğu Maher Yatırım Holding A.Ş.'yi kurdu. Holding çatısı altında, MHR GYO A.Ş.'nin yanında, Quick Sigorta A.Ş., Corpus Sigorta A.Ş., Quick Finansman A.Ş., QPay Elektronik ve Para Ödeme Sistemleri A.Ş., QCar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş., QC İnşaat Proje Mümesillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş., QTower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret A.Ş. ile Quick Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanlığı olarak görev almaktadır.

Sayın Mahmut Erdemoğlu 30 Mart 2021 tarihinden bu yana Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmekte olup 06.01.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da Yönetim Kurulu Başkanlığına yeniden seçilmiştir.

Uğur Tefrik Doğan - Yönetim Kurulu Üyesi

Sayın Uğur Tefrik Doğan, Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olduktan sonra Uluslararası Ekonomik ilişkiler dalında Fransa'da master yapmıştır. Kariyerine 1980 yılında Devlet Planlama Teşkilatı'nda Uzman Yardımcısı olarak başlamış, bilahare Yatırım Projeleri Değerlendirme Grup Başkanı ve daha sonra da Brüksel'de Avrupa Birliği nezdinde Türkiye Daimi Temsilciliği'nde Daimi Temsilci Yardımcısı olarak görev yapmıştır.

1990 - 1992 yılları arasında Petrol Ofisi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürlük görevini sürdürdükten sonra 1992 yılında Başbakan Müşavirliği'ne atanmıştır. 1992 - 1996 yılları arasında Doğan Holding A.Ş., Ray Sigorta A.Ş., Milpa, Kanal D, Tekstilbank, Giriş Holding, Parsan A.Ş. ve Merkez Sigorta şirketlerinde Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür ve İcra Kurulu Üyesi olarak sorumluluk üstlenmiştir.

1996 - 1997 yılları arasında Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Müsteşarlığı'na atanmış, Elektrik Enerjisi Fonu ve Madencilik Fonu Başkanlığı görevlerini sürdürmüştür. 2001 - 2003 yılları arasında Başbakanlık Müşavirliği görevi de üstlenmiş olan Uğur Doğan, 2017 yılına kadar Giriş Holding, Delta Danışmanlık, Turcas Petrolcülük, Park Holding, Park Enerji Holding, Eti Soda, Güney Ege Enerji İşletmeleri, Havaş Havaalanları Yer Hizmetleri, Çelebi Holding, Nuro Holding,



Nurol İnşaat, Tümad Madencilik ve Göksu Elektrik şirketlerinde CEO ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak üst düzey yöneticilikler yapmıştır. 2010 yılından 2018 yılına kadar İstanbul Ticaret Üniversitesi Mütevelli Heyeti Başkan Vekili olan Uğur Doğan, DEİK Türk Tunus İş Konseyi Başkanlığı görevini yürütmüştür. Halen Ditaş Otomotiv, Çelik Halat, Çelebi Holding A.Ş. ve Corpus Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

İngilizce ve Fransızca bilen Uğur Doğan, evli ve iki çocuk babasıdır.

Levent Uluçeçen - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Sayın Levent Uluçeçen, 1961 yılında Ankara'da doğdu. 1984 yılında Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun oldu.

Kariyerinde sigorta ve finans sektörlerinde fon yönetimi, denetim, risk yönetimi, mali işler gibi alanlarda çalıştı. 1986 yılında çalışmaya başladığı Ray Sigorta'nın özelleştirme projesinde görev aldı. Doğan Holding tarafından satın alınan Ray Sigorta'da Finans Direktörü olarak çalıştı. 2007 yılında Ergo Sigorta'da Denetim Müdürü ve 2009 yılında ise HDI Sigorta'da İç Denetim Grup Başkanı olarak görev yaptı.

2012 yılında kuruluşunda görev aldığı RoyalCert Kurumsal Hizmetler ve Danışmanlık A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak bulundu.

Ocak 2016'da ise Quick Sigorta A.Ş.'nin Kurucu Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak Maher Grubu'nda çalışmaya başladı.

2018 yılından itibaren Maher Yatırım Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve CEO olarak görev yapan Levent Uluçeçen, Quick Sigorta A.Ş ile Quick Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yrd. ve Murahhas Üye, ayrıca Corpus Sigorta A.Ş., Quick Finansman A.Ş., QPay Elektronik Para ve Ödeme Sistemleri A.Ş., QCar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş., QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş., ve QTower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yrd. olarak görev yapmaktadır.

Sayın Levent Uluçeçen, 30.03.2021 tarihinden bu yana Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevini yürütmekte olup 06.01.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı'na yeniden seçilmiştir.

Ahmet Yaşar- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür Vekili

Sayın Ahmet Yaşar, 1968 yılında Adapazarı'nda doğdu. 1990 yılında Gazi Üniversitesi Uluslararası İktisat Bölümü'nden mezun oldu.

Kariyerine 1983 yılında öğrencilik yıllarında yaptığı muhabirlik, temsilcilik ve yerel gazete yayıncılığı ile başladı ve eş zamanlı olarak üniversite yıllarında başladığı sigorta sektörüne 1989 yılında Çağ Sigorta Acenteliği ile giriş yaptı. 1992 Merkez Sigorta, 1994 Universal Sigorta, 2000 EGS Sigorta A.Ş.'lerinde Anadolu'da Bölge Müdürü olarak görev yaptı. 2003-2013 yılları arasında HDI Sigorta Genel Müdür Yardımcısı, 2013-2015 yıllarında Sigortayeri Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. kurucu ve Genel Müdürü olarak çalıştı.

Türkiye Sigorta Birliği'nde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Hayat Dışı Yönetim Komitesi Başkanı ve Sigorta Tahkim Komisyonu Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı görevleriyle, sivil toplum ve mesleki dayanışma faaliyetlerini eş zamanlı sürdürerek sigorta sektörünün tüm alanlarında her türlü pozisyonda sorumluluk aldı. Birçok proje yanında kariyeri boyunca edindiği deneyimler içerisinde ülkemizde yapı ve yapı denetimi konusunda uygulanabilir bir sigorta mevzuatı oluşturabilmek ve sigorta sistemi içinde devlet bütçesinden bağımsız bir finansman kaynağı ile sürdürülebilir konut edinme modellemesini oluşturabilmek için yapılan çalışmalarda yer aldı. Bu kapsamda Bina Tamamlama ve Yapı Denetim Sigortaları konusunda özel çalışmaları bulunmaktadır.

2015 yılından itibaren Maher Holding ailesine katılan Ahmet Yaşar, Quick Sigorta A.Ş.'nin kuruluşunda yer aldı. Halen Valde Bilişim Teknolojileri Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Corpus Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yrd., Quick Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Quick Finansman A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, QPay Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, QCar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Quick Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi görevlerine devam etmektedir.

Sayın Ahmet Yaşar, 30 Mart 2021 tarihinden bu yana Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmekte olup 06.01.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da Yönetim Kurulu Üyeliğine yeniden seçilmiştir. Ağustos 2024 dönemi itibariyle aynı zamanda Corpus Sigorta A.Ş. Genel Müdür Vekili olarak da atanmış olup, halen görevlerine devam etmektedir.

Gökay Erdemoğlu -Yönetim Kurulu Üyesi

Sayın Gökay Erdemoğlu, 1990 yılında Gaziantep’te doğdu. 2014 yılında Bahçeşehir Üniversitesi, Mekatronik Mühendisliği bölümünden mezun oldu.

Üniversite eğitimi sırasında Merinos Halı, Dinarsu Halı ve Merinos Mobilya şirketlerinde farklı görevlerde bulundu. 2015 yılında teknoloji ve e-ticaret alanlarında yatırım fırsatlarını incelemek için ABD Kaliforniya eyaletinde araştırmalar yaptı.

2016 yılında Türkiye’ye dönen Sayın Gökay Erdemoğlu aynı yıl Quick Sigorta AŞ Yönetim Kurulu Üyesi olarak göreve başladı. Aynı zamanda e-ticaret ve teknoloji alanlarında çalışmalarına devam eden Erdemoğlu, 2017 yılında Yönetim Kurulu Başkanı olduğu Natum Parakende Hizmetler Lojistik AŞ’yi kurdu. Natum bünyesinde e-ticaret ve yazılım geliştirme çalışmalarını sürdüren Gökay Erdemoğlu, 2020 yılında ise bünyesinde Sigortacılık, Enerji, İnşaat, Eğitim, Teknoloji ve Yazılım şirketleri barındıran Maher Yatırım Holding AŞ’ye Yönetim Kurulu Üyesi olarak katıldı.

Adnan Kışla - Yönetim Kurulu Üyesi

Sayın Adnan Kışla 01.03.1960 yılında doğdu. 17.06.1982 tarihinde Ankara Sigorta’da işe başladı.

Sırasıyla; Tahsilat, Yangın, Satış Pazarlama ve Bölge Müdürlükleri, Hasar ve Tüm Teknik Müdürlüklerin üst düzey yöneticilikleri ve son olarak Genel Müdür Vekilliği görevlerinde bulundu. 17.06.2017 yılında görevinden ayrıldı.

19.02.2018 tarihinde Quick Sigorta’da Genel Koordinatör olarak işe başladı. 18.11.2018 tarihinde Corpus Sigorta Yönetim Kurulu Üyeliği’ne atandı. Halen aynı görevi yürütmektedir.

Şenol Küni - Yönetim Kurulu Üyesi

1961 yılında Ankara’da doğdu.1986 yılında Ankara Üniversitesi, Hukuk Fakültesinden mezun olmuştur. Yönetim Kurulu Üyesi Şenol Küni, Avukatlık mesleğine mensup olup İstanbul Barosu’na kayıtlıdır. Kendisi kariyeri boyunca pek çok kez kat karşılığı ve hasılat paylaşımli inşaat sözleşmeleri konusunda hukuki danışmanlık vermiş, bu sözleşmeleri düzenlemiş ve bunlara ek olarak bazı kentsel dönüşüm projelerinde hukuk danışmanı olarak görev almıştır.

Sayın Şenol Küni 30 Mart 2021 tarihinden bu yana Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmekte olup 06.01.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul’da Yönetim Kurulu Üyeliğine yeniden seçilmiştir.

Nurettin Karaca – Yönetim Kurulu Üyesi

Sayın Nurettin Karaca, ilk ve orta öğrenimini Samsun'da görüp Lisans eğitimini 1978-1982 yılları arasında Gazi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nde; Lisans üstü öğrenimini de 1983 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme bölümünde tamamlamıştır. Çalışma hayatına 1985 yılında Güneş Sigorta'da Mali İşler Memur'u olarak başlamış sonrasında Güneş Sigorta'da Müdür Yardımcısı olarak çalışmıştır. Ardından sırasıyla HDI Sigorta'da (1995-2011) Mali İşler Müdür-Grup Müdürü, Ankara Sigorta'da (2011-2015) Mali İşler Müdür/Grup Müdürü pozisyonunda görev almıştır.

2017-2023 yıllarında Quick Sigorta'da Mali İşler Direktör-Koordinatör pozisyonunda görev alıp 2023 yılından itibaren Maher Yatırım Holding A.Ş.' de çalışmakta; Quick ve Corpus Sigorta'da Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Murat Yaşar Girgin – Hasar ve Rücu Genel Müdür Yardımcısı

1988 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümünden mezun oldu. Askerlik görevine müteakip meslek hayatına 1991 yılında Güven Sigorta T.A.Ş Teftiş Kurulunda Müfettiş Yardımcısı olarak başladı. Aynı şirkette sırasıyla Müfettiş, Kaza Makine Montaj Sigortaları Müdür Yardımcısı ve Hasar Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. 1999 yılında Güven Sigorta T.A.Ş' den ayrılan Girgin, Axa Oyak Sigorta A.Ş, Finans Sigorta A.Ş ve Ziraat Sigorta A.Ş' de denetim ve hasardan sorumlu yönetici olarak görev yapmıştır. 2019 yılında Corpus Sigorta A.Ş' de Hasar ve Rücudan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görevine halen devam etmektedir.

Haldun Çelik – Satış ve Pazarlama Genel Müdür Yardımcısı

1975 yılında Kayseri'de doğdu. Erciyes Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünden Mezun Oldu.

1999 Yılında Samtaş A.Ş. de meslek hayatına atıldı. 2006 yılına kadar Satış Yöneticisi olarak çalıştı.

2006 -2009 yılları arasında Ergo Sigorta da Bölge Müdür yardımcısı olarak görev yaptı.

2009 yılından 2016 yılına kadar Mapfre Sigorta da Bölge Müdürü olarak görev aldı. 2016 -2023 yılları arasında, HDI Sigorta bünyesinde sırasıyla, İstanbul Avrupa Bölge Müdürü, Batı Bölgeler ve Satış Geliştirme Koordinatörü olarak, görev yaptı. 12 Haziran 2024 tarihinden itibaren, Corpus Sigorta Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Mustafa Necat Özdemir – Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı

Mustafa Necat Özdemir 1976 yılında doğdu. Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Ekonometri bölümünden mezun oldu. Yeditepe Üniversitesi’nde tezli İngilizce işletme yüksek lisansı yapmıştır. Sigortacılık kariyerine 2000 yılında Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi’nde yönetici adayı olarak başladı. 2000-2009 yılları arasında Anadolu Sigorta’da çeşitli pozisyonlarda fon yönetimi, muhasebe, mali raporlama ve yatırımcı ilişkileri faaliyetlerini yürüttü ve son olarak Mali İşler Departmanında II.Müdür olarak görev yaptı.

2009-2018 yılları arasında Ergo Sigorta’da Uluslararası Finansal Raporlama, teknik muhasebe ve genel muhasebe departmanlarını yönetti ve son olarak 2014-2018 yılları arasında Mali İşler Müdürü olarak görev yaptı. Ardından 2018-2023 yılları arasında Orient Sigorta’da Mali İşlerden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır.

Şubat 2023’te Corpus Sigorta’da Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmaya başladı ve Ağustos 2023’den itibaren Quick Sigorta’nın da Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı olarak görev aldı. Halen Quick Sigorta ve Corpus Sigorta Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini yürütmekte olup, aynı zamanda Grubun Mali İşler Başkanı olarak da görev almaktadır. İyi derecede İngilizce bilmektedir.

Serdar Karayel – Genel Müdür Yardımcısı (Teknik)

18 Eylül 1977’de, İstanbul’da doğmuştur. Lise eğitimi Kadırga Teknik Lisesi Bilgisayar bölümünde tamamlamıştır. İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi İşletme bölümü mezunudur. Üniversite sonrası İ.Ü. İşletme İktisadi Enstitüsü’nü bitirmiştir. Nişantaşı Üniversitesi Pazarlama Bölümü’nde Yüksek Lisans eğitimi almıştır.

Sektöre Ray Sigorta Hasar Departmanında başlayan Serdar Karayel, Dubai Sigorta A.Ş. şirketin kurucu kadrosunda yer almış ve Teknik Birimlerde yöneticilik yapmıştır. Halk Sigorta’da Oto Dışı Teknik Direktörlük görevinde bulunmuştur. Sayın Serdar Karayel Ağustos 2024 itibariyle şirketimize Teknik Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmış olup, halen Quick Sigorta ve Corpus Sigorta Teknik Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini yürütmektedir.

2.2. Verilen Ödenekler, Yolculuk Konaklama Ve Temsil Giderleri İle Ayni Ve Nakdi İmkânlar, Sigortalar Ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarlarına İlişkin Bilgiler

	1 Ocak-31 Aralık 2023	1 Ocak-31 Aralık 2024
Yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler tutarı	25.066.453	55.620.086

31 Aralık 2023 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla üst düzey yöneticilerimize (Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları) sağlanan faydalar, ücret, prim, rakamlarını içermektedir.

2.3. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan İlgili Toplantılara Katılımları Hakkında Bilgiler

Yönetim Kurulu üyelerimiz mazeretleri olduğu durumlar haricinde, düzenli olarak Yönetim Kurulu toplantılarına katılmışlardır.

2.4. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

Şirketimiz 2024 yılında toplam 8.032.608.717 TL prim üretimi gerçekleştirmiş ve 2024 faaliyet yılını 758.599.232 TL karla kapatmıştır.

2.5. İnsan Kaynakları Yönetimine İlişkin Bilgiler

Corpus Sigorta A.Ş.'nin İnsan Kaynakları Politikası

- Strateji ve hedeflerine uygun olarak; birikimli, yaratıcı, dinamik, kendini geliştiren personeli istihdam etmek,
- Şirket amaçlarına uygun etkin eğitimler vermek,
- Çalışanlarına sağlıklı bir çalışma ortamı ve kariyer fırsatı yaratmak,
- Dinamik ve değişimlere açık bir organizasyon yapısına sahip olmak;
- Etkin iletişimi sağlamak,
- Etkin bir performans değerlendirme ve kariyer planlama ile bireysel ve takım performansını geliştirmektir.

Şirketimizin Eğitim Faaliyetleri

Şirketimizde hem eğitim seviyesinin yükseltilmesi hem de mevzuatın takibini sağlamak için Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'nden ve TSEV' den eğitimler alınmaktadır.

Ayrıca Şirket Yöneticilerimiz tarafından dönemsel olarak Bilgilendirme Yönetmeliği, Segem, Zorunlu Personel Eğitimleri ve İş Sağlığı Güvenliği vb. konularda tüm personelimize bilgilendirici sunumlar yapılmaktadır.

İnsan Kaynakları Demografik Veriler

2023 yılı sonu personel sayısı 74, 34'ü erkek 41'i kadındır.

2024 yılı sonu personel sayısı 81, 35'i erkek 48'i kadındır.





2.6. Şirket'in Vizyon, Misyon ve Stratejik Hedefleri

Corpus Sigorta A.Ş.'nin Vizyonu

Corpus Sigorta olarak, kurulduğumuz ilk günden beri faaliyet gösterdiğimiz alanlara deneyim ve bilgimizle değer katmayı hedefliyoruz. Alanında uzman teknik kadromuz ile paydaşlarımıza doğrudan hizmet sunup zaman kazandırmayı, gerektiğinde özel çözümler sunmayı ve teminat bulunması güç riskler için güçlü reasürans kapasitemizi en iyi şekilde kullanmayı amaçlıyoruz.

Her sigorta branşında rekabet etmek yerine özellikle önleyici sigortacılık konseptinde uzmanlaşarak, odaklandığımız sigorta dallarında sigortalılarımızı ve paydaşlarımızı memnun etmeyi vizyonumuzun en önemli parçası olarak görüyoruz.

Corpus Sigorta A.Ş.'nin Misyonu

Farklı bir sigorta şirketi olmayı hedefleyerek çıktığımız yolda, odaklandığımız alanlardaki uzmanlığımız ve ürünlerimizin kalitesiyle sigortalılarımızın güvencesi olmayı, acentelerimize gönül rahatlığıyla ürünlerimizi satabilecekleri ortam ve imkânları sağlamayı, problemler karşısında hızlıca çözüm sunmayı, toplum için yaratacağımız fonlarla ülke ekonomisine kendi bünyemiz çerçevesinde katkıda bulunmayı da misyon ediniyoruz.

Stratejik Hedefleri

Müşteri ihtiyaçları doğrultusunda yeni ve rekabetçi ürünler geliştirerek Şirketimiz 'in pazar payını artırmak.



3. Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler

3.1. İç Denetim Faaliyetlerine İlişkin Bilgiler

Mevzuat:

Corpus Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi, iç denetim faaliyetlerini 25 Kasım 2021 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektöründe İç Sistemlere Dair Yönetmelikte belirlenen yasal çerçevede yürütmektedir.

Organizasyon:

Corpus Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi Yöneticisi Hüseyin Sayımcı' dır. İç denetim faaliyetleri doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olarak, sigorta grubu kapsamında, bağımsız ve objektif olarak yürütülmektedir.

Corpus Sigorta A.Ş.'de İç Denetim Faaliyetleri:

İç Denetim faaliyetleri, kuruluş faaliyetlerinin Kanun ve ilgili diğer mevzuat ile kuruluş içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü ve iç kontrol, risk yönetimi ve aktüerya sistemlerinin etkinliği ile yeterliliği hususunda yönetim kuruluna makul bir güvence sağlamak amacıyla yürütülmektedir.

Birimde, riske dayalı ve önemlilik kriterlerine göre yıllık denetim planı hazırlanarak Yönetim Kurulu onayına sunulmakta ve bu program doğrultusunda denetimler yapılmaktadır. İç denetimin görev, yetki ve sorumluluklarının tanımlanması amacıyla "İç Denetim Yönetmeliği" oluşturulmuş ve şirket yönetim kurulunun onayı ile yürürlüğe alınmıştır.

Denetim faaliyetleri esnasında tespit edilen bulgulara ilişkin öneriler oluşturularak bu doğrultuda çözüm için aksiyon alınması ilgili birimlere önerilmekte ve alınan aksiyonlar Yönetim Kuruluna periyodik olarak raporlanmaktadır. Ayrıca, yeni mevzuat gereği 3 aylık dönemlerde Yönetim Kuruluna, yıllık olarak da SEDDK' ya raporlama yapılması zorunlu hale gelmiştir.

3.2. Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

İç Kontrol

İç Kontrol faaliyetlerimiz, 25.11.2021 tarih ve 31670 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan "Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik" çerçevesinde yürütülmektedir.

İç kontrol fonksiyonu, kuruluşun tüm faaliyetlerinin bir parçasını oluşturur. İç kontrole ilişkin yazılı politika ve uygulama usullerinin, önce faaliyeti gerçekleştiren personel, sonra iç kontrol faaliyetini yürüten personel tarafından icra edilecek bir yaklaşımla geliştirilmesi sağlanır ve kuruluşun tüm personeli gerçekleştirdikleri faaliyetlere ilişkin geliştirilen iç kontrol faaliyetlerine dair politika ve uygulama usulleri hakkında bilgilendirilir.



İç kontrol sisteminin amacı, şirketin varlıklarının korunmasını, şirketin kontrol ortamına ilişkin makul düzeyde güvence sağlanmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve ilgili diğer mevzuata, şirketin iç politika, strateji, ilke ve hedefleri doğrultusunda yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sistemi ile ana hizmetlerin yürütülmesinde kullanılan tüm sistemlerin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamaktır.

İç kontrol politikalarını oluşturulmasından ve bu politikaların uygulanmasından birinci derecede icrai faaliyetleri gerçekleştiren iş birimleri sorumludur. İş birimleri tarafından yürütülen süreçlerin veya kontrollerin tasarımı İç Kontrol Birimi faaliyetleri ile destek olmuş, süreçlerin ve kontrollerin yeterliliğini, etkinliği ve uygunluğunu iş birimleri ile birlikte değerlendirmiştir.

Uyum Birimi

Uyum Birimi faaliyetlerini Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayımlanan 25.11.2021 tarihli “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” kapsamında gerçekleştirmektedir. Bu kapsamda genel itibarıyla Şirket’in gerçekleştirdiği ve planladığı tüm faaliyetler ile yeni işlem ve ürünlerin Kanuna ve ilgili diğer mevzuata, kuruluş politikalarına ve sigortacılık teamüllerine uyumunun sağlanması amaçlanır.

Bu doğrultuda Uyum Birimi;

- Kurum yönetiminde yapılan işleri takip eder. Bu işlerin uluslararası düzenlemeler, yerel mevzuat ve şirket politikaları ve iç prosedürlere uygun olup olmadığını kontrol eder.
- Kuruluşun tabi olduğu mevzuata uyumunu kontrol etmek, gerektiği yerlerde düzeltmeler için üst yönetime raporlar sunma, yasal otorite ile olan iletişimi yönetme; Kanun ve ilgili diğer mevzuat ile kuruluş içi politika ve kurallardaki değişiklikler hakkında, kuruluş personelinin en kısa sürede bilgilendirilmesinin sağlanması, yeni ürün ve işlemler ile gerçekleştirilmesi planlanan faaliyetlerin Kanuna ve ilgili diğer mevzuata, kuruluş politikalarına ve sigortacılık teamüllerine uygunluğunun değerlendirilmesi yönünde çalışmaları yürütür.
- Birimin görev tanımında hukuki konuların takibinin de yer alması sonucu, çeşitli departmanlara hukuki anlamda görüş ve danışmanlık verme ile kamu ve gerektiğinde yargı ile olan ilişkilerde rol alır. Uluslararası düzenlemeler, yerel mevzuat ve şirket politikaları konusunda çalışanları bilgilendirir. Usulsüzlük veya uyumsuzluk gibi durumları bildirir. Düzenleme yapılması için önerilerde bulunur. Uyumluluğun sürdürülmesi için ara kontrolleri gerçekleştirir.
- Bir uyum kültürü oluşturulabilmesi için kurum içinde eğitim ve farkındalık çalışmalarının yapılmasını sağlar. Etik, kurumsal yönetim vb. uygulamaların takibi, dünyadaki en iyi uygulamaların takibi ve firmaya göre uyarlanması, suiistimal, kuruluşun ve çalışanların itibar kaybı gibi risklerin yönetiminin sağlanması için uyumun kesintisiz kontrolü ile görevlendirilen birim ile iş birliği içerisinde çalışır.

Ayrıca “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun” ve “Terörizmin Finansmanının Önlenmesi Hakkında Kanun” ile bu kanunlar uyarınca çıkarılan yönetmelik ve



tebliğlere gerekli uyumun sağlanması amacıyla risk temelli bir yaklaşımla uyum programı oluşturulmuştur. Oluşturulan uyum programı kapsamında Corpus Sigorta A.Ş., Quick Sigorta A.Ş. ve Quick Finans A.Ş. Finansal Grup olarak gerekli çalışmaları yürütmekte ve MASAK Başkanlığı ile gerekli iletişim ve koordinasyon sağlamaktadır.

Risk Yönetimi

Şirket'in maruz kaldığı tüm risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol altında tutulması amacıyla oluşturulmuştur. Risk Yönetimi, her birimin sahip olduğu risklerin ilgili birimlerle birlikte yönetilmesini koordine etmektedir.

Corpus Sigorta Risk Yönetimi Departmanı misyonu; Şirket'in hedeflerine ulaşmasını etkileyebilecek risklerin en kısa sürede tanımlanması, ölçülmesi, yönetilmesi, raporlanması ve gözlenmesidir.

Corpus Sigorta Risk Profili

Corpus Sigorta Risk Profilini 25.11.2021 tarih ve 31670 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik" kapsamında aşağıdaki gibi belirlemiştir.

- Yazım riski
- Sigortacılık faaliyetleri dışındaki varlık ve yükümlülük yönetimi
- Sigorta poliçelerine bağlı olarak yapılan yatırımlar hariç olmak üzere yatırım riski
- Likidite riski
- Yoğunlaşma riski
- Operasyonel ve idari riskler
- Yazılım ve bilgi güvenliği riski
- Karşı taraf ve üçüncü taraf riski
- Reasürans ve diğer risk azaltma teknikleri
- Uyum riski

Bunun yanı sıra Kurumsal Risk Yönetim Politikası çerçevesinde belirlenmiş olan diğer risk türlerini de ölçülemektedir.

Konsolide Edilen Ortaklıklara İlişkin Bilgiler

MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09.12.2022 tarih ve 73/1770 sayılı kararı uyarınca gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşmüştür.

Şirket'in ana faaliyet konusu, gayrimenkuller, gayrimenkul projeleri, gayrimenkule dayalı haklar, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenecek diğer varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmek amacıyla paylarını ihraç etmek üzere kurulan ve sermaye piyasası mevzuatında izin verilen diğer faaliyetlerde bulunabilen sermaye piyasası kurumu niteliğinde kayıtlı sermayeli halka açık anonim ortaklıktır.

6 Ocak 2023 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı ile MHR Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. olan unvanı MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir. İlgili değişiklik 12 Ocak 2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş, 17 Ocak 2023 tarih ve 10749 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Mart 2021'de Quick Sigorta A.Ş. ve Corpus Sigorta A.Ş. tarafından Anadolu Grubu'ndan tüm hisseleri ile satın alınan Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 6 milyar 957 milyon TL aktif büyüklüğe ulaşmıştır. Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerin toplam değeri 5 milyar 76 milyon TL olmuştur.

Gayrimenkul	Değeri
Quick Tower	4.994.830.689
İzmir Mistral	35.340.000
Ankara Maidan Yaşam ve İş Merkezi	46.605.000
Toplam	5.076.775.689

İstanbul Anadolu Yakası'nın merkezi iş alanlarından biri olan Kozyatağı/Ataşehir bölgesinde bulunan Quick Tower yaklaşık 35.500 metrekare kiralanabilir A+ ofis ve perakende alanına sahiptir ve yıllık 177 milyon TL üzerinde kira getirisi oluşturmaktadır.

İzmir Konak'ta yer alan Mistral Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi mülkiyetindeki 13.922,01 m2 alanlı Konut-Ofis-Otel-Çarşı kompleksi olan "Mistral İzmir" 20.05.2024 tarihinde şirket portföyüne dahil edilmiştir.

Ankara ili, Çankaya ilçesinde bulunan Maidan İş ve Yaşam Merkezinde bulunan taşınmaz toplam 317 m2 olup 3 adet bağımsız bölümden oluşmaktadır.

2021 yılı içinde, satın alma sonrası sermayesini 40,5 milyon TL'den 620,0 milyon TL'ye çıkaran Şirket'in 2023 yılında halka arzla birlikte sermayesi 827 milyon TL olmuştur. Yılı 2 Milyar TL net kar ve 7 milyar TL bilanço büyüklüğü ile kapatmıştır.

Quick Finansman A.Ş.

Quick Finansman A.Ş., Quick Sigorta A.Ş. tarafından Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") 14 Aralık 2021 tarihli iznine istinaden 31 Aralık 2022 tarihinde kurulmuştur. BDDK'nın 7 Temmuz 2022 tarihli kararı ile de konut finansmanı dahil her türlü mal ve hizmet alımına finansman sağlamak üzere faaliyet izni almıştır.

Şirket, faaliyetlerine 26 Ağustos 2022'de ilk kredisini kullanarak başlamıştır.

Şirket, 50 milyon TL sermaye ile kurulmuş olup, 2022 yıl sonunda ödenmiş sermayesi 250 milyon TL, 2023 yıl sonunda ödenmiş sermayesi 787 milyon TL'dir. 22 Mayıs 2023 tarihinde Corpus Sigorta A.Ş. %9,76 pay oranı ile şirket sermayesine katılmıştır.

Quick Finansman A.Ş. faaliyetlerini hızlandırdığı 2024 yılında, bir taraftan teknik ve organizasyonel altyapısını güçlendirmiş, hedefleri ve iş planları doğrultusunda yatırımlar gerçekleştirmiş, diğer taraftan mali bünyesini güçlendirmeye devam etmiştir. Yılı 272 milyon TL net kar ve 5 milyar TL bilanço büyüklüğü ile kapatmıştır.

Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş.

Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş. 11.05.2023 tarihinde kurulmuştur. Şirket, Motorlu hafif kara taşıtlarının ve arabaların sürücüsüz olarak kiralanması ve leasingi olarak faaliyetini yürütmektedir.

Şirket, Quick Sigorta A.Ş.'nin %70 ve Corpus Sigorta A.Ş.'nin %30 pay ortaklığında 100 Milyon TL sermaye ile kurulmuştur.

17.07.2023 tarihinde 150 Milyon artış ve 22.09.2023 tarihinde 250 Milyon TL artış ile Şirketin Sermayesi 2023 yılında 500 Milyon TL ye yükseltilmiştir. 23.12.2024 tarihinde 200 milyon TL artış ile şirketin Sermayesi 700 Milyon TL ye ulaşmıştır.

Şirket 2024 yılını 311 Milyon TL zarar ve 1 milyar 271 Milyon TL bilanço büyüklüğü ile kapatmıştır.

Q Tower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Tic. A.Ş.

QTower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret A.Ş. (eski unvanı: Quick Tower Bina Yönetimi) 6 Ekim 2022 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu, ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında bir ücret veya sözleşmeye dayalı olarak yapılan tesis yönetimi, yönetim danışmanlığı, temizlik hizmetleri, turizm, enerji üretimi & dağıtımı ve yenilebilir enerji işlerinin tüm faaliyetlerinin yönetimi ve yürütülmesidir.

Şirket, Quick Sigorta A.Ş. %80 ve Corpus Sigorta A.Ş. %20 pay ortaklığında 100.000 TL sermaye ile 6 Ekim 2022 tarihinde kurulmuş bir yönetim şirkettir.

31 Ocak 2023 tarihinde 20.000.000 TL, 1 Haziran 2023 tarihinde 79.900.000 TL ve 31 Ağustos 2023 tarihinde ise 35.000.000 TL sermaye artımı yapılmıştır. Bu artışlarla 108.000.000 TL Quick



Sigorta A.Ş. ve 27.000.000 TL Corpus Sigorta payı olmak üzere toplam sermayesi 135.000.000 TL 'ye ulaşmıştır.

QTower 2024 yılını 26 Milyon TL dönem net karı ve 197 milyon bilanço büyüklüğü ile kapatmıştır.

Quick Hayat Sigorta A.Ş.

Şirket 30.10.2023 tarihinde %70 Quick Sigorta A.Ş. ve %30 Corpus Sigorta A.Ş. pay ortaklığında kurulmuş olup hayat branşında faaliyet göstererek, bireylerin yaşam döngülerinin her evresindeki finansal ihtiyaçlarına yönelik güvence sağlamayı hedeflemektedir.

Şirket 100.000.000. TL sermaye ile kurulmuş 5.12.2023 tarihinde sermayesi 150.000.000.TL arttırılarak 250.000.000.-TL'ye yükseltilmiştir. Sermayenin tamamı ödenmiştir.

Şirket 03.07.2024 tarihinde ruhsatlarını almış ve esas faaliyetlerine devam etmektedir. Şirket 2024 yılını 64 milyon TL net dönem karı ve 347 milyon TL bilanço büyüklüğü ile kapatmıştır.

QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.

QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş. 20 Mart 2023 tarihinde kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyet konusu, her türlü taahhüt işleri konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapmak, satmak, kendi hesabına arazi ve arsalar almak bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı binalar yapmak , Yurt içinde ve yurt dışında her türlü resmi ve özel sektöre ait inşaat taahhüt ve montaj işleri yapmak ve müstakil konut , iş hanları, fabrikalar, yollar, baraj ve gölet , park ve bahçe düzenlemeleri ve turistik tesisler , tatil köyleri inşa etmek ve kiraya vermektir.

Şirket, Quick Sigorta A.Ş. %70 ve Corpus Sigorta A.Ş. %30 pay ortaklığında 1.000.000 TL sermaye ile 20 Mart 2023 tarihinde kurulmuştur.

25 Mayıs 2023 tarihinde sermaye artırımını yapılmıştır. Bu artışla beraber 280.000.000 TL Quick Sigorta A.Ş. ve 120.000.000 TL Corpus Sigorta A.Ş. payı olmak üzere toplam sermayesi 400.000.000 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket 2023 yılında yatırım amaçlı olarak İstanbul ili Pendik ilçesinde arsa satın almış olup, 2024 yılında hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporuna göre arsanın değeri 453.390.000 TL 'dir.

Şirket 2024 yılını 149 milyon TL dönem net karı ve 550 Milyon TL bilanço büyüklüğü ile kapatmıştır.

Corpus UK Holding Limited Corpus

UK Holding LTD Aralık 2023 tarihinde %100 Corpus Sigorta A.Ş. bağlı ortaklığı olarak Birleşik Krallık'ta kurulmuştur.

Corpus UK Holding LTD 1.809.000 İngiliz Sterlini sermaye ile kurulmuş ve sermayesinin tamamı ödenmiştir.

Şirket, tüm iş kollarında faaliyet gösterebilecek olan, yatırım amaçlı kurulmuş bir holding şirketidir.

Holding bünyesinde Corpus LCM şirketi kurulmuştur. Corpus LCM, Lloyds piyasasında faaliyet gösteren sendikalara yatırım yapmaktadır.

CORPUS SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER**SAYFA****BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

KONSOLİDE BİLANÇO.....	1-5
KONSOLİDE GELİR TABLOSU.....	6-8
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	9
KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	10
KONSOLİDE KAR DAĞITIM TABLOSU	11
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	12-73

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**Corpus Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,****A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi****1. Görüş**

Corpus Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide gelir tablosu, konsolide özsermaye değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedellerinin tahmini	
<p>Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sigortacılık teknik karşılıkları toplamı 7.576.209.352 Türk Lirası ("TL") olup, bu tutar Grup'un toplam yükümlülüklerinin yüzde 80'ini oluşturmaktadır.</p> <p>İlişikte yer alan konsolide finansal tablolara ait dipnot 2 ve 17'de açıklandığı üzere, Grup 31 Aralık 2024 itibarıyla, yaklaşık 4.587.474.937 TL tutarında net gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı ayırmıştır.</p> <p>Söz konusu karşılık, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca, Grup aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen en iyi tahmin yöntemleri ile hesaplanmaktadır.</p> <p>Denetimimiz sırasında bu alana odaklanmamızın nedeni; gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı tutarının finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi ve karşılık hesaplamalarının yapısı gereği önemli aktüeryal yargı ve tahminleri içermesidir.</p>	<p>Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı hesaplamalarında kullanılan gerçekleşen hasarlara ilişkin Grup Yönetimi'nin uyguladığı önemli kontrollerin tasarım ve operasyonel etkinliği değerlendirilmiştir.</p> <p>Örneklem yöntemiyle seçilen branşlarda, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli hesaplamasında kullanılan verilerin finansal tablolardaki bilgilerle mutabakatı yapılmıştır. Ayrıca, söz konusu branşlarda, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli hesaplamasında Grup aktüeri tarafından kullanılan tahmini hasar oranları ve beklenen hasar gelişim trendleri ile seçilen aktüeryal yöntemler, geçmiş hasar deneyimleri ve sektörel gelişmeler çerçevesinde aktüer uzmanları tarafından yardım alınarak aktüeryal teknikler kullanılarak değerlendirilmiştir. Bunların dışında, seçilen branşların gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılıkları için aktüeryal hesaplamalar yapılarak bilanço tarihi itibarıyla makul aralık tahminleri belirlenmiş ve Grup'un kayıtlarında yer alan ilgili tutarlar ile karşılaştırılmıştır.</p> <p>Bunlara ilave olarak, söz konusu karşılıklarla ilgili ilişikte yer alan konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygunluğu ve tutarlılığı da kontrol edilmiştir.</p>

4. Diğer Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış olup, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 29 Nisan 2024 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş verilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odonluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciligimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelinin oluşturulan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir. Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile grup esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Dr. Hakkı DEDE'dir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

İstanbul, 28 Mart 2025



Dr. Hakkı DEDE
Sorumlu Ortak Başdenetçi

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

İstanbul, 28/03/2025

**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLARA İLİŞKİN BEYANIMIZ**

İlişikte sunulan 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlediğimiz finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (SEDDK) tarafından yayınlanan "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri, ile ilgili mevzuat ve bunlara ilişkin duyuru ve genelgeler çerçevesinde hazırlandığını ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

CORPUS SİGORTA A.Ş.



Mahmut Erdemoğlu
Yönetim Kurulu Başkanı



Şenol Küni
Denetim Komitesi Üyesi



Ahmet Yaşar
Genel Müdür Vekili



Nurettin Karaca
Denetim Komitesi Üyesi



Mustafa Necat Özdemir
Genel Müdür Yardımcısı



Gökçağ Polat
Denetim Komitesi Üyesi



Banu Aydın
Mali İşler Müdürü



Hüseyin Kerem Özdağ
Aktüer



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023
I- Cari Varlıklar			
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		3.895.965.609	2.274.322.632
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	14	3.278.111.461	1.711.695.832
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	617.854.148	562.626.800
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalara Ait Finansal Yatırımlar		4.199.243.094	3.004.465.665
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	11	1.310.185.314	1.241.225.362
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	11	2.889.057.780	1.763.240.303
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		1.910.551.948	1.292.091.396
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	2.072.447.110	1.308.969.518
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı	12.1	(161.895.162)	(16.878.122)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	1.228.560	837.963
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı	12.1	(1.228.560)	(837.963)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		16.523	11.883
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		16.523	11.883
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı		-	-
E- Diğer Alacaklar		43.882.879	26.213.935
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	47.1	27.031.999	17.120.200
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	47.1	16.850.880	9.093.735
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		1.073.438.681	648.370.897
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	2.24	567.904.542	386.433.156
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	505.534.139	261.937.741
G- Diğer Cari Varlıklar		76.396	14.185.716
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	35	-	13.917.514
3- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları		3.000	4.500
5- Personele Verilen Avanslar		73.396	263.702
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		11.123.175.130	7.259.662.124

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023
II- Cari Olmayan Varlıklar			
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar			
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı		-	-
C- Diğer Alacaklar		12.841	12.841
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		12.841	12.841
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı		-	-
D- Finansal Varlıklar		1.269.035.718	971.908.038
1- Bağlı Menkul Kıymetler	9	1.074.375	1.074.375
2- İştirakler	9	1.267.961.343	970.833.663
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı		-	-
E- Maddi Varlıklar		52.858.807	36.586.784
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6,3	15.864.679	9.963.003
6- Motorlu Taşıtlar	6,3	19.908.087	19.908.087
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6,3	15.310.196	13.445.680
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6,3	54.598.429	16.514.506
9- Birikmiş Amortismanlar	6,3	(52.822.584)	(23.244.492)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar		42.138.600	13.468.686
1- Haklar	8	66.438.243	24.455.297
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar)	8	(24.299.643)	(10.986.611)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları			
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		-	-
H-Diğer Cari Olmayan Varlıklar			3.213.210
1- Efektif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	-	3.213.210
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		1.364.045.966	1.025.189.559
Varlıklar Toplamı		12.487.221.096	8.284.851.683

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar		19.353.659	3.044.296
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	4.2.3, 34.1	19.353.659	3.044.296
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		1.154.072.625	620.976.219
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4.2.3, 19	1.154.072.625	620.976.219
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alman Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		158.840.860	231.334.921
1- Alman Depozito ve Teminatlar	4.2.3, 19	26.353.144	19.722.131
2- Tedavi Gidelerine İlişkin SGK'ya Borçlar	4.2.3, 19	96.131.062	95.915.821
3- Diğer Çeşitli Borçlar	4.2.3, 19, 47.1	36.356.654	115.696.969
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		7.433.385.567	4.931.712.715
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı – Net	2.24, 17.15	3.769.963.983	2.675.781.863
2- Devam Eden Riskler Karşılığı – Net	2.24, 17.15	-	21.940.290
3- Matematik Karşılığı – Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı – Net	2.24, 17.15	3.663.421.584	2.233.990.562
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı – Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar – Net		-	-
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		226.014.672	128.529.813
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.1	170.346.447	108.003.933
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	23.1, 19.1	2.974.914	1.513.744
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Kan Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	35	125.681.176	19.012.136
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri		(72.987.865)	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		4.757.966	2.549.339
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23.1	4.757.966	2.549.339
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		184.024.206	99.809.899
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	2.24, 17.6, 19.1	184.024.206	99.809.899
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		9.180.449.555	6.017.957.202

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



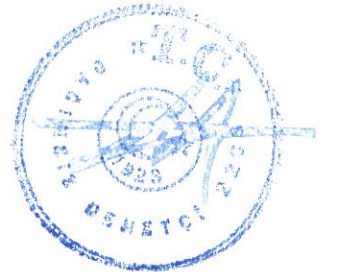
Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar		21.894.957	8.177.793
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Erteleilmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	4.2.3, 34.1	21.894.957	8.177.793
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		15.100	15.100
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	4.2.3, 19	15.100	15.100
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		142.823.785	55.237.334
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı – Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı – Net		-	-
3- Matematik Karşılığı – Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı – Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı – Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar – Net	2.24, 17.15	142.823.785	55.237.334
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Erteleilmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		2.031.990	2.066.268
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	22	2.031.990	2.066.268
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H-Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
1- Erteleilmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		74.946.166	-
1- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü		74.946.166	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		241.711.998	65.496.495

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi**31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço***(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

ÖZSERMAYE			
V- Özsermaye	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2023
A- Ödenmiş Sermaye		39.000.000	39.000.000
1- (Nominal) Sermaye	2.23, 15	39.000.000	39.000.000
2- Ödenmemiş Sermaye		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		1.729.052.947	552.248.388
1- Yasal Yedekler		234.049.846	63.413.185
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		1.494.957.691	488.789.793
4- Özel Fonlar (Yedekler)		(408.586)	(408.586)
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15.5	453.996	453.996
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		363.194.310	248.037.268
1- Geçmiş Yıllar Karları		363.194.310	248.037.268
E- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F- Dönem Net Karı		933.812.286	1.362.112.318
1- Dönem Net Karı		933.812.286	1.362.112.318
2- Dönem Net Zararı		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
Özsermaye Toplamı		3.065.059.543	2.201.397.974
Yükümlülükler Toplamı		12.487.221.096	8.284.851.683

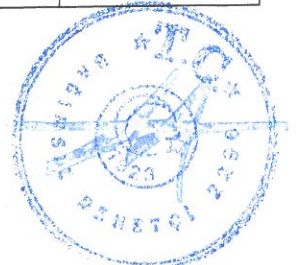
İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi
1 Ocak – 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Konsolide Gelir Tablosu
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2023
I-TEKNİK BÖLÜM			
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		6.482.128.970	4.089.531.926
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		4.628.797.814	2.967.171.786
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	24	5.701.039.643	4.304.852.074
1.1.1- Brüt Yazılan Primler	24	8.032.608.717	6.057.793.654
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler	24	(2.077.745.714)	1.427.136.494)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler	2.14, 19, 24	(253.823.360)	(325.805.086)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		(1.094.182.119)	(1.479.898.565)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı	17.15	(1.139.216.370)	(2.016.698.185)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı	10, 17.15	79.848.245	435.088.885
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı	2.14, 10, 17.15	(34.813.994)	101.710.735
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		21.940.290	142.218.277
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı	17.15	23.563.666	142.639.541
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı	10, 17.15	(1.623.375)	(421.264)
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	1.7	1.992.282.296	954.769.562
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		246.709	177.251
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler		246.709	177.251
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri	2.21	(139.197.849)	167.413.327
B- Hayat Dışı Teknik Gider		(5.778.185.836)	(3.327.620.741)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(4.521.196.678)	(2.663.407.050)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17.15	(3.091.765.656)	(1.341.681.356)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar	17.15	(4.566.250.307)	(1.820.414.617)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı	17.15	1.474.484.651	478.733.261
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)	17.15	(1.429.431.022)	(1.321.725.694)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı	17.15	(1.908.144.982)	(2.196.920.985)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı	17.15	478.713.960	875.195.291
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)	17.15	(87.586.451)	(55.237.334)
4- Faaliyet Giderleri	31, 32.1	(1.169.402.707)	(608.976.357)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
5.1- Matematik Karşılıklar		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı		-	-
6- Diğer Teknik Giderler		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler		-	-
6.2- Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A – B)		703.943.134	761.911.185
D- Hayat Teknik Gelir		-	-
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1.1- Brüt Yazılan Primler		-	-
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler		-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı		-	-
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı		-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı		-	-
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri		-	-
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler		-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı		-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri		-	-

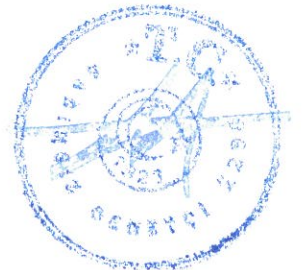
İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi
1 Ocak – 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Konsolide Gelir Tablosu
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2023
I-TEKNİK BÖLÜM			
E- Hayat Teknik Gider		-	-
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar		-	-
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı		-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı		-	-
1.2.2- Muallak Hasarlar Karşılığında Reasürör Payı		-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı		-	-
3- Matematik Karşılığında Değişim (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar)		-	-
3.1- Matematik Karşılığı		-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık		-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar)		-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)		-	-
5- Faaliyet Giderleri		-	-
6- Yatırım Giderler		-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D – E)		-	-
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-
1- Fon İşletim Giderleri		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri		-	-
3- Faaliyet Giderleri		-	-
4- Diğer Teknik Giderler		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G – H)		-	-

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi
1 Ocak – 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Konsolide Gelir Tablosu
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2023
II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM			
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)		703.943.134	761.911.185
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)		-	-
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		703.943.134	761.911.185
K- Yatırım Gelirleri		2.636.081.836	1.913.459.954
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	1.420.291.743	563.090.484
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar	26	-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	571.990.553	391.679.078
4- Kambiyo Karları	36	392.771.143	754.782.250
5- İştiraklerden Gelirler		251.028.397	203.908.142
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri		(2.216.447.040)	(1.246.909.226)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dâhil	34.1	(16.652.781)	(7.119.903)
2- Yatırımlar Değer Azalışları		-	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri	1.7	(1.992.282.296)	(954.769.562)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar		-	-
6- Kambiyo Zararları	36	(164.620.838)	(271.654.973)
7- Amortisman Giderleri	6.1, 6.3, 8	(42.891.125)	(13.364.788)
8- Diğer Yatırım Giderleri		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar		(64.084.468)	47.337.459)
1- Karşılıklar Hesabı	47.4	(3.164.346)	(2.281.321)
2- Reeskont Hesabı		-	-
3- Özellikli Sigortalılar Hesabı		515.206	134.797
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlığı Hesabı	35	-	-
6- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü Gideri	35	(78.159.376)	(39.952.573)
7- Diğer Gelir ve Karlar		19.685.591	308.500
8- Diğer Gider ve Zararlar	47.4	(2.961.543)	(5.546.862)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		933.812.286	1.362.112.318
1- Dönem Karı ve Zararı		1.059.493.462	1.381.124.454
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	35	(125.681.176)	(19.012.136)
3- Dönem Net Kar veya Zararı		933.812.286	1.362.112.318
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

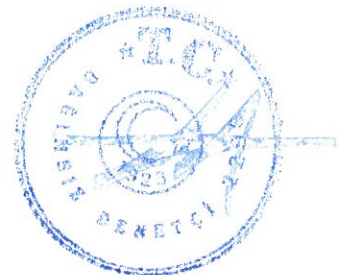
İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi
1 Ocak – 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2023
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		13.273.115.976	9.271.904.268
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı		(12.241.184.073)	(7.348.960.426)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit		1.031.931.903	1.922.943.842
8. Faiz ödemeleri		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri		(59.070.351)	(12.812.977)
10. Diğer nakit girişleri		64.706.013	22.995.403
11. Diğer nakit çıkışları		(239.178.675)	(18.040.037)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		798.388.890	1.915.086.231
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		-	-
2. Maddi varlıkların iktisabı	6	(45.850.115)	(13.552.219)
3. Mali varlık iktisabı		(751.040.660)	(2.013.434.814)
4. Mali varlıkların satışı		-	-
5. Alınan faizler		1.387.373.152	527.929.571
6. Alınan temettüleri		34.594.767	14.953.889
7. Diğer nakit girişleri		117.540.837	205.181.896
8. Diğer nakit çıkışları		(58.635.730)	(20.517.030)
9. Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		683.982.251	(1.299.438.707)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri		-	-
4. Ödenen temettüleri		-	-
5. Diğer nakit girişleri		-	-
6. Diğer nakit çıkışları		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		-	-
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		140.635.997	483.127.277
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net (azalış) / artış		1.623.007.138	1.098.774.801
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	2.250.850.847	1.152.076.046
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	3.873.857.985	2.250.850.847

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

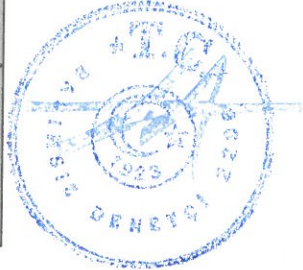


Corpus Sigorta Anonim Şirketi
1 Ocak – 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş Özsermaye Değişim Tablosu – 1 Ocak – 31 Aralık 2023													
ÖNCEKİ DÖNEM	Dipnot	Sermaye	Ödenmemiş Sermaye (-)	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2022)	15	39.000.000	-	-	453.996	-	-	7.676.169	134.488.689	(408.586)	603.237.151	54.838.237	839.285.656
II - Yeniden Düzeltme Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2023)	15	39.000.000	-	-	453.996	-	-	7.676.169	134.488.689	(408.586)	603.237.151	54.838.237	839.285.656
A - Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - Nakit		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 - İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B - İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C - Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve Kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D - Varlıklarda Değer Artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E - Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F - Diğer Kazanç ve Kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G - Enflasyon Düzeltme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H - Net Dönem Karı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I - Yedeklere ve Geçmiş Yıllar Karlarına / (Zararlarına) Transferler		-	-	-	-	-	-	55.737.016	354.301.104	-	1.362.112.318	193.199.031	1.362.112.318
J - Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II - Dönem Sonu Bakiyesi - 31 Aralık 2023		39.000.000	-	-	453.996	-	-	63.413.185	488.789.793	(408.586)	1.362.112.318	248.037.268	2.201.397.974

Bağımsız Denetimden Geçmiş Özsermaye Değişim Tablosu – 1 Ocak – 31 Aralık 2024													
CARI DÖNEM	Dipnot	Sermaye	Ödenmemiş Sermaye (-)	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2023)	15	39.000.000	-	-	453.996	-	-	63.413.185	488.789.793	(408.586)	1.362.112.318	248.037.268	2.201.397.974
II - Yeniden Düzeltme Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2024)	15	39.000.000	-	-	453.996	-	-	63.413.185	488.789.793	(408.586)	1.362.112.318	248.037.268	2.201.397.974
A - Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - Nakit		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 - İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B - İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C - Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve Kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D - Varlıklarda Değer Artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E - Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F - Diğer Kazanç ve Kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G - Enflasyon Düzeltme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H - Net Dönem Karı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I - Yedeklere ve Geçmiş Yıllar Karlarına / (Zararlarına) Transferler		-	-	-	-	-	-	170.636.661	1.006.167.898	-	933.812.286	185.307.759	933.812.286
J - Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II - Dönem Sonu Bakiyesi - 31 Aralık 2024		39.000.000	-	-	453.996	-	-	234.049.846	1.494.957.691	(408.586)	933.812.286	363.194.310	3.065.059.543

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi
1 Ocak – 31 Aralık 2024 Hesap Dönemine Ait Konsolide Kar Dağıtım Tablosu
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2024 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2023
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI			
1.1. DÖNEM KARI / (ZARARI)		1.059.493.462	1.381.124.454
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER		(125.681.176)	(19.012.136)
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		(125.681.176)	(19.012.136)
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi			
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler			
A. NET DÖNEM KARI / (ZARARI) (1.1 – 1.2)		933.812.286	1.362.112.318
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL AKÇE		-	-
1.5. ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL		-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A - (1.3 + 1.4 + 1.5)]			
1.6. ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.6.1. Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine		-	-
1.6.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		-	-
1.8. KURUCULARA TEMETTÜLER (-)		-	-
1.8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		-	-
1.9. ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.9.1. Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine		-	-
1.9.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.10. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		-	-
1.11. STATÜ YEDEKLERİ (-)		-	-
1.12. OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		-	-
1.13. DİĞER YEDEKLER		-	-
1.14. ÖZEL FONLAR		-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM			
2.1. DAĞITILAN YEDEKLER		-	-
2.2. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		-	-
2.3. ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.3.1. Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine		-	-
2.3.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine		-	-
2.3.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
2.4. PERSONELE PAY (-)		-	-
2.5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR			
3.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
3.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
3.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ			
4.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-
4.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		-	-



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi

Corpus Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket"), ana ortağı Maher Yatırım Holding A.Ş.'dir.

Şirket 30 Mart 2021 tarihinde MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin %16,8'ine tekabül eden hisselerini 109.826.435 TL'ye satın almıştır. Söz konusu satın alma işlemi 9 Nisan 2021 tarih ve 10306 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak tescil edilmiştir. Ayrıca Şirket 6 Ekim 2022 tarihinde Q Tower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret A.Ş.'nin %20'sine tekabül eden hisselerini 27.000.000 TL'ye satın almıştır. 2023 yılında ise QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin %30'una tekabül eden hisselerini 120.000.000 TL'ye, Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş.'nin %30'una tekabül eden hisselerini 93.750.000 TL'ye, Quick Finansman A.Ş.'nin %9,76'sına tekabül eden hisselerini 76.776.000 TL'ye, Quick Hayat Sigorta A.Ş.'nin %30'una tekabül eden hisselerini 75.000.000 TL'ye satın almıştır. Ayrıca Şirket 1 Haziran 2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile İngiltere'de Corpus UK Holdings Limited ticari unvanıyla ve 67.968.326 TL'lik (1.809.000 İngiliz Sterlini karşılığı) sermaye ile bir şirket kurmuş olup, söz konusu şirketin %100 hissedarıdır. Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesi 13 Aralık 2024 tarihinde tescil edildiği ve 33 Aralık 2024 tarih ve 11234 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edildiği üzere 700.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu artırım sonucunda Corpus Sigorta A.Ş., %30'una tekabül eden 116.250.000 TL'yi 2024 yılı içerisinde ödemiş olup, bilanço tarihi itibarıyla ödenmemiş sermayesi bulunmamaktadır.

Şirket, bağlı ortaklığı ve iştirakleri ile birlikte bu raporda "Grup" olarak nitelendirilmektedir.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket, 1989 yılında Gothaer Alman Sigorta A.Ş. ünvanı ile kurulmuştur. Şirket'in ünvanı 1993 yılında Demir Sigorta A.Ş. olarak değişmiş ve değişiklik 3 Şubat 1993 tescil edilmiş olup, 8 Şubat 1993 Tarihli ve 3216 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. 2007 yılında Şirket'in en büyük ortağı olan; Demir Finansal Kiralama A.Ş.'nin ünvanı Demir Finans Holding A.Ş. olarak değişmiş değişiklik 24 Ağustos 2007 tarihinde tescil edilmiş ve 31 Ağustos 2007 tarih ve 6885 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Demir Finans Holding A.Ş., Demir Finansal Grup Holding A.Ş. bünyesinde Türk Ticaret Kanunu'nun 146, 151, 451.'inci maddeleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19/1 ve 20/1'inci maddeleri uyarınca tüm varlık ve yükümlülükleriyle "Tasfiyesiz infisah" yöntemiyle birleştirilmesi 31 Aralık 2007 tarihinde tescil edilmiş olup, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 7 Ağustos 2008 tarih ve 6971 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket, 2003 yılında sözleşme yapma yetkisini tüm branşlar itibarıyla, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ("Hazine ve Maliye Bakanlığı") yaptığı müracaatla durdurmuştur. Şirket'in yeniden faaliyete başlama yönündeki talebi, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 8 Şubat 2008 tarihli onay yazısıyla uygun görülmüş ve Şirket'in daha önce ruhsatının bulunduğu branşlarda sözleşme yapma yetkisinin tekrar verilmesi suretiyle Şirket yeniden faaliyete geçmiştir.

2013 yılında Şirket'in tek ortağı olan Demir Finansal Grup Holding A.Ş. 12 Kasım 2013 tarihinde hisselerinin 7.150.000 TL'lik kısmını Cynvest S.A.L. Holding'e, 4.550.000 TL'lik kısmını ise GroupMed International Management Holding Limited'e satmıştır.

Demir Finansal Grup Holding A.Ş. 19 Şubat 2014 tarihinde kalan hisselerini GroupMed International Management Holding Limited'e satmıştır.

Şirket'in ticari ünvanının 2016/2 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Turkland Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 3 Ağustos 2016 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni ünvan tescil edilmiştir.

2018 yılında Şirket'in ortakları olan Cynvest S.A.L. Holding ve Groupmed International Management Holding Limited 19 Kasım 2018 tarihli ve 6 sayılı yönetim kurulu kararı ile hisselerinin tamamını Maher Yatırım Holding A.Ş.'ye devretmiştir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel Bilgiler (devamı)

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer) (devamı)

Şirket'in ticari ünvanının 2019/1 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Corpus Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 10 Ocak 2019 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni ünvan tescil edilmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Quick Tower, İçerenköy Mahallesi Umut Sokak No: 10-12 Kat: 8 34752 Ataşehir İstanbul'dur. Ayrıca İstanbul Merkez Bölge, Ege Bölge, İç Anadolu Bölge, Orta Anadolu Bölge ve Günaydoğu Anadolu Bölge olmak üzere 5 adet bölge ile 1.593 adet acentesi ve 155 brokeri (31 Aralık 2023: 5 adet bölge ile 1.407 adet acente, 132 adet broker) bulunmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat dışı branşlarda sigortacılık faaliyeti yürütmektir. MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("MHR Gayrimenkul") ana faaliyet konusu, başta her türlü arsa ve arazi, bina ve depo olmak üzere buna benzer gayrimenkullerin ve diğer sabit kıymet ve gayri maddi hakların satın alınmasını, kiralınmasını ve kiralanan yerlerin üçüncü şahıslara kiralınmasını, yönetimini, geliştirilmesini, inşaatını, işletilmesini ve satılmasını ve bu tür faaliyetlerin yürütülmesine ilişkin her türlü sözleşmenin yapılması ve sonuçlandırılmasıdır. Q Tower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret A.Ş.'nin ("Q Tower Gayrimenkul") ana faaliyet konusu Quick Tower binasına ilişkin yönetim faaliyetlerini içermektedir. QC İnşaat Proje Müessesilik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin ("QC İnşaat") ana faaliyet konusu her türlü inşaat faaliyetleri yürütmektir. Quick Finansman A.Ş.'nin ("Quick Finansman") ana faaliyet konusu, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine tabi olmak kaydıyla, mevzuatın öngördüğü mal ve hizmet alımını finanse etmek (konut finansmanı dahil) ve bu amaçla müşterilerine kredi kullandırmaktır. Qcar Araç Kiralama ve Mobilite A.Ş.'nin ("Qcar") ana faaliyet konusu günlük ve aylık kiralama, kurumsal kiralama, ikame araç, yedek araç gibi çeşitli mobilite hizmetlerini bireysel ve kurumsal müşterilerine sunmaktır. Quick Hayat Sigorta A.Ş.'nin ("Quick Hayat") hayat ve sağlık branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir. Corpus UK Holding LTD'in ("Corpus UK") Birleşik Krallık'ta tüm iş kollarında faaliyet gösterebilecek olan, yatırım amaçlı kurulmuş bir holding şirkettir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması:

Şirket, denetim, gözetim, muhasebe, finansal tablo ve raporlama standartları konularında kendi özel kanunları hükümlerine tabi olarak faaliyet göstermektedir. Faaliyet konularının esasları, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve yürürlükte olan tebliğlerde belirtilen esas ve usuller çerçevesinde belirlenmektedir.

1.5 Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

Şirket'te 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 6 üst ve orta düzey yönetici ve 75 personel olmak üzere toplam 81 kişi (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 7 üst ve orta düzey yönetici ve 67 personel olmak üzere toplam 74 kişi) çalışmaktadır.

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 55.620.086 TL'dir (1 Ocak – 31 Aralık 2023: 25.066.453 TL).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar:

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket finansal varlıkların yatırıma yönlendirmesinden elde ettiği gelirlerin bir kısmını, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarmış, diğer yatırım gelirlerini ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakmıştır. Bu şekilde teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan gelirler: 1 Ocak-31 Aralık 2024: 1.992.282.296 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2023: 954.769.562 TL)

Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son üç yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan üç oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli konsolide finansal tablolar Ana Şirket olan Corpus Sigorta A.Ş. ile bağlı ortaklık ve iştirakleri hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Ekteki konsolide finansal tablolarda bağlı ortaklık statüsünde olan Corpus UK'in faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri tam konsolidasyon yöntemi, iştirak statüsünde olan MHR Gayrimenkul, Q Tower, QC İnşaat, Quick Finansman, Qcar ve Quick Hayat'ın faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri ise özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı	: Corpus Sigorta A.Ş.
Yönetim Merkezi Adresi	: Quick Tower, İçerenköy Mahallesi Umut Sokak No: 10-12 Kat: 8 34752 Ataşehir İstanbul
Telefon	: 0850 737 70 70
Faks	: 0212 217 23 00
İnternet Sayfası Adresi	: http://www.corpussigorta.com.tr
Elektronik Posta Adresi	: musterihizmetleri@corpussigorta.com.tr

1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin hazırlanan konsolide finansal tablolar 28 Mart 2025 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Sigorta Ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik gereğince finansal tablolar, Yönetim Kurulu Başkanı Mahmut Erdemoğlu, Denetim Komitesi üyeleri Şenol Kuni, Gökçağ Polat ve Nurettin Karaca, Genel Müdür Vekili Ahmet Yaşar, Genel Müdür Yardımcısı Mustafa Necat Özdemir, Mali İşler Müdürü Banu Aydın ve Aktüer Hüseyin Kerem Özdağ tarafından imzalanmıştır. Raporlama döneminden sonraki olaylar 46 no'lu dipnotta açıklanmıştır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Şirket finansal tablolarını, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın sigorta ve reasürans şirketleri için öngördüğü esaslara, 14 Haziran 2007 tarih ve 26552 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu'na, 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("SEDDK") tarafından yayımlanan düzenlemelere göre ve bunlar ile düzenlenmiş konular dışında Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlamaktadır.

Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklik sonrası "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ("Teknik Karşılıklar Yönetmeliği") ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır.

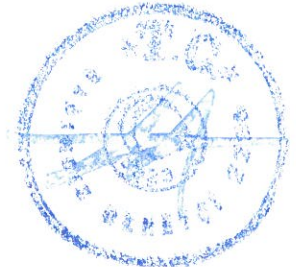
Kamu Gözetimi Kurumu tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli duyurusu ile, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına (TMS 29) göre hazırlanması gerektiğini, bununla birlikte kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır.

Bu kapsamda Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu, Kamu Gözetimi Kurumu'nun bu duyurusuna istinaden 6 Aralık 2023 tarihli 2023/30 sayılı genelgesinde sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloları TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutmayacağı, 11 Mart 2024 tarihli 2024/10 sayılı genelgesinde sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebe uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiştir. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayımlanan ilgili genelgeler kapsamında 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

SEDDK tarafından 6 Aralık 2024 tarih ve 2024/32 no'lu "Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge" ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar vermiş ve 2024/10 sayılı SEDKK genelgesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilançosu 31 Aralık 2023 tarihli konsolide bilançosu ile; 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren konsolide gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren konsolide gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı sunulmuştur.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Sarta Bağlı Yükümlülükler ve Sarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile uyumlu finansal tablolar hazırlanırken standartlardaki değişiklikler ve yorumlar dipnotlarda aşağıdaki şekilde gösterilmelidir:

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Grup'un, aşağıda bahsi geçen standart ve değişikliklerin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmiş ve yapılan değişikliklerin 1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar üzerinde TFRS 17 standardının etkileri dışında önemli bir etkisi olmadığı görüşüne varmıştır. Grup'un, TFRS 17 kapsamında gerekli muhasebe politikalarını oluşturmuştur. TFRS 17 standardına ilişkin etkilerin analiz ve değerlendirmeleri devam etmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması; Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemleri; TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TMS 1 Değişiklikleri - Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülükler; TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları; TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.2 Hazırlık Esasları (devamı)

2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TSRS 1 - Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Raporlama süresi içerisinde Grup ilgili yükümlülüklerini yerine getirecektir.

TSRS 2 - İklimle ilgili açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Raporlama süresi içerisinde Grup ilgili yükümlülüklerini yerine getirecektir.

Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Grup'un henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 - Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) - Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması-Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.3 Hazırlık Esasları (devamı)

2.3.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 21 Değişiklikleri - Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.25 no'lu dipnotlarda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Konsolide finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, tam sayı TL olarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli (veya temelleri)

Konsolide finansal tablolar, aşağıda yer alan 2.2 ila 2.25 no'lu dipnotlarda açıklanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.2 Konsolidasyon

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin konsolide finansal tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ" ("Konsolidasyon Tebliği") gereğince ve TFRS 10 - Konsolide Finansal Tablolar standardında belirlenen yöntem, usul ve esaslara uyulmaktadır.

Bağlı Ortaklık; Şirket'in ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan ve Şirket'in, üzerinde oy haklarına sahip olduğu hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olduğu ya da (b) oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili hâkimiyet etkisini kullanmak suretiyle, finansal ve işletme politikalarını Şirket'in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder. Şirket'in başka bir şirketi kontrol edip etmediğinin değerlendirilmesinde dönüştürülebilir veya kullanılabilir potansiyel oy haklarının varlığı da göz önünde bulundurulur.

Kontrol, ilgili tebliğde bir tüzel kişinin sermayesinin asgari yüzde elli birine sahip olma şartı aranmaksızın, çoğunluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olunması veya bu çoğunluğa sahip olunmamakla birlikte imtiyazlı payların elde bulundurulması veya diğer hissedarlarla yapılan anlaşmalara istinaden oy hakkının çoğunluğu üzerinde tasarrufta bulunulması suretiyle veya herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin karara esas çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma gücünün elde bulundurulması olarak tanımlanmış olup, TFRS 10 hükümlerine göre bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, varlık ve özkaynak büyüklükleri bazında önemlilik ilkesi çerçevesinde, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir. Tam konsolidasyon yöntemine göre bağlı ortaklıkların varlık, yükümlülük, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzü ana ortaklığın varlık, yükümlülük, gelir ve gider kalemleri ile birleştirilmektedir.

İştirak, Grup'un önemli derecede etkide bulunduğu işletmedir. Önemli derecede etkinlik, bir işletmenin finansal ve operasyonel politikalarına ilişkin kararlarına münferiden veya müştereken kontrol yetkisi olmaksızın katılma gücünün olmasıdır.

Ekteki konsolide finansal tablolarda bağlı ortaklıkları faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri tam konsolidasyon yöntemi, iştiraklerin faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri ise özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre konsolide finansal durum tablosunda iştirakler maliyet bedelinin iştirakin net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Grup'un payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan, iştirakte oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin, Grup'un iştirakteki payını (özünde Grup'un iştirakteki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da içeren) aşan zararları kayıtlara alınmaz. İlave zarar ayrılması ancak Grup'un yasal veya zimni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştiraki adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur.

Konsolide finansal tablolar, yukarıda yer alan hususlar kapsamında, ana ortaklık Corpus Sigorta A.Ş. ile bağlı ortaklığı olan Corpus UK, iştiraki olan MHR Gayrimenkul, Q Tower, QC İnşaat, Quick Finansman, Qcar ve Quick Hayat'a ait hesapları içerir. Konsolidasyon kapsamına dahil edilen şirketlerin konsolide finansal tabloları Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ve sunum biçimleri gözetilerek 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın sigorta ve reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri için öngördüğü esaslara uygun olarak hazırlanmıştır. Şirket'in iştirakine ilişkin bilgiler 9 no'lü dipnotta yer almaktadır.

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket Türkiye'de ve sadece tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket tek bir faaliyet alanı ve tek bir coğrafyada olduğu için "TFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4 Yabancı Para Karşılıkları

İşlemler, Grup'un geçerli para birimi olan TL olarak kaydedilmektedir. Yabancı para cinsinden gerçekleştirilen işlemler, işlemlerin gerçekleştirildiği tarihlerdeki geçerli olan kurlardan kaydedilmektedir. Raporlama dönemi sonu itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler, raporlama dönemi sonundaki kurlardan TL'ye çevrilmekte ve çevrim sonucu oluşan çevrim farkları sonucun pozitif veya negatif olmasına göre ilişikteki finansal tablolarda kambiyo karları ve kambiyo zararları hesaplarına yansıtılmaktadır.

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar ve tesisatlar	3 - 15 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl
Özel maliyetler	3 - 5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir. Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir (6 no'lu dipnot).

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Faaliyetlerde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. "TMS 40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlardan çıkarılması, elden çıkarılmalarıyla, ya da bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanımdan çekilmesiyle ve bunun elden çıkarılmasından ileriye dönük hiçbir ekonomik fayda beklenmiyorsa gerçekleşir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zararı elden çıkarma işleminin gerçekleştiği dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 3 ila 5 yıldır (8 no'lu dipnot).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket finansal varlıklarını "Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)", "Alım satım amaçlı finansal varlıklar" ve "Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleşirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, yakın bir tarihte satılmak veya geri satın alınmak amacıyla edinilen ve ilk muhasebeleştirme sırasında birlikte yönetilen ve kısa dönemde kar elde etme konusunda belirgin bir eğilimin bulunduğu yönünden kanıt bulunan finansal araçlardan oluşan varlıklardır. Alım satım amaçlı finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alımlarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır. Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı" ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayrılmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar" altında sınıflandırılmıştır. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 20 Eylül 2010 ve 14 Ocak 2011 tarihli ve 2010/16 ve 2011/1 sayılı genelgelerinde belirtilen esaslara göre rücu alacağına dayanak oluşturan hasarın ödeme tarihinden itibaren üzerinden 6 ay (sigorta şirketlerinden alacaklar) ve 4 ay (gerçek ve diğer tüzel kişilerden alacaklar) geçen rücu alacakları için de alacak karşılığı ayırmış, bu tutarlara ek olarak ise ilk defa 20 Eylül 2010 tarihli ve 2010/16 sayılı genelge ile aktiflere alınan şahıslardan mutabakata bağlanmamış rücu alacaklarının bahsedilen yöntemle karşılık ayrılmayan tutarları için ihtiyari ek alacak karşılığı ayrılmamıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla şüpheli alacaklar için 1.228.560 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 837.963 TL). Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar" hesap grubu altındaki "karşılıklar" hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosunda yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (alım satım amaçlı finansal varlıklar) dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 no'lu dipnot).

2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit akış tablolarının hazırlanmasına esas olan "nakit ve nakit benzerleri"; Şirket'in serbest kullanımında olan veya bloke olarak tutulmayan vadesiz banka mevduatı ile orijinal vadesi 3 aydan kısa olan vadeli banka mevduatı, banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren döneme ait nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

2.13 Sermaye

2.13.1 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 39.000.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 TL değerinde 39.000.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Tutarı %	Pay Tutarı TL
MaHer Yatırım Holding A.Ş.	98,50	38.415.000	98,50	38.415.000
Diğer	1,50	585.000	1,50	585.000
Toplam	100,00	39.000.000	100,00	39.000.000

Şirket Yönetim Kurulu'nun 2018/11 sayılı yönetim kurulu kararı ile, 25 Aralık 2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Şirket'in 20.550.000 TL değerindeki bir önceki sermayesi, toplam 18.450.000 TL artırım ile 39.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Arttırılan sermaye Şirket'in hissedarı tarafından nakden ödenmiştir.

Ayrıca Şirket Yönetim Kurulu'nun 6 Eylül 2019 tarihli ve 2019/19 sayılı kararı ile, 30 Eylül 2019 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, geçmiş yıllar zararlarının giderilmesi amacıyla Şirket sermayesi 13.500.000 TL azaltılmış ve eş zamanlı olarak sermaye 13.500.000 TL tutarında arttırılmıştır. Arttırılan sermaye Şirket'in hissedarı tarafından nakden ödenmiştir.

2.13.2 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir. Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir. Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirket'in yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir. Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Sosyal Güvenlik Kurumu'na Aktarılan Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un ("Kanun") 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun'un Geçici 1. maddesine göre Kanun'un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin de SGK tarafından karşılanması hükmüne bağlanmıştır.

Kanun'un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ("Yönetmelik"), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge" ("2011/17 sayılı Genelge") ve 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı "Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("SGK") Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge"de ("2011/18 sayılı Genelge") 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge"de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge" ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu'nda açıklanan esaslara göre belirlenmiştir.

Bu çerçevede, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in "Zorunlu Taşımacılık Sigortası", "Zorunlu Trafik Sigortası" ve "Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası" branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik ve (15 Mayıs 2013 tarih ve 2013/4 sayılı Genelge ile 2. maddesinin 3 üncü fıkrası değiştirilen) 2011/17 sayılı Genelge ve 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 sayılı Sektör Duyurusu ile 2 Mayıs 2013 tarihli ve 28280 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir.

Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde 253.823.360 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2023: 325.805.086 TL) tutarında devredilen prim ve 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin 154.852.687 TL (31 Aralık 2023: 189.666.681 TL) tutarında kazanılmamış primler karşılığı hesaplamış ve sırasıyla "SGK'ya aktarılan primler" ve "Kazanılmamış primler karşılığında SGK payı" hesapları altında muhasebeleştirmiştir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alınan kredi bulunmamaktadır(31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

6 Nisan 2020 tarih 7394 sayılı kanunun 25. Maddesi ile 5520 sayılı Kanunun "Kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı" başlıklı 32. Maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklikle; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranının %25 olarak uygulanması hükme bağlanmıştır. Ancak 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen depremlerin yol açtığı ekonomik kayıpların telafisi sebebiyle yayımlanan 7456 sayılı kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranının %30 olarak uygulanması karara bağlanmıştır.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Torba Kanun'un 17'nci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 31 Aralık 2023 tarih itibarı ile Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %10'dur.Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, TMS 12 – Gelir Vergileri standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki "geçici farklar" üzerinden vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da yükümlülüklerin iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmaktadır. Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece Şirket'in cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa net olarak gösterilmektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Ertelenmiş Vergi (devamı)

Varlıkların değerlemesi sonucu oluşan değerlendirme farkları gelir tablosunda muhasebeleştirilmişse, bunlara ilişkin cari dönem kurumlar vergisi ile ertelenmiş vergi geliri veya gideri de gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. İlgili varlıkların değerlendirme sonucu oluşan değerlendirme farkları doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan “TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, “TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir. Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, yıl içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. Prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış primler karşılığı ayrılmak suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığı 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı şekilde hesaplanmaktadır.

Hasarlar (Tazminatlar)

Hasarlar (tazminatlar) ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Rücu ve Sovtaj Gelirleri ile Alacakları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan 10 Şubat 2015 tarih ve 2015/6 sayılı "Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge" uyarınca; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığına ilişkin hesaplamalarda (dosya muallaklarında) tahakkuk etmiş veya tahsil edilmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilememekte, ancak tahakkuk etmiş veya tahsil edilmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabı altında ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Sigorta şirketlerinden ibraname temin edilmesine gerek olmaksızın, sigorta şirketlerinin tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılardan ibraname (ödemenin yapıldığına dair banka dekont mektubu) almış olmaları ve karşı sigorta şirketine ya da 3. Şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacakları tahakkuk ettirilebilecektir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilen rücu alacakları reasürans payı düşülmüş olarak 190.516.510 TL'dir (31 Aralık 2023: net 184.697.318 TL) (12.1 no'lu dipnot).

Ancak, söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya 4 ay içerisinde 3. Şahıslardan tahsil edilememesi durumunda alacak karşılığı ayrılmaktadır. 14 Ocak 2011 tarih ve 2011-1 sayılı Genelge'nin C bölümünde yapılan açıklamalara göre; yukarıda belirtilen 6 ve 4 aylık süreler içinde borçlu sigorta şirketi veya 3. Şahıslar ile rücu alacaklarını toplamda 12 ayı aşmayacak şekilde ödeme planına bağlayan bir protokol imzalanması ya da ödeme için çek, senet vb alınması halinde, bu alacaklardan sigorta şirketleri için vadesi 6 ayı, 3. Şahıslar için ise 4 ayı aşan ve kabul ve tahsil süreci içinde olan taksitler için karşılık ayrılmasına gerek bulunmamaktadır. 12 ayı aşan taksitler için karşılık ayrılacaktır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilen rücu karşılığı 161.895.162 TL'dir (31 Aralık 2023: 16.878.122 TL) (12.1 no'lu dipnot).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

Rücu ve Sovtaj Gelirleri ile Alacakları (devamı)

Rücu talebinin dava/icra yoluyla yapılması halinde ise bu işlemlere başlandığı tarih itibarıyla tahakkuk işlemi yapılır ve aynı tarih itibarıyla bu tutar için şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Dava sonucunun beklenmesine gerek olmaksızın rücu alacakları faizli bakiyeleri ile birlikte gelir olarak kaydedilir.

Sovtaj gelirinin tahakkuk ettirilebilmesi için, kısmi zarar görmüş malların sigorta bedelinin tamamının tazmin edilmesi ve sonra bu malların sigorta şirketinin mülkiyetine veya ferî zilliyetine geçmesi (sovtaj) halinde bunların satışından elde edilebilecek gelirlerin rücu alacakları gibi ilgili dönemlerde tahakkunun yapılması gerekmektedir. Bu durumda, şirketin ferî zilliyeti altında bulunan malların üçüncü bir kişi (gerçek/tüzel) aracılığı ile satışının yapılması veya sigortalıya bırakılması ya da doğrudan şirket tarafında satışının yapıldığı durumlarında da sovtaj gelirlerinin tahakkuk ettirilmesi ve ödenen tazminatlardan ya da muallak tazminatlardan tenzil edilmemesi gerekmektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilen sovtaj geliri karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Kiralama İşlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.22 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiralama yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

(a) Sabit ödemeler,

(b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,

(c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar

(d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

(e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve

(b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak hesaplanan kullanım hakkı varlığı, "Maddi Varlıklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kiralama yükümlüğü üzerindeki faiz gideri "Yatırım Yönetim Gideri – Faiz Dahil" hesabında, kullanım hakkı varlığının amortisman gideri ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirket'in, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar

Finansal tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Muallak Tazminat Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18 Ekim 2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik", 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 17 Temmuz 2013 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans İle Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtia nakliyat sigortası sözleşmelerinde, istatistiki verilere göre tahmini bitiş tarihlerinin tespit edilmesi ve buna göre kazanılmamış primler karşılığı ayrılması gerekmektedir. Bu hesabın yapılamaması durumunda, son üç ayda tahakkuk etmiş primlerin %50'si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı devredilen prim olarak nitelendirilir (17 no'lu dipnot).

28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 30 Eylül 2010 tarihinden itibaren yürürlüğe giren teknik karşılıkları konu alan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" uyarınca, kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılmaktadır.

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca dövize endeksli sigorta sözleşmelerine ilişkin kazanılmamış primler karşılığının hesabı sırasında, sigorta sözleşmesinde ayrıca bir kur belirtilmemişse ilgili primin tahakkuk tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın Resmi Gazete'de ilan ettiği döviz satış kurları dikkate alınmaktadır.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Şirket, finansal tablolarında 4.651.653.044 TL (31 Aralık 2023: 3.512.436.673 TL) brüt kazanılmamış primler karşılığı ve 726.836.374 TL (31 Aralık 2023: 646.988.130 TL) kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı ayırmıştır. Ayrıca, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kazanılmamış primler karşılığında SGK payı 154.852.687 TL'dir (31 Aralık 2023: 189.666.680 TL).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Ertelenmiş Üretim Giderleri ve Ertelenmiş Komisyon Gelirleri

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için aracılara ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla "ertelenmiş üretim giderleri" ve "ertelenmiş komisyon gelirleri" hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir (19 no'lu dipnot).

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla aracılara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz. Şirket, 31 Aralık 2024 dönemi için 567.904.542 TL ertelenmiş üretim gideri ve 184.024.206 TL ertelenmiş komisyon geliri hesaplamıştır (31 Aralık 2023: Ertelenmiş üretim gideri: 386.433.156 TL, ertelenmiş komisyon geliri: 99.809.899 TL).

Devam Eden Riskler Karşılığı

28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş olan değişiklik sonrası "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ("Teknik Karşılıklar Yönetmeliği") uyarınca sigorta şirketleri, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların, ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, beklenen hasar prim oranını dikkate alarak devam eden riskler karşılığı ayırmakla yükümlüdürler. Beklenen hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların kazanılmış prime bölünmesi suretiyle bulunur. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 13 Aralık 2012 tarih ve 2012/15 sayılı "Devam Eden Riskler Karşılığı Hesaplamasında Yapılan Değişiklik Hakkında Genelge" ("2012/15 no'lu Genelge") uyarınca, söz konusu beklenen hasar prim oranı hesaplaması ana branş bazında yapılmıştır. Branş bazında hesaplanan beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar, net devam eden riskler karşılığı, %95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak hesaplanır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayımlanan 2022/27 no'lu "Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge" ("2022/27 no'lu Genelge") ile sigorta şirketlerine devam eden riskler karşılığı hesaplamasında kullanılacak brüt hasar prim oranını, kaza yılı esas alınarak cari dönem dahil son yılın her üçer aylık dönemi için (endirekt işler de dahil) bulunan nihai hasar tutarının, kazanılmış prime bölünmesi suretiyle hesaplama imkanı tanınmıştır.

24 Ekim 2022 tarih ve 2022/7 sayılı "Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca devam eden riskler karşılığı hesaplaması için gerekli hasar prim oranı, hesaplama ile ilgili tüm dokümanların denetimde hazır bulundurulması kaydıyla, şirket aktüerince hesaplanır ve Tablo 57 – AZMM tablosu aracılığıyla Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na raporlanır. Brüt hasar prim oranının %85 oranının üzerinde olması halinde aşan kısmın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucu brüt devam eden riskler karşılığı, net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucu net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Devam Eden Riskler Karşılığı (devamı)

30 Aralık 2019 tarih ve 2021/31 sayılı "Kara Araçları Sorumluluk Branşında Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca, direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması halinde Kara Araçları Sorumluluk branşında kullanılan brüt hasar prim oranı olan %100 oranı %105 olarak, diğer işler için kullanılan brüt hasar prim oranı olan %85 oranı %90 olarak kullanılır.

Şirket'in, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 2022/7 sayılı ve 2021/31 sayılı genelgelere belirtilen metodolojileri baz alarak yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması sonucunda karşılık yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: 21.940.290 TL).

Muallak Tazminat Karşılığı

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak hasar karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak belirlenmekte olup ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilmemektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile; içeriği ve uygulama esasları, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 1 Ocak 2015 tarihinde yürürlüğe girmiş olan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemleri kullanılarak belirlenen tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak muhasebeleştirilmektedir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan ve 1 Ocak 2015 tarihinde yürürlüğe girmiş olan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca, 31 Aralık 2014 tarihine kadar geçerli olan 2010/12 sayılı "Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge", 9. Ve 10. Maddeleri haricinde yürürlükten kaldırılmış olup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılığının ("IBNR"), Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde hesaplanması hükmü getirilmiştir. Söz konusu genelgeye göre, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedellerine ilişkin hesaplamalarda kullanılan verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak Şirket aktüeri tarafından yapılır. İlgili genelgede gerçekleşmiş ancak raporlanmamış hasar karşılığı hesaplamasında, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson aktüeryal zincirleme merdiven metodlarının ("AZMM") kullanılacağı belirtilmiş ve şirketlere her branş için bu yöntemlerden birini seçme hakkı tanınmıştır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan ve 7 Aralık 2020 tarihinde yürürlüğe girmiş olan 2020/11 Sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge" çerçevesinde, Şirket'in yükümlülüğü olan 730-Tıbbi Kötü Uygulamaya ilişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası ile ilgili hasarlar için gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılığı hesabı, Genel Sorumluluk ana branşından ayrı hesaplanmıştır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)****Muallak Tazminat Karşılığı (devamı)**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla branşlar için kullanılan AZMM hesaplama metodu ile bu hesaplamalar sonucunda ilave ayrılacak veya hesaplamasının negatif verdiği durumlarda karşılıklardan düşülecek olan brüt ve net ilave karşılık tutarları aşağıda açıklanmıştır:

31 Aralık 2024

Branşlar	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Reasürör Payı	Net İlave Karşılık
Kara Araçları Sorumluluk	Standart Zincir	5.478.063.043	(1.013.911.049)	4.464.151.995
İhtiyari Mali Sorumluluk	Bornhuetter-Ferguson	386.825	-	386.825
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	80.580.264	(12.441.209)	68.139.055
Su Araçları	Standart Zincir	(13.067.683)	10.710.404	(2.357.279)
Genel Zararlar	Standart Zincir	95.464.167	(23.883.990)	71.580.177
Nakliyat	Standart Zincir	(6.389.637)	1.919.665	(4.469.972)
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	(2.172.165)	1.158.291	(1.013.874)
Kaza	Standart Zincir	2.307.734	(1.048.294)	1.259.440
Finansal Kayıplar	Standart Zincir	(17.905.863)	8.006.288	(9.899.575)
Hastalık / Sağlık	Standart Zincir	19.676	(9.052)	10.624
Kefalet	Standart Zincir	(1.419.423)	7.784	(1.411.639)
Kara Araçları	Standart Zincir	1.105.852	2.012	1.107.864
Hava Araçları Sorumluluk	Standart Zincir	(518.673)	508.301	(10.372)
Hava Araçları	Standart Zincir	11.301	(9.633)	1.668
Toplam		5.616.465.418	(1.028.990.482)	4.587.474.937

31 Aralık 2023

Branşlar	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Reasürör Payı	Net İlave Karşılık
Kara Araçları Sorumluluk	Standart Zincir	2.910.056.286	(17.491)	2.910.038.795
İhtiyari Mali Sorumluluk	Bornhuetter-Ferguson	3.535.895	-	3.535.895
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	73.524.342	(6.396.577)	67.127.765
Su Araçları	Standart Zincir	1.122.888	(325.633)	797.255
Genel Zararlar	Standart Zincir	44.986.090	(14.914.436)	30.071.654
Nakliyat	Standart Zincir	19.260.134	(13.011.031)	6.249.103
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	14.041.235	(10.827.882)	3.213.353
Kaza	Standart Zincir	993.806	(130.038)	863.768
Finansal Kayıplar	Standart Zincir	(26.978.423)	15.134.349	(11.844.074)
Hastalık / Sağlık	Standart Zincir	6.795	(6.795)	-
Kefalet	Standart Zincir	1.571.879	(4.025)	1.567.854
Kara Araçları	Standart Zincir	977.410	-	977.410
Hava Araçları Sorumluluk	Standart Zincir	114.201	(97.348)	16.853
Hava Araçları	Standart Zincir	(348.047)	341.088	(6.959)
Toplam		3.042.864.491	(30.255.819)	3.012.608.672



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Tazminat Karşılığı (devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla branş bazında kullanılan büyük hasar limitleri 31 Aralık 2023 tarihi ile karşılaştırılabilir olarak aşağıda sunulmuştur:

Branş	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Eleme Yöntemi	Limit	Eleme Yöntemi	Limit
Yangın ve Doğal Afetler	Yüzdellik Dilim	1.264.660	Yüzdellik Dilim	734.974
Kaza	Yüzdellik Dilim	478.708	Yüzdellik Dilim	452.234
Genel Zararlar	Yüzdellik Dilim	2.633.543	Yüzdellik Dilim	1.839.098
Hastalık-Sağlık	Yüzdellik Dilim	105.786	Yüzdellik Dilim	95.865
Nakliyat	Yüzdellik Dilim	6.263.773	Yüzdellik Dilim	4.016.721
Su Araçları	Yüzdellik Dilim	86.471.447	Yüzdellik Dilim	57.240.575
Genel Sorumluluk	Yüzdellik Dilim	339.417	Yüzdellik Dilim	299.684

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no'lu dipnot).

Döviz endeksli sigorta sözleşmelerine ilişkin tazminatlar öncelikle sözleşmede yazılı olan kurdan değerlendirilir. Sözleşmede ayrıca bir kur belirtilmemişse, tazminatlar finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla T.C. Merkez Bankası'nın Resmî Gazete'de ilan ettiği döviz satış kurlarına göre değerlendirilir. 2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin ilk defa 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla olmak üzere, davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak, alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır. Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Muallak tazminat karşılığında indirilecek toplam tutar her durumda dava sürecindeki dosyalar için ayrılan muallak tazminat karşılığının tutarının %25'inden fazla olamaz. İlgili alt branşta beş yıllık verisi bulunmayan şirketler ise %15'den fazla olmamak şartıyla çalıştıkları yılları esas alarak kazanma oranı hesaplayabilir ve indirim yapabilirler.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 10 Haziran 2016 tarihli ve 2016/22 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında Genelge" ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 15 Eylül 2017 tarihli 2017/7 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkındaki 2016/22 Sayılı Genelge'de Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge" çerçevesinde sigortacılık mevzuatına göre hesaplanan ve ayrılan muallak tazminat karşılığının oluşturacağı net nakit akışlarının iskonto edebilmesi Genel Sorumluluk ve Zorunlu Trafik branşları için zorunlu, diğer branşlar için mümkün kılınmıştır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)****Muallak Tazminat Karşılığı (devamı)**

SEDDK tarafından 15 Ocak 2024 tarih ve 2024/3 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında Genelgeki 2016/22 Sayılı Genelgede Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge" gereğince net nakit akışları finansal raporlama dönemi itibarıyla %35 oranı dikkate alınarak peşin değere iskonto edilir. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve ilgili dosyaların reasürans payını dikkate alarak indirim tutarının reasürans payını belirlenmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında yaptığı indirim tutarı net 250.888.818 TL'dir (31 Aralık 2023: net 67.427.949 TL). Ayrıca, 2011/23 sayılı Genelge uyarınca gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelinin tespit edilebilmesi için yapılan tüm hesaplamalarda, dava sürecindeki dosyalar indirim yapılmamış olarak dikkate alınmıştır. Kazanma oranlarına ait detaylar Not 17.15'te açıklanmıştır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net nakit akışlarının tahmin edilmesine ilişkin uygulanan yöntemler ile her bir ana branş içi tahmin edilen nakit akışların tutarları aşağıda açıklanmıştır:

31 Aralık 2024

Branşlar	Kullanılan yöntem	Net muallak hasar tutarı (*)	İskonto oranı %	İskonto tutarı	İskonto sonrası muallak hasar
Kara Araçları Sorumluluk	Standart	5.952.377.334	48,76	2.902.162.708	3.050.214.626
İhtiyari Mali Sorumluluk	Standart	637.763	10,16	64.787	572.976
Yangın Ve Doğal Afetler	Standart	221.623.773	33,06	73.259.683	148.364.090
Genel Sorumluluk	Standart	291.421.885	46,05	134.195.038	157.226.847
Genel Zararlar	Standart	226.411.981	19,14	43.339.280	183.072.701
Su Araçları	Standart	1.100.968	12,44	136.999	963.969
Nakliyat	Standart	86.189.494	3,45	(2.969.714)	89.159.208
Kaza	Standart	10.273.121	7,61	781.646	9.491.475
Kara Araçları	Standart	3.454.284	7,27	251.081	3.203.203
Finansal Kayıplar	Standart	25.209.009	18,25	4.601.575	20.607.434
Hava Araçları	Standart	1.668	29,26	488	1.180
Hava Araçları Sorumluluk	Standart	37.574	9,69	3.642	33.932
Hastalık / Sağlık	Standart	10.624	19,15	2.035	8.589
Kefalet	Standart	915.224	45,22	413.868	501.356
Toplam		6.819.664.701		3.156.243.117	3.663.421.584

(*) Dosya muallakları, dava indirimi ve IBNR tutarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023

Branşlar	Kullanılan yöntem	Net muallak hasar tutarı (*)	İskonto oranı %	İskonto tutarı	İskonto sonrası muallak hasar
Kara Araçları Sorumluluk	Standart	3.679.739.690	52,5	1.855.185.587	1.824.554.103
İhtiyari Mali Sorumluluk	Standart	3.866.953	5,6	215.363	3.651.590
Yangın Ve Doğal Afetler	Standart	140.262.471	21,7	51.368.222	88.894.249
Genel Sorumluluk	Standart	154.507.523	62,3	101.356.941	53.150.582
Genel Zararlar	Standart	168.467.412	22,2	32.711.006	135.756.406
Su Araçları	Standart	82.384.142	11,1	7.697.939	74.686.203
Nakliyat	Standart	35.076.645	3,7	(858.960)	35.935.605
Kaza	Standart	3.598.166	17,5	850.458	2.747.708
Kara Araçları	Standart	1.616.299	18,4	298.032	1.318.267
Finansal Kayıplar	Standart	14.145.671	11,4	2.637.918	11.507.753
Hava Araçları	Standart	(6.960)	29,2	13.409	(20.369)
Hava Araçları Sorumluluk	Standart	65.934	31,8	4.931	61.003
Kefalet	Standart	2.627.975	33,5	880.513	1.747.462
Toplam		4.286.351.921		2.052.361.359	2.233.990.562

(*) Dosya muallakları, dava indirimi ve IBNR tutarından oluşmaktadır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Tazminat Karşılığı (devamı)

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik'in muallak tazminat karşılığını düzenleyen 7/20. Maddesinde sigorta şirketlerinin tutarı belirsiz alacak davalarında, yeterli belge bulunmadığı için şirket açısından tutarın bilinebilir olmaması halinde, bahse konu belge ve raporlar hazırlanana kadar, şirketin en az üç yıllık geçmiş istatistiklerine göre yapacağı en iyi tahmine göre muallak tazminat karşılığı ayrılacakları belirtilmiştir.

11 Temmuz 2017 tarihli ve 30121 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin Geçici 12. Maddesi uyarınca hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" kurulduğu duyurulmuştur.

Bu kapsamda, 12 Nisan 2017 tarihinden başlamak üzere havuz kapsamında tanzim edilen trafik sigorta poliçelerine ilişkin prim ve hasar tutarları Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosunca ("TMTB") Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen esaslar çerçevesinde sigorta şirketleri arasında paylaştırılmaya başlanmıştır.

Şirket, mevzuatta meydana gelen değişiklik sonrası TMTB tarafından kesinleştirilerek iletilen aylık dekontlar kapsamında havuza devredilen ve payı kapsamında havuzdan devir alınan prim, hasar ve komisyon tutarları üzerinden muhasebe kayıtlarını oluşturmuştur. Şirket aktüeri tarafından belirlenen oranlar dikkate alınarak Riskli Sigortalılar Havuzu ile ilgili hasarlar için gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı muhasebeleştirilmiştir.

7 Ekim 2017 tarihli ve 30203 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Kurum Katkısına İlişkin Usul Ve Esaslara Dair Tebliğ'de (2010/1) Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ uyarınca Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasına ilişkin prim ve hasar paylaşımına dair kurallar belirlenmiştir. 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu'nun 33/A maddesine istinaden Olağandışı Riskler Yönetim Merkezi kurulmuş, 25 Mayıs 2021'de Resmi Gazete'de yayınlanan yasa çerçevesinde Özel Riskler Yönetim Merkezi (ÖRYM) adını alarak tüzel kişiliğe kavuşmuştur. Söz konusu paylaşım ile ilgili işlemlerin ÖRYM tarafından yürütülmesine karar verilmiştir.

Bu kapsamda, 1 Ekim 2017 tarihinden itibaren düzenlenen poliçelerine ilişkin prim ve hasar tutarları Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenen esaslar çerçevesinde sigorta şirketleri arasında paylaştırılmaya başlanmıştır. Şirket, mevzuatta meydana gelen değişiklik sonrası Özel Riskler Yönetim Merkezi (ÖRYM) tarafından kesinleştirilerek iletilen aylık dekontlar kapsamında havuza devredilen ve payı kapsamında havuzdan devir alınan prim, hasar ve komisyon tutarları üzerinden muhasebe kayıtlarını oluşturmuş, ayrıca dekontu henüz iletilmemiş döneme ait tutarlar için de çalışma yaparak finansal tablolara yansımalarını sağlamıştır. Şirket aktüeri tarafından belirlenen oranlar dikkate alınarak Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası ile ilgili hasarlar için gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı muhasebeleştirilmiştir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Dengeleme Karşılığı

10 Kasım 2021 tarih ve 31655 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” uyarınca, sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları ile kredi ve kefalet branşlarında verilen teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem, kredi ve kefalet primlerinin %12’si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir.

Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150’sine ulaşıncaya kadar devam edilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez. Verilen teminat nedeniyle ödenen tazminatlar varsa birinci yıl ayrılan karşılıklardan başlamak üzere ilk giren ilk çıkar yöntemine göre dengeleme karşılıklarından düşülür. Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığında olmamak kaydıyla, deprem tazminatları için ayrılan dengeleme karşılığının deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının dengeleme karşılığında indirilmesi mümkün bulunmaktadır. Şirket 6 Şubat 2023 depremi nedeniyle 40.778.006 TL tutarındaki hasarı 2023 döneminde dengeleme karşılığında kullanmıştır.

Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 142.823.785 TL (31 Aralık 2023: 55.237.334 TL) tutarında net dengeleme karşılığı ayırmıştır.

2.25 İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta ‘raporlayan işletme’ olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.25 İlişkili taraflar (devamı)

- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarını, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar ve ilgili açıklayıcı dipnotlarda Maher Yatırım Holding A.Ş. bünyesindeki şirketler ve Şirket yönetimi ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak hasar ve tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) ile bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ve ertelenmiş vergi (Not 35) ile ilgilidir.

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirket'in katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar

Şirket esas faaliyetinden kaynaklanan riskleri reasürans anlaşmaları yoluyla reasürans şirketlerine devretmektedir. Bu amaçla reasürans tekniklerine göre farklı yöntemler uygulanır. Şirket'in kabul ettiği rizikolarda meydana gelecek hasarlara ait tazminat tutarının, Şirket'in saklama payını aşan belirli bir miktara kadar olan kısmının reasürörün sorumluluğunda olduğu bir reasürans türü olan aşkın hasar anlaşmaları bulunmaktadır. Ayrıca Şirket'in bölüşmeli kot-par anlaşmaları da bulunmaktadır. Kot-par reasürans anlaşmalarında her bir sigorta sözleşmesinden reasüröre belli bir pay vermek ve reasürör de kabul etmek zorundadır. Yukarıda belirtilen reasürans anlaşmalarına ilaveten Şirket'in belirli rizikolar için sigorta sözleşmesi bazında ihtiyari reasürans anlaşmaları da bulunmaktadır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.1 Sigorta Riski (devamı)

Sigorta riskine karşı duyarlılık

Sigorta riskleri genel olarak, deprem ve sair katastrofik riskler dışında normal bir faaliyet döneminde telafi edilemeyecek büyüklükte zararlara yol açabilecek nitelik taşımamaktadır. Bu itibarla, sigorta riski açısından yüksek derecede duyarlılık deprem ve sair katastrofik riskler için söz konusudur.

Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

4.2 Finansal Risk

4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- İşletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayesini yönetirken; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no'lu dipnotta verilmiştir.

4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde asgari gerekli özsermaye 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla asgari gerekli özsermayesi 1.776.013.264 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.290.101.539 TL). Bununla birlikte, 19 Ocak 2009 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hesaplanan Şirket'in özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 1.651.714.943 TL fazla durumdadır (31 Aralık 2023: 949.664.927 TL).

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2 Finansal Risk (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı ve döviz kurları gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Şirket'in gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Piyasa riski yönetiminin amacı, risk karlılığının optimize edilerek, piyasa riski tutarının kabul edilebilir parametrelerde kontrol edilebilmesidir.

Faiz oranı riski

Faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurmaktadır. Şirket'in faiz oranı riskine duyarlılığı, aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Şirket'in faiz içeren varlıklarının tamamı sabit faizli finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal varlıklar (satılmaya hazır)	-	-
Nakit ve Nakit Benzerleri		
Vadeli mevduatlar	2.464.856.544	1.157.959.631

Faiz oranı duyarlılığı

Şirket'in faize duyarlılığı, alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıflandırdığı ve gerçeğe uygun değeri ile değerlediği borçlanma senetlerinden kaynaklanmaktadır. Faiz oranlarında meydana gelecek değişimler neticesinde, alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıflanmış olan borçlanma senetlerinin gerçeğe uygun değerlerinde, dolayısıyla Şirket'in özkaynak kalemleri altında gösterilen finansal varlıkların değerlemesi hesabında meydana gelecek artış/azalış etkisi aşağıda açıklanmaktadır. Bu analiz sırasında, diğer değişkenlerin, özellikle döviz kurlarının, sabit olduğu varsayılmaktadır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
	Özkaynaklara etkisi	Özkaynaklara etkisi
Faiz oranlarındaki %1'lik artış	411.564	471.194
Faiz oranlarındaki %1'lik azalış	(411.564)	(471.194)

Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişmeler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
A. Döviz cinsinden varlıklar (Not 12.4)	1.170.311.372	692.599.690
B. Döviz cinsinden yükümlülükler (Not 12.4)	2.148.714.549	948.538.218
Net döviz pozisyonu (A-B)	(978.403.177)	(255.938.559)



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2 Finansal Risk (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

Kur riski (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Şirket'in ABD Doları, AVRO ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığı aşağıda gösterilmektedir. Duyarlılık analizi sadece bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	ABD Doları Etkisi	Avro Etkisi	Sterlin Etkisi	ABD Doları Etkisi	Avro Etkisi	Sterlin Etkisi
Artış	92.228.031	6.765.275	(1.149.799)	15.525.343	10.938.439	(869.927)
Azalış	(92.228.031)	(6.765.275)	1.149.799	(15.525.343)	(10.938.439)	869.927

Şirket'in döviz cinsinden olan varlık ve yükümlülüklerine ilişkin bilgiler ilgili dipnotlarda yer almaktadır.

Fiyat riski

Fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıflandırdığı hisse senetleri piyasa değerlerinden muhasebeleştirilmektedir. Borsada işlem gören ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin piyasa fiyatı %5 oranında artsaydı/azalsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi öncesi net kar/zarar 104.078.365 TL (31 Aralık 2023: 76.209.692 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

Kredi riski

Kredi riski en basit şekilde karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini yerine getirememesi olasılığı olarak tanımlanır. Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı başlıca bilanço kalemleri aşağıdaki gibidir:

- Bankalar
- Diğer nakit ve nakit benzeri varlıklar
- Sigortalılardan prim alacakları
- Acentelerden alacaklar
- Reasürörlerden komisyon ve ödenen hasarlarla ilgili alacaklar
- Sigorta yükümlülüklerinden kaynaklanan reasürans payları
- İlişkili taraflardan alacaklar
- Diğer alacaklar

Sigorta riskini yönetmede en yaygın yöntem reasürans sözleşmesi yapmaktır. Fakat reasürans sözleşmesi yoluyla sigorta riskinin devredilmesi, ilk sigorta yapan olarak Şirket'in yükümlülüğünü ortadan kaldırmamaktadır. Eğer reasürans şirketi hasarı ödemezse, Şirket'in poliçe sahibine karşı olan sorumluluğu devam eder. Şirket, reasürans şirketinin güvenilirliğini, yıllık yapılan sözleşme öncesi söz konusu şirketin finansal durumunu inceleyerek değerlendirmektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**4.2 Finansal Risk (devamı)****4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Kredi riski (devamı)**

Kredi riskine maruz varlıkların defter değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve nakit benzeri varlıklar (Not 14)	3.815.993.498	2.206.354.307
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar (Not 11)	1.310.185.314	1.241.225.362
Alım satım amaçlı finansal varlıklar (Not 11)	2.889.057.780	1.763.240.303
Esas faaliyetlerden alacaklar (Not 12)	1.910.551.948	1.292.091.396
Diğer alacaklar ve iş avansları (Not 12)	43.898.720	26.231.276

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları					
31 Aralık 2024	0-3 ay	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Esas faaliyetinden borçlar	783.648.672	370.423.953	-	-	1.154.072.625
Diğer borçlar	158.840.860	-	-	-	158.840.860
Kiralama yükümlülükleri	6.296.391	13.057.268	21.894.957	-	41.248.616
Toplam	948.785.923	383.481.221	21.894.957	-	1.354.162.101

Beklenen nakit akışları					
31 Aralık 2024	0-3 ay	3 ay-1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak tazminat karşılığı - net (*)	541.221.830	1.160.523.466	1.961.676.288	-	3.663.421.584
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	137.326.249	3.546.677.543	85.960.190	-	3.769.963.983
Devam eden riskler karşılığı - net	-	-	-	-	-
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	142.823.785	142.823.785
Toplam	678.548.080	4.707.201.009	2.047.636.478	142.823.785	7.576.209.352

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları					
31 Aralık 2023	0-3 ay	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Esas faaliyetinden borçlar	13.026.704	607.949.515	-	-	620.976.219
Diğer borçlar	168.314.241	63.020.680	-	-	231.334.921
Kiralama yükümlülükleri	990.411	2.053.885	8.177.793	-	11.222.089
Toplam	182.331.356	673.024.080	8.177.793	-	863.533.229

Beklenen nakit akışları					
31 Aralık 2023	0-3 ay	3 ay-1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak tazminat karşılığı - net (*)	330.042.403	707.698.639	1.196.249.520	-	2.233.990.562
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	97.469.124	2.517.301.355	61.011.384	-	2.675.781.863
Devam eden riskler karşılığı - net	-	-	21.940.290	-	21.940.290
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	55.237.334	55.237.334
Toplam	427.511.527	3.224.999.994	1.279.201.194	55.237.334	4.986.950.049

(*) Muallak tazminat karşılıklar tahmin edilen ödeme tarihleri göz önüne alınarak vade dağılımına tabi tutulmuş olup muallak tazminat karşılıklarının tamamı ilişikteki finansal tablolarda kısa vadeli yükümlülükler içinde gösterilmiştir. Kazanılmamış primler karşılığının tamamı bilançoda kısa vadeli olarak gösterilmiştir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2 Finansal Risk (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Şirket, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in gerçeğe uygun değere ilişkin sınıflandırmaları aşağıdaki şekilde gibidir:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar.

Seviye 2: 1'inci seviyede yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler.

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024			
	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye	Toplam
<i>Finansal varlıklar:</i>				
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	2.889.057.780	-	-	2.889.057.780
Toplam finansal varlıklar	2.889.057.780	-	-	2.889.057.780
	31 Aralık 2023			
	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye	Toplam
<i>Finansal varlıklar:</i>				
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	1.763.240.303	-	-	1.763.240.303
Toplam finansal varlıklar	1.763.240.303	-	-	1.763.240.303

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövizle dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 Bölüm Bilgileri

2.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

6 Maddi Duran Varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları 42.891.125 TL (1 Ocak-31 Aralık 2023: 13.364.788TL).

6.1.1 Amortisman giderleri: 29.578.092 TL (1 Ocak-31 Aralık 2023: 9.848.930 TL).

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 13.313.032 TL (1 Ocak-31 Aralık 2023: 3.515.858 TL).

6.2 Arsa, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları veya yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmaktadır.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar ve tesisatlar	3 - 15 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl
Özel maliyetler	3 - 5 yıl

6.3. Cari dönemde duran varlık hareketleri

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti: 47.721.942 TL (1 Ocak-31 Aralık 2023: 13.552.219 TL)

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: 1.871.827 TL (1 Ocak-31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları/azalışları:

6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde (+): Yoktur (31 Aralık 2023: Yoktur).

6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (+): Yoktur (31 Aralık 2023: Yoktur).

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi, ve tamamlanma derecesi: Yoktur (31 Aralık 2023: Yoktur).

Maddi duran varlık hareket tablosu

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
<u>Maliyet Değeri</u>				
Demirbaş ve tesisatlar	9.963.003	5.901.676	-	15.864.679
Motorlu taşıtlar	19.908.087	-	-	19.908.087
Özel maliyet bedelleri	13.445.680	1.864.516	-	15.310.196
Kiralama yolu ile elde edinilmiş varlıklar	16.514.506	39.955.750	(1.871.827)	54.598.429
Toplam	59.831.276	47.721.942	(1.871.827)	105.681.391
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>				
Demirbaş ve tesisatlar	(3.978.860)	(2.323.103)	-	(6.301.963)
Motorlu taşıtlar	(5.222.289)	(3.819.500)	-	(9.041.789)
Özel maliyet bedelleri	(7.519.065)	(4.322.513)	-	(11.841.578)
Kiralama yolu ile elde edinilmiş varlıklar	(6.524.278)	(19.112.976)	-	(25.637.254)
Toplam	(23.244.492)	(29.578.092)	-	(52.822.584)
Net kayıtlı değer	36.586.784			52.858.807



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)**6.3. Cari dönemde duran varlık hareketleri (devamı)**

	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Maliyet Değeri				
Demirbaş ve tesisatlar	6.894.584	3.068.419	-	9.963.003
Motorlu taşıtlar	11.308.087	8.600.000	-	19.908.087
Özel maliyet bedelleri	13.248.417	197.263	-	13.445.680
Kiralama yolu ile elde edinilmiş varlıklar	14.827.969	1.686.537	-	16.514.506
Toplam	46.279.057	13.552.219	-	59.831.276
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve tesisatlar	(2.158.953)	(1.819.907)	-	(3.978.860)
Motorlu taşıtlar	(2.400.739)	(2.821.550)	-	(5.222.289)
Özel maliyet bedelleri	(3.500.460)	(4.018.605)	-	(7.519.065)
Kiralama yolu ile elde edinilmiş varlıklar	(5.335.410)	(1.188.868)	-	(6.524.278)
Toplam	(13.395.562)	(9.848.930)	-	(23.244.492)
Net kayıtlı değer	32.883.495			36.586.784

6.4. Borçlar için teminat olarak gösterilen maddi duran varlıklar ve maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotekler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Şirket'in 31 Aralık 2024 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar**31 Aralık 2024**

	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
Maliyet Değeri				
Haklar	24.455.297	41.982.946	-	66.438.243
Toplam	24.455.297	41.982.946	-	66.438.243
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(10.986.611)	(13.313.032)	-	(24.299.643)
Toplam	(10.986.611)	(13.313.032)	-	(24.299.643)
Net kayıtlı değer	13.468.686			42.138.600



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar (devamı)**31 Aralık 2023**

	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Maliyet Değeri				
Haklar	11.653.868	12.801.429	-	24.455.297
Toplam	11.653.868	12.801.429	-	24.455.297
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(7.470.753)	(3.515.858)	-	(10.986.611)
Toplam	(7.470.753)	(3.515.858)	-	(10.986.611)
Net kayıtlı değer	4.183.116			13.468.686

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Şirket'in iştiraklerine ve bağlı menkul kıymetlerine ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır. Corpus UK'in finansal ve operasyonel faaliyetleri tamamıyla Grup tarafından yönetilmesi nedeni ile ekli konsolide finansal tablolarda Corpus UK tam konsolidasyon yöntemi ile; MHR Gayrimenkul, Q Tower Gayrimenkul, QC İnşaat, Quick Finansman, QCar, Q Hayat iştiraklerinin finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olunması nedeni ile ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Vaccizone Biyoteknoloji Araştırma A.Ş. şirketindeki yatırım, söz konusu hissenin aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş bir piyasa fiyatı bulunmadığından maliyet değeri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Bağlı ortaklıklar:

<i>Bağlı Menkul Kıymetler:</i>		31 Aralık 2024	
		(%)	Maliyet Defter değeri
Vaccizone Biyoteknoloji Araştırma A.Ş.	0,50	1.074.375	1.074.375
Toplam		1.074.375	1.074.375
		31 Aralık 2023	
		(%)	Maliyet Defter değeri
Vaccizone Biyoteknoloji Araştırma A.Ş.	0,50	1.074.375	1.074.375
Toplam		1.074.375	1.074.375

<i>İştirakler:</i>		31 Aralık 2024	
		(%)	Maliyet Defter değeri
MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	12,59	109.826.435	748.477.909
Q Tower Gayrimenkul ve Yönetim A.Ş.	20,00	27.000.000	36.924.220
QC İnşaat Proje Müessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	30,00	120.000.000	164.480.237
Qcar Araç Kiralama ve Mobilite (*)	30,00	210.000.000	113.599.650
Quick Finansman A.Ş.	9,76	76.776.000	109.950.304
Quick Hayat Sigorta A.Ş.	30,00	75.000.000	94.529.022
Corpus UK Holding LTD	100,00	79.972.111	79.972.111
Toplam		698.574.546	1.347.933.453

(*) Dönem içerisinde 116.250.000 TL sermaye ödemesi gerçekleştirilmiştir.

<i>İştirakler:</i>		31 Aralık 2023	
		(%)	Maliyet Defter değeri
MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	12,59	109.826.435	569.723.900
Q Tower Gayrimenkul ve Yönetim A.Ş.	20,00	27.000.000	31.811.617
QC İnşaat Proje Müessillik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	30,00	120.000.000	119.772.286
Qcar Araç Kiralama ve Mobilite	30,00	93.750.000	90.750.765
Quick Finansman A.Ş.	9,76	76.776.000	83.370.506
Quick Hayat Sigorta A.Ş.	30,00	75.000.000	75.404.589
Corpus UK Holding LTD	100,00	67.968.325	67.968.325
Toplam		570.320.760	1.038.801.988



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***9. İştiraklerdeki Yatırımlar (devamı)**

Şirket'in, MHR Gayrimenkul'ün finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olması nedeni ile MHR Gayrimenkul ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

MHR Gayrimenkul'e ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	Ana faaliyet konusu	Edinilen sermayedeki pay (%)	Defter Değeri 31 Aralık 2024	Defter Değeri 31 Aralık 2023
MHR Gayrimenkul	Gayrimenkul yönetimi	12,59	748.477.909	569.723.900

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirake ilişkin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet finansal bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu özet finansal bilgiler iştirakin TFRS'ye uygun olarak hazırlanan ve özkaynak yöntemi için Grup tarafından düzeltilen finansal tablolarındaki tutarları göstermektedir.

MHR Gayrimenkul	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	1.751.530.880	1.173.399.615
Duran Varlıklar	5.205.592.308	3.372.192.018
Kısa Vadeli Yükümlülükler	39.597.412	14.078.499
Uzun Vadeli Yükümlülükler	972.506.642	6.303.446
Net Varlık	5.945.019.134	4.525.209.688

Yukarıdaki özet finansal bilgilerin, iştirakin ekli konsolide finansal tablolardaki defter değeri ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

MHR Gayrimenkul	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İştirakin net varlıkları	5.945.019.134	4.525.209.688
Şirket'in iştirakteki pay oranı %	12,59	12,59
Şirket'in MHR Gayrimenkul'deki payı	748.477.909	569.723.900

Şirket'in iştirakteki payının dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

MHR Gayrimenkul	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	569.723.900	374.396.093
Ertelemiş vergi etkisi	(70.150.717)	-
Geri alınan paylar etkisi	(12.172.493)	-
Dönem içinde özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin karından alınan paylar	261.077.219	195.327.807
Şirket'in iştirakteki payı	748.477.909	569.723.900



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar (devamı)

Şirket'in, Q Tower Gayrimenkul'ün finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olması nedeni ile Q Tower Gayrimenkul ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Q Tower Gayrimenkul'e ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	Ana faaliyet konusu	Edinilen sermayedeki pay (%)	Defter Değeri 31 Aralık 2024	Defter Değeri 31 Aralık 2023
Q Tower Gayrimenkul	Gayrimenkul yönetimi	20,00	36.924.220	31.811.617

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirake ilişkin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet finansal bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu özet finansal bilgiler iştirakin TFRS'ye uygun olarak hazırlanan ve özkaynak yöntemi için Grup tarafından düzeltilen finansal tablolarındaki tutarları göstermektedir.

Q Tower Gayrimenkul	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	43.183.491	150.739.312
Duran Varlıklar	154.144.311	16.485.193
Kısa Vadeli Yükümlülükler	12.635.231	8.166.420
Uzun Vadeli Yükümlülükler	71.472	-
Net Varlık	184.621.099	159.058.085

Yukarıdaki özet finansal bilgilerin, iştirakin ekli konsolide finansal tablolardaki defter değeri ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Q Tower Gayrimenkul	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İştirakin net varlıkları	184.621.099	159.058.085
Şirket'in iştirakteki pay oranı %	20,00	20,00
Şirket'in Qtower'daki payı	36.924.220	31.811.617

Şirket'in iştirakteki payının dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

Q Tower Gayrimenkul	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	31.811.617	23.428
Dönem içinde satın alınan	-	26.980.000
Dönem içinde özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin karından alınan paylar	5.112.603	4.808.189
Şirket'in iştirakteki payı	36.924.220	31.811.617



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar (devamı)

Şirket'in, QC İnşaat'ın finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olması nedeni ile QC İnşaat ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

QC İnşaat'a ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	Ana faaliyet konusu	Edinilen sermayedeki pay (%)	Defter Değeri 31 Aralık 2024	Defter Değeri 31 Aralık 2023
QC İnşaat	Gayrimenkul	30,00	164.480.237	119.772.286

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirake ilişkin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet finansal bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu özet finansal bilgiler iştirakin TFRS'ye uygun olarak hazırlanan ve özkaynak yöntemi için Grup tarafından düzeltilen finansal tablolarındaki tutarları göstermektedir.

QC İnşaat	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	41.243.864	40.406.124
Duran Varlıklar	508.464.582	359.631.982
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.392.893	797.152
Uzun Vadeli Yükümlülükler	48.092	-
Net Varlık	548.267.461	399.240.954

Yukarıdaki özet finansal bilgilerin, iştirakin ekli konsolide finansal tablolardaki defter değeri ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

QC İnşaat	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İştirakin net varlıkları	548.267.461	399.240.954
Şirket'in iştirakteki pay oranı %	30,00	30,00
Şirket'in QC İnşaat'taki payı	164.480.237	119.772.286

Şirket'in iştirakteki payının dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

QC İnşaat	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	119.772.286	-
Dönem içinde satın alınan	-	120.000.000
Dönem içinde özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin karından alınan paylar	44.707.951	(227.714)
Şirket'in iştirakteki payı	164.480.237	119.772.286



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar (devamı)

Şirket'in, Qcar Araç Kiralama ve Mobilite A.Ş'nin finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olması nedeni ile Qcar Araç Kiralama ve Mobilite A.Ş. ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Qcar Araç Kiralama ve Mobilite A.Ş'ye ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

Ana faaliyet konusu	Edinilen sermayedeki pay (%)	Defter Değeri 31 Aralık 2024	Defter Değeri 31 Aralık 2023	
Qcar	Araç Kiralama	30	113.599.650	90.750.765

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirake ilişkin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet finansal bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu özet finansal bilgiler iştirakin TFRS'ye uygun olarak hazırlanan ve özkaynak yöntemi için Grup tarafından düzeltilen finansal tablolarındaki tutarları göstermektedir.

QCar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	328.964.446	68.873.537
Duran Varlıklar	941.628.648	293.101.897
Kısa Vadeli Yükümlülükler	850.359.225	50.926.370
Uzun Vadeli Yükümlülükler	41.568.369	8.546.513
Net Varlık	378.665.500	302.502.551

Yukarıdaki özet finansal bilgilerin, iştirakin ekli konsolide finansal tablolardaki defter değeri ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

QCar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İştirakin net varlıkları	378.665.500	302.502.551
Şirket'in iştirakteki pay oranı %	30,00	30,00
Şirket'in Qcar'daki payı	113.599.650	90.750.765

Şirket'in iştirakteki payının dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

QCar	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	90.750.765	-
Dönem içindeki sermaye ödemesi	116.250.000	93.750.000
Dönem içinde özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin karından alınan paylar	(93.401.115)	(2.999.235)
Şirket'in iştirakteki payı	113.599.650	90.750.765



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar (devamı)

Şirket'in, Quick Finansman A.Ş.'nin finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olması nedeni ile Q Finansman ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Quick Finansman'a ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	Ana faaliyet konusu	Edinilen sermayedeki pay (%)	Defter Değeri 31 Aralık 2024	Defter Değeri 31 Aralık 2023
Quick Finansman A.Ş.	Finansman	9,76	109.950.304	83.370.506

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirake ilişkin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet finansal bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu özet finansal bilgiler iştirakin TFRS'ye uygun olarak hazırlanan ve özkaynak yöntemi için Grup tarafından düzeltilen finansal tablolarındaki tutarları göstermektedir.

Quick Finansman	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	4.791.832.000	1.813.833.000
Duran Varlıklar	191.146.000	85.974.000
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.854.341.000	1.045.601.000
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.097.000	-
Net Varlık	1.126.540.000	854.206.000

Yukarıdaki özet finansal bilgilerin, iştirakin ekli konsolide finansal tablolardaki defter değeri ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Quick Finansman	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İştirakin net varlıkları	1.126.540.000	854.206.000
Şirket'in iştirakteki pay oranı %	9,76	9,76
Şirket'in Quick Finansman'daki payı	109.950.304	83.370.506

Şirket'in iştirakteki payının dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

Quick Finansman	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	83.370.506	-
Dönem içinde satın alınan	-	76.776.000
Dönem içinde özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin karından alınan paylar	26.579.798	6.594.506
Şirket'in iştirakteki payı	109.950.304	83.370.506



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar (devamı)

Şirket'in, Quick Hayat Sigorta A.Ş.'nin finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli etkinliğe sahip olması nedeni ile Quick Hayat ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Quick Hayat' a ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	Ana faaliyet konusu	Edinilen sermayedeki pay (%)	Defter Değeri 31 Aralık 2024	Defter Değeri 31 Aralık 2023
Quick Hayat	Sigorta	30,00	94.529.022	75.404.589

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen iştirake ilişkin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli özet finansal bilgiler aşağıda belirtilmiştir. Bu özet finansal bilgiler iştirakin TFRS'ye uygun olarak hazırlanan ve özkaynak yöntemi için Grup tarafından düzeltilen finansal tablolarındaki tutarları göstermektedir.

Quick Hayat	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	327.924.442	252.339.634
Duran Varlıklar	19.518.408	119.702
Kısa Vadeli Yükümlülükler	25.229.326	1.110.707
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.116.784	-
Net Varlık	315.096.740	251.348.629

Yukarıdaki özet finansal bilgilerin, iştirakin ekli konsolide finansal tablolardaki defter değeri ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Quick Hayat	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İştirakin net varlıkları	315.096.740	251.348.629
Şirket'in iştirakteki pay oranı %	30,00	30,00
Şirket'in Quick Hayat'taki payı	94.529.022	75.404.589

Şirket'in iştirakteki payının dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

Quick Hayat	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Açılış bakiyesi	75.404.589	-
Dönem içinde satın alınan	-	75.000.000
Dönem içinde özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin karından alınan paylar	19.124.433	404.589
Şirket'in iştirakteki payı	94.529.022	75.404.589



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Reasürans Varlıkları

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	726.836.374	646.988.130
Kazanılmamış primler karşılığı SGK payı (17 no'lu dipnot)	154.852.687	189.666.680
Muallak tazminat karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	1.449.697.482	970.983.521
Reasürans şirketlerinden alacaklar	468.204.632	317.894.145
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	-	1.623.375
Dengeleme karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	107.818.944	35.154.232
Reasürans şirketlerine borçlar	(822.096.681)	(527.477.926)
Ertelenmiş reasürans komisyon gelirleri (19 no'lu dipnot)	(184.024.206)	(99.809.899)

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Ödenen hasarlarda reasürör payı (Not 17)	1.474.484.651	478.733.261
Kazanılmış reasürans komisyonu gelirleri (Not 32)	233.858.248	129.455.503
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı (Not 17)	79.848.245	435.088.885
Muallak hasar ve tazminat karşılığı değişiminde reasürör payı	478.713.960	875.195.291
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde SGK payı (Not 17)	(34.813.994)	101.710.735
Devam eden riskler karşılığı değişiminde reasürör payı (17 no'lu dipnot)	(1.623.375)	(421.264)
SGK'ya aktarılan primler (Not 2.14)	(253.823.360)	(325.805.086)
Reasürörlere devredilen primler (Not 24)	(2.077.745.714)	(1.427.136.494)

11. Finansal Varlıklar**11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<i>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</i>		
Kur korumalı mevduatlar	1.310.185.314	1.241.225.362
<i>Alım satım amaçlı finansal varlıklar</i>		
Hisse senetleri	2.081.567.311	1.524.193.824
Özel sektör bonoları	794.181.040	231.619.043
Yatırım fonu	13.309.429	7.427.436
Toplam	4.199.243.094	3.004.465.665

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar (devamı)**11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi**

	31 Aralık 2024			Kayıtlı değeri
	Nominal değeri	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	
Sabit getirili olmayan finansal varlıklar				
Hisse senetleri	31.153.525	478.991.166	2.081.567.311	2.081.567.311
Toplam	31.153.525	478.991.166	2.081.567.311	2.081.567.311
	31 Aralık 2023			Kayıtlı değeri
	Nominal değeri	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	
Sabit getirili olmayan finansal varlıklar				
Hisse senetleri	30.399.755	399.071.493	1.524.193.824	1.524.193.824
Toplam	30.399.755	399.071.493	1.524.193.824	1.524.193.824

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Şirket, iştiraki olan Quick Finansman A.Ş.'nin ihraç etmiş olduğu bonolar için yaptığı yatırımı "Alım satım amaçlı finansal varlıklar" altında muhasebeleşirmiştir.

	31.12.2024		
	Maliyet Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer
Quick Finansman A.Ş.Özel Sektör Bonosu	684.750.000	842.252.185	842.252.185
Toplam	684.750.000	842.252.185	842.252.185

	31.12.2023		
	Maliyet Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer
Quick Finansman A.Ş.Özel Sektör Bonosu	81.250.000	88.729.452	88.729.452
Toplam	81.250.000	88.729.452	88.729.452

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***12 Borçlar ve Alacaklar****12.1 Şirket alacaklarının detayı**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Esas faaliyetlerden alacaklar (Not 4.2.3)	1.910.551.948	1.292.091.396
Diğer alacaklar ve iş avansları (Not 4.2.3)	43.898.720	26.231.276
Toplam	1.954.450.668	1.318.322.672

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	2.072.447.110	1.308.969.518
<i>Sigortalılardan alacaklar</i>	410.494.216	2.772.686
<i>Aracılardan alacaklar</i>	890.487.978	697.126.129
<i>Banka garantili 3 aydan uzun vadeli kredi kartı alacakları</i>	13.157.113	14.144.383
<i>Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar</i>	567.791.293	410.229.002
<i>Rücu ve sovtaj alacakları (net)</i>	190.516.510	184.697.318
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	(161.895.162)	(16.878.122)
<i>Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı (-)</i>	(161.895.162)	(16.878.122)
Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar	1.228.560	837.963
Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(1.228.560)	(837.963)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	1.910.551.948	1.292.091.396

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vadesini geçen	86.600.201	148.631.973
3 aya kadar	1.068.657.062	470.991.185
3-6 ay arası	722.484.570	381.980.424
6 ay-1 yıl arası	194.705.277	307.365.936
Toplam	2.072.447.110	1.308.969.518
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	(161.895.162)	(16.878.122)
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar	1.228.560	837.963
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(1.228.560)	(837.963)
Toplam	1.910.551.948	1.292.091.396

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Dönem başı - 1 Ocak	837.963	837.963
Dönem içi hareket	390.597	-
Dönem sonu - 31 Aralık	1.228.560	837.963

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
1 aya kadar vadesi geçmiş	52.804.786	90.628.884
1-3 ay arası	31.014.157	46.364.412
3 ay ve üzeri	2.781.258	11.638.677
Toplam	86.600.201	148.631.973

Vadesi geçen alacaklar için tahsilat riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Kanuni ve idari takipteki rücu alacakları (vadesi gelmiş): 161.895.162 TL (31 Aralık 2023: 16.878.122 TL).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Teminat mektupları	17.055.192	8.647.813
Nakit	11.606.471	8.256.328
Diğer	10.000	16.984
Toplam	28.671.663	16.921.125

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacakları ve borçları ile aktifte mevcut yabancı paralarının tutarları

Bankalarda bulunan yabancı para cinsinden mevduat, yabancı para cinsinden finansal varlıklar ile yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir. Kasada yabancı para cinsinden nakit bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024:

Yabancı para mevduatlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	3.699.837	35,2803	130.531.370
Avro	13.546.945	36,7362	497.663.271
İngiliz Sterlini	1.978.087	44,2073	87.445.885
Toplam			715.640.526

Yabancı para varlıklar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	4.335.654	35,2803	152.963.190
Avro	10.190.885	36,7362	374.374.375
İngiliz Sterlini	164.506	44,2073	7.272.359
İsviçre Frangı	874	36,5140	31.913
Toplam			534.641.836

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	34.177.002	35,2803	1.205.774.874
Avro	25.579.412	36,7362	939.690.398
İngiliz Sterlini	73.501	44,2073	3.249.277
Toplam			2.148.714.549

31 Aralık 2023:

Yabancı para mevduatlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	7.260.768	29,3973	213.446.972
Avro	4.016.317	32,6937	131.308.261
İngiliz Sterlini	1.935.585	37,5718	72.723.413
Toplam			417.478.646

Yabancı para varlıklar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	3.711.608	29,3973	109.111.251
Avro	6.961.443	32,6937	227.595.341
İngiliz Sterlini	169.857	37,5718	6.381.826
Toplam			343.088.418

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	16.211.282	29,4740	477.811.656
Avro	14.327.054	32,6856	468.287.993
İngiliz Sterlini	64.905	37,5721	2.438.569
Toplam			948.538.218



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

14 Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Bankadaki nakit	3.278.111.461	1.711.695.832
Vadesiz mevduatlar	813.254.916	488.361.456
Vadeli mevduatlar	2.464.856.544	1.223.334.376
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	617.854.148	562.626.800
Toplam nakit ve nakit benzerleri	3.895.965.609	2.274.322.632
Bloke banka mevduatları (faiz geliri dahil) (-)	(1.598.282)	(1.286.267)
Nakit ve nakit benzeri bakiyeler üzerinde faiz gelir tahakkuku (-)	(20.509.342)	(22.185.518)
Nakit akış amaçlı toplam	3.873.857.985	2.250.850.847

15. Sermaye**15.1 Ortaklara yapılan dağıtımları ayrı olarak göstermek suretiyle, kuruluşun ortaklarla ortakların kendi iradeleri dahilinde yaptıkları işlemlerin tutarları**

Şirket'in ortakları ile dönem içinde yaptığı işlemlerin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

15.2 Her değişikliği ayrı göstermek suretiyle, her sermaye sınıfının ve her yedeğin dönem başı ve dönem sonu defter değerlerinin uyumlaştırılması

Özsermaye Değişim Tablosunda verilmiştir.

15.3 Paylara bölünmüş sermayenin her sınıfı için;**15.3.1 Kayıtlı sermayeyi oluşturan hisse senedi sayısı ile ilgili açıklama**

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sermayesi 39.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 39.000.000 adet).

15.3.2 Çıkarılan ve tamamı ödenen ve çıkarılan fakat tamamı ödenmeyen hisse senetlerinin sayısı ile ilgili açıklama

Şirket, hisse senetlerinin tamamı ödenmiştir.

15.3.3 Bir hisse senedinin nominal değeri veya hisse senetlerinin nominal değerinin olmadığı ile ilgili açıklama

Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir (31 Aralık 2023: 1 TL).

15.3.4 Dönem başı ve dönem sonunda bulunan hisse senetleri sayısının uyumlaştırılması ile ilgili açıklama

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
	Hisse senedi (adet)	Hisse senedi (adet)
Dönem başı	39.000.000	39.000.000
Dönem sonu	39.000.000	39.000.000

15.3.5 Temettülerin dağıtımı ve sermayenin geri ödenmesindeki sınırlamalarda dahil söz konusu sermaye sınıfıyla ilgili haklar, imtiyazlar ve sınırlamalar (kısıtlamalar) ile ilgili açıklama

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

15.3.6 Kuruluş tarafından veya iştirakleri veya bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulanan kuruluşun kendi hisse senetleri ile ilgili açıklama

Şirket'in elinde kendi hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Şirket'in iştirakleri ve bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulanan hisse senetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. Sermaye (devamı)

15.3.7 Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senedi satışları için çıkarılmak üzere kurulmuşta bulundurulmuş hisse senetleri, vadeleri ve tutarları ile ilgili açıklama.

Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senedi satışları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

15.4 Hisse Bazlı Ödemeler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

15.5 Finansal Varlıkların Değerlemesi

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar özsermaye içinde "Finansal Varlıkların Değerlemesi" altında muhasebeleştirilir.

Finansal varlıkların değerlemesinin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Dönem başı - 1 Ocak	453.996	453.996
Dönem içi çıkışlardan gelen vergi	-	-
Dönem sonu - 31 Aralık	453.996	453.996

16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı

Şirket'in, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla özsermaye altında muhasebeleştirilen aktüeryal kayıp kazanç tutarının detayı 22. notta açıklanmıştır.

16.1.1 Kur Değişiminin Etkileri

Özsermayenin bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

16.2 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

16.3 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

16.4 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar

Bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

16.5 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

16.6 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Özsermaye altındaki özel fonlar içerisinde yer alan aktüeryal kayıp için hesaplanan ertelenmiş vergi tutarı 35. notta açıklanmıştır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları**17.1 Şirket'in hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*)	1.028.718.796	504.383.804
Tesis edilen teminat tutarı	1.046.348.312	405.287.671

(*) Sigortacılık Kanunu'na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik" in 4. Maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarı ile Kredi branşı için gerekli teminat tutarı toplamını, sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca şirketler sermaye yeterliliği tablosunu Aralık ve Haziran dönemleri olmak üzere yılda iki defa hazırlar ve 2 ay içinde SEDDK'ya gönderirler.

17.2 Şirket'in hayat poliçe adetleri, ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarları

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kara araçları sorumluluk	11.959.330.410.000	12.082.644.590.000
Yangın ve doğal afetler	869.904.683.589	475.010.543.455
Genel zararlar	1.180.968.361.033	951.520.117.772
Nakliyat	317.697.114.599	71.303.937.177
Genel sorumluluk	131.806.231.375	95.034.346.261
Finansal kayıplar	61.207.045.872	45.039.840.063
Su araçları	48.454.173.754	42.494.996.017
Emniyeti suistimal	5.654.752.586	5.041.040.131
Kaza	1.799.169.413	1.621.320.800
Kara araçları	336.428.609	233.738.522
Hastalık / Sağlık	135.895.296	159.394.008
Hukuksal Koruma	107.319.868	24.663.871
Uçak Tekne	4.434.775	6.091.075
Toplam	14.577.406.020.769	13.770.134.619.152

17.4 Şirket'in kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

17.5 Portföydeki ve dolaşımdaki katılım belgelerinin adet ve tutarları

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları.

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- 17 **Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**
- 17.7 **Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.8 **Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adedi ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.9 **Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adedi ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.10 **Dönem içinde Şirket'in hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adedi ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.11 **Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adedi ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.12 **Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adedi ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.13 **Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adedi ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.14 **Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı**
Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).
- 17.15 **Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması**

Muallak tazminat karşılığı

	2024		
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı muallak tazminat karşılığı – 1 Ocak	3.204.974.083	(970.983.521)	2.233.990.562
Dönem içerisinde bildirim yapılan hasarlar ve dönem başı muallak tazminat karşılığına ilişkin tahminlerdeki değişiklikler	6.474.395.290	(1.953.198.612)	4.521.196.678
Dönem içinde ödenen hasarlar	(4.566.250.307)	1.474.484.651	(3.091.765.656)
Dönem sonu muallak tazminat karşılığı – 31 Aralık	5.113.119.066	(1.449.697.482)	3.663.421.584

	2023		
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı muallak tazminat karşılığı – 1 Ocak	1.008.053.098	(95.788.230)	912.264.868
Dönem içerisinde bildirim yapılan hasarlar ve dönem başı muallak tazminat karşılığına ilişkin tahminlerdeki değişiklikler	4.017.335.602	(1.353.928.552)	2.663.407.050
Dönem içinde ödenen hasarlar	(1.820.414.617)	478.733.261	(1.341.681.356)
Dönem sonu muallak tazminat karşılığı – 31 Aralık	3.204.974.083	(970.983.521)	2.233.990.562



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)**

31 Aralık 2024			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Gerçekleşmiş ve rapor edilmiş hasarlar	3.471.757.971	(1.239.568.206)	2.232.189.765
Nakit akışların iskonto etkisi	(3.975.104.323)	818.861.206	(3.156.243.117)
Gerçekleşmiş ve rapor edilmemiş hasarlar	5.616.465.418	(1.028.990.482)	4.587.474.936
Toplam	5.113.119.066	(1.449.697.482)	3.663.421.584

31 Aralık 2023			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Gerçekleşmiş ve rapor edilmiş hasarlar	2.417.449.531	(1.143.706.282)	1.273.743.249
Nakit akışların iskonto etkisi	(2.255.339.938)	202.978.579	(2.052.361.359)
Gerçekleşmiş ve rapor edilmemiş hasarlar	3.042.864.491	(30.255.819)	3.012.608.672
Toplam	3.204.974.084	(970.983.522)	2.233.990.562

Kazanılmamış primler karşılığı

2024			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	3.512.436.673	(836.654.810)	2.675.781.863
Net değişim	1.139.216.370	(45.034.251)	1.094.182.119
Dönem sonu - 31 Aralık	4.651.653.044	(881.689.061)	3.769.963.983

2023			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.495.738.488	(299.855.190)	1.195.883.298
Net değişim	2.016.698.185	(536.799.620)	1.479.898.565
Dönem sonu - 31 Aralık	3.512.436.673	(836.654.810)	2.675.781.863

Dengeleme Karşılığı

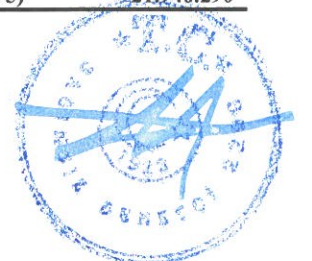
2024			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	90.391.566	(35.154.232)	55.237.334
Net değişim	160.251.164	(72.664.713)	87.586.451
Dönem sonu - 31 Aralık	250.642.730	(107.818.945)	142.823.785

2023			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	61.347.767	(20.569.761)	40.778.006
Net değişim	29.043.799	(14.584.471)	14.459.328
Dönem sonu - 31 Aralık	90.391.566	(35.154.232)	55.237.334

Devam Eden Riskler Karşılığı

2024			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	23.563.665	(1.623.375)	21.940.290
Net değişim	(23.563.665)	1.623.375	(21.940.290)
Dönem sonu - 31 Aralık	-	-	-

2023			
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	166.203.207	(2.044.639)	164.158.568
Net değişim	(142.639.542)	421.264	(142.218.278)
Dönem sonu - 31 Aralık	23.563.665	(1.623.375)	21.940.290



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)****Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:**

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, Şirket, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamış ve Genelge'nin 6. Maddesi uyarınca muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Dava kazanma oranı %25'in üzerinde hesaplanan branşlar için Genelge'nin 6. Maddesi uyarınca %25 oranı kullanılmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları aşağıda açıklanmıştır.

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Kazanma oranı (%)	Net Tutar (TL)	Kazanma oranı (%)	Net Tutar (TL)
Kara Araçları Sorumluluk	25	234.746.306	25	64.707.315
Genel Sorumluluk	15	11.300.588	15	1.699.373
Yangın ve Doğal Afetler	15	4.095.733	15	484.894
Kara Araçları	15	93.213	15	87.091
Genel Zararlar	15	634.883	15	434.805
Kaza	15	18.095	15	50.471
Toplam		250.888.818		67.463.949

17.16 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan muhasebeleştirilen varlık, borç, gelir ve giderleri (sigortacının bir sedan işletmesi olması durumunda)

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no'lu dipnotta, sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı 10 no'lu dipnotta gösterilmiştir.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.17 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (hasarların gelişim süreci)

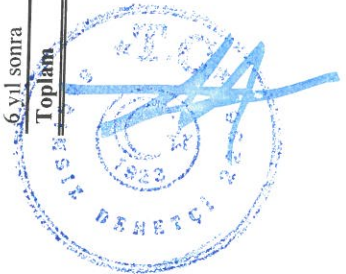
Şirket, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan IBNR hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2018- 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019- 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020- 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021- 31 Aralık 2021	1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022	1 Ocak 2023- 31 Aralık 2023	1 Ocak 2024- 31 Aralık 2024	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	38.808.851	78.807.520	111.283.184	219.541.735	625.341.936	2.992.588.463	3.240.937.637	7.307.309.326
1 yıl sonra	25.710.271	49.199.009	96.214.613	213.746.274	632.396.580	3.141.053.226	-	4.158.319.973
2 yıl sonra	17.672.170	30.245.018	65.545.393	160.552.353	732.749.974	-	-	1.006.764.908
3 yıl sonra	17.653.805	36.677.640	64.753.706	172.953.930	-	-	-	292.039.081
4 yıl sonra	23.748.646	30.619.979	100.604.956	-	-	-	-	154.973.581
5 yıl sonra	20.903.804	33.615.128	-	-	-	-	-	54.518.932
6 yıl sonra	16.957.556	-	-	-	-	-	-	16.957.556
Toplam	161.455.103	259.164.294	438.401.852	766.794.292	1.990.488.490	6.133.641.689	3.240.937.637	12.990.883.357

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2017- 31 Aralık 2017	1 Ocak 2018- 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019- 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020- 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021- 31 Aralık 2021	1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022	1 Ocak 2023- 31 Aralık 2023	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	28.150.467	40.874.840	78.807.520	111.283.184	219.541.735	612.978.817	2.992.588.463	4.084.225.026
1 yıl sonra	12.521.403	25.709.921	49.139.810	96.214.613	213.748.029	632.396.580	-	1.029.730.356
2 yıl sonra	6.497.206	17.672.171	30.245.018	65.545.393	160.552.353	-	-	280.512.141
3 yıl sonra	6.028.284	17.653.805	36.677.640	64.753.706	-	-	-	125.113.435
4 yıl sonra	6.772.598	23.748.646	30.619.979	-	-	-	-	61.141.223
5 yıl sonra	6.754.718	20.903.804	-	-	-	-	-	27.658.522
6 yıl sonra	7.360.167	-	-	-	-	-	-	7.360.167
Toplam	74.084.843	146.563.187	225.489.967	337.796.896	593.842.117	1.245.375.397	2.992.588.463	5.615.740.870



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

18 Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler**19.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	1.154.072.625	620.976.219
Esas faaliyetlerden borçlar	1.154.072.625	620.976.219
Diğer çeşitli borçlar (Not 47.1)	36.356.654	115.696.969
Ödenecek vergi ve fonlar	223.039.758	127.016.069
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya kısa vadeli borçlar (*)	96.131.062	95.915.821
Alınan depozito ve teminatlar	26.353.144	19.722.131
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	2.974.914	1.513.744
Diğer borçlar	384.855.532	359.864.734
Gelecek aylara ait gelirler (Ertelenmiş komisyon gelirleri)	184.024.206	99.809.899
Toplam kısa vadeli borçlar	1.722.952.363	1.080.650.852
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya uzun vadeli borçlar (*)	15.100	15.100
Toplam uzun vadeli borçlar	15.100	15.100

(*) 2.14 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in ilgili branşlarda 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yazılan poliçelere ilişkin olarak 2011/17 sayılı Genelge kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir. Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak-31 Aralık 2024 hesap döneminde 253.823.360 TL'lik tutarı (1 Ocak-31 Aralık 2023: 325.805.086 TL) SGK'ya aktarılan primler olarak kaydetmiştir. 2011/17 ve 2011/18 sayılı Genelgeler'de belirtilen esaslara göre, SGK'ya aktarılan prim tutarının 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 96.131.062 TL'lik kısmı (31 Aralık 2023: 95.915.821 TL) "Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - kısa vadeli" hesabına kaydedilmiştir. Ayrıca, Şirket, 2011/17 ve 2011/18 sayılı Genelgeler'de belirtilen esaslara göre SGK'ya aktarılan prim tutarının 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 15.100 TL'lik kısmını (31 Aralık 2023: 15.100 TL) "Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - uzun vadeli" hesabında sınıflandırmıştır.

19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

20 Krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

35 no'lu dipnotta açıklanmıştır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 1 Ekim 2024 tarihi itibarıyla 46.655,43 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 46.655,43 TL'lik (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Dönem başı - 1 Ocak	2.066.268	1.200.998
Cari dönemde ayrılan karşılık	830.180	1.313.345
Dönem içinde ödenen kıdem tazminatları (Not 33)	(864.458)	(448.075)
Dönem sonu - 31 Aralık	2.031.990	2.066.268

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

Diğer kısa vadeli yükümlülükler:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kullanılmamış izin karşılığı	4.757.966	2.549.339
Toplam	4.757.966	2.549.339

Sosyal Güvenlik ile ilgili yükümlülükler:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	2.974.914	1.513.744
Toplam	2.974.914	1.513.744

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları (devamı)

23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 1.284.961.910 TL olup bu davalar muallak tazminat karşılığı ayrılmak suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 1.228.560 TL'dir (31 Aralık 2023: Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı: 311.693.999 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 837.963 TL) Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23.3 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

24. Net Sigorta Prim Geliri

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Kara Araçları Sorumluluk (*)	3.994.011.939	643.336.580	3.350.675.359
Yangın ve Doğal Afetler	1.882.671.498	877.769.423	1.004.902.075
Genel Zararlar	1.050.315.420	502.434.747	547.880.673
Genel Sorumluluk	467.774.567	90.048.117	377.726.450
Kara Araçları	49.133.435	-	49.133.435
Su Araçları	80.549.010	120.172.328	(39.623.318)
Nakliyat	142.811.916	66.686.612	76.125.304
Finansal Kayıplar	75.184.921	28.450.012	46.734.909
Kaza (*)	41.873.294	940.149	40.933.145
Hava Araçları	970.125	969.442	683
Kefalet	4.336.390	190.686	4.145.704
Hastalık/Sağlık	272.902	131.916	140.986
Hava Araçları Sorumluluk	422.030	422.030	-
Hukuksal Koruma	10.754.260	17.032	10.737.228
Seyahat Araç Destek	231.527.010	-	231.527.010
Toplam	8.032.608.717	2.331.569.074	5.701.039.643

(*) Kara araçları sorumluluk ve kaza branşları reasürans payları, SGK'ya aktarılan primleri de içermektedir.

	1 Ocak – 31 Aralık 2023		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara Araçları Sorumluluk (*)	3.733.700.387	1.069.742.050	2.663.958.337
Yangın ve Doğal Afetler	793.432.115	256.430.872	537.001.243
Genel Zararlar	540.552.042	181.233.111	359.318.931
Genel Sorumluluk	411.936.572	110.394.524	301.542.048
Kara Araçları	286.599.623	-	286.599.623
Su Araçları	122.722.041	77.778.731	44.943.310
Nakliyat	85.544.295	42.792.642	42.751.653
Finansal Kayıplar	55.196.673	12.375.480	42.821.193
Kaza (*)	24.683.428	500.320	24.183.108
Hava Araçları	1.417.271	1.417.271	-
Kefalet	1.670.214	72.290	1.597.924
Hastalık/Sağlık	272.337	137.633	134.704
Hava Araçları Sorumluluk	66.656	66.656	-
Toplam	6.057.793.654	1.752.941.580	4.304.852.074

(*) Kara araçları sorumluluk ve kaza branşları reasürans payları, SGK'ya aktarılan primleri de içermektedir.

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. Yatırım Gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar (*)	251.028.396	203.908.142
Nakit ve nakit benzerleri faiz geliri	1.332.203.460	489.277.965
Altın mevduat değerlendirme geliri	-	57.085.890
Finansal varlıklar satış ve faiz geliri	148.030.256	19.144.320
Hisse senetleri kar payı geliri	34.594.767	14.953.889
Hisse senetleri değerlendirme geliri	477.453.813	374.307.498
Toplam	2.243.310.692	1.158.677.704

(*) Not 2.2 ve Not 9'da belirtildiği üzere Şirket'in iştirak yatırımlarından elde ettiği gelirlerden oluşmaktadır.

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Dönem içinde finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde alım satım amaçlı finansal varlık portföyünde yer alan hisse senetlerinden elde ettiği gerçeğe uygun değer farkı karı 477.453.813 TL'dir (1 Ocak – 31 Aralık 2023: gerçeğe uygun değer farkı zararı 374.307.498 TL).

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	(1.169.402.707)	(608.976.357)
Toplam	(1.169.402.707)	(608.976.357)

32. Giderler**32.1. Giderler Çeşitleri**

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Net komisyon giderleri	(832.956.365)	(494.167.294)
Personel giderleri	(193.128.355)	(69.965.534)
Denetim ve danışmanlık giderleri	(189.834.838)	(45.549.480)
İdari giderler	(2.321.084)	(1.374.099)
Bilgi işlem giderleri	(9.420.219)	(6.129.939)
Asistans primleri	(40.982)	139.795
Bina giderleri	(6.812.175)	(12.638.233)
İlan, reklam ve tanıtım giderleri	(4.160.839)	(22.167.370)
Seyahat ve yol giderleri	-	(1.689.409)
Vergi giderleri	(7.685.159)	(11.524.506)
Yakıt ve araç bakım giderleri	(13.399.321)	(3.214.000)
Reasürans komisyonu gelirleri	233.858.248	129.455.503
Diğer giderler	(143.501.618)	(70.151.791)
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	(1.169.402.707)	(608.976.357)

32.2. Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Ücretler	(144.512.522)	(53.601.412)
Sosyal güvenlik kesintileri	(27.707.163)	(8.038.161)
Yemek ve yol giderleri	(14.987.708)	(6.164.046)
Kıdem tazminatı (Not 22)	(864.458)	(448.075)
Diğer	(5.056.504)	(1.713.840)
Toplam	(193.128.355)	(69.965.534)

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

34. Finansal Maliyetler**34.1 Dönemin tüm finansman giderleri**

Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde *TFRS 16 Kiralama İşlemleri* standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 16.652.781 TL tutarındaki faiz giderini "Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil", 19.112.976 TL tutarındaki amortisman giderini ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesapları altında muhasebeleştirmiştir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in faaliyet kiralamalarına ilişkin iskontolanmış geri ödeme planları aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Faaliyet kiralaması geri ödemeler -TL		
1 yıla kadar	19.353.659	3.044.296
1 – 2 yıl arası	21.894.957	8.177.793
Toplam	41.248.616	11.222.089

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

45.2 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

35. Gelir Vergisi

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(125.681.176)	(19.012.136)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(78.159.376)	(40.033.151)
Net vergi geliri / (gideri)	(203.840.552)	(59.045.287)

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cari dönem kurumlar vergisi	(125.681.176)	(19.012.136)
Peşin ödenen vergiler	72.987.865	13.917.514
Vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	(52.693.311)	(5.094.622)



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35. Gelir Vergisi (devamı)**Ertelenmiş vergiler:**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kullanılabilir mali zarar	394.418	-
Devam eden riskler karşılığı	-	6.582.087
Rücu alacak karşılığı	48.568.549	5.063.437
Dengeleme karşılığı	141.829	57.718
Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılıkları	2.036.987	1.384.682
Kiralamalar	5.615.026	(54.116)
Acente prim alacak karşılığı	214.718	(38.083)
Dava karşılığı	368.568	251.389
Enflasyon muhasebesi_Diğer varlıklar	56.390.754	32.480.244
Enflasyon muhasebesi_İştirakler	(13.091.987)	5.695.772
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ekonomik ömür farkları	(36.801.433)	(271.654)
İştirakin gerçeğe uygun değerlendirme farkı	(97.403.836)	(35.136.092)
Hisse senedi değerlendirme farkları	(41.379.759)	(12.802.174)
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	(74.946.166)	3.213.210

	2024	2023
Dönem başı - 1 Ocak	3.213.210	43.165.783
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(78.159.376)	(39.952.573)
Özsermaye altında muhasebeleşen (Not 15)	-	-
Dönem sonu – 31 Aralık	(74.946.166)	3.213.210

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir.

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Kambiyo karları	392.771.143	754.782.250
Kambiyo zararları	(164.620.838)	(271.654.973)
Net kur değişim geliri	228.150.305	483.127.277

37. Hisse Başına Kazanç

Şirket'in halka açık olmaması sebebiyle hisse başına kazanç tablosu verilmemiştir.

38. Hisse Başı Kar Payı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***42 Riskler**

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 no'lu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.

43 Taahhütler

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yurtiçi verilen banka teminat mektupları TL	63.645.504	48.226.897

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Bankalar	1.598.282	1.286.267
Finansal Varlıklar	1.046.348.312	400.000.000
Toplam	1.047.946.594	401.286.267

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bloke banka mevduatlarının 1.598.282 TL'lik kısmı verilen teminat mektupları için ilgili banka lehine (31 Aralık 2023: 1.286.267 TL), finansal varlıkların ise 1.046.348.312 TL'lik kısmı SEDDK lehine bloke edilmiş durumdadır (31 Aralık 2023: 400.000.000TL).

Şirket'in alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

44 İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

45 İlişkili Taraf Açıklamaları**45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi**

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Maher Yatırım Holding A.Ş. bünyesindeki şirketler ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) İlişkili taraflara borçlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	40.243.399	18.012.242
Maher Yatırım Holding A.Ş.	3.868.561	148.241
Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş.	-	2.517
Q Tower Gayrimenkul Yönetim Ve Tic. A.Ş.	178.426	-
Valde Bilişim A.Ş.	2.168.074	-
Toplam	46.458.459	18.163.000

b) İlişkili taraflardan alacaklar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	20.300.908	15.550.309
Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş.	1.104.749	-
Toplam	21.405.657	15.550.309



c) Yazılan primler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	45.358.557	44.090.386
Toplam	45.358.557	44.090.386

d) Verilen primler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	121.907.616	32.903.195
Toplam	121.907.616	32.903.195

e) Alınan komisyonlar

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	28.056.492	8.034.524
Toplam	28.056.492	8.034.524

f) Verilen komisyonlar

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	9.170.664	7.701.455
Toplam	9.170.664	7.701.455

g) Ödenen hasarlar

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	20.894.529	4.210.877
Toplam	20.894.529	4.210.877

h) Alınan hasarlar

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Quick Sigorta A.Ş.	27.133.242	5.108.639
Toplam	27.133.242	5.108.639

İ) Bilgi İşlem Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Maher Yatırım Holding A.Ş.	154.591.252	53.131.323
Valde Bilişim A.Ş.	4.742.560	701.284
Qpay Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.	1.152.610	-
Toplam	160.486.422	53.832.607

i) Bina Yönetim Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Q Tower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Tic. A.Ş.	5.306.663	2.862.834
Toplam	5.306.663	2.862.834



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

j) Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Qcar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri A.Ş.	10.625.134	1.301.575
MHR Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	18.682.671	8.325.474
Quick Sigorta A.Ş.	1.238.784	5.753.693
Toplam	30.546.589	15.380.743

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

45.5 İştirakler ve bağı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

45.8 İlişkili taraf açıklamaları

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no'lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

46 Raporlama döneminden sonra ortaya çıkan olaylar

Bulunmamaktadır.



Corpus Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

47. Diğer**47.1 Finansal tablolardaki "diğer" ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20'sini veya bilanço aktif toplamının %5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Diğer çeşitli alacaklar		
Yatırım avansı (*)	19.350.425	9.737.856
Zorunlu deprem sigortası primlerinden borçlu acenteler	(62.430)	10.551
DASK cari hesabı	(2.437.115)	(654.672)
Toplam	16.850.880	9.093.735
Verilen depozito ve teminatlar		
Hasar teminatları	27.031.999	17.120.200
Toplam	27.031.999	17.120.200
Diğer çeşitli borçlar		
Riskli sigortalılar havuzu	17.177.566	108.139.107
Satıcılara borçlar	18.185.709	4.867.767
Anlaşmalı kurumlara borçlar	927.766	2.666.184
Asistans firmalarına borçlar	65.613	23.911
Toplam	36.356.654	115.696.969
Gelecek aylara ait diğer giderler		
Peşin ödenen hasar fazlası primleri	494.177.161	255.643.214
Diğer peşin ödenen giderler	11.356.978	6.294.526
Toplam	505.534.139	261.937.740

(*) Şirket'in, "Adastec Corporation" ve "Capoom Inc." firmaları ile yapmış olduğu yatırım anlaşmaları kapsamında oluşan faizsiz alacak tutarıdır.

47.2 "Diğer Alacaklar" ile "Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar" hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Şirket'in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

47.5 Bağımsız denetçi / Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti (*)	3.692.111	342.000
Toplam	3.692.111	342.000

(*) KDV hariç ücretlerdir.

