



**TURKLAND SİGORTA ANONİM  
ŞİRKETİ**

**FAALİYET RAPORU 2018**

<b>1.Sunuş</b>	<b>1</b>
<b>1.1 İletişim Bilgileri</b>	<b>1</b>
<b>1.2. Hesap Dönemine Ait Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Özet Finansal Bilgiler</b>	<b>2</b>
<b>1.3 Şirket'in Tarihsel Gelişimi Ve Hesap Dönemi İçinde Varsa Ana Sözleşmesinde Yapılan Değişiklikler İle Nedenleri</b>	<b>2</b>
<b>1.4.Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar Ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dâhil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler</b>	<b>3</b>
<b>1.5.Şirketin Ortaklık Yapısı, Sermayesinde ve Ortaklık Yapısında Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler, Nitelikli Paya Sahip Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Unvanları Ve Paylarına İlişkin Bilgiler</b>	<b>4</b>
<b>1.6.Şirketin Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklamalar</b>	<b>5</b>
<b>1.7. Yönetim Kurulu Başkanı'nın ve Genel Müdür'ün Faaliyet Dönemine İlişkin Değerlendirmeleri Ve Geleceğe Yönelik Beklentileri</b>	<b>6</b>
<b>2.Yönetim Ve Kurumsal Yönetim Uygulamalarına İlişkin Bilgiler</b>	<b>14</b>
<b>2.1. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcıları ile İç Sistemler Kapsamındaki Yöneticilerin Ad ve Soyadları, Görev Süreleri, Sorumlu Oldukları Alanlar, Öğrenim Durumları, Mesleki Deneyimleri</b>	<b>14</b>
<b>2.2. Verilen Ödenekler, Yolculuk Konaklama Ve Temsil Giderleri İle Ayni Ve Nakdi İmkânlar, Sigortalar Ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarlarına İlişkin Bilgiler</b>	<b>19</b>
<b>2.3. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan İlgili Toplantılara Katılımları Hakkında Bilgiler</b>	<b>19</b>
<b>2.4. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu</b>	<b>19</b>
<b>2.5. İnsan Kaynakları Yönetimine İlişkin Bilgiler</b>	<b>19</b>
<b>2.6. Bağlılık Raporuna İlişkin Bilgiler</b>	<b>21</b>
<b>2.7. Şirket'in Vizyon, Misyon Ve Stratejik Hedefleri</b>	<b>21</b>

<b>3.Finansal Bilgiler Ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler</b>	<b>22</b>
3.1. İç Denetim Faaliyetlerine İlişkin Bilgiler	22
3.2. Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler	22
3.3. Bağımsız Denetim Raporu	28
3.4. Finansal Tablolar ve Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	32

## 1Sunuş

### 1.1 İletişim Bilgileri

<b>Şirketin Ticaret Unvanı</b>	: TURKLAND SİGORTA A.Ş.
<b>Hesap Dönemi</b>	: 01.01.2018– 31.12.2018
<b>Ticaret Sicil No</b>	: 258389
<b>Vergi Dairesi</b>	: Boğaziçi Kurumlar Vergi Dairesi
<b>Vergi Numarası</b>	: 278 007 88 82
<b>Mersis No</b>	: 0278 0078 8820 0011
<b>Adres</b>	:Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No. 124 B Blok Kat 11 34394 Esentepe-İSTANBUL
<b>Telefon</b>	: 0212 288 68 44
<b>Faks No</b>	: 0212 217 23 00
<b>E- mail adres</b>	: <a href="mailto:info@turklandsigorta.com.tr">info@turklandsigorta.com.tr</a>
<b>Web</b>	: <a href="http://www.turklandsigorta.com.tr">www.turklandsigorta.com.tr</a>

### Bölge Müdürlükleri

#### İç Anadolu Bölge Müdürlüğü

Hoşdere Cad. 183/3 Pınar Apartmanı 06400 Çankaya Ankara

Tel 0312 427 07 20 Faks: 0312 427 07 24

#### Orta Anadolu Bölge Müdürlüğü

Gavremoğlu Mah. Sivas Cad. Ak Plaza İş Merkezi No: 8 K: 1 D:8 Melikgazi –Kayseri

Tel: 0352 220 70 60 Faks: 0352 220 70 64

#### Ege/Akdeniz Bölge Müdürlüğü

Mansuroğlu Mah. 295/2 Sokak Ege Sun Plaza No: 1 D:12 Bayraklı-İzmir

Tel: 0232 461 10 90 Faks: 0232 461 10 93

## 1.2. Hesap Dönemine Ait Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Özet Finansal Bilgiler

Turkland Sigorta A.Ş. 2018 yılında 157.351.907 TL prim üretimine karşılık, 68.665.398 TL sigorta tazminatı ödemesi yapmıştır. Aynı dönemde Şirket'in genel giderleri 26.019.112 TL olarak gerçekleşmiştir. -

	2017	2018
Net Hasar prim Oranı	94%	91%
Bileşik Rasyo	143%	119%
Net Yazılan Prim/Teknik Kar	-671%	-2255%
Net Yazılan Prim/Özkaynaklar	124525%	1000%
Özkaynaklar/Toplam Varlıklar	0,07%	7,64%

	2017	2018
Toplam Prim Üretimi	97.807.448	157.351.907
Toplam Teknik Kar/Zarar	(11.305.723)	( 5.716.556)
Dönem Net Zararı	(13.249.969)	( 5.667.546)
Toplam Varlıklar	91.604.737	168.656.420
Ödenmiş Sermaye	20.550.000	39.000.000
Özkaynaklar	(60.895)	12.887.644

	2014	2015	2016	2017	2018
Varlıklar	35.979.364	33.556.914	56.043.861	91.604.737	168.656.420
Özkaynaklar	9.445.056	(5.223.869)	13.295.991	(60.895)	12.887.644
Ödenen Hasar	(16.051.474)	(26.519.444)	(24.184.598)	(40.191.925)	(68.665.398)
Net Kar/Zarar	(2.040.065)	(16.961.583)	(11.308.152)	(13.249.969)	(5.667.546)

## 1.3 Şirket'in Tarihsel Gelişimi Ve Hesap Dönemi İçinde Varsa Ana Sözleşmesinde Yapılan Değişiklikler İle Nedenleri

Kasım 1989 da Gothaer Alman Sigorta adı ile kurulan Demir Sigorta A.Ş. 1990 yılında önce Gothaer-Demir adını almıştır. 1992 yılında Demirbank T.A.Ş. tarafından satın alındıktan sonra ismi DEMİR SİGORTA A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket 1997 yılında Cıngıllı Holding bünyesine katılmıştır.

Sigorta Sektörüne ürün çeşitliliği sağlayarak

referans bir şirket halini alan Demir Sigorta 1999 yılını kendi sektöründe vergi rekortmeni olarak taçlandırmıştır. Büyümesini 2000'li yıllarda da devam ettiren Demir Sigorta, 2003 yılından itibaren de Demir Finansal Grup Holding iştiraki olarak faaliyetine devam etmiştir.

Şirketimiz 2003 yılında sözleşme yapma yetkisini kendi iradesi çerçevesinde tüm branşlar itibariyle, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığına müracaatla durdurmuştur. Yaklaşık dört yıllık bir aradan sonra 2008 yılında, şirketin yeniden faaliyete başlama yönündeki talebi, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nın 8 Şubat 2008 tarihli onay yazısıyla uygun görülmüş ve Şirketin evvelce ruhsatının bulunduğu branşlarda sözleşme yapma yetkisinin tekrar verilmesi suretiyle Şirket yeniden faaliyete geçmiştir.

12 Kasım 2013 tarihinde yapılan hisse devir anlaşması ile şirket hisselerinin %55'i Beyrut-Lübnan'da kurulu Cynvest S.A.L. Holding'e, %35'i Dubai- Birleşik Arap Emirlikleri'nde kurulu Group Med International Management Limited'e devrolmuştur. Söz konusu devir işlemi ile Demir Finansal Grup Holding'in hisse oranı %10'a inmiştir. 19 Şubat 2014 tarihinde, GroupMed International Management Holding Limited geri kalan 10% hisseyi Demir Finansal Hizmetler Grup Holding'den almıştır.

Şirket'in ticari ünvanının 22 Haziran 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Turkland Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 3 Ağustos 2016 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni unvan tescil edilmiştir.

19.11.2018 tarihinde yapılan hisse devir anlaşması ile şirket hisselerinin tamamı Maher Yatırım Holding A.Ş.ye devrolmuş olup, şirketin sermayesi 39.000.000. TL'ye artırılmış ve arttırılan sermaye nakden ödenmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara, Kayseri ve İzmir olmak üzere üç bölge müdürlüğü ile 322 adet acentesi ve 40 broker (31 Aralık 2017 - 234 adet acente, 34 adet broker) bulunmaktadır.

#### **1.4. Yıl İçerisinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar Ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dâhil Olmak Üzere Olağanüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler**

19 Kasım 2018 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmış olup, hisse devir anlaşması ile şirket hisselerinin tamamı Maher Yatırım Holding A.Ş.ye devrolmuştur.

### 1.5. Şirketin Ortaklık Yapısı, Sermayesinde ve Ortaklık Yapısında Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler, Nitelikli Paya Sahip Gerçek Veya Tüzel Kişilerin Unvanları Ve Paylarına İlişkin Bilgiler

HİSSEDAR	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI	ORAN (%)
Cynvest S.A.L. Holding	11.302.500	11.302.500	55%
GroupMed International Management Holding Limited	9.247.500	9.247.500	45%
<b>TOPLAM</b>	<b>20.550.000</b>	<b>20.550.000</b>	<b>100(%)</b>

#### GroupMed International Management Holding Limited

GroupMed International Management Holding Limited (“GMIMH”), Dubai Uluslararası Finans Merkezi, Dubai, Birleşik Arap Emirlikleri kanunları ve yönetmeliklerine uygun olarak, Suite 10, Level 6, Precinct Building 5, the Gate District, Dubai International Financial Center, P.O. Box: 482035, Dubai, U.A.E. adresinde faaliyet gösteren diğer kuruluşların hisselerinin iktisabı ile ilgilenen ve bu kuruluşlara ve diğer üçüncü şahıslara her türlü yönetim ve danışmanlık hizmeti sunan bir holding şirketi olarak kurulan bir anonim şirkettir.

#### Cynvest S.A.L Holding

Cynvest S.A.L Holding (“Cynvest”), Lübnan Cumhuriyeti kanunları ve yönetmeliklerine uygun olarak kurulan, 6 th Floor, Borj Ghazal Building, Tabaris Area, Beirut, Lebanon adresinde faaliyet gösteren ve holding şirketleri için geçerli Lübnan özel yönetmelikleri kapsamında izin verilen faaliyetlerle iştigal eden bir anonim holding şirkettir.

Cynvest, Turkland Sigorta A.Ş. sermayesinin %55'ini temsil eden 11.302.500 hisseye sahiptir.

GMIMH ise Turkland Sigorta A.Ş. sermayesinin %45'ini temsil eden 9.247.500 hisseye sahiptir.

**19 Kasım 2018 tarihinde hisselerin Maher Holding Yatırım A.Ş.'ye devrinden sonra oluşan sermaye yapısı aşağıdaki gibidir**

HİSSEDAR	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI	ORAN (%)
Maher Yatırım Holding A.Ş.	20.550.000	20.550.000	100%
<b>TOPLAM</b>	<b>20.550.000</b>	<b>20.550.000</b>	<b>100(%)</b>

2018 yılında Şirket'in ortakları olan Cynvest S.A.L. Holding ve Groupmed International Management Holding Limited 19 Kasım 2018 tarihli ve 6 sayılı yönetim kurulu kararı ile hisselerinin tamamını Maher Yatırım Holding'e devretmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 13 Aralık 2018 tarihli ve 2018/11 sayılı yönetim kurulu kararı ile, 25 Aralık 2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Şirketin **20.550.000 TL** değerindeki bir önceki sermayesi, toplam 18.450.000 TL artırım ile **39.000.000 TL**'ye ulaşmıştır. Arttırılan sermaye Şirketin hissedarı tarafından nakden ödenmiştir.

**Maher Yatırım Holding Anonim Şirketi**

Sigorta, enerji, inşaat, eğitim, teknoloji ve finans alanlarında faaliyet gösteren bir holding şirketi olarak kurulan anonim şirkettir.

**1.6. Şirketin Yönetim Kurulu Başkan Ve Üyeleri İle Genel Müdür Ve Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklamalar**

Şirketin yönetim kurulu başkanı, yönetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcıların Şirket'te ortaklık payları bulunmamaktadır.



## 1.7. Yönetim Kurulu Başkanı'nın ve Genel Müdür'ün Faaliyet Dönemine İlişkin Değerlendirmeleri Ve Geleceğe Yönelik Beklentileri

### Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Gelişen ve büyüyen bir ekonomi içinde yaşıyoruz olmamız sebebiyle, değişimlerin olduğu her yerde zaman zaman sıkıntılı dönemler yaşanabiliyor. 2018 yılı; birçok gelişme, değişim ve oluşumları içersede genel anlamı ile bir mücadele yılı oldu. Kültürel ve ekonomik anlamda, daha üst noktaları hedefleyen bir ülkenin, aynı hedefleri benimseyen, bu hedeflere ulaşılması için kendi üstüne düşen görevleri fazlasıyla yerine getiren bir şirket olarak amacımız daha çok çalışmak, daha çok üretmek ve uzun vadede global düzeyde rekabete hazır duruma gelmektir.

Coğrafi konumumuz, Uluslararası İlişkiler açısından aldığımız pozisyon ve Avrupa Birliği ilişkileri gibi birbirinden zorlu konular sürekli gündem maddemiz olarak kaldı. Birçok ülke için bunlardan sadece bir tanesi bile büyük sıkıntı yaratıp, ekonomiyi ciddi olarak sarsabilecek konular olsa dahi Türkiye bu süreci ağır bir mücadele ile mümkün olan en az hasar ile atlattı ve uzun vadeli hedeflerine tekrar yöneldi.

Corpus Sigorta, Maher Holding bünyesine 2018 yılı Kasım ayında katıldı. Ekonomik anlamda bazı belirsizliklerin olduğu böylesi bir dönemde bu yatırımı yapmak aslında ülke ekonomisine olan güvenin bir göstergesi durumundadır. Farklı isimler altında 25 yıllık bir geçmişi olan Şirket, birçok anlamda ciddi bir birikimi olan, sigorta sektörü içinde üst sıraları hedefleyebilecek bir yapıya sahiptir. 2018 yılı Corpus Sigorta için daha çok bir yeniden yapılanma ve gelecek planlamalarının yapıldığı bir yıl oldu. Teknolojik altyapı, insan kaynakları, marka ve iletişim stratejisi, ürün yelpazesi, satış kanallarının organizasyonu gibi bir çok alanda kısa sürede verimli bir çalışma ile planlama çalışmaları tamamlandı.

Maher Holding genel prensipleri ile uyumlu bir şekilde yapılanan Corpus Sigorta için 2019 yılı, daha çok planlaması tamamlanan tüm aşamaların uygulamaya geçtiği yıl olacaktır. Maher Holding'in sigortacılık alanındaki ikinci yatırımı olan Corpus Sigorta, gerek kendi güçlü geçmişi, gerekse Maher Holding'in kararlı, dinamik ve güçlü kurumsal yapısı ile gelecek yıllarda daha da güçlenecek ve büyüyecektir.

Saygılarımla

**Mahmut Erdemoğlu**

**Yönetim Kurulu Başkanı**



## Genel Müdür Mesajı

Turkland Sigorta A.Ş. 19 Kasım 2018 tarihinde eski sahipleri olan Cynvest S.A.L Holding ve GroupMed International Management Holding den devralınmış ve hisseleri %100 Maher Yatırım Holding A.Ş. adına tescil edilmiştir.Öncelikle başta görevi devraldığım ve önümüzdeki dönemde de Yönetim Kurulu üyemiz olarak bizi destekleyecek ve kendisinin deneyiminden faydalanmaya devam edeceğimiz Hülya Püdü'n ve tüm Turkland ekibine bize temiz bir şirket ve iyi bir altyapı devrettikleri için teşekkür etmek istiyorum.

Holdingsimizin Şirkete koyduğu sermaye, yeni ismimiz, yeni dönem stratejimiz ve amatör bir ruh ile yeni bir sayfa açıyoruz. 19 Kasım 2018 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararı ve resmi onaylar ile uzun bir kurumsal kimlik çalışması sonucunda oluşturduğumuz Corpus Sigorta A.Ş. ismimiz ve tescil ettirdiğimiz yeni logomuz ile yolumuza devam ediyoruz.Latince anlamı Külliyyat; yani bir sanatçının bütün eserlerinin bir araya getirildiği bir dizi olan Turkland' u yeni devralmış olsak da, Üst Yönetimimiz, Yönetim Kurulumuz ve Holdingsimizin deneyimini sahaya yansıtarak ismimizin derin anlamının hakkını veriyor olacağız.

Yeni dönemde acenteler ve brokerler ile yakın temasta olacak, kolay ulaşılabilir, hızlı cevap veren ve teknik olarak mümkün olan her alanda çözümler yaratan bir Şirket olacağız. Bu doğrultuda hasar, teknik, satış gibi organizasyonlarda gerekli değişiklikleri ve takviyelerimizi 2018 yılı bitmeden tamamlayarak, 2019'a bu hazırlık ile başlıyoruz.Oto sigortalarında var olarak Şirket bütünlüğünü muhafaza ederken, oto-dışı sigortalarda varlığını hissettiren, sahanın her yerinde ayak izleri olan bir Şirket haline geleceğiz.Şirkette geçirdiğimiz kısa dönemde dahi piyasada heyecan yarattığımızı ve aracılarn dikkatini çeken bir Şirket haline geldiğimizi görmek gurur verici. Hızla artan acente ve broker sayımız, ürettiğimiz teknik çözümler ile bir süre sonra ticari ve kurumsal segmentte aracılarn ilk aklına gelen şirketlerden olacağız.

2019'un ekonomik anlamda zor bir yıl olacağını görmekte beraber teknik çözümlerimiz ile pazar payımızı hızla artıracığımızı görüyorum. 2019'da daha büyük bir bilanço, pozitif teknik sonuçlar ve güçlenen kadromuz ile öncelikle %1'ler seviyesinde pazar payını elde etmek ve teknik kar ile yılı kapatmak başlıca hedeflerimiz. Bu süreçte bizi destekleyecek ve ileriki yıllarda bizimle birlikte güçlenerek büyüyecek aracılarnımıza şimdiden teşekkür etmeyi borç biliyorum.

Saygılarımla,

**Ahmet Sertem Demir**

**Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür**

## Ürünlerimiz

ANA BRANŞ	ÜRÜNLER
YANGIN	Klasik Yangın
	Esnafım Kobi Paket
	Ortak Alan Sigortası
	Fuel Oil Paket
	DASK Zorunlu Deprem Sigortası
	Eczane Paket
	Yangın Kar Kaybı
	Kasa Yangın
	Kira Kaybı
	Otel Paket
	Yangın Emtea Abonman
	Yangın Mali Mesuliyet
	Yangın Sigortası
	Yangın İşyeri Paket
	Yangın Konut Paket
MÜHENDİSLİK	Elektronik Cihaz Sigortası
	İnşaat All Risks
	Leasing All Risk Sigortası
	Mühendislik Doğalgaz Paket
	Makine Kırılması
	Montaj All Risks
NAKLİYAT	Flotan
	Nakliyat Abonman
	Yat ve Harp
	Yat
	Tekne Harp
	Taşıyıcı Mali Mesuliyet
OTO KAZA	İhtiyari Mali Mesuliyet
	Kasko
	Motorlu Araçlar Mesleki Faaliyet Sorumluluk
	Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk
OTO DIŞI KAZA	3. Şahıs Mali Sorumluluk
	Asansör Kaza Üçüncü Kişilere Karşı Mali Sorumluluk
	Hırsızlık Bagaj Sorumluluk
	Cam Kırılması
	Doktor Sorumluluk
	Emniyeti Suistimal
	Ferdi Kaza
	Hırsızlık Sigortası
	Servis Araçları Ferdi Kaza Koltuk Sigortası
	İşveren Mali Sorumluluk
	Kasa Hırsızlık
	Karayolu Yolcu Taşımacılığı Koltuk Ferdi Kaza
	Özel Güvenlik Mali Sorumluluk
	Tehlikeli Madde Zorunlu Sorumluluk
	Taşınan Para
Tüpgaz Zorunlu Mali Sorumluluk	
SAĞLIK	Seyahat Sağlık Sigortası

## Üretim

Turkland Sigorta, 2018 yılında daha çok bireysel sigortalar ve orta ölçekli firma ve müesseseleri hedeflemiş ve yaptığı paket poliçeler ile sektördeki pazar payını arttırmaya çalışmıştır.

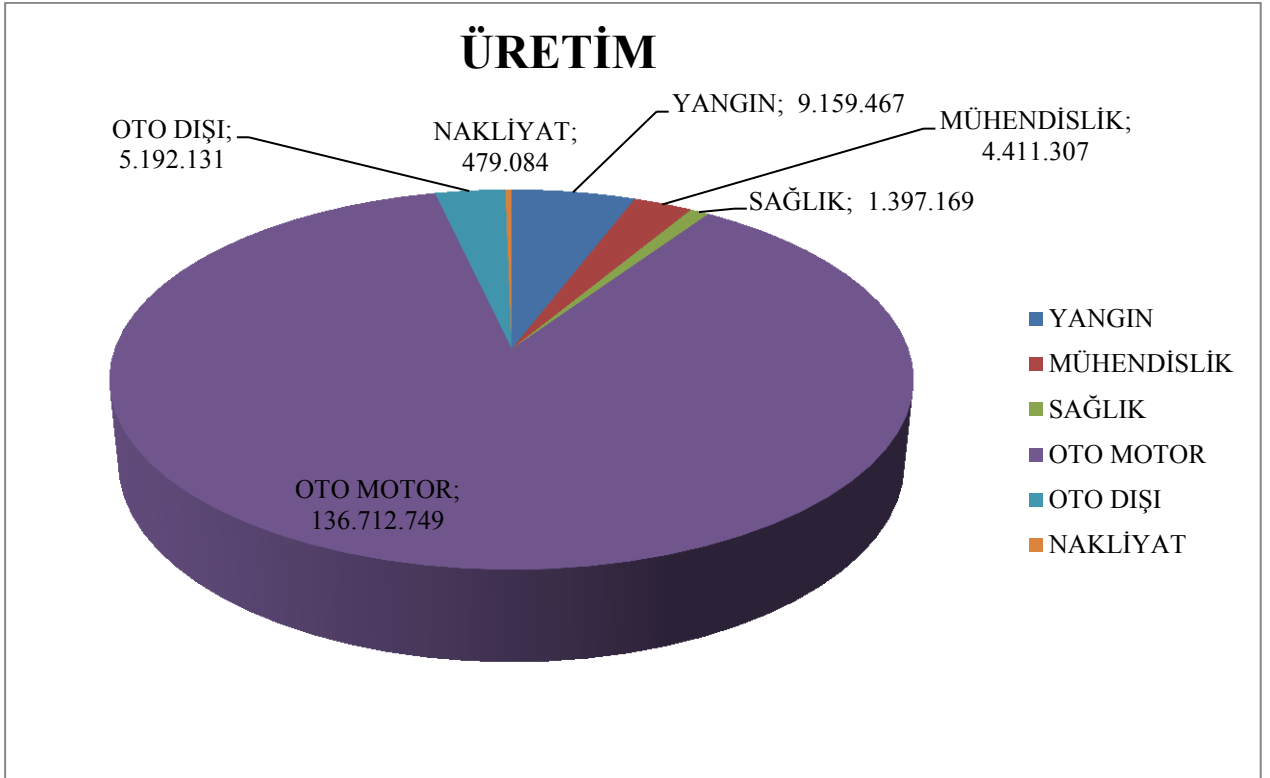
Ankara, Kayseri ve İzmir’de bulunan Bölge Müdürlükleri ile faaliyetlerine devam etmiştir.

Bölgelere bağlı acenteler ile İstanbul’da bulunan Genel Müdürlüğe bağlı olarak çalışan acenteler, şirketin en önemli satış kaynaklarıdır.

2018 yılı içerisinde Turkland Sigorta’nın prim üretimi 116.003.471 TL’ye ulaşmış, 41.348.436 TL’lik Riskli Sigortalılar Havuzu ve Tıbbi Sigorta Havuzu primlerinin bu rakama eklenmesiyle toplam prim üretimi 157.351.907 TL olarak gerçekleşmiştir.

2018 yılında gerçekleşen 157.351.907 TL’lik prim üretiminin branşlar bazında dağılım oranları aşağıdaki tabloda gösterildiği gibi gerçekleşmiştir.

### Primin Branşlar Bazında Dağılımı 2018



## OTO MOTOR (Kasko & Trafik)

Turkland Sigorta, özellikle bireysel müşterilerine yönelik hususi araç poliçeleri tanzim ederken, kamyon ve diğer ticari araçların portföydeki payı nispeten çok daha sınırlıdır.

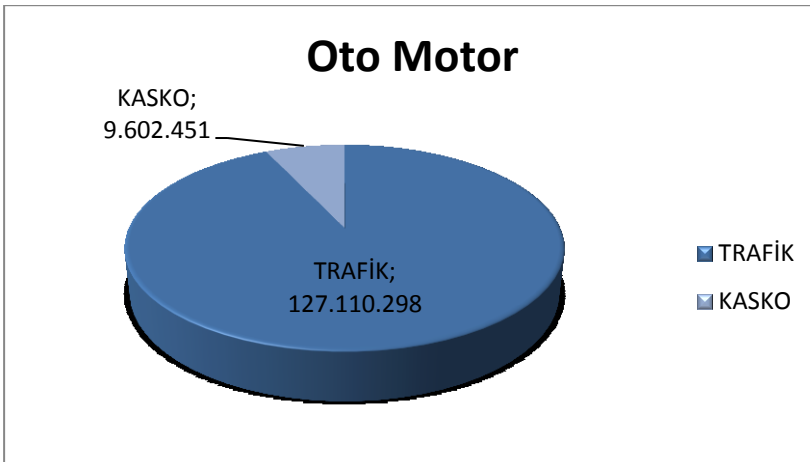
Trafik poliçeleri ile sigortalı aracın üçüncü şahıslara vereceği maddi ve bedeni zararlar poliçe limitleri dâhilinde karşılanmaktadır. Bu limitler araç cinsine göre değişiklik göstermektedir. Bu limitler 2018 yılında otomobil için maddi 72.000 TL, bedeni 1.800.000 TL'dir.

Kasko poliçeleri kaza sonrası oluşabilecek kısmi veya tam hasarlar ile yangın ve hırsızlık hasarlarını kapsamaktadır. Bunlara ilave olarak deprem, sel gibi doğal afet zararları ile grev, kargaşalık ve halk hareketleri ile terör gibi ilave teminatlar da verilebilmektedir.

Kasko sigortaları son yıllarda sektörün kar ettiği bir branştır. Oto sigortalarında trafik sigortalarının olumsuz sonuçlarını dengelemek ve karlılığı arttırmak amacıyla kasko branşında ilgili tarife yapısı değiştirilmiş, anlaşmalı servis ağları genişletilmiştir. Özellikle yılın son aylarında yükselen bir trendle kontrollü üretim yapılması neticesinde önümüzdeki yılların karlılığının olumlu yönde etkileneceği öngörülmektedir.

11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" kurulmuştur. Havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasar paylaşımı iki aşamalı olarak hesaplanacak, primler ve ödenen hasarların %50'si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılacak kalan %50 ise sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları paya göre hesaplanacaktır.

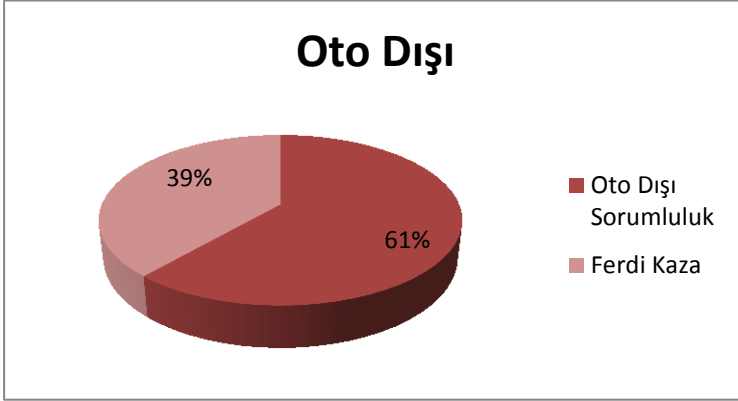
Riskli Sigortalılar Havuzundan alınan 40.649.516 TL'lik prim üretimi ile trafik üretimi 127.110.298 TL, toplam oto branşı üretimi ise 136.712.749 TL olarak gerçekleşmiş olup bunun ürünler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir.



## Oto Dışı

Turkland Sigorta ağırlıklı olarak bireysel ve grup ferdi kaza poliçeleri, koltuk ferdi kaza poliçeleri ve diğer oto dışı sorumluluk poliçelerinden 2018 yılında 5.192.131 TL prim üretimi elde etmiştir. Bu primin % 39'u ferdi kaza sigortalarından oluşmaktadır.

2018 yılında Ferdi kaza poliçe üretimi bir önceki yıla göre % 47 oranında azalmıştır. Oto dışı üretim ağırlıklı olarak bireysel ve grup ferdi kaza poliçeleri ile koltuk ferdi kaza poliçelerinden oluşmaktadır.



## Nakliyat

Nakliyat sigortaları ile deniz, kara, hava veya demiryoluyla taşınan her türlü malın, yükleme ve taşıma sırasında karşılaşacağı riskleri, taşıyıcının taşıdığı malın sahibine karşı sorumluluklarını, özel tenezzüh teknelerini, karşılaşacakları risklere karşı güvence altına alınmaktadır.

Tüm dünyada geçerli olan uygulamalar esas alınarak tanzim edilen poliçelerde teminatlar International London Institute klotzları hükümlerine göre verilmektedir.

2018 yılı nakliyat sigortaları prim üretimi 479.084 TL olup, bunun tamamı emtia sigortalarıdır.

## Mühendislik

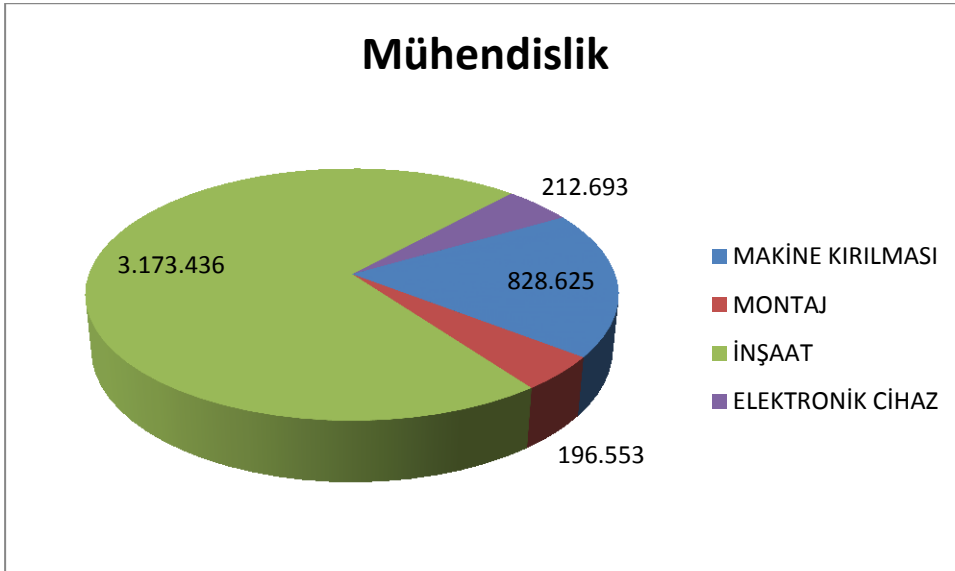
İnşaat all risks sigortası yeni inşa edilen yapıların inşaat döneminde karşı karşıya kalabilecekleri olaylar sonucunda uğrayacakları zararların finansmanını sağlayan bir sigorta türüdür.

Montaj all risks sigortası montajı yapılacak üretim tesislerinin, makinalarının montaj çalışmaları yapılırken karşı karşıya kalabilecekleri olaylar sonucunda uğrayacakları zararların finansmanını sağlayan sigortadır.

Makine Kırılması Sigortası; sigortalı makinenin ani ve beklenmedik olaylar neticesinde ortaya çıkan hasarlarını tazmin eden sigorta türüdür.

Elektronik Cihaz Sigortası; sigortalı muhtelif elektronik cihazların ani ve beklenmedik olaylar neticesinde ortaya çıkan hasarlarını tazmin eden sigorta türüdür.

2018 yılında 4.411.307 TL olan Mühendislik Sigortaları prim üretiminin % 76lık kısmı olan 3.369.989 TL İnşaat/Montaj Sigortalarından elde edilmiştir. Makina kırılması primi 828.625 TL iken, 212.693 TL tutarında Elektronik Cihaz primi elde edilmiştir.



## Yangın ve Doğal Afetler

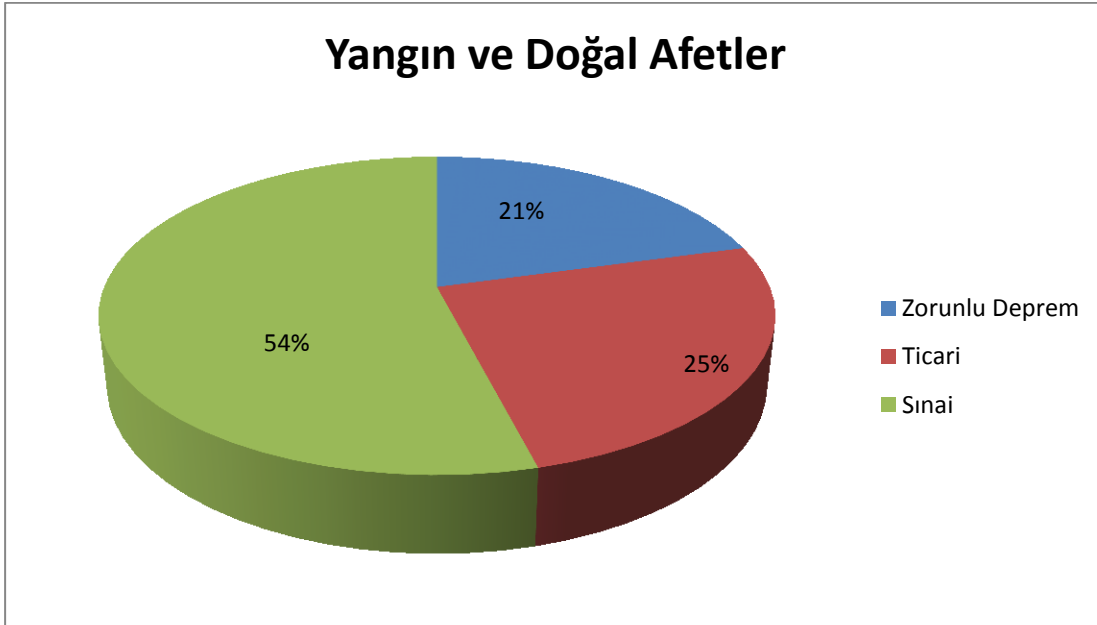
Turkland Sigorta konut ve ticari işletmelere yönelik paket poliçeleri ile Sigorta genel şartları ve reasürans anlaşmaları çerçevesinde yangın, hırsızlık ve doğal afetleri içeren teminatlar sunmaktadır.

Konut paket sigortaları ile yangın, yıldırım, infilak, dâhili su-duman-fırtına-kar ağırlığı-yer kayması-kara ve hava taşıtları çarpması, dolu, sel ve su baskını-enkaz kaldırma, grev-lokavt grev, kargaşalık ve halk hareketleri, terör, izolasyon hasarları, kazaen kırılma, gibi konut ve muhteviyatına yönelik teminatlar verilmektedir.

Zorunlu deprem sigortasına ilave olarak ihtiyari deprem teminatı da ek teminat olarak poliçeye dâhil edilebilmektedir.

Okul, hastane, dükkân, ofis vb. küçük ve orta boy ticari ve endüstriyel işletmelere, özel paket poliçeler ile sigorta ürünleri sağlanmaktadır.

2018 yılında yangın branşında üretilen 9.159.467 TL primin % 79'u, konut, ticari ve sınai, % 21'i ise zorunlu deprem poliçelerinin üretiminden gerçekleşmiştir.





## **2. Yönetim Ve Kurumsal Yönetim Uygulamalarına İlişkin Bilgiler**

### **2.1. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcıları ile İç Sistemler Kapsamındaki Yöneticilerin Ad ve Soyadları, Görev Süreleri, Sorumlu Oldukları Alanlar, Öğrenim Durumları, Mesleki Deneyimleri**

#### **Omar Souheil Bilani:**

Omar Souheil Bilani, Turkland Sigorta A.Ş. 'nin Yönetim Kurulu Başkanıdır. Bay Bilani, GroupMed International Management Holding Limited Şirketinin Genel Müdürü ve Grup CEO'su olarak ve sigorta endüstrisindeki diğer kurumsal şirketlerin yönetim kurullarında görev yapmaktadır. Bay Bilani'nin Beyrut Amerikan Üniversitesinden (Beyrut, Lübnan) lisans derecesi ve Lübnan Amerikan Üniversitesinden (Beyrut, Lübnan) İşletme yüksek lisans derecesi bulunmaktadır. (19.11.2018 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Başkanlığından ayrılmıştır.)

#### **Mustafa Selçuk Tamer:**

Mustafa Selçuk Tamer, Turkland Sigorta A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısıdır. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümü mezunu olan Tamer, bankacılık kariyerine 1976'da başlamış ve çeşitli bankalarda hizmet vermiştir. Ocak 2007'den bu yana yürütmekte olduğu Turkland Bank A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevi öncesinde 18 yıl boyunca Yapı Kredi Bankası'nda Genel Müdür Yardımcısı ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak görev yapmıştır. (19.11.2018 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığından ayrılmıştır.)

#### **Marwan El Abiad:**

Marwan El Abiad, Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu üyesidir. Bay Abiad, Lübnan'ın önde gelen bankalarından biri olan BankMed S.A.L.'de Finansal Kontrol, Bilgi Teknolojileri ve Operasyon Başkanı olarak ve sigorta endüstrisindeki diğer kurumsal şirketlerin yönetim kurullarında görev yapmaktadır. Bay El Abiad, Association of Risk Professionals (ABD)'de Finansal Risk Yöneticisi (FRM) ve CFA Institute (ABD)'de Global ve Yeminli Finansal Analist (CFA) yetkisine sahiptir. Bay El Abiad'ın İşletme alanında Beyrut Amerikan Üniversitesinden (Beyrut, Lübnan) hem Lisans hem de Yüksek Lisans derecesi bulunmaktadır. (19.11.2018 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Üyeliğinden ayrılmıştır.)

#### **Oussama Salman:**

Oussama Salman, Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu üyesidir. Bay Salman, sigorta endüstrisindeki diğer kurumsal şirketlerin yönetim kurullarında görev yapmaktadır. Bay Salman, Beyrut Barosuna kayıtlıdır ve Saint Joseph Üniversitesinden (Beyrut, Lübnan) hukuk diplomasına (Maitrise) ve Georgetown Üniversitesi Hukuk Merkezi (Washington D.C., ABD) Hukuk Yüksek Lisansına (LL.M.) sahiptir. (19.11.2018 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Üyeliğinden ayrılmıştır.)

**Richardos Rahme**

Richardos Rahme, Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu üyesidir. Bay Rahme, Lübnan'ın önde gelen bankalarından biri olan BankMed S.A.L.'de ve diğer kurumsal şirketlerin yönetim kurullarında görev yapmaktadır. Bay Rahme, Beyrut Barosuna kayıtlıdır ve Saint Joseph Üniversitesinden (Beyrut, Lübnan) hukuk diplomasına sahiptir. (19.11.2018 tarihi itibariyle Yönetim Kurulu Üyeliğinden ayrılmıştır.)

**Hülya Püdün:**

Sayın Hülya Püdün Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak görev yapmaktadır. 1980 yılından beri Türk Sigorta sektöründe çeşitli Sigorta şirketlerinde üst düzey yöneticilik yapmıştır. İstanbul Üniversitesi Fransız Filolojisi mezunudur.(19.11.2018 tarihi itibariyle Genel Müdürlüğü sona ermiş olup, Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevine devam etmektedir.)

**Murat Özdamar**

Sayın Murat Özdamar 2015 yılında Turkland Sigorta A.Ş. 'de çalışmaya başlamıştır. 26.10.2016 tarihinden itibaren Teknik ve Reasürans'tan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır. 1993 yılından beri sigorta sektöründe olan Bay Özdamar Marmara Üniversitesi Fransızca Kamu Yönetimi Bölümü Mezunudur. (10.12.2018 tarihi itibariyle görevinden ayrılmıştır.)

**Koray Erdensin:**

Sayın Koray Erdensin 1 Temmuz 2015 itibariyle Turkland Sigorta A.Ş.'de İç Denetim Müdürü olarak görev yapmaktadır. 2006 yılından itibaren sigorta sektöründe çeşitli şirketlerde çalışmıştır. Bay Erdensin'in İstanbul Bilgi Üniversitesi İşletme Yüksek Lisans derecesi bulunmaktadır

**Harun Torlak**

Sayın Harun Torlak 1 Ekim 2014 tarihi itibariyle Turkland Sigorta A.Ş.'de İnsan Kaynakları ve İdari İşler Müdürü olarak göreve başlamıştır. Sayın Torlak, 1 Ağustos 2015 tarihinden sonra İç Kontrol, İnsan Kaynakları ve İdari İşler bölümlerinden sorumlu olarak görevine devam etmektedir. Bay Torlak'ın Anadolu Üniversitesi İşletme Lisans derecesi bulunmaktadır.

Adı-Soyadı	Görevi-Unvanı	Öğrenim Durumu	İş Tecrübesi (Yıl)
<b>Omar Souheil Bilani</b>	Yönetim Kurulu Başkanı	Yüksek Lisans	35
<b>Mustafa Selçuk Tamer</b>	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Lisans	41
<b>Marwan El Abiad</b>	Yönetim Kurulu Üyesi	Yüksek Lisans	33
<b>Oussama Salman</b>	Yönetim Kurulu Üyesi	Yüksek Lisans	13
<b>Richardos Rahme</b>	Yönetim Kurulu Üyesi	Lisans	18
<b>Hülya Püdü</b>	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	Lisans	39
<b>Murat Özdamar</b>	Genel Müdür Yardımcısı, Teknik, Reasürans	Lisans	24
<b>Koray Erdensin</b>	İç Denetim Müdürü	Yüksek Lisans	13
<b>Harun Torlak</b>	İnsan Kaynakları ve İdari İşler İç Kontrol Müdürü	Lisans	13

**19.11.2018 tarihi itibarıyla oluşturulan Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcıları ile İç Sistemler Kapsamındaki Yöneticiler aşağıdaki gibidir.**

### **Mahmut Erdemoğlu**

Sayın Mahmut Erdemoğlu, Turkland Sigorta A.Ş. 'nin Yönetim Kurulu Başkanı'dır. Bay Erdemoğlu, Maher Yatırım Holding, Matger İnşaat ve Turizm A.Ş., Solar Energy A.Ş., Menova Eğitim ve Danışmanlık A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini de yapmaktadır. TÜSİAD üyesi de olan Erdemoğlu, Gazi Üniversitesi İ.İ.B.F. İşletme Bölümü'nden lisans derecesi bulunmaktadır.

### **Uğur Tevfik Doğan**

Sayın Uğur Tevfik Doğan Turkland Sigorta A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısıdır. Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezunu olan, daha sonra Uluslararası Ekonomik İlişkiler dalında Fransa'da master yapan bay Doğan kariyerine 1980 yılında Devlet Planlama Teşkilatı'nda uzman yardımcısı olarak başlamış, devlet kademelerinde ve özel sektörde çeşitli görevlerde bulunmuş, üst düzey yöneticilik yapmıştır.2010 yılından itibaren İstanbul Ticaret Üniversitesi Mütevelli Heyeti Başkan Vekili görevini yürütmektedir.

**Levent Uluçeçen**

Sayın Levent Uluçeçen, Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu üyesi ve Murahas üyesidir. Bay Uluçeçen Anadolu Üniversitesi İşletme bölümü mezunudur. Genel muhasebe, bütçe ve raporlama, tahsilat ve fon yönetimi konularında sorumlu olarak çeşitli görevlerde bulunmuş, üst düzey yöneticilik yapmıştır.12.03.2018 tarihinden beri Maher Yatırım Holding Grup CEO'sudur.

**Ahmet Yaşar**

Sayın Ahmet Yaşar Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu üyesidir. Gazi Üniversitesi İ.İ.B.F. Uluslararası İktisat Bölümü mezunu olan bay Yaşar, 1989 yılında sigorta acenteliği ile girdiği sigorta sektöründe çeşitli görevlerde çalışmış ve üst düzey yöneticilik yapmıştır. 12.03.2018 tarihinden beri Quick Sigorta A.Ş. Genel Müdür görevini yürütmektedir.

**Adnan Kışla**

Sayın Ahmet Kışla, Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu üyesidir. Sigorta sektöründe çeşitli Türk Sigorta şirketlerinden görev almış ve üst düzey yöneticilik yapmıştır. Şubat 2018 yılından beri Quick Sigorta A.Ş'de danışmanlık görevini yürütmektedir.

**Ahmet Sertem Demir**

Sayın Ahmet Sertem Demir Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak görev yapmaktadır. 2002 yılında Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi bölümünden mezun olan bay Demir; sigorta sektöründe çalışmaya başlamış, brokerler ve sigorta şirketlerinde teknik, plasman, hasar, reasürans, operasyon konularında sorumlu olarak görev yapmıştır.

**Murat Tuvay**

Sayın Murat Tuvay Turkland Sigorta A.Ş 'de 26.12.2018 tarihinden itibaren Teknik ve Reasürans'tan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaya başlamıştır. 2004 yılından beri sigorta sektöründe olan Bay Tuvay Yıldız Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü Mezunudur.

Adı-Soyadı	Görevi-Unvanı	Öğrenim Durumu	İş Tecrübesi (Yıl)
<b>Mahmut Erdemoğlu</b>	Yönetim Kurulu Başkanı	Lisans	28
<b>Uğur Tefvik Doğan</b>	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Lisans	32
<b>Levent Uluçeçen</b>	Yönetim Kurulu Üyesi ve Murahas Üye	Lisans	32
<b>Ahmet Yaşar</b>	Yönetim Kurulu Üyesi	Lisans	29
<b>Adnan Kışla</b>	Yönetim Kurulu Üyesi	Lise	36
<b>Hülya Püdü</b>	Yönetim Kurulu Üyesi	Lisans	39
<b>Ahmet Sertem Demir</b>	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	Lisans	16
<b>Murat Tuvay</b>	Genel Müdür Yardımcısı, Teknik, Reasürans	Lisans	15
<b>Koray Erdensin</b>	İç Denetim Müdürü	Yüksek Lisans	13
<b>Harun Torlak</b>	İnsan Kaynakları ve İdari İşler İç Kontrol Müdürü	Lisans	13

## 2.2. Verilen Ödenekler, Yolculuk Konaklama Ve Temsil Giderleri İle Aynı Ve Nakdi İmkânlar, Sigortalar Ve Benzeri Teminatların Toplam Tutarlarına İlişkin Bilgiler

	1 Ocak-31Aralık 2017	1 Ocak-31Aralık 2018
Yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler tutarı	999.768.-	790.985.-

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla üst düzey yöneticilerimize (Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları) sağlanan faydalar, ücret, prim, SGK ve işsizlik işveren hisselerini içermektedir.

## 2.3. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan İlgili Toplantılara Katılımları Hakkında Bilgiler

Yönetim Kurulu üyelerimiz mazeretleri olduğu durumlar haricinde, düzenli olarak Yönetim Kurulu toplantılarına katılmışlardır.

## 2.4. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

Şirketimiz 2018 yılında toplam 157.351.907 TL prim üretimi gerçekleştirmiş ve 2018 faaliyet yılını 5.667.546 TL zararla kapatmıştır.

## 2.5. İnsan Kaynakları Yönetimine İlişkin Bilgiler

### Turkland Sigorta A.Ş.'nin İnsan Kaynakları Politikası

- Strateji ve hedeflerine uygun olarak; birikimli, yaratıcı, dinamik, kendini geliştiren personeli istihdam etmek;
- Şirket amaçlarına uygun etkin eğitimler vermek;
- Çalışanlarına sağlıklı bir çalışma ortamı ve kariyer fırsatı yaratmak;
- Dinamik ve değişimlere açık bir organizasyon yapısına sahip olmak;
- Etkin iletişimi sağlamak,
- Etkin bir performans değerlendirme ve kariyer planlama ile bireysel ve takım performansını geliştirmektir.

### Şirketimizin Eğitim Faaliyetleri

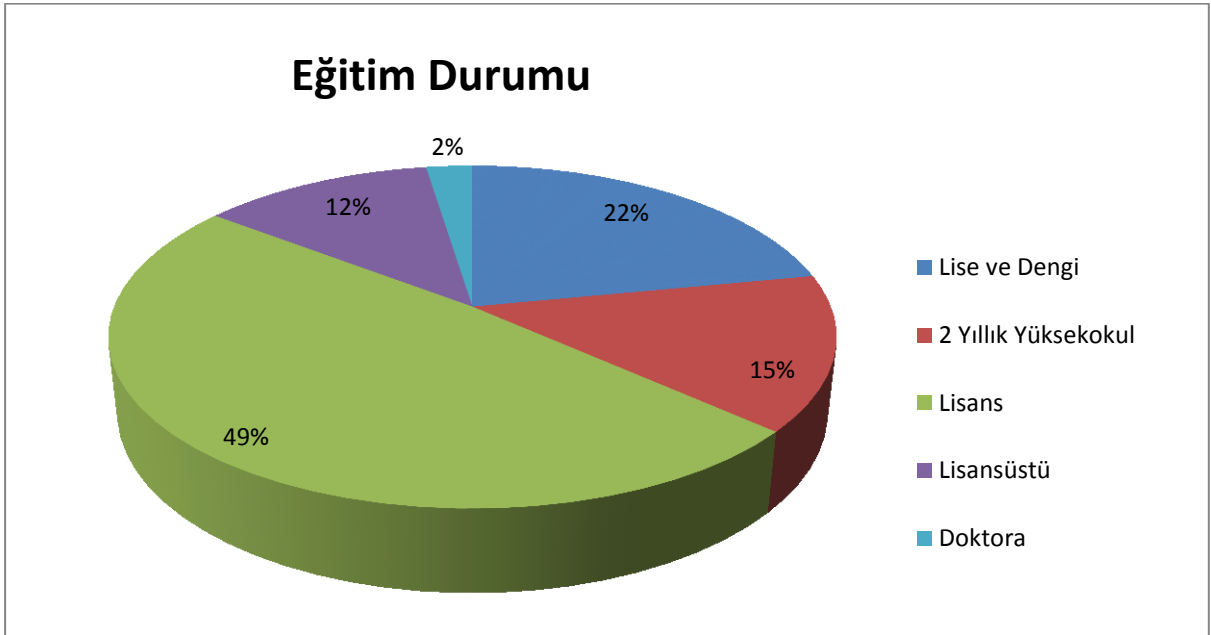
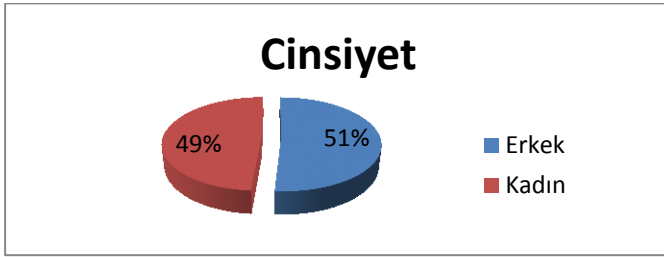
Şirketimizde hem eğitim seviyesinin yükseltilmesi, hem de mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nden eğitimler alınmaktadır.

Ayrıca Şirket Yöneticilerimiz tarafından dönemsel olarak Bilgilendirme Yönetmeliği, Sosyal Güvenlik Yasası, Segem, Zorunlu Personel Eğitimleri ve İş Sağlığı Güvenliği vb. konularda tüm personelimize bilgilendirici sunumlar yapılmaktadır.

### İnsan Kaynakları Demografik Veriler

2017 yılı sonu personel sayısı 44, 24'u erkek 20'si kadındır.

2018 yılı sonu personel sayısı 41, 22'si erkek 19'u kadındır.



## 2.6. Bağlılık Raporuna İlişkin Bilgiler

### **Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu Maddesi Kapsamında Hazırlanan Bağlılık Raporu**

1 Temmuz 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi uyarınca; Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu, faaliyet yılının ilk üç ayı içinde, geçmiş faaliyet yılında şirketin hâkim ortağı ve hâkim ortağına bağlı şirketlerle ilişkileri hakkında bir rapor düzenlemek ve bu raporun sonuç kısmına faaliyet raporunda yer vermekle yükümlüdür.

Turkland Sigorta A.Ş.'nin ilişkili taraflarla yapmış olduğu işlemler hakkında gerekli açıklamalar 45 no'lu finansal rapor dipnotunda yer almaktadır.

Turkland Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan raporda “Turkland Sigorta A.Ş.'nin hâkim ortağı ve hâkim ortağın bağlı ortaklıkları ile 2017 yılı içinde yapmış olduğu tüm işlemlerde, işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı sonucuna ulaşılmıştır.” denilmektedir

## 2.7. Şirket'in Vizyon, Misyon Ve Stratejik Hedefleri

### **Turkland Sigorta A.Ş.'nin Vizyonu**

Turkland Sigorta'nın vizyonu her sigorta dalında rekabet etmek yerine belirli sigorta branşlarında uzmanlaşarak faaliyet gösteren, odaklanılan sigorta dallarında iyi hizmet veren, farklı bir sigorta şirketi olmaktır. Bu konudaki adımlar ve sonuçları kendisini göstermeye başlamıştır.

### **Turkland Sigorta A.Ş.'nin Misyonu**

Bu vizyon çerçevesinde Turkland Sigorta, odaklandığı alanlardaki uzmanlığı ile sigortalıların güvenesi olmak, acentelerine gönül rahatlığı ile ürün satabilecekleri ortam ve imkânları sağlamak, bu sayede topluma ve yaratacağı fonlar ile ülke ekonomisine, kendi ölçüsü nispetinde katkıda bulunmaktır.

### **Stratejik Hedefleri**

Müşteri ihtiyaçları doğrultusunda yeni ve rekabetçi ürünler geliştirerek Şirketimiz'in pazar payını artırmak.



### **3. Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler**

#### **3.1. İç Denetim Faaliyetlerine İlişkin Bilgiler**

##### **Mevzuat :**

Turkland Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi ilk yapılanmasını T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü'nün 6 Aralık 2004 tarihli "Sigorta ve Reasürans Şirketlerinin İç Denetim Sistemlerine İlişkin Genelgesi" kapsamında gerçekleştirmiştir. 21.06.2008 tarihinde ise " Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmeliği " 26913 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanarak yürürlüğe girmiş ve İç Denetim faaliyetleri ve süreçleri tekrardan yapılandırılmıştır. Bu kapsamda Turkland Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi Yönetmeliği Nisan 2012 tarihinde revize edilerek uygulamaya alınmıştır. İç Denetim Birimi iş süreçleri de aynı kapsamda güncellenmiştir.

##### **Organizasyon:**

Turkland Sigorta A.Ş. İç Denetim Biriminde müdür olarak görev yapan Sn. Koray Erdensin 1 Temmuz 2015 tarihinde göreve başlamıştır. 19.11.2018 tarihinden itibaren İç Sistemler, Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Adnan Kışla'ya bağlı olarak faaliyet göstermektedir.

##### **Turkland Sigorta A.Ş.'de İç Denetim Faaliyetleri:**

Turkland Sigorta A.Ş. İç Denetim faaliyetleri her yılın başında oluşturulan "denetim planları" paralelinde gerçekleştirilmektedir. Birim, şirket faaliyetlerinin kanun ve ilgili diğer mevzuat ile şirket içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülmesine ve iç kontrol sisteminin etkinlik ve yeterliliği hususunda güvence sağlanmasına yönelik çeşitli denetimler gerçekleştirmiş olup, risklerin azami seviyeye indirilmesi için öneriler sunmaktadır.

Birim ayrıca dönemsel ve riske dayalı denetimler haricinde, Yönetim Kurulunun talebi üzerine, iç denetimin amacına uygun olarak özel denetimlerde yerine getirilmektedir. İç Sistemler Yönetmeliği'nin İç Denetim Sistemi başlıklı Üçüncü bölümünde denetim dönemi başlıklı 17. maddesi kapsamında acentelerin iş ve işlemleri ile ilgili denetimler de gerçekleştirilmekte, sonuçları raporlanmaktadır.

#### **3.2. Risk Türleri İtibarıyla Uygulanan Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler**

##### **Risk Yönetimi Ve İç Kontrol Sistemi**

5684 sayılı sigortacılık kanununun 4 üncü maddesi uyarınca yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmeliğin 4. maddesi gereğince sigorta şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun, tüm bölge müdürlükleri ve birimleri ile yürürlüğe konulan düzenlemelerde öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde yeterli ve etkin iç sistemler kurmak, işletmek ve geliştirmekle yükümlüdürler.

Söz konusu yönetmelikte adı geçen iç sistemler tanımı içinde Risk Yönetim Sistemi ve İç Kontrol Sistemi yer almaktadır. Sigortacılığın doğasında var olan ve Şirketimizin kurulduğu günden bugüne mevcut olan Risk Yönetimi ve İç Kontrol sistemleri Yönetim Kurulu tarafından alınan karar ile 2008 yılında tanımlanmıştır. Bu kapsamda, Risk Yönetimi, İç Kontrol, Uyum Departmanı kurulmuştur.

### **İç Kontrol**

Şirket varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde Kanuna ve ilgili mevzuata, şirket içi politikalar ile kurallara ve sigortacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla iç kontrol sistemi kurulmuştur. Sorumlulukların devamlılığı ve gelişimini sağlamak için kontrol biriminin sorumluluğundadır. Şirket iç sistemlerinde birinci savunma mekanizması olarak oluşturulan İç kontrol sorumluluğu, esas olarak iş birimleri üzerindedir. İş birimi, sorumluluğu altındaki işlemlerin kontrolünden de sorumludur. İç Kontrol birimi, iş birimlerinin kontrol sorumluluğunu yerine getirmesi için koordinasyon faaliyetlerini yürütmektedir.

### **Uyum**

Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesi için, “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun” ve bu kanun uyarınca çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere gerekli uyumun sağlanması amacıyla risk temelli bir yaklaşımla uyum programını oluşturmak ve oluşturulan uyum programı kapsamında gerekli çalışmaları yürütmek ve MASAK Başkanlığı ile gerekli iletişim ve koordinasyonu sağlamak amacıyla Uyum birimi oluşturulmuştur.

### **Risk Yönetimi**

Şirket’in maruz kaldığı tüm risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol altında tutulması amacıyla oluşturulmuştur. Risk Yönetimi, her birimin sahip olduğu risklerin ilgili birimlerle birlikte yönetilmesini koordine etmektedir

Turkland Sigorta Risk Yönetimi, İç Kontrol, Uyum Departmanı misyonu; Şirket’in hedeflerine ulaşmasını etkileyebilecek risklerin en kısa sürede tanımlanması, ölçülmesi, yönetilmesi, raporlanması ve gözlenmesidir.

## **Turkland Sigorta Risk Profili**

Turkland Sigorta Risk Profilini 5 grup altında aşağıdaki gibi belirlemiştir.

- Sigortacılık Riskleri
- Finansal Riskler
- Operasyonel Riskler
- Yönetimsel Riskler
- Çevresel Riskler

### **Sigortacılık Riskleri**

Sigortacılık riski, poliçenin düzenlenmesi sırasında yapılan masraf ve iptal oranları gibi varsayımlar ile hasarların tutar ve zamanlamasına ilişkin tahminlerdeki sapmalar ve prim seviyesinin yeterli tespit edilememesi gibi sigortacılık ile ilgili teknik konulardaki riskleri içermektedir. Hayat dışı branşlarda en büyük sigortacılık riski, alınan primler ile gerçekleşmesi beklenen hasarların karşılanamaması riskidir. Sigortacılık risklerinin en önemli iki kaynağı, bir kerede gerçekleşen ancak etkisi çok büyük olan, deprem, fırtına gibi katastrofik olaylar ile etkisi zamanla yavaş yavaş ortaya çıkan, sonuçları uzun vadede görülebilen, enflasyon ve sigortalıların davranışlarındaki değişiklikler gibi genel hasar riskleridir. Şirket'in ana faaliyet konusu olan Sigortacılık, bir çok riski ihtiva etmektedir. Sözkonusu risklerin iyi yönetilmesi, Şirket'in başarısı için büyük önem taşımaktadır.

Turkland Sigorta Sigortacılık risklerinin en iyi şekilde yönetilmesi için gerekli sistemleri kurmuştur.

Sigortacılık riskleri aşağıdaki gibi sınıflandırılmıştır.

- Yazım Riski (Underwriting)
- Ürün Yönetimi Riski
- Reasürans Faaliyetlerinden Kaynaklanan Riskler
- Konsantrasyon Riski
- Fiyatlama Riski
- Hasar Yönetimi Riski

Yukarıda sayılan riskler, Şirket'in ilgili teknik birimleri tarafından gerekli görülen yerlerde yönetilmektedir. Bunlara ek olarak; Şirket'in sigortacılık faaliyetlerinden doğan yükümlülüklerinin karşılanmasına yönelik Teknik Karşılıklar, Finansal Riskler altında sınıflandırılmış ve Şirket'in Aktüerya ve Risk Yönetimi birimleri tarafından birlikte izlenmektedir.

## Finansal Riskler

Şirket portföyünde bulunan varlıklar, finansal piyasalarında ortaya çıkan dalgalanmalar sonucunda ortaya çıkan risklere maruz kalmaktadır. Finansal riskler aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır:

- Piyasa Riski (Kur Riski ve Spread Riski)
- Faiz Riski
- Kredi Riski
- Likidite Riski
- Sermaye Riski
- Karşılıklar
- Şirket, serbest ve blokeli varlıklarına ilişkin Yatırım Politikasını, her yılbaşında belirlemekte ve belirlenen bu politika dâhilindeki limitler Yönetim Kurulunca onaylanmaktadır.

## Operasyonel Riskler

Tüm şirketler, yeterince kontrol edilmeyen iç süreçler veya sistemler, insan hatası, yasal mevzuat uyum eksikliği ile dış kaynaklı operasyonel riskler taşımaktadırlar. Şirket, Risk Yönetimi çerçevesinde, operasyonel risklerini belirlemek, ölçmek ve yönetmekle yükümlüdür. Operasyonel risklerin takibine ilişkin temel sorumluluk, ilgili birimlerde olmakla birlikte, İç Denetim, İç Kontrol ve Risk Yönetimi birimleri koordineli olarak bu tür riskleri izlemektedir.

## Yönetimsel Riskler

Yönetimsel Riskler, Turkland Sigorta'nın mevcut iş planına uyumunu, büyüme ve değer yaratma hedeflerine ulaşmasını etkileyebilecek Strateji Planlama ile Kurumsal Yönetim Risklerini kapsamaktadır. Söz konusu risklerin tanımlanması, ölçümü ve yönetimi, Şirket üst yönetimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

## Çevresel Riskler

Dış çevre riskleri, Turkland Sigorta'nın içerisinde bulunduğu dış çevreden kaynaklanan riskleri içermektedir. Söz konusu riskler aşağıda yer almaktadır.

- Yasal Düzenleme Riski
- Ekonomik, Politik ve Sosyal Riskleri
- Rekabet Riski
- Sektör Riski

**BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU****Turkland Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,****A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi****1) Görüş**

Turkland Sigorta Anonim Şirketi (Şirket) 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

**2) Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**3) Kilit Denetim Konuları**

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<i>Kilit Denetim Konusu</i>	<i>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</i>
Sigorta sözleşmeleri yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar	
<p>Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla toplam teknik karşılıkları 138.640.633 TL olup, bu tutar Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 82'sini oluşturmaktadır. Şirket, sigorta sözleşmeleri için ileride ödemesi muhtemel muallak hasarlar için net 64.872.476 TL karşılık ayırmıştır. Bahse konu muallak hasar karşılık tutarının içinde muhasebeleşen Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş (IBNR) hasarlar karşılığının (36.651.000 TL, net) hesaplamasında Şirket Yönetimi, not 2 ve 17'de detaylı olarak açıkladığı aktüeryal varsayımlar ve tahminler kullanmıştır.</p> <p>IBNR hesaplamalarının yapısı gereği tahmin belirsizliği ve yönetim yargısı içermesi nedeniyle, bu konu kilit denetim konusu olarak seçilmiştir.</p>	<p>Not 2 ve 17'de detaylı olarak anlatılan aktüeryal varsayımlara ilişkin denetim prosedürlerini denetim ekibimizin bir parçası olan aktüer denetçi ile birlikte gerçekleştirdik. Bu prosedürler başlıca, Şirket tarafından muallak hasar karşılığı hesaplamasında kullanılan tahmin ve yöntemlerin uygun olup olmadığını değerlendirme amaçlıdır. Bu kapsamda, Şirket'in gerçekleşmiş dosya muallaklarının kayıtlara alınmasına ilişkin denetim prosedürlerini gerçekleştirdik; gerçekleşmiş dosya muallaklarını örneklem yoluyla test ederek analitik incelemelerde bulduk; gerçekleşmiş dosya muallaklarının davalık olan kısmı için Şirket avukatından yazılı olarak teyit mektubu temin ettik; Şirket aktüeri tarafından belirlenen ortalama dosya hasar tutarı ve dosya açılış tutarlarını değerlendirdik; sigorta sözleşmesi yükümlülüklerinin doğru bir şekilde hesaplanmasında kullanılan verinin eksiksizliğine ilişkin olarak denetim prosedürleri gerçekleştirdik; Şirket'in her branş için kullanmış olduğu IBNR hesaplama yönteminin hem ilgili branş hasar özelliklerine hem de Şirket'in hasar geçmişine uygun olup olmadığını değerlendirdik; Şirket tarafından hesaplanan IBNR tutarı üzerinde yeniden hesaplama tekniğini uyguladık; Şirket aktüeri tarafından yapılan hasar analizlerini inceleyerek hem mevzuat hem de Şirket deneyimine uygunluğunu ve tutarlılığını sorguladık; konuyla ilgili açıklamaların finansal tabloların bir parçası olan dipnot açıklamalarında yeterli olup olmadığını değerlendirdik.</p>

#### 4) İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan özsermayesi 13.490.607 TL olup asgari olarak gerekli olan özsermayeden 13.360.676 TL eksik durumdadır. Ayrıca, cari dönem ve geçmiş yıllar zararları toplamının 26.514.090 TL olduğunu gösteren 2.26 nolu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Söz konusu durum Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. Maddesinde yer alan sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinin zarar sebebiyle karşılıksız kalması düzenlemesinin kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Bu durum, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin mevcut olduğunu göstermektedir. Şirket'in Ana hissedarı Maher Holding A.Ş. 27 Şubat 2019 tarihinde yasal düzenlemelere tam ve zamanında uyum çerçevesinde gerekli desteğin sağlanacağını yazılı olarak beyan etmiştir. Ancak, bu husus tarafımızca verilen sonucu etkilememektedir.

## 5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket Yönetimi, finansal tabloların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken Şirket Yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & YoungGlobal Limited

Fatih Polat, SMMM  
Sorumlu Denetçi

8 Mart 2019  
İstanbul, Türkiye



**FAALİYET RAPORU 2018**

AYRINTILI BİLANÇO			
VARLIKLAR			
I- CARİ VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar</b>		<b>133.984.372</b>	<b>67.172.141</b>
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	14	104.531.235	54.645.148
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	29.453.137	12.526.993
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
<b>B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar</b>		-	-
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		-	-
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
<b>C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar</b>		<b>22.309.687</b>	<b>9.374.113</b>
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	23.801.051	9.546.259
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(1.491.364)	(172.146)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Ernekliklik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	1.214.789	854.598
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(1.214.789)	(854.598)
<b>D- İlişkili Taraflardan Alacaklar</b>		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
<b>E- Diğer Alacaklar</b>	<b>12.1</b>	<b>98.102</b>	<b>5.297.232</b>
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	47.1	55.433	437.600
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	47.1	42.669	4.859.632
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
<b>F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b>		<b>11.356.942</b>	<b>8.209.093</b>
1- Ertelemiş Üretim Giderleri	2.24	11.050.466	8.112.793
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	306.476	96.300
<b>G- Diğer Cari Varlıklar</b>		<b>1.385.095</b>	<b>756.080</b>
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	35	1.383.345	756.080
3- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları		1.750	-
5- Personele Verilen Avanslar		-	-
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
<b>I- Cari Varlıklar Toplamı</b>		<b>169.134.198</b>	<b>90.808.659</b>

**FAALİYET RAPORU 2018**

AYRINTILI BİLANÇO			
VARLIKLAR			
II- CARİ OLMAYAN VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
		<b>A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar</b>	
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
<b>B- İlişkili Taraflardan Alacaklar</b>		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
<b>C- Diğer Alacaklar</b>		6.205	6.205
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	6.205	6.205
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
<b>D- Finansal Varlıklar</b>		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
<b>E- Maddi Varlıklar</b>	2.5, 2.6	665.879	646.272
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	1.566.942	1.222.625
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	733.371	729.554
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar		-	-
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(1.634.434)	(1.305.907)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
<b>F- Maddi Olmayan Varlıklar</b>		101.297	143.601
1- Haklar	8	3.560.270	3.505.559
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfaalar (Amortismanlar) (-)	8	(3.458.973)	(3.361.958)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
<b>G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b>		-	-
1- Ertelemiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
<b>H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar</b>		-	-
1- Efektif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
<b>II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı</b>		773.381	796.078
<b>Varlıklar Toplamı (I+II)</b>		169.907.579	91.604.737

**FAALİYET RAPORU 2018**

AYRINTILI BİLANÇO			
YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Finansal Borçlar</b>		-	-
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
<b>B- Esas Faaliyetlerden Borçlar</b>		<b>4.369.443</b>	<b>3.429.170</b>
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	19.1	4.318.093	3.397.739
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	19.1	51.350	31.431
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
<b>C- İlişkili Tarafalara Borçlar</b>		-	<b>4.682</b>
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19.1	-	4.682
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
<b>D- Diğer Borçlar</b>		<b>6.255.391</b>	<b>4.427.014</b>
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19.1	1.060.317	778.221
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19.1	2.979.278	1.484.819
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19.1, 47.1	2.215.796	2.163.974
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
<b>E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları</b>		<b>138.037.670</b>	<b>78.068.145</b>
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17.15	73.165.194	45.256.572
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	17.15	-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	17.15	64.872.476	32.811.573
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		-	-
<b>F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları</b>		<b>3.534.974</b>	<b>1.454.014</b>
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.1	3.435.133	1.350.937
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	23.1, 19.1	99.841	103.077
3- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
<b>G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları</b>		-	-
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı		-	-
<b>H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları</b>		<b>1.712.800</b>	<b>1.729.263</b>
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri	19.1	1.712.800	1.729.263
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
<b>I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		-	-
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
<b>III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>		<b>153.910.278</b>	<b>89.112.288</b>

**FAALİYET RAPORU 2018**

AYRINTILI BİLANÇO			
YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Finansal Borçlar</b>		-	-
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
<b>B- Esas Faaliyetlerden Borçlar</b>		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
<b>C- İlişkili Tarafalara Borçlar</b>		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
<b>D- Diğer Borçlar</b>		15.100	15.100
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19.1	15.100	15.100
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
<b>E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları</b>		602.963	464.322
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net	17.15	602.963	464.322
<b>F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları</b>		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadeli Geçmiş, Ertelemiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
<b>G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları</b>		339.432	302.567
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	22	339.432	302.567
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
<b>H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları</b>		-	-
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
<b>I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		2.152.162	1.649.565
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	35	1.869.303	1.069.121
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	23.1	282.859	580.444
<b>IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>		3.109.657	2.431.554

**FAALİYET RAPORU 2018**

AYRINTILI BİLANÇO			
ÖZSERMAYE			
V- ÖZSERMAYE	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2016
<b>A- Ödenmiş Sermaye</b>		39.000.000	20.550.000
1- (Nominal) Sermaye	15	20.550.000	20.550.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye	2.13	18.450.000	-
<b>B- Sermaye Yedekleri</b>		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
<b>C- Kar Yedekleri</b>		401.734	357.439
1- Yasal Yedekler		597.816	597.816
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		(196.082)	(240.377)
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi		-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
<b>D- Geçmiş Yıllar Karları</b>		-	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
<b>E-Geçmiş Yıllar Zararları (-)</b>		(20.846.544)	(7.596.575)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(20.846.544)	(7.596.575)
<b>F-Dönem Net Karı</b>		(5.667.546)	(13.249.969)
1- Dönem Net Karı		-	-
2- Dönem Net Zararı (-)		(5.667.546)	(13.249.969)
3-Dağıtım Konu Olmayan Kar		-	-
<b>V- Özsermaye Toplamı</b>		12.887.644	60.895
<b>Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı (III+IV+V)</b>		169.907.579	91.604.737

**FAALİYET RAPORU 2018**

I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
<b>A- Hayat Dışı Teknik Gelir</b>		<b>113.647.077</b>	<b>46.054.178</b>
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		100.979.326	41.039.414
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	24	128.887.948	75.829.640
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	157.351.907	97.807.448
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	24	(20.878.122)	(18.237.715)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)	2.14, 24	(7.585.837)	(3.740.093)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(27.908.622)	(34.790.226)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17,15	(31.956.615)	(39.225.918)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17,15-17	1.494.608	2.516.047
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+)	17,15	2.553.385	1.919.645
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17,15	-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	17,15	-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17,15	-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	1,7	12.809.837	4.452.946
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		10.015	8.793
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		10.015	8.793
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Soltaj Gelirleri (+)	2,21	(152.101)	553.025
<b>B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)</b>		<b>(119.366.756)</b>	<b>(57.359.901)</b>
1- Gerçekleşen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(91.513.992)	(38.949.881)
1.1- Ödenen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	17,15	(59.453.089)	(30.574.209)
1.1.1- Brüt Ödenen Tahminatlar (-)	17,15	(68.006.175)	(40.191.925)
1.1.2- Ödenen Tahminatlarda Reasürör Payı (+)	17,15	8.553.086	9.617.716
1.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17,15	(32.060.903)	(8.375.672)
1.2.1- Muallak Tahminatlar Karşılığı (-)	17,15	(34.827.626)	(9.561.501)
1.2.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	17,15	2.766.723	1.185.829
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17,15	(138.641)	(184.584)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32,1	(27.714.123)	(18.225.436)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
<b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)</b>		<b>(5.719.679)</b>	<b>(11.305.723)</b>
<b>D- Hayat Teknik Gelir</b>			
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)		-	-
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)		-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)		-	-
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri		-	-
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-
<b>E- Hayat Teknik Gider</b>			
1- Gerçekleşen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1- Ödenen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
1.1.1- Brüt Ödenen Tahminatlar (-)		-	-
1.1.2- Ödenen Tahminatlarda Reasürör Payı (+)		-	-
1.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
1.2.1- Muallak Tahminatlar Karşılığı (-)		-	-
1.2.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
3.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık)		-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık)(+)		-	-
4- Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
4.1- Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıkları (-)		-	-
4.2- Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
5- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
6- Yatırım Giderleri (-)		-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-
<b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D - E)</b>			
<b>G- Emeklilik Teknik Gelir</b>			
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
<b>H- Emeklilik Teknik Gideri</b>			
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
<b>I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)</b>			

**FAALİYET RAPORU 2018**

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak –	1 Ocak –
		31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
<b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)</b>		<b>(5.719.679)</b>	<b>(11.305.723)</b>
<b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)</b>		-	-
<b>I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)</b>		-	-
<b>J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)</b>		<b>(5.719.679)</b>	<b>(11.305.723)</b>
<b>K- Yatırım Gelirleri</b>		<b>16.390.312</b>	<b>5.408.189</b>
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	12.809.837	4.452.946
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi		-	-
4- Kambiyo Karları	36	3.580.475	955.243
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	7, 28	-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
<b>L- Yatırım Giderleri (-)</b>		<b>(15.302.524)</b>	<b>(6.197.268)</b>
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)		-	-
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	(275.000)
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1, 7	(12.809.837)	(4.452.946)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(2.063.793)	(659.778)
7- Amortisman Giderleri (-)	6,1-6,3, 31	(428.894)	(809.544)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
<b>M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)</b>		<b>(1.035.655)</b>	<b>(1.155.167)</b>
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47,5	(381.296)	(1.232.038)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalılar Hesabı (+/-)		56.454	43.070
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)		-	-
6- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	35	(789.108)	(206.706)
7- Diğer Gelir ve Karlar	47,5	66.826	253.431
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47,5	11.469	(12.924)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
<b>N- Dönem Net Karı veya Zararı</b>		<b>(5.667.546)</b>	<b>(13.249.969)</b>
1- Dönem Karı Ve Zararı		<b>(5.667.546)</b>	<b>(13.249.969)</b>
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		<b>(5.667.546)</b>	<b>(13.249.969)</b>
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		174.785.575	110.954.840
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı		(123.298.293)	(69.224.886)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı		-	-
<b>7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)</b>		<b>51.487.282</b>	<b>41.729.954</b>
8. Faiz ödemeleri		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri	35	(1.383.345)	(756.080)
10. Diğer nakit girişleri		66.826	253.430
11. Diğer nakit çıkışları		(16.102.385)	(21.216.411)
<b>12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit</b>	<b>39</b>	<b>34.068.378</b>	<b>20.010.893</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
1. Maddi varlıkların satışı	7	-	1.000.000
2. Maddi varlıkların iktisabı	6,8	(355.734)	(25.382)
3. Mali varlık iktisabı		-	-
4. Mali varlık satışı		-	-
5. Alınan faizler	26	12.809.837	4.381.370
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		329.236	1.892.472
8. Diğer nakit çıkışları		(4.014.412)	(787.566)
<b>9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>8.768.927</b>	<b>6.460.894</b>
<b>C. FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri		-	-
4. Ödenen temettüleri		-	-
5. Diğer nakit girişleri	2.13	18.450.000	-
6. Diğer nakit çıkışları	22	44.295	14.873
<b>7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>18.494.295</b>	<b>14.873</b>
<b>D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ</b>		<b>1.516.682</b>	<b>295.465</b>
<b>E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)</b>		<b>62.848.282</b>	<b>26.782.125</b>
<b>F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>	14	<b>61.516.393</b>	<b>34.734.268</b>
<b>G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)</b>	14	<b>124.364.675</b>	<b>61.516.393</b>



**FAALİYET RAPORU 2018**

CARI DÖNEM		Bağımsız Denetimden Geçmiş											
	Dipnot	Sermaye	Tescili beklenen sermaye	İşletmenin kendi hisse senetleri	Varlıklarda değer artışı	Öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Yabancı para çevrim farkları	Yasal yedekler	Statü yedekleri	Diğer yedekler ve dağıtılmamış karlar	Net dönem karı	Geçmiş yıllar karları	Toplam
I - Önceki dönem sonu bakiyesi – 31 Aralık 2018		20.550.000	-	-	-	-	-	597.816	-	(240.377)	(13.249.969)	(7.596.575)	60.895
II – Muhasebe Politikasında Değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye ( I+II) (01/01/2017)		20.550.000	-	-	-	-	-	597.816	-	(240.377)	(13.249.969)	(7.596.575)	60.895
A – Sermaye artırım (A1+A2)	2.13	-	18.450.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.450.000
1 – Nakit		-	18.450.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.450.000
2 – İç kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B – İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C – Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D – Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E – Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F – Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	44.295	-	-	44.295
G – Enflasyon Düzeltme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H – Dönem net karı (veya zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.667.546)	-	(5.667.546)
I – Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J – Yedeklere transfer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.249.969	(13.249.969)	-
<b>IV - Dönem sonu bakiyesi – 31 Aralık 2018</b>		<b>20.550.000</b>	<b>18.450.000</b>	-	-	-	-	<b>597.816</b>	-	<b>(196.082)</b>	<b>(5.667.546)</b>	<b>(20.846.544)</b>	<b>12.887.644</b>
ÖNCEKİ DÖNEM		Bağımsız Denetimden Geçmiş											
	Dipnot	Sermaye	Tescili beklenen sermaye	İşletmenin kendi hisse senetleri	Varlıklarda değer artışı	Öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Yabancı para çevrim farkları	Yasal yedekler	Statü yedekleri	Diğer yedekler ve dağıtılmamış karlar	Net dönem karı	Geçmiş yıllar karları	Toplam
I - Önceki dönem sonu bakiyesi – 31 Aralık 2017		20.550.000	-	-	-	-	-	597.816	-	(255.250)	(11.308.152)	3.711.577	13.295.991
II – Muhasebe Politikasında Değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye ( I+II) (01/01/2016)		20.550.000	-	-	-	-	-	597.816	-	(255.250)	(11.308.152)	3.711.577	13.295.991
A – Sermaye artırım (A1+A2)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 – Nakit		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 – İç kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B – İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C – Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D – Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E – Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F – Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	14.873	-	-	14.873
G – Enflasyon Düzeltme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H – Dönem net karı (veya zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.249.969)	-	(13.249.969)
I – Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J – Yedeklere transfer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.308.152	(11.308.152)	-
<b>IV - Dönem sonu bakiyesi – 31 Aralık 2017</b>		<b>20.550.000</b>	-	-	-	-	-	<b>597.816</b>	-	<b>(240.377)</b>	<b>(13.249.969)</b>	<b>(7.596.575)</b>	<b>60.895</b>

## **1. Genel Bilgiler**

### **1.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi**

Turkland Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket"), ana ortağı Maher Yatırım Holding A.Ş.'dir.

### **1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)**

Şirket, 1989 yılında Gothaer Alman Sigorta A.Ş. ünvanı ile kurulmuştur. Şirket'in ünvanı 1993 yılında Demir Sigorta A.Ş. olarak değişmiş ve değişiklik 3 Şubat 1993 tescil edilmiş olup, 8 Şubat 1993 Tarihli ve 3216 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. 2007 yılında Şirket'in en büyük ortağı olan; Demir Finansal Kiralama A.Ş.'nin ünvanı Demir Finans Holding A.Ş. olarak değişmiş değişiklik 24 Ağustos 2007 tarihinde tescil edilmiş ve 31 Ağustos 2007 tarih ve 6885 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Demir Finans Holding A.Ş.; Demir Finansal Grup Holding A.Ş. bünyesinde Türk Ticaret Kanunu'nun 146-151 ve 451 maddeleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19/1 ve 20/1 maddeleri uyarınca tüm aktif ve pasifleriyle "Tasfiyesiz infisah" yöntemiyle birleştirilmesi 31 Aralık 2007 tarihinde tescil edilmiş olup, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin 7 Ağustos 2008 tarih ve 6971 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket, 2003 yılında sözleşme yapma yetkisini tüm branşlar itibariyle, T.C. Başbakanlık Hazine ve Maliye Bakanlığı'na yaptığı müracaatla durdurmuştur. Şirket'in yeniden faaliyete başlama yönündeki talebi, Hazine ve Maliye Bakanlığının 8 Şubat 2008 tarihli onay yazısıyla uygun görülmüş ve Şirket'in daha önce ruhsatının bulunduğu branşlarda sözleşme yapma yetkisinin tekrar verilmesi suretiyle Şirket yeniden faaliyete geçmiştir.

2013 yılında Şirket'in tek ortağı olan Demir Finansal Grup Holding A.Ş. 12 Kasım 2013 tarihinde hisselerinin 7.150.000 TL'lik kısmını Cynvest S.A.L. Holding'e, 4.550.000 TL'lik kısmını ise GroupMed International Management Holding Limited'e satmıştır.

Demir Finansal Grup Holding A.Ş. 19 Şubat 2014 tarihinde kalan hisselerini GroupMed International Management Holding Limited'e satmıştır.

Şirket'in ticari ünvanınının 2016/2 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Turkland Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 3 Ağustos 2016 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni ünvan tescil edilmiştir.

2018 yılında Şirket'in ortakları olan Cynvest S.A.L. Holding ve Groupmed International Management Holding Limited 19 Kasım 2018 tarihli ve 6 sayılı yönetim kurulu kararı ile hisselerinin tamamını Maher Yatırım Holding A.Ş.'ye devretmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara, Kayseri ve İzmir olmak üzere üç bölge müdürlüğü ile 322 adet acentesi ve 40 broker (31 Aralık 2017 - 234 adet acente, 34 adet broker) bulunmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

### **1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu**

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat dışı branşlarda sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

**1. Genel Bilgiler (devamı)****1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması:**

Şirket, denetim, gözetim, muhasebe, mali tablo ve rapor standartları konularında kendi özel kanunları hükümlerine tabi olarak faaliyet göstermektedir. Faaliyet konularının esasları, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve yürürlükte olan tebliğlerde belirtilen esas ve usuller çerçevesinde belirlenmektedir.

**1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:**

Şirket'te 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle 17 üst ve orta düzey yönetici ve 24 personel olmak üzere toplam 41 kişi (31 Aralık 2017 – 16 üst ve orta düzey yönetici ve 28 personel olmak üzere toplam 44 kişi) çalışmaktadır.

**1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:**

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 790.985 TL'dir (31 Aralık 2017 - 999.768 TL).

**1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar:****Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri**

Şirket finansal varlıkların yatırıma yönlendirmesinden elde ettiği gelirlerin tamamını, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarmış, diğer yatırım gelirlerini ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakmıştır. Bu şekilde teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan gelirler 12.809.837 TL'dir (31 Aralık 2017 - 4.452.946 TL).

**Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı**

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

**1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği**

Ekli finansal tablolar yalnızca Turkland Sigorta A.Ş. hakkındaki mali bilgileri içermektedir.

## **1. Genel Bilgiler (devamı)**

### **1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler**

Adı / Ticari Ünvanı	: Turkland Sigorta A.Ş
Yönetim Merkezi Adresi	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
Telefon	: 0212 288 68 44
Faks	: 0212 217 23 00
İnternet Sayfası Adresi	: <a href="http://www.turklandsigorta.com.tr">http://www.turklandsigorta.com.tr</a>
Elektronik Posta Adresi	: <a href="mailto:info@tsigorta.com.tr">info@tsigorta.com.tr</a>

### **1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlan finansal tablolar 8 Mart 2019 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Şirketin ticari unvanının 2018/9 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Corpus Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 10 Ocak 2019 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni unvan tescil edilmiştir.

Şirketin yönetim merkez adresi, 2019 yılında "Maslak Mahallesi, Veko Giz Plaza, Meydan Sokak, No. 20, 34398, Sarıyer / İstanbul" olarak değiştirilmiştir.

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

### **2.1 Hazırlık Esasları**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler**

Şirket, kayıtlarını Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın, 30 Aralık 2004 tarihli ve 25686 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2005 tarihinde yürürlüğe giren "Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ" (Hesap Planı Hakkında Tebliğ) kapsamında yer alan Sigortacılık Hesap Planına göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2 Mayıs 2008 tarihli ve 2008/20 numaralı duyurusuna istinaden Şirket, finansal tablolarını Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın sigorta ve reasürans şirketleri için öngördüğü esaslara ve 14 Haziran 2007 tarih ve 26552 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu (Sigortacılık Kanunu) gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve ilgili yönetmeliklere göre hazırlamaktadır.

## **2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

### **2.1 Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

Şirket 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2009 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliği (“Konsolidasyon Tebliği”) 31 Mart 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmektedir. Söz konusu tebliğin geçici 2. maddesi kapsamında sigorta ve reasürans ve emeklilik şirketleri dışındaki ortaklıklar 31 Mart 2010 tarihine kadar kapsam dışı bırakılmıştır.

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete’de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname uyarınca kurulan Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS’leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulamasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibariyle düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı “Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı” uyarınca; 660 sayılı KHK’da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanunun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklar ve aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS’yi uyguladılar.

19 Ekim 2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda öngörülen faaliyet konularından en az birini yürütmek üzere kurulan kuruluşlar, kalkınma ve yatırım bankaları ve finansal holding şirketleri ile 6 Aralık 2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar dışında TMS’yi uygulamakla yükümlü olan şirketlerin hazırlayacakları finansal tablolara örnek teşkil eder.

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

**2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****2.2 Hazırlık Esasları (devamı)****2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

**Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi**

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli mali tablolarının, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) 15 Kasım 2003 tarihli mükerrer 25290 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Seri: XI No: 25 Sayılı “Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ” de yer alan “Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi” ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzeltilerek 2005 yılı açılışları yapılmıştır. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın aynı yazısına istinaden 2005 yılında mali tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verilmiştir.

**Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi**

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu, gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 31 Aralık 2017 tarihli bilançosu, gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı sunulmuştur.

**Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

**Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

**2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**2.2 Hazırlık Esasları (devamı)****2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

**Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

**i) 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar****TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçümü ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatla uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın yayınladığı 23 Ekim 2018 tarihli, 2018/4 sayılı "Sigorta ve Emeklilik Şirketlerinin TFRS 15'e Geçiş Tarihine İlişkin Genelge" uyarınca TFRS 15'e geçişi 1 Ocak 2021 tarihine ertelemiştir. Şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın yayınladığı 23 Ekim 2018 tarihli, 2018/4 sayılı "Sigorta ve Emeklilik Şirketleri'nin TFRS 15'e Geçiş Tarihine İlişkin Genelge" uyarınca TFRS 15'e geçişi 1 Ocak 2021 tarihine ertelemiştir.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.2. Hazırlık Esasları (devamı)

#### 2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

##### TFRS 9 Finansal Araçlar

KGK, Ocak 2017’de TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece “gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan” olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler.

Şirket, UFRS 17’nin geçerli olacağı tarihe kadar TFRS 4’te yer alan TFRS 9 için geçici muafiyet maddelerinden yararlanacaktır.

##### TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);

KGK Aralık 2017’de, TFRS 4 ‘Sigorta Sözleşmeleri’ standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4’te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleyici yaklaşım (deferral approach)’. Yeni değiştirilmiş standart:

a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve

b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere TFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.



**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.2. Hazırlık Esasları (devamı)****2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)****TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

KGK'nın 19 Aralık 2017'de yayımladığı bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.2. Hazırlık Esasları (devamı)**

#### **2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

##### **TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.
- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.2. Hazırlık Esasları (devamı)

#### 2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

##### **TFRS 16 Kiralama İşlemleri**

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilanço'ya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmektedir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranı kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusu olacaktır (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydedecektir.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi beklenmemektedir.

##### **TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

**2.2. Hazırlık Esasları (devamı)****2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)****TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini sınırsız olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

**TFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler**

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmediyi;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8'e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsa, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi**

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- *TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar* — TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- *TMS 12 Gelir Vergileri* — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- *TMS 23 Borçlanma Maliyetleri* — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.1. Hazırlık Esasları (devamı)**

### **2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)**

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### **Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)**

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu değişiklikleri erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)**

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.1. Hazırlık Esasları (devamı)****2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)****iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)**

UMSK Ekim 2018'de UFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'inde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- *İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;*
- *Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;*
- *İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;*
- *İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve*
- *İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.*

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.1. Hazırlık Esasları (devamı)

#### 2.2.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

##### Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)

Ekim 2018'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### 2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.24. dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

#### 2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in mali tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve mali tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

#### 2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal Tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar, tam sayı TL olarak gösterilmiştir.

#### 2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli (veya temelleri)

Finansal tablolar, aşağıda yer alan 2.4 ila 2.24 no'lu dipnotlarda açıklanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.1.6 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Şirket, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve 2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete’de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname uyarınca kurulan Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından açıklanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir.

### 2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Turkland Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki mali bilgileri içermektedir.

### 2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibariyle Türkiye’de ve sadece tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket tek bir faaliyet alanı ve tek bir coğrafyada olduğu için “TFRS-8 Faaliyet Bölümleri” standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

### 2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.



## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.5 Maddi Duran Varlıklar

Arsa ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar ve tesisatlar	4 - 15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl
Binalar	50 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir (6 no'lu dipnot).

### 2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği gerçeğe uygun değerlerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki gerçeğe uygun değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlardan çıkarılması, elden çıkarılmalarıyla, ya da bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanımdan çekilmesiyle ve bunun elden çıkarılmasından ileriye dönük hiçbir ekonomik fayda beklenmiyorsa gerçekleşir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zararı elden çıkarma işleminin gerçekleştiği dönemde gelir tablosuna yansıtılır (7 no'lu dipnot).

### 2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 3 ila 10 yıldır (8 no'lu dipnot).

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.8 Finansal Varlıklar

Şirketin finansal varlıkları sadece “krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)”dan oluşmaktadır. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

#### Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa “Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı” ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu’nun 323’üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda “Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 20 Eylül 2010 ve 14 Ocak 2011 tarihli ve 2010/16 ve 2011/1 sayılı genelgelerinde belirtilen esaslara göre rücu alacağına dayanak oluşturan hasarın ödeme tarihinden itibaren üzerinden 6 ay (sigorta şirketlerinden alacaklar) ve 4 ay (gerçek ve diğer tüzel kişilerden alacaklar) geçen rücu alacakları için de alacak karşılığı ayırmış, bu tutarlara ek olarak ise ilk defa 20 Eylül 2010 tarihli ve 2010/16 sayılı genelge ile aktiflere alınan şahıslardan mutabakata bağlanmamış rücu alacaklarının bahsedilen yöntemle karşılık ayrılmayan tutarları için ihtiyari ek alacak karşılığı ayrılmamıştır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla şüpheli alacaklar için 1.214.789 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2017 - 854.598 TL).

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar” hesap grubu altındaki “karşılıklar” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

#### Alacak ve Borç Reeskont Karşılığı

Alacaklar ve borçlar mali tablolarda kayıtlı değerleri ile yer almakta olup reeskonta tabi tutulmamıştır (31 Aralık 2017 - Reeskonta tabi tutulmamıştır).

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9’da açıklanmıştır.

#### İştirakler

Şirket’in iştiraki bulunmamaktadır.

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

#### Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosunda yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.

#### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- a) İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- b) Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- c) Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- d) Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- e) Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 no'lu dipnot).

### 2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

### 2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren döneme ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

### 2.13 Sermaye

**2.13.1** 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 20.550.000 olup, tamamı ödenmiş her biri 1 TL değerinde 20.550.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Pay Tutarı TL	Pay Tutarı TL	Pay Tutarı TL	Pay Tutarı TL
MaHer Yatırım Holding A.Ş.	100%	20.550.000	-	-
Cynvest S.A.L Holding	-	-	55%	11.302.500
GroupMed International Management Holding Limited	-	-	45%	9.247.500
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>20.550.000</b>	<b>100%</b>	<b>20.550.000</b>

2018 yılında Şirket'in ortakları olan Cynvest S.A.L. Holding ve Groupmed International Management Holding Limited 19 Kasım 2018 tarihli ve 6 sayılı yönetim kurulu kararı ile hisselerinin tamamını MaHer Yatırım Holding'e devretmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 13 Aralık 2018 tarihli ve 2018/11 sayılı yönetim kurulu kararı ile, 25 Aralık 2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul toplantısında alınan karar doğrultusunda, Şirketin 20.550.000 TL değerindeki bir önceki sermayesi, toplam 18.450.000 TL artırım ile 39.000.000 TL'ye ulaşmıştır. Arttırılan sermaye Şirketin hissedarı tarafından nakden ödenmiştir.

## **2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

### **2.13 Sermaye (devamı)**

**2.13.2** Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır.).

### **2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma**

#### Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir. Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir. Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirketin yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir.

#### Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

#### Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017- Bulunmamaktadır).

#### Sosyal Güvenlik Kurumu'na Aktarılan Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un ("Kanun") 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun'un Geçici 1. maddesine göre Kanun'un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin de SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

**2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)**

Kanun'un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ("Yönetmelik"), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge" ("2011/17 sayılı Genelge") ve 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı "Sosyal Güvenlik Kurumu'na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge"de ("2011/18 sayılı Genelge") 16 Mart 2013 tarih ve 2013/3 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge"de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge" ve 30 Nisan 2013 tarih ve 2013/6 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik'te Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu'nda açıklanan esaslara göre belirlenmiştir. Bu çerçevede, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in "Zorunlu Taşımacılık Sigortası", "Zorunlu Trafik Sigortası" ve "Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası" branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik ve (15 Mayıs 2013 tarih ve 2013/4 sayılı Genelge ile 2. maddesinin 3 üncü fıkrası değiştirilen) 2011/17 sayılı Genelge ve 2013/3 sayılı Genelge ve 2013/6 sayılı Sektör Duyurusu ile 2 Mayıs 2013 tarihi ve 28280 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir.

Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde 7.585.837 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2017: 3.740.093 TL) tutarında devredilecek prim ve 1 Ocak - 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 2.553.385 TL (1 Ocak -31 Aralık 2017: 1.919.645 TL) tutarında kazanılmamış primler karşılığı hesaplamış ve sırasıyla "SGK'ya aktarılan primler" ve "Kazanılmamış primler karşılığı SGK payı" hesapları altında muhasebeleşirmiştir.

Bununla birlikte, Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği Yönetim Kurulu'nun 22 Eylül 2011 tarih ve 18 no'lu toplantısında, Yönetmelik ve 2011/17 sayılı Genelge hakkında yürütmenin durdurulması ve iptali, Kanun'un ilgili maddelerinin de Anayasa'ya aykırılıktan iptali isteminin sağlanmasını teminen Danıştay'da dava açılmasına karar verilmiş olup hukuki süreç finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla devam etmektedir.

**2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri**

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri**

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**2.17 Borçlar**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla alınan kredi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.18 Vergiler

#### Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'ncü madde uyarınca %20'lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %15'dir (2017 - %15). Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

#### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin TMS'ye göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.18 Vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (2017 - %20).

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta gelir ya da gider olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 42.441.607 TL (31 Aralık 2017 – 40.194.150 TL) taşınan vergi zararı olup bu mali zararın bir kısmından veya tamamından öngörülebilir vadede istifa edememe ihtimali sebebiyle ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır.

### 2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

#### Tanımlanmış fayda planı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan "TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, "TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

#### Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

### 2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.



## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

### 2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

#### Yazılan Primler

Yazılan primler, yıl içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. Prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış primler karşılığı ayrılmak suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığı 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı şekilde hesaplanmaktadır.

#### Hasarlar (Tazminatlar)

Hasarlar (tazminatlar) ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

#### Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

#### Rücu ve Sovtaj Gelirleri ile Rücu Alacakları

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda, Hazine ve Maliye Bakanlığının 20 Eylül 2010 tarihli 2010/13 sayılı "Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge" uyarınca; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığına ilişkin hesaplamalarda (dosya muallaklarında) tahakkuk etmiş veya tahsil edilmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilememekte, ancak tahakkuk etmiş veya tahsil edilmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabı altında ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Sigorta şirketlerinden ibraname temin edilmesine gerek olmaksızın, sigorta şirketlerinin tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılardan ibraname (ödemenin yapıldığına dair banka dekont mektubu) almış olmaları ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacakları tahakkuk ettirilebilecektir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ayrılan tahakkuk ettirilebilecek rücu alacakları reasürans payı düşülmüş olarak 2.618.105 TL dir (31 Aralık 2017 - net 1.450.988 TL).

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

Ancak, söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya 4 ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememesi durumunda alacak karşılığı ayrılmaktadır. 14 Ocak 2011 tarih ve 2011-1 sayılı Genelge'nin C bölümünde yapılan açıklamalara göre; yukarıda belirtilen 6 ve 4 aylık süreler içinde borçlu sigorta şirketi veya 3. şahıslar ile rücu alacaklarını toplamda 12 ayı aşmayacak şekilde ödeme planına bağlayan bir protokol imzalanması ya da ödeme için çek, senet vb alınması halinde, bu alacaklardan sigorta şirketleri için vadesi 6 ayı, 3. şahıslar için ise 4 ayı aşan ve kabul ve tahsil süreci içinde olan taksitler için karşılık ayrılmasına gerek bulunmamaktadır. 12 ayı aşan taksitler için karşılık ayrılmaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilen rücu karşılığı 1.491.364 TL dir (31 Aralık 2017 -172.146 TL).

Rücu talebinin dava/icra yoluyla yapılması halinde ise bu işlemlere başlandığı tarih itibarıyla tahakkuk işlemi yapılır ve aynı tarih itibarıyla bu tutar için şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Dava sonucunun beklenmesine gerek olmaksızın rücu alacakları için faizli bakiyeleri ile birlikte gelir olarak kaydedilir.

Sovtanj gelirinin tahakkuk ettirilebilmesi için, kısmi zarar görmüş malların sigorta bedelinin tamamının tazmin edilmesi ve sonra bu malların sigorta şirketinin mülkiyetine veya ferî zilliyetine geçmesi (sovtanj) halinde bunların satışından elde edilebilecek gelirlerin rücu alacakları gibi ilgili dönemlerde tahakkunun yapılması gerekmektedir. Bu durumda, şirketin ferî zilliyeti altında bulunan malların üçüncü bir kişi (gerçek/tüzel) aracılığı ile satışının yapılması veya sigortalıya bırakılması ya da doğrudan şirket tarafından satışının yapıldığı durumlarda da sovtanj gelirlerinin tahakkuk ettirilmesi ve ödenen tazminatlardan ya da muallak tazminatlardan tenzil edilmemesi gerekmektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilen sovtanj geliri karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

#### Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

### 2.22 Kiralama işlemleri

#### Operasyonel kiralama

Kiraya veren tarafın kiralanan varlığın tüm risk ve menfaatlerini kendinde tuttuğu kiralama operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmaktadır. Operasyonel kira ödemeleri gelir tablosunda kira süresi boyunca doğrusal olarak gider kaydedilmektedir.

### 2.23 Kar Payı Dağıtım

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirketin, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

## 2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

### 2.24 Teknik Karşılıklar

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibariyle yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18 Ekim 2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik”, 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ve 17 Temmuz 2013 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans İle Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

#### Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısımdan oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat sigortası sözleşmelerinde, istatistiki verilere göre tahmini bitiş tarihlerinin tespit edilmesi ve buna göre kazanılmamış primler karşılığı ayrılması gerekmektedir. Bu hesabın yapılamaması durumunda, son üç ayda tahakkuk etmiş primlerin % 50’si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı devredilen prim olarak telakki edilir (17 no’lu dipnot).

Şirket’in 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle brüt kazanılmamış primler karşılığı 87.284.299 TL (31 Aralık 2017 – 55.327.684 TL) ve reasürans payı 14.119.105 TL (31 Aralık 2017 –10.071.112 TL) olarak hesaplanmış ve kayıtlara yansıtılmıştır.

#### Ertelenmiş Üretim Giderleri ve Ertelenmiş Komisyon Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla araçlara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

**2. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)**

Şirket, 31 Aralık 2018 dönemi için 11.050.466 TL ertelenmiş üretim gideri ve 1.712.800 TL ertelenmiş komisyon geliri hesaplamıştır (31 Aralık 2017 - Ertelenmiş üretim gideri: 8.112.793 TL, ertelenmiş komisyon geliri - 1.729.263 TL).

**Devam Eden Riskler Karşılığı**

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik uyarınca; sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, ayrıca kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılması gerekmektedir. Şirketler yürürlükte bulunan ve kazanılmamış primler karşılığı ayrılan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadırlar. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak tazminatlar (net) + ödenen tazminatlar (net) - devreden muallak tazminatların (net)); kazanılmış prime (yazılan primler (net) + devreden kazanılmamış primler karşılığı (net) - kazanılmamış primler karşılığı (net)) bölünmesi suretiyle bulunur. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının % 95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar net devam eden riskler karşılığı, %95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak finansal tablolarında yer alır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı net prim hesabında devredilen prim olarak kabul edilir. Devam eden riskler karşılığının hesabı sırasında kullanılan muallak tazminat karşılıklarının; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ve gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminatlar ile gider paylarını ve gerekli durumlarda muallak tazminat yeterlilik farkını içermesi gerekmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 31 Aralık 2013 tarihinde geçerli olmak üzere 2013/15 sayılı genelgesine göre; devam eden riskler karşılığının Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşlar için hesaplanması gerekmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2016/37 sayılı Genelgesi ile şirketlere, Devam Eden Riskler Karşılığı hesaplamasını, Kara Araçları, Kara Araçları Zorunlu Mali Mesuliyet (Zorunlu Trafik ve İhtiyari Mali Mesuliyet ayrı ayrı olmak üzere) ve Genel Sorumluluk branşlarında, son dört kaza çeyreğine ilişkin hasar prim oranları üzerinden hesaplama yapabilmeleri imkanı tanınmıştır. Bu hesaplama göre hasar prim oranının 2016 yılı için %95'i, 2017 yılı için %90'ı ve sonraki yıllarda ise %85'i aşması durumunda, aşan kısmın KPK ile çarpılması suretiyle hesaplama yapılacaktır.

Şirket'in, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması sonucunda karşılık yükümlülüğü çıkmamıştır (31 Aralık 2017 – Bulunmamaktadır.) (17 no'lu dipnot).

**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)**Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Hayat Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 27 Temmuz 2015 tarih ve 2015/28 sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge'de (2014/16, 2016/11) değişiklik yapılmasına İlişkin Genelgeler ile de, muallak tazminat Karşılığına İlişkin 2016/11 sayılı Genelge'nin uygulanması sonrası IBNR hesabı sonucunda bulunan tutarın bir önceki üç aylık dönemki tutardan fazla olması halinde;

- 2015 yılı için %2,5, %5, %10
- 2016 yılı için %7,5, %7,5, %10, %10
- 2017 yılı için %12,5, %12,5, %15, %15
- 2018 yılı için %20, %20, %25, %25
- 2019 yılı için %40, %60, %80, %100

Oranlarının, üçer aylık dönemler itibari ile sırasıyla esas alınarak IBNR hesabı yapılabileceğini belirtmiştir. Şirket yine 31 Aralık 2018 tarihi itibari ile Şirket, söz konusu kademeli geçiş uygulamasını kullanarak önceki 3 aylık dönemde yapılan IBNR hesabına göre ortaya çıkan artışın %25'ini mali tablolarına yansıtmıştır.

Şirket, 31 Aralık 2018 tarihinde yukarıda bahsedilen kademeli geçiş oranlarını kullanmamış olsaydı, IBNR hesaplaması brüt IBNR tutarı 23.571.599 TL (Net IBNR: 22.685.438 TL) daha fazla olacaktı (31 Aralık 2017 brüt IBNR tutarı 12.469.233 TL (Net IBNR: 11.633.738 TL) daha fazla olacaktı.).

**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)**

Şirketin 31 Aralık 2018 tarihindeki IBNR tutarının belirlenmesinde, Trafik sigortası (Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk sigortası) branşında aktüer görüşü doğrultusunda, şirket kendi içsel modelini oluşturmuştur. Bu model, her metodun geçerli sonuçlar verebilmesi için arkasında yatan varsayım setinin şirket tecrübesiyle en yakın şekilde gözlemlenebildiği farklı segmentlere uygun, homojenlik-kredibilite optimizasyonu düşünülerek seçilmiş yöntemler kombinasyonu olarak tanımlanabilir. Bu modelde öncelikle portföy Riskli Sigortalılar Havuz'una devredilmeyen, (diğer bir deyişle şirketin yazdığı ve risklerini üstlendiği portföy), ve havuzdan gelen portföy, (diğer bir deyişle şirketin direkt olarak yazmadığı ancak risklerini üstlendiği portföy), olarak ayrılmıştır. Daha sonra da havuza devredilmeyen portföy için bu portföydeki yapısal değişikliği göz önünde bulunduracak şekilde motosiklet ve diğer araç tipleri, kaza yılına göre ayrılarak analiz edilmiştir. Ek olarak büyük hasar elemesi yapılarak homojenlik sağlanmaya çalışılmış, ve büyük hasarlar ile normal hasarlar ayrı ayrı incelenerek analiz edilmiştir.

Trafik sigortası portföyü içsel modeline ilişkin IBNR tutarının belirlenmesinde kullanılan yöntemler aşağıda yer almaktadır;

Şirket Portföyü/Havuzdan devreden	Kaza yılı	Standart Hasarlar	Büyük Hasarlar
Şirket portföyü	2017 ve öncesi	Standart Zincir (Yıllık bakış)	Frekans/Şiddet
Havuzdan devreden	2017	Beklenen Hasar/Prim	
Şirket portföyü	2018	Bornhuetter-Ferguson (Yıllık bakış) - Beklenen Hasar / Prim	Frekans/Şiddet
Havuzdan devreden	2018	Beklenen Hasar/Prim	

\*IBNR tutarı tüm dönemler için motosiklet ve motosiklet-dışı ayrımı yapılarak belirlenmiştir.

\*\* Şirket, Riskli Sigortalılar Havuzunadan aktarılan riskler için IBNR hesaplamasını %115,7 hasar/prim oranı kullanarak gerçekleştirmiştir.

Trafik sigortası dışındaki diğer bütün branşlar için IBNR tutarı "Standart Zincir" yöntemi kullanılarak belirlenmiştir.

Elementer branşlardaki geleneksel aktüeryal rezerv yöntemlerinde, büyük hasarlar genellikle daha standart ("normal") diğer hasarlardan ayrı tutulur. Buradaki amaç, verisetinin tipik verilerinden uzakta kalan olağandışı ve analizi bozabilecek büyük hasarları ayrılarak analize konu verisetinin daha homojen olmasını sağlamaktır. Bu sebeple, IBNR analizine dahil edilecek veriseti belirlenirken tüm hasarlar branşlar bazında çeşitli grafikler vasıtasıyla görsel olarak incelenmiş, aynı zamanda yüzdebirlik değerlerine bakılarak, manuel olarak büyük hasarlar ile nispeten daha standart olan normal hasarlar gerekli görüldüğü yerlerde ayrılmıştır. Bu bağlamda büyük hasar limiti 175 bin TL olarak belirlenmiştir. Bu limitin efektif kullanılması Trafik branşı için önem kazanmakta, diğer branşlardaki IBNR hesaplamaları üzerinde ise büyük bir etkisi bulunmamaktadır. Trafik branşında, büyük hasarlar nihai gelişimlerine kadar tahmin edilip ayrıca incelendikten sonra analize eklenmiştir. Kaza branşında ise sistematik bir yöntemle büyük hasar ayrımı yapılmamıştır. Bunun sebebi ise bu branşa özeldir. Kaza branşının doğası gereği büyük hasarların normalden çok uzak olduğu düşünülmez ve nispeten oldukça sık gerçekleşebilir.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihinde branşlar itibarıyla kullanılan IBNR hesaplama metodu ile bu hesaplamalar sonucunda ilave olarak ayrılacak veya hesaplamaların negatif sonuç verdiği durumlarda karşılıklardan düşülecek olan brüt ve net ilave karşılık tutarları aşağıda açıklanmıştır:

#### 31 Aralık 2018

Branşlar	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Reasürör Payı	Net İlave Karşılık
Kara Araçları	Standart Zincir İçsel model (Zorunlu Trafik), Standart Zincir	(738.216)	-	(738.216)
Kara Araçları Sorumluluk	(İhtiyari)	39.130.398	(1.721.818)	37.408.580
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	163.507	(134.051)	29.456
Kaza	Standart Zincir	590.751	(525.569)	65.182
Genel Zararlar	Standart Zincir	22.671	(16.303)	6.368
Sağlık	Standart Zincir	45.831	(1.949)	43.882
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	326.609	(490.861)	(164.252)
<b>Toplam*</b>		<b>39.541.551</b>	<b>(2.890.551)</b>	<b>36.651.000</b>

(\*Şirket, 31 Aralık 2018 tarihinde yukarıda bahsedilen kademeli geçiş oranlarını kullanmamış olsaydı, IBNR hesaplaması brüt IBNR tutarı 23.571.599 TL (Net IBNR:22.685.438 TL) daha fazla olacaktı.

#### 31 Aralık 2017

Branşlar	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Reasürör Payı	Net İlave Karşılık
Kara Araçları	Standart Zincir İçsel model (Zorunlu Trafik), Standart Zincir	(984.201)	-	(984.201)
Kara Araçları Sorumluluk	(İhtiyari)	14.950.809	(587.389)	14.363.420
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	87.061	(72.452)	14.609
Kaza	Standart Zincir	991.009	(912.116)	78.893
Genel Zararlar	Standart Zincir	7.319	(5.876)	1.443
Nakliyat	Standart Zincir	11.475	(706)	10.769
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	386.313	(312.325)	73.988
<b>Toplam*</b>		<b>15.449.785</b>	<b>(1.890.864)</b>	<b>13.558.921</b>

(\*Şirket, 31 Aralık 2017 tarihinde yukarıda bahsedilen kademeli geçiş oranlarını kullanmamış olsaydı, IBNR hesaplaması brüt IBNR tutarı 12.469.233 TL (Net IBNR: 11.633.738 TL) daha fazla olacaktı.

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no'lu dipnot).

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Dövizle endeksli sigorta sözleşmelerine ilişkin tazminatlar öncelikle sözleşmede yazılı olan kurdan değerlendirilir. Sözleşmede ayrıca bir kur belirtilmemişse, tazminatlar finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla T.C. Merkez Bankasının Resmî Gazete’de ilan ettiği döviz satış kurlarına göre değerlendirilir.

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin ilk defa 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla olmak üzere, davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplanması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak, alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır.

Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Muallak tazminat karşılığından indirilecek toplam tutar her durumda dava sürecindeki dosyalar için ayrılan muallak tazminat karşılığının tutarının %25’inden fazla olamaz. İlgili alt branşta beş yıllık verisi bulunmayan şirketler ise %15’den fazla olmamak şartıyla çalıştıkları yılları esas alarak kazanma oranı hesaplayabilir ve indirim yapabilirler. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve ilgili dosyaların reasürans payını dikkate alarak indirim tutarının reasürans payını belirlenmiştir. Şirket’in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığından yaptığı indirim tutarı net 2.849.371 TL’dir (31 Aralık 2017 - net 2.400.905 TL). Ayrıca, 2011/23 sayılı Genelge uyarınca gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelinin tespit edilebilmesi için yapılan tüm hesaplamalarda, dava sürecindeki dosyalar indirim yapılmamış olarak dikkate alınmıştır. Kazanma oranlarına ait detaylar Not 17.15’te açıklanmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 10 Haziran 2016 tarihinde yayınlanan “Muallak Tazminat Karşılığından Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında Genelge ’de (2016/22) açıklandığı üzere, muallak tazminat karşılığının ödemeye dönüşümüne (rücu, sovtaj ve benzeri gelirler de ters nakit akışı olarak dikkate alınır) ilişkin olarak dönemler itibarı ile gerçekleşecek net nakit akışlarının en iyi tahmini şirket aktüeri tarafından yapılır. Net nakit akışları Tablo 57-AZMM dosyasında belirlenen ana branş temelinde tahmin edilir. Net nakit akışları sigortanın yasal teminat süreleri de dikkate alınarak en fazla on yıllık süre için tahmin edilir. Bununla birlikte, nakit akışları süresinin her halükarda IBNR hesaplamasının kapsadığı süreyi aşmaması esastır. Net nakit akışları çeyreklik bazda tahmin edilmekle birlikte, reasürans şirketlerinin yıllık periyotları aşmamak şekilde daha uzun periyotlar için tahmin yapması da mümkündür. Net nakit akışları finansal raporlama dönemi tarihi itibarıyla Resmi Gazetede yayımlanan en son yasal faiz oranı kullanılarak peşin değere iskonto edilir. İskonto tutarı alt branşlara muallak tazminat karşılığı tutarı ile orantılı olarak dağıtılır. İskonto işlemi; tahakkuk eden, raporlanmayan ve yeterlilik farkı dahil tüm tutarlar belirlendikten ve uygulanması halinde Muallak Tazminat Karşılığına ilişkin Genelgenin (2014/16) 5/A maddesine göre yapılacak kademeli geçiş sonrasında gerçekleştirilir.



## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibari ile net nakit akışlarının tahmin edilmesine ilişkin uygulanan yöntemler ile her bir ana branş içi tahmin edilen nakit akışların tutarları aşağıda açıklanmıştır:

#### 31 Aralık 2018

Branşlar	Kullanılan Yöntem	Net muallak hasar tutarı*	İskonto Oranları	İskonto tutarı	İskonto sonrası muallak hasar
Kara Araçları	Standart	1.043.670	4,81%	50.246	993.424
Kara Araçları Sorumluluk	İçsel model (Zorunlu Trafik), Standart Zincir (İhtiyari)	69.208.343	13,53%	9.365.349	59.842.994
Yangın Ve Doğal Afetler	Standart	213.927	5,50%	11.772	202.155
Kaza	Standart	176.898	9,17%	16.221	160.677
Genel Zararlar	Standart	325.809	7,66%	24.962	300.847
Sağlık	Standart	187.354	5,22%	9.772	177.582
Nakliyat	Standart	15.842	6,62%	1.048	14.794
Genel Sorumluluk	Standart	3.458.443	8,05%	278.440	3.180.003
<b>Toplam</b>		<b>74.630.286</b>		<b>9.757.810</b>	<b>64.872.476</b>

\*Dosya muallakları, Dava indirimi ve IBNR tutarından oluşmaktadır.

#### 31 Aralık 2017

Branşlar	Kullanılan Yöntem	Net muallak hasar tutarı*	İskonto Oranları	İskonto tutarı	İskonto sonrası muallak hasar
Kara Araçları	Standart	1.405.774	5,84%	82.072	1.323.702
Kara Araçları Sorumluluk	İçsel model (Zorunlu Trafik), Standart Zincir (İhtiyari)	35.609.275	15,62%	5.563.598	30.045.677
Yangın Ve Doğal Afetler	Standart	126.734	5,78%	7.330	119.404
Kaza	Standart	213.330	9,73%	20.761	192.569
Genel Zararlar	Standart	160.935	8,37%	13.468	147.467
Sağlık	Standart	138.780	4,32%	5.993	132.787
Nakliyat	Standart	-	0,00%	-	-
Genel Sorumluluk	Standart	907.783	6,37%	57.816	849.967
<b>Toplam</b>		<b>38.562.611</b>		<b>5.751.038</b>	<b>32.811.573</b>

(\*)Dosya muallakları, Dava indirimi ve IBNR tutarından oluşmaktadır.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik'in muallak tazminat karşılığını düzenleyen 7/20. maddesinde sigorta şirketlerinin tutarı belirsiz alacak davalarında, yeterli belge bulunmadığı için şirket açısından tutarın bilinebilir olmaması halinde, bahse konu belge ve raporlar hazırlanana kadar, şirketin en az üç yıllık geçmiş istatistiklerine göre yapacağı en iyi tahmine göre muallak tazminat karşılığı ayrılacakları belirtilmiştir.

11 Temmuz 2017 tarihli ve 30121 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin Geçici 12. Maddesi uyarınca hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" kurulduğu duyurulmuştur.

Bu kapsamda, 12 Nisan 2017 tarihinden başlamak üzere havuz kapsamında tanzim edilen trafik sigorta poliçelerine ilişkin prim ve hasar tutarları Türkiye Motorlu Taşıt Bürosunca Müsteşarlıkça belirlenen esaslar çerçevesinde sigorta şirketleri arasında paylaşılmaya başlanmıştır.

**2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)**

Şirket, mevzuatta meydana gelen değişiklik sonrası Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu (TMTB) tarafından kesinleştirilerek iletilen aylık dekontlar kapsamında havuza devredilen ve payı kapsamında havuzdan devir alınan prim, hasar ve komisyon tutarları üzerinden muhasebe kayıtlarını oluşturmuş, ayrıca dekontu TMTB tarafından henüz iletilmemiş döneme ait tutarlar için de mevcut verilerle çalışma yaparak mali tablolara yansımaları sağlamıştır.

7 Ekim 2017 tarihli ve 30203 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Kurum Katkısına İlişkin Usul Ve Esaslara Dair Tebliğ (2010/1)’de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Tebliğ uyarınca Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasına ilişkin prim ve hasar paylaşımına dair kurallar belirlenmiştir. Söz konusu paylaşımına ilişkin işlemlerin Genel Sorumluluk Sigortası branşında ruhsatı olan Güneş Sigorta A.Ş. tarafından yürütülmesine karar verilmiştir.

Bu kapsamda, 1 Ekim 2017 tarihinden itibaren düzenlenen poliçelerine ilişkin prim ve hasar tutarları Müsteşarlıkça belirlenen esaslar çerçevesinde sigorta şirketleri arasında paylaşılmasına başlanmıştır.

Şirket, mevzuatta meydana gelen değişiklik sonrası Güneş Sigorta A.Ş. tarafından kesinleştirilerek iletilen aylık dekontlar kapsamında havuza devredilen ve payı kapsamında havuzdan devir alınan prim, hasar ve komisyon tutarları üzerinden muhasebe kayıtları oluşturulmuş, ayrıca dekontu henüz iletilmemiş döneme ait tutarlar için de çalışma yaparak mali tablolara yansımaları sağlamıştır.

Şirket, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 64.872.476 TL (31 Aralık 2017: 32.811.573 TL) tutarında net muallak hasar karşılığı ayırmıştır.

**Dengeleme Karşılığı**

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12’si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının % 150’sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir.

Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2018 itibarıyla 602.963 TL dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2017 - 464.322 TL).

## **2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

### **2.25 İlişkili taraflar**

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta 'raporlayan işletme' olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarını, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

31 Aralık 2018 tarihli konsolide olmayan finansal tablolar ve ilgili açıklayıcı dipnotlarda ortaklar dışındaki GroupMed International Management Holding Limited Grubu şirketleri, diğer ortakların ilişkili tarafları ve Şirket yönetimi ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.26 İşletmenin sürekliliği

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan özsermayesi 13.490.607 TL olup, asgari olarak gerekli olan özsermayeden 13.360.676 TL eksik durumdadır. Ayrıca, cari dönem ve geçmiş yıllar zararları toplamı 26.514.090 TL dikkate alındığında, Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesinde belirtildiği şekilde, Şirket sermayesi ile kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisinden fazlası zarar nedeniyle karşılıksız kalmıştır. Bu durum, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin mevcut olduğunu göstermektedir. Şirketin Ana hissedarı Maher Holding A.Ş. 27 Şubat 2018 tarihinde yasal düzenlemelere tam ve zamanında uyum çerçevesinde gerekli desteğin sağlanacağını yazılı olarak beyan etmiştir.

## 3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak hasar ve tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) ile bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi (Not 7), şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ve ertelenmiş vergi (Not 35) ile ilgilidir.

## 4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

### 4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

#### **Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar**

Şirket esas faaliyetinden kaynaklanan riskleri reasürans anlaşmaları yoluyla reasürans şirketlerine devretmektedir. Bu amaçla reasürans tekniklerine göre farklı yöntemler uygulanır. Şirket'in kabul ettiği rizikolarda meydana gelecek hasarlara ait tazminat tutarının, Şirket'in saklama payını aşan belirli bir miktara kadar olan kısmının reasürörün sorumluluğunda olduğu bir reasürans türü olan aşkın hasar ve Şirket tarafından kabul edilen rizikolar için üst sınırı önceden belirtilmiş olan saklama payının aşılması halinde uygulanan ve reasürörün anlaşmaya katılma payına göre Şirket'in saklama payının belli bir katına kadar rizikonun otomatik kabulüne dayanan bir reasürans türü olan ekşedan anlaşmaları bulunmaktadır. Ayrıca Şirket'in bölüşmeli kot-par anlaşmaları da bulunmaktadır. Kot-par reasürans anlaşmalarında her bir sigorta sözleşmesinden reasüröre belli bir pay vermek ve reasürör de kabul etmek zorundadır.

#### **4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**

##### **4.1 Sigorta Riski (devamı)**

Yukarıda belirtilen reasürans anlaşmalarına ilaveten Şirket'in belirli rizikolar için sigorta sözleşmesi bazında ihtiyari reasürans anlaşmaları da bulunmaktadır.

##### **Sigorta riskine karşı duyarlılık**

Sigorta riskleri genel olarak, deprem ve sair katastrofik riskler dışında normal bir faaliyet döneminde telafi edilemeyecek büyüklükte zararlara yol açabilecek nitelik taşımamaktadır. Bu itibarla, sigorta riski açısından yüksek derecede duyarlılık deprem ve sair katastrofik riskler için söz konusudur.

Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

##### **Sigorta riski yoğunlaşmaları**

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

##### **4.2 Finansal Risk**

##### **4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi**

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayesini yönetirken; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no'lu dipnotta verilmiştir.

##### **4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler**

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2018 tarihli asgari gerekli özsermayesi 26.851.283 TL'dir (31 Aralık 2017 - 18.619.771 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hesaplanan Şirket'in özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 13.360.676 TL eksik (31 Aralık 2017 - 18.094.554 TL eksik) durumdadır.

**4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)****4.2 Finansal Risk (devamı)****4.2.3 Finansal Risk Faktörleri**

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

**Piyasa riski**

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

**Faiz oranı riski**

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirket, değişken faiz oranlı finansal varlıkları ve yükümlülükleri bulunmadığından faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

**Kur riski**

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
A. Döviz cinsinden varlıklar (Dipnot 12.4)	6.487.492	3.895.039
B. Döviz cinsinden yükümlülükler (Dipnot 12.4)	237.581	325.043
<b>Net döviz pozisyonu (A-B)</b>	<b>6.249.911</b>	<b>3.569.996</b>

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir.

**4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)****4.2 Finansal Risk (devamı)****4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)**Kur riskine duyarlılık

Şirket'in ABD Doları ve AVRO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığı aşağıda gösterilmektedir. Duyarlılık analizi sadece bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	ABD Doları Etkisi	Avro Etkisi	ABD Doları Etkisi	Avro Etkisi
Kar / zarar artış	538.954	86.037	213.525	143.678
Kar / zarar (azalış)	(538.954)	(86.037)	(213.525)	(143.678)

Şirket'in döviz cinsinden olan varlık ve yükümlülüklerine ilişkin bilgiler ilgili dipnotlarda yer almaktadır.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

**Fiyat riski**

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in fiyat riskine maruz kalan finansal varlığı yoktur.

**Kredi riski**

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

**4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**
**Kredi riski (devamı)**

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

**Likidite riski**

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibariyle sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:

<b>Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları</b>					
<b>31 Aralık 2018</b>	<b>0-3 ay</b>	<b>3 ay - 1 yıl</b>	<b>1 yıl - 5 yıl</b>	<b>5 yıldan uzun</b>	<b>Toplam</b>
Diğer Çeşitli Borçlar	2.215.796	-	-	-	2.215.796
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	2.994.378	4.318.093	-	-	7.312.471
Sigortacılık faaliyetinden borçlar	51.350	-	-	-	51.350
<b>Toplam</b>	<b>5.261.524</b>	<b>4.318.093</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.579.617</b>
<b>Beklenen nakit akışları</b>					
<b>31 Aralık 2018</b>	<b>0-3 ay</b>	<b>3 ay-1 yıl</b>	<b>1 yıl-5 yıl</b>	<b>5 yıldan Uzun</b>	<b>Toplam</b>
Muallak tazminat karşılığı - net (*) (**)	27.236.185	10.743.103	36.650.998	-	74.630.286
Kazanılmamış primler karşılığı - net	2.636.001	70.529.193	-	-	73.165.194
Dengeleme karşılığı - net (***)	-	-	-	602.963	602.963
<b>Toplam</b>	<b>29.872.186</b>	<b>81.272.296</b>	<b>36.650.998</b>	<b>602.963</b>	<b>148.398.443</b>

(\*) Şirket IBNR hesaplaması sonucu muallak tazminat tutarına eklediği tutarı bir yıldan daha uzun bir sürede gerçekleşeceğini öngörmektedir. Muallak tazminat karşılığının tamamı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(\*\*) Nakit akışların iskonto etkisi dahil edilmemiştir (net 9.757.810 TL).

(\*\*\*) Bilançoda uzun vadeli diğer teknik karşılıklar altında gösterilmiştir.



#### 4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları					
31 Aralık 2017	0-3 ay	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	2.163.974	-	-	-	2.163.974
Diğer çeşitli borçlar	1.499.919	3.397.739	-	-	4.897.658
Personele borçlar	31.431	-	-	-	31.431
Sigortacılık faaliyetinden borçlar	4.682	-	-	-	4.682
<b>Toplam</b>	<b>1.536.032</b>	<b>3.397.739</b>	-	-	<b>4.933.771</b>

Beklenen nakit akışları					
31 Aralık 2017	0-3 ay	3 ay-1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıldan Uzun	Toplam
Kazanılmamış primler karşılığı - net	24.813.456	190.235	13.558.920	-	38.562.611
Muallak tazminat karşılığı - net (*),(**)	1.630.507	43.626.065	-	-	45.256.572
Devam eden riskler karşılığı – net	-	-	-	-	-
Dengeleme karşılığı - net (***)	-	-	-	279.738	279.738
<b>Toplam</b>	<b>26.443.963</b>	<b>43.816.300</b>	<b>13.558.920</b>	<b>464.322</b>	<b>84.283.505</b>

(\*) Şirket IBNR hesaplaması sonucu muallak tazminat tutarına eklediği tutarı bir yıldan daha uzun bir sürede gerçekleşeceğini öngörmektedir. Muallak tazminat karşılığının tamamı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(\*\*) Nakit akışların iskonto etkisi dahil edilmemiştir (net 5.751.038 TL).

(\*\*\*) Bilançoda uzun vadeli diğer teknik karşılıklar altında gösterilmiştir.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, varlıklarında yer alan esas faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklardan yaptığı tahsilatlar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

#### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Şirket, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in gerçeğe uygun değere ilişkin sınıflandırmaları aşağıdaki şekilde gibidir:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar.

Seviye 2: 1 inci seviyede yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler.

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların gerçeğe uygun varsayımlar değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır.

#### **4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**

##### **Finansal varlıklar**

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yılsonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir.

##### **Finansal yükümlülükler**

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

##### **Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği gerçeğe uygun değerlerinden finansal tablolara yansıtmıştır (Not 2.6). Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulleri, 2. seviye olarak değerlendirilmektedir.

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren dönem içerisinde Şirket, ikinci seviye ile birinci seviye arasında ve üçüncü seviyeye ya da üçüncü seviyeden herhangi bir transfer yapmamıştır.

#### **5 Bölüm Bilgileri**

2.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

#### **6 Maddi Duran Varlıklar**

**6.1** Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları: 428.894 TL (31 Aralık 2017 - 809.544TL).

**6.1.1** Amortisman giderleri: 331.879 TL (31 Aralık 2017 - 338.780 TL).

**6.1.2** İtfa ve tükenme payları: 97.015 TL (31 Aralık 2017 - 470.764 TL).

**6.2** Arsa, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları veya yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmaktadır.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Binalar	50 yıl
Demirbaşlar	4 - 15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

**FAALİYET RAPORU 2018**
**6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)**
**6.3. Cari dönemde duran varlık hareketleri**

- 6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti: 355.734 TL (31 Aralık 2017 - 25.382 TL)
- 6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: 7.600 TL (31 Aralık 2017 - 2.706 TL).
- 6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları/azalışları:
- 6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde(+): Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).
- 6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (+): Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).
- 6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi, ve tamamlanma derecesi: Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).

**Maddi duran varlık hareket tablosu (Yatırım amaçlı gayrimenkuller hariç):**
**31 Aralık 2018**

	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	1.222.625	351.917	(7.600)	1.566.942
Özel maliyet bedelleri	729.554	3.817	-	733.371
<b>Toplam</b>	<b>1.952.179</b>	<b>355.734</b>	<b>(7.600)</b>	<b>2.300.313</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	(823.883)	(191.312)	3.352	(1.011.843)
Özel maliyet bedelleri	(482.024)	(140.567)	-	(622.591)
<b>Toplam</b>	<b>(1.305.907)</b>	<b>(331.879)</b>	<b>3.352</b>	<b>(1.634.434)</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>646.272</b>	<b>23.855</b>	<b>(4.248)</b>	<b>665.879</b>
	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
<b><u>Maliyet Değeri</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	1.199.949	25.382	(2.706)	1.222.625
Özel maliyet bedelleri	729.554	-	-	729.554
<b>Toplam</b>	<b>1.929.503</b>	<b>25.382</b>	<b>(2.706)</b>	<b>1.952.179</b>
<b><u>Birikmiş Amortismanlar</u></b>				
Demirbaş ve tesisatlar	(628.709)	(197.880)	2.706	(823.883)
Özel maliyet bedelleri	(341.124)	(140.900)	-	(482.024)
<b>Toplam</b>	<b>(969.833)</b>	<b>(338.780)</b>	<b>2.706</b>	<b>(1.305.907)</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>959.670</b>	<b>(313.398)</b>	<b>-</b>	<b>646.272</b>

**FAALİYET RAPORU 2018**
**6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)**
**6.4. Borçlar için teminat olarak gösterilen maddi duran varlıklar ve maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotekler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**6.5. Dönem içinde faaliyet kiralaması işlemine ilişkin olarak kira ödemeleri toplamı**

Cari dönemde faaliyet kirası kapsamında ödenen kira tutarı 565.575 TL'dir (31 Aralık 2017 - 538.916 TL).

**7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Şirketin 31 Aralık 2018 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 – Bulunmamaktadır).

**8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar**
**31 Aralık 2018**

	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
<u>Maliyet Değeri</u>				
Haklar	3.505.559	54.711	-	3.560.270
<b>Toplam</b>	<b>3.505.559</b>	<b>54.711</b>	<b>-</b>	<b>3.560.270</b>
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>				
Haklar	(3.361.958)	(97.015)	-	(3.458.973)
<b>Toplam</b>	<b>(3.361.958)</b>	<b>(97.015)</b>	<b>-</b>	<b>(3.458.973)</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>143.601</b>	<b>(42.304)</b>	<b>-</b>	<b>101.297</b>

**31 Aralık 2017**

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
<u>Maliyet Değeri</u>				
Haklar	3.314.796	190.763	-	3.505.559
<b>Toplam</b>	<b>3.314.796</b>	<b>190.763</b>	<b>-</b>	<b>3.505.559</b>
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>				
Haklar	(2.891.194)	(470.764)	-	(3.361.958)
<b>Toplam</b>	<b>(2.891.194)</b>	<b>(470.764)</b>	<b>-</b>	<b>(3.361.958)</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>423.602</b>	<b>(280.001)</b>	<b>-</b>	<b>143.601</b>

## **9. İştiraklerdeki Yatırımlar**

Şirket'in, özsermaye muhasebesi yöntemine göre kayıtlarına yansıttığı ya da maliyetten kayıtlarda tuttuğu herhangi bir iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

## **10. Reasürans Varlıkları**

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmalar nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.16 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilenken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

## **11. Finansal Varlıklar**

### **11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

### **11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

### **11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

### **11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

### **11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

### **11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**11 Finansal Varlıklar (devamı)**

- 11.7** i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değer defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.
- 11.8** Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.
- 11.9** Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirmektedir.

**12 Borçlar ve Alacaklar****12.1 Şirket alacaklarının dökümü**

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	23.801.051	9.546.259
Sigortalılardan alacaklar	17.810	109.043
Aracılardan alacaklar	7.269.847	4.222.339
Banka garantili 3 aydan uzun vadeli kredi kartı alacakları	10.140.767	1.741.436
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar	4.041.207	2.619.956
Rücu ve sovtaj alacakları (net)	2.331.420	853.485
Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı (-)	(1.491.364)	(172.146)
Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar	1.214.789	854.598
Esas faaliyetlerden ve sigortacılık faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(1.214.789)	(854.598)
<b>Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar</b>	<b>22.309.687</b>	<b>9.374.113</b>
Diğer alacaklar (Cari)	98.102	5.297.232
Diğer alacaklar (Cari olmayan)	6.205	6.205
<b>Toplam alacaklar</b>	<b>22.413.994</b>	<b>14.677.550</b>

**12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)**

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadesini geçen	581.660	410.794
3 aya kadar	3.529.482	2.981.451
3-6 ay arası	12.040.709	2.866.671
6 ay-1 yıl arası	2.116.629	495.241
<b>Toplam</b>	<b>18.268.480</b>	<b>6.754.157</b>
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar	4.041.207	2.619.956
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar	1.214.789	854.598
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(1.214.789)	(854.598)
<b>Toplam</b>	<b>22.309.687</b>	<b>9.374.113</b>

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	854.598	243.705
Dönem içindeki girişler	360.191	694.287
Dönem içinde yapılan tahsilatlar	-	(83.394)
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>1.214.789</b>	<b>854.598</b>

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
1 aya kadar vadesi geçmiş	534.308	156.579
1-3 ay arası	47.063	93.567
3 ay ve üzeri	289	160.648
<b>Toplam</b>	<b>581.660</b>	<b>410.794</b>

Vadesi geçen alacaklar için tahsilat riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

Kanuni ve idari takipteki rücu alacakları (vadesi gelmiş): 1.491.364 TL (31 Aralık 2017: 172.146 TL).

**12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)****12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağılı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:**

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

**12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.**

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Çek	1.457.305	1.720.110
Nakit	1.057.405	778.221
Teminat mektupları	754.000	653.500
Banka blokajı	21.080	23.200
<b>Toplam</b>	<b>3.289.790</b>	<b>3.175.031</b>

**12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları**

Bankalarda bulunan yabancı para cinsinden mevduat ile yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir. Kasada yabancı para cinsinden nakit bulunmamaktadır.

**31 Aralık 2018:**

<b>Yabancı para mevduatlar</b>	<b>Döviz tutarı</b>	<b>Kur</b>	<b>Tutar (TL)</b>
Amerikan Doları	964.899	5,2609	5.076.237
Avro	53.466	6,0280	322.293
<b>Toplam</b>			<b>5.398.530</b>

<b>Yabancı para alacaklar</b>	<b>Döviz tutarı</b>	<b>Kur</b>	<b>Tutar (TL)</b>
Amerikan Doları	91.126	5,2609	479.405
Avro	101.121	6,0280	609.557
<b>Toplam</b>			<b>1.088.962</b>

<b>Yabancı para borçlar</b>	<b>Döviz tutarı</b>	<b>Kur</b>	<b>Tutar (TL)</b>
Amerikan Doları	31.572	5,2609	166.098
Avro	11.858	6,0280	71.483
<b>Toplam</b>			<b>237.581</b>



**12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)**
**31 Aralık 2017:**

Yabancı para mevduatlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	559.504	3,7719	2.110.393
Avro	291.043	4,5155	1.314.205
<b>Toplam</b>			<b>3.424.598</b>

Yabancı para alacaklar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	74.109	3,7719	279.532
Avro	42.278	4,5155	190.906
<b>Toplam</b>			<b>470.438</b>

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
Amerikan Doları	67.520	3,7719	254.678
Avro	15.133	4,5155	68.333
İngiliz Sterlini	400	5,0803	2.032
<b>Toplam</b>			<b>325.043</b>

**13 Türev Finansal Araçlar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır.).

**14 Nakit ve Nakit Benzerleri**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Bankadaki nakit	104.531.235	54.645.148
Vadesiz mevduatlar	512.267	822.878
Vadeli mevduatlar	104.018.968	53.822.270
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	29.453.137	12.526.993
<b>Toplam</b>	<b>133.984.372</b>	<b>67.172.141</b>
Bloke banka mevduatları (faiz geliri dahil) (-)	(8.648.341)	(5.372.958)
Nakit ve nakit benzeri bakiyeler üzerinde faiz gelir tahakkuku (-)	(971.356)	(282.790)
<b>Nakit ve nakit benzerleri toplamı</b>	<b>124.364.675</b>	<b>61.516.393</b>

**15. Sermaye****15.1 Ortaklara yapılan dağıtımları ayrı olarak göstermek suretiyle, kuruluşun ortaklarla ortakların kendi iradeleri dahilinde yaptıkları işlemlerin tutarları**

Şirket'in ortakları ile dönem içinde yaptığı işlemlerin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

**15.2 Her değişikliği ayrı göstermek suretiyle, her sermaye sınıfının ve her yedeğin dönem başı ve dönem sonu defter değerlerinin uyumlaştırılması**

Özsermaye Değişim Tablosunda verilmiştir.

**15.3 Paylara bölünmüş sermayenin her sınıfı için;****15.3.1 Kayıtlı sermayeyi oluşturan hisse senedi sayısı ile ilgili açıklama**

Şirketin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sermayesi 20.550.000 adet hisseden oluşmaktadır.

**15.3.2 Çıkarılan ve tamamı ödenen ve çıkarılan fakat tamamı ödenmeyen hisse senetlerinin sayısı ile ilgili açıklama**

Şirket, hisse senetlerinin tamamı ödenmiştir.

**15.3.3 Bir hisse senedinin nominal değeri veya hisse senetlerinin nominal değerinin olmadığı ile ilgili açıklama**

Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir.

**15.3.4 Dönem başı ve dönem sonunda bulunan hisse senetleri sayısının uyumlaştırılması ile ilgili açıklama**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
	Hisse senedi (adet)	Hisse senedi (adet)
Dönem başı, 1 Ocak	20.550.000	20.550.000
Dönem içinde çıkarılan	-	-
Dönem içinde iptal edilen	-	-
<b>Dönem sonu</b>	<b>20.550.000</b>	<b>20.550.000</b>

**15. Sermaye (devamı)**

**15.3.5 Temettülerin dağıtımı ve sermayenin geri ödenmesindeki sınırlamalarda dahil söz konusu sermaye sınıfıyla ilgili haklar, imtiyazlar ve sınırlamalar (kısıtlamalar) ile ilgili açıklama**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**15.3.6 Kuruluş tarafından veya iştirakleri veya bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulan kuruluşun kendi hisse senetleri ile ilgili açıklama**

Şirket'in elinde kendi hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

Şirket'in iştirakleri ve bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulan hisse senetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**15.3.7 Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senedi satışları için çıkarılmak üzere kuruluşta bulundurulan hisse senetleri, vadeleri ve tutarları ile ilgili açıklama.**

Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak hisse senedi satışları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**15.4 Hisse Bazlı Ödemeler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**15.5 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni**

**16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı**

Şirketin, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla özsermaye altında muhasebeleştirilen aktüeryal kayıp kazanç tutarının detayı 22. notta açıklanmıştır.

**16.1.1 Kur Değişiminin Etkileri**

Özsermaye bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**16.2 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**16.3 Finansal Riskten Korunma İşlemleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni (devamı)****16.4 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**16.5 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları**

Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).

**16.6 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi**

Özsermaye altındaki özel fonlar içerisinde aktüeryal kayıp için hesaplanan ertelenmiş vergi tutarı 35. notta açıklanmıştır.

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları****17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları**

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*)	8.950.428	5.504.919
Tesis edilen teminat tutarı	9.270.370	6.206.590

(\*) Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak, minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz.

**17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri, ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarları**

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Kara araçları sorumluluk	596.904.420.000	264.883.551.060
Yangın ve doğal afetler	31.139.583.660	41.277.337.471
Genel zararlar	12.788.732.721	13.521.482.152
Kaza	8.716.588.065	8.087.164.156
Kara araçları	1.570.018.253	1.231.800.113
Genel sorumluluk	865.438.616	734.760.831
Hastalık / sağlık	243.290.058	274.528.257
Nakliyat	162.538.509	134.484.357
Emniyeti suistimal	113.123.384	52.677.384
Finansal kayıplar	34.175.936	31.619.490
Su araçları	11.648.208	9.835.060
Hukuksal Koruma	-	6.764.745
<b>Toplam</b>	<b>652.549.557.410</b>	<b>330.246.005.076</b>

**17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları.**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri.**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**
**17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması**
**Muallak tazminat karşılığı**

	<b>31 Aralık 2018</b>		
	<b>Brüt</b>	<b>Reasürör Payı</b>	<b>Net</b>
Dönem başı muallak tazminat karşılığı	38.093.291	(5.281.718)	32.811.573
Dönem içerisinde bildirim yapılan hasarlar ve dönem başı muallak tazminat karşılığına ilişkin tahminlerdeki değişiklikler	102.833.801	(11.319.809)	91.513.992
Dönem içinde ödenen hasarlar	(68.006.175)	8.553.086	(59.453.089)
<b>Dönem sonu muallak tazminat karşılığı</b>	<b>72.261.694</b>	<b>(7.389.218)</b>	<b>64.872.476</b>

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**

**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)**

**Muallak tazminat karşılığı (devamı)**

	31 Aralık 2017		
	Brüt	Reasürör Payı	Brüt
Dönem başı muallak tazminat karşılığı	28.531.790	(4.095.889)	24.435.901
Dönem içerisinde bildirim yapılan hasarlar ve dönem başı muallak tazminat karşılığına ilişkin tahminlerdeki değişiklikler	49.753.426	(10.803.545)	38.949.881
Dönem içinde ödenen hasarlar	(40.191.925)	9.617.716	(30.574.209)
<b>Dönem sonu muallak tazminat karşılığı</b>	<b>38.093.291</b>	<b>(5.281.718)</b>	<b>32.811.573</b>

	31 Aralık 2018		
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Gerçekleşmiş ve rapor edilmiş hasarlar	43.350.661	(5.371.375)	37.979.286
Nakit akışların iskonto etkisi	(10.630.518)	872.708	(9.757.810)
Gerçekleşmiş ve rapor edilmemiş hasarlar	39.541.551	(2.890.551)	36.651.000
<b>Toplam</b>	<b>72.261.694</b>	<b>(7.389.218)</b>	<b>64.872.476</b>

	31 Aralık 2017		
	Brüt	Reasürör Payı	Net
Gerçekleşmiş ve rapor edilmiş hasarlar	28.995.556	(3.991.866)	25.003.690
Nakit akışların iskonto etkisi	(6.352.050)	601.012	(5.751.038)
Gerçekleşmiş ve rapor edilmemiş hasarlar	15.449.785	(1.890.864)	13.558.921
<b>Toplam</b>	<b>38.093.291</b>	<b>(5.281.718)</b>	<b>32.811.573</b>

**Kazanılmamış primler karşılığı**

	2018		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	55.327.684	(10.071.112)	45.256.572
Net değişim	31.956.615	(4.047.993)	27.908.622
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>87.284.299</b>	<b>(14.119.105)</b>	<b>73.165.194</b>

	2017		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	16.101.766	(5.635.420)	10.466.346
Net değişim	39.225.918	(4.435.692)	34.790.226
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>55.327.684</b>	<b>(10.071.112)</b>	<b>45.256.572</b>

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)****Dengeleme Karşılığı**

		2018	
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	2.052.657	(1.588.335)	464.322
Net değişim	940.974	(802.333)	138.641
Dönem sonu - 31 Aralık	2.993.631	(2.390.668)	602.963

		2017	
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.184.303	(904.565)	279.738
Net değişim	868.354	(683.770)	184.584
Dönem sonu - 31 Aralık	2.052.657	(1.588.335)	464.322

**Devam Eden Riskler Karşılığı**

İlgili test sonucunda, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 : Bulunmamaktadır.).



**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**
**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)**
**Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:**

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, Şirket, 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamış ve Genelge'nin 6. maddesi uyarınca muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Dava kazanma oranı %25'in üzerinde hesaplanan branşlar için Genelge'nin 6. maddesi uyarınca %25 oranını kullanılmıştır. Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları aşağıda açıklanmıştır:

Alt brans	Kazanma oranı (%)	Net Tutar	Kazanma oranı (%)	Net Tutar
	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
Kara Araçları Genel Sorumluluk	11,25%	2.473.695	11,55	2.208.298
Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk	25,00%	323.353	25,00	139.689
Ferdi Kaza	23,95%	11.114	14,66	6.760
Yangın	20,52%	3.163	16,82	2.421
Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza	25,00%	19.689	25,00	23.889
Tıbbi Sorumluluk	25,00%	18.357	-	-
İşveren Mali Sorumluluk	0%	-	25,00	19.848
<b>Toplam</b>		<b>2.849.371</b>		<b>2.400.905</b>

**17.16 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan muhasebeleştirilen varlık, borç, gelir ve giderleri (sigortacının bir sedan işletmesi olması durumunda)**

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no'lu dipnotta, sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Reasüröre devredilen primler (-)	(20.878.122)	(18.237.715)
Alınan reasürans komisyonları (Brüt)	6.554.622	2.989.142
Ertelenen reasürörlerden alınan komisyonlar	16.463	(497.276)
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı	4.047.993	4.435.692
Ödenen tazminatlarda reasürör payı	8.553.086	9.617.716
Muallak tazminat karşılığı değişiminde reasürör payı	2.766.723	1.185.829
Dengeleme karşılığı reasürör payı	(802.333)	(683.770)
<b>Toplam</b>	<b>258.432</b>	<b>(1.190.382)</b>

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)****17.17 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (hasarların gelişim süreci)**

Şirket, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan IBNR hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

<b>Kaza yılı</b>	<b>1 Ocak 2012 - 31 Aralık 2012</b>	<b>1 Ocak 2013 - 31 Aralık 2013</b>	<b>1 Ocak 2014 - 31 Aralık 2014</b>	<b>1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015</b>	<b>1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016</b>	<b>1 Ocak 2017 - 31 Aralık 2017</b>	<b>1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018</b>	<b>Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar</b>
Kaza döneminde								
gerçekleşen hasar	12.821.117	5.410.468	4.807.722	8.023.352	8.736.690	20.973.103	29.053.741	89.826.193
1 yıl sonra	6.655.138	7.295.221	7.048.093	5.341.240	4.407.078	8.631.335	-	39.378.105
2 yıl sonra	2.398.411	5.802.765	3.957.769	3.204.527	2.546.652	-	-	17.910.124
3 yıl sonra	2.738.277	3.044.604	2.411.444	3.481.114	-	-	-	11.675.439
4 yıl sonra	679.649	3.878.446	3.719.966	-	-	-	-	8.278.061
5 yıl sonra	1.773.098	2.533.911	-	-	-	-	-	4.307.009
6 yıl sonra	1.267.436	-	-	-	-	-	-	1.267.436
<b>Toplam ödenen hasar</b>	<b>28.333.126</b>	<b>27.965.415</b>	<b>21.944.994</b>	<b>20.050.233</b>	<b>15.690.420</b>	<b>29.604.438</b>	<b>29.053.741</b>	<b>172.642.367</b>

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2011 -	1 Ocak 2012 -	1 Ocak 2013 -	1 Ocak 2014 -	1 Ocak 2015 -	1 Ocak 2016 -	1 Ocak 2017 -	Toplam
	31 Aralık 2011	31 Aralık 2012	31 Aralık 2013	31 Aralık 2014	31 Aralık 2015	31 Aralık 2016	31 Aralık 2017	Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	5.733.642	12.805.035	5.382.542	4.807.722	8.023.352	8.736.690	20.973.103	66.462.086
1 yıl sonra	4.085.539	6.695.414	7.295.221	7.048.093	5.341.240	4.376.788	-	34.842.295
2 yıl sonra	772.610	2.398.411	5.802.765	3.957.769	3.203.117	-	-	16.134.672
3 yıl sonra	575.225	2.738.277	3.044.604	2.411.444	-	-	-	8.769.550
4 yıl sonra	827.034	679.649	3.878.446	-	-	-	-	5.385.129
5 yıl sonra	1.335.420	1.773.098	-	-	-	-	-	3.108.518
6 yıl sonra	358.678	-	-	-	-	-	-	358.678
<b>Toplam ödenen hasar</b>	<b>13.688.148</b>	<b>27.089.884</b>	<b>25.403.578</b>	<b>18.225.028</b>	<b>16.567.709</b>	<b>13.113.478</b>	<b>20.973.103</b>	<b>135.060.928</b>

**17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**
**17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**18 Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri**

Şirketin yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler**
**19.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	4.318.093	3.397.739
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	51.350	31.431
<b>Esas faaliyetlerden borçlar</b>	<b>4.369.443</b>	<b>3.429.170</b>
Ödenecek vergi ve fonlar	3.435.133	1.350.937
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya kısa vadeli borçlar (*)	2.979.278	1.484.819
Diğer çeşitli borçlar (Not 47.1)	2.215.796	2.163.974
Alınan depozito ve teminatlar	1.060.317	778.221
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	99.841	103.077
Personele borçlar	-	4.682
<b>Diğer borçlar</b>	<b>9.790.365</b>	<b>5.885.710</b>
Gelecek aylara ait gelirler (Ertelenmiş komisyon gelirleri)	1.712.800	1.729.263
<b>Toplam kısa vadeli borçlar</b>	<b>15.872.608</b>	<b>11.044.143</b>
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya uzun vadeli borçlar (*)	15.100	15.100
<b>Toplam uzun vadeli borçlar</b>	<b>15.100</b>	<b>15.100</b>
<b>Toplam</b>	<b>15.887.708</b>	<b>11.059.243</b>

(\*) 2.14 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in ilgili branşlarda 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yazılan poliçelere ilişkin olarak 2011/17 sayılı Genelge kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir. Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 7.585.837 TL'lik tutarı (31 Aralık 2017 - 3.740.093 TL) SGK'ya aktarılan primler olarak kaydetmiştir. 2011/17 ve 2011/18 sayılı Genelgeler'de belirtilen esaslara göre, SGK'ya aktarılan prim tutarının 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 2.979.278 TL'lik kısmı (31 Aralık 2017 - 1.484.819 TL) "Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - kısa vadeli" hesabına kaydedilmiştir. Ayrıca, Şirket, 2011/17 ve 2011/18 sayılı Genelgeler'de belirtilen esaslara göre SGK'ya aktarılan prim tutarının 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 15.100 TL'lik kısmını (31 Aralık 2017 - 15.100 TL) "Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - uzun vadeli" hesabında sınıflandırmıştır.

**19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

**20 Krediler**

Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).

**21. Ertelenmiş Gelir Vergisi**

35 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

**22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri****Kıdem tazminatı karşılığı**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 5.434,42 TL (31 Aralık 2017 - 4.732,48 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %8,25 enflasyon ve %15,00 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %6,24 (31 Aralık 2017: %4,67) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 5.434,42 TL (31 Aralık 2017 - 4.732,48 TL) tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	302.567	373.644
Cari dönemde ayrılan karşılık	146.623	165.010
Dönem içinde ödenen kıdem tazminatları	(54.389)	(217.496)
Aktüeryal (kazanç)/kayıplar	(55.369)	(18.591)
<b>Dönem sonu – 31 Aralık</b>	<b>339.432</b>	<b>302.567</b>

**23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları****23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri**Diğer uzun vadeli yükümlülükler:

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Kullanılmayan izin karşılığı	127.247	201.276
Gider karşılığı	155.612	379.168
<b>Toplam</b>	<b>282.859</b>	<b>580.444</b>

Personel Sosyal Güvencesiyle İlgili Yükümlülükler:

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	99.841	103.077
<b>Toplam</b>	<b>99.841</b>	<b>103.077</b>

**23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı**

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

**Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar**

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 27.444.994 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 854.598 TL'dir (31 Aralık 2017: Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı: 22.024.382 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 854.598 TL).

Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır.).

**23.3 Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

## 24. Net Sigorta Prim Geliri

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2018		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara Araçları Sorumluluk (*)	127.112.848	12.660.184	114.452.664
Kara Araçları	9.602.451	417.137	9.185.314
Yangın ve Doğal Afetler	9.145.035	7.737.267	1.407.768
Genel Zararlar	4.575.011	3.904.569	670.442
Kaza (*)	2.001.082	1.220.778	780.304
Genel Sorumluluk	2.608.448	1.504.457	1.103.991
Hastalık/sağlık	1.397.169	205.399	1.191.770
Emniyeti Suistimal	416.347	476.102	(59.755)
Nakliyat	363.645	213.459	150.186
Su Araçları	115.439	111.323	4.116
Finansal Kayıplar	14.432	13.284	1.148
<b>Toplam yazılan primler</b>	<b>157.351.907</b>	<b>28.463.959</b>	<b>128.887.948</b>

(\*) Kara araçları sorumluluk ve kaza branşları reasürans payı, SGK'ya aktarılan primleri de içermektedir.

	1 Ocak - 31 Aralık 2017		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara Araçları Sorumluluk (*)	64.290.394	8.061.197	56.229.197
Yangın ve Doğal Afetler	12.312.058	240.633	12.071.425
Kara Araçları	7.307.592	6.125.210	1.182.382
Emniyeti Suistimal	5.001.797	4.074.986	926.811
Genel Zararlar	4.524.743	1.452.741	3.072.002
Kaza (*)	1.896.144	1.137.704	758.440
Genel Sorumluluk	1.306.423	159.058	1.147.365
Hastalık/sağlık	494.069	424.216	69.853
Nakliyat	288.318	202.991	85.327
Finansal Kayıplar	281.176	-	281.176
Su Araçları	88.522	84.890	3.632
Finansal Kayıplar	16.212	14.182	2.030
<b>Toplam yazılan primler</b>	<b>97.807.448</b>	<b>21.977.808</b>	<b>75.829.640</b>

(\*) Kara araçları sorumluluk ve kaza branşları reasürans payı, SGK'ya aktarılan primleri de içermektedir.

## 25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).

**26. Yatırım Gelirleri**

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Nakit ve nakit benzerleri faiz geliri	12.809.837	4.452.946
<b>Toplam</b>	<b>12.809.837</b>	<b>4.452.946</b>

**27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri**

Dönem içinde finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

**28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 –Bulunmamaktadır).

**29. Sigorta Hak ve Talepleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**30. Yatırım Anlaşması Hakları**

18 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

**31. Zaruri Diğer Giderler**

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri (Hayat dışı)	27.714.123	18.225.436
Teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılan giderler	428.894	809.544
<b>Toplam</b>	<b>28.143.017</b>	<b>19.034.980</b>



## 32 Giderler

### 32.1 Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Asistans primleri	9.405.855	5.379.876
Personel giderleri	5.665.438	6.099.373
Net komisyon giderleri	6.675.372	1.096.187
İdari giderler	1.901.845	1.362.647
Bilgi işlem giderleri	1.164.349	885.246
Bina giderleri	817.578	758.848
Denetim ve danışmanlık giderleri	749.155	812.649
Vergi giderleri	633.490	301.867
Yakıt ve araç bakım giderleri	361.533	384.816
Ofis giderleri	182.590	206.388
Seyahat ve yol giderleri	135.807	98.766
İlan ve reklam tanıtım giderleri	120.571	326.772
Diğer giderler	126.996	512.001
<b>Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri</b>	<b>27.940.579</b>	<b>18.225.436</b>
Amortisman giderleri	428.894	809.544
<b>Teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılan giderler</b>	<b>428.894</b>	<b>809.544</b>
<b>Toplam</b>	<b>28.369.473</b>	<b>19.034.980</b>

### 32.2 Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır.).

### 32.3 Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır.).

## 33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Ocak – 30 Haziran 2017
Ücretler	4.206.596	4.490.671
Sosyal güvenlik kesintileri	825.287	865.352
Yemek ve yol giderleri	345.021	329.337
Kıdem tazminatı	54.389	217.496
İhbar tazminatı	32.510	87.107
Diğer	201.635	109.410
<b>Toplam</b>	<b>5.665.438</b>	<b>6.099.373</b>

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır.).

**34 Finansal Maliyetler**

**34.1 Dönemin tüm finansman giderleri**

Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).

**34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı**

Yoktur (31 Aralık 2017 - Yoktur).

**34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

**34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri**

45.2 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

**35. Gelir Vergisi**

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(789.108)	(206.706)
<b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(789.108)</b>	<b>(206.706)</b>
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen vergiler	(1.383.345)	(756.080)
<b>Toplam vergi yükümlülüğü/(varlığı)</b>	<b>(1.383.345)</b>	<b>(756.080)</b>
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dengeleme karşılığı	5.882	10.115
Kıdem tazminatı ve kullanılmayan izin karşılıkları	93.336	100.769
Maddi ve maddi olmayan varlıklar ekonomik ömür farkları	(16.958)	(29.797)
Muallak tazminat karşılığı iskonto	(1.951.563)	(1.150.208)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net</b>	<b>(1.869.303)</b>	<b>(1.069.121)</b>
	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak (gideri)	(1.069.121)	(858.697)
Ertelenen vergi geliri/(gideri), net	(789.108)	(206.706)
Özsermaye altında muhasebeleşen	(11.074)	(3.718)
<b>Dönem sonu</b>	<b>(1.869.303)</b>	<b>(1.069.121)</b>

**35. Gelir Vergisi (devamı)**

Zararın oluştuğu yıl	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
2013 yılı	-	1.884.328
2014 yılı	2.129.566	2.129.566
2015 yılı	14.117.043	14.117.043
2016 yılı	15.368.622	15.368.622
2017 yılı	6.694.591	6.694.591
2018 yılı	4.152.102	-
<b>Toplam</b>	<b>42.441.607</b>	<b>40.194.150</b>

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 42.441.607 TL (31 Aralık 2017 – 40.194.150TL) vergi zararı olup bu mali zararın bir kısmından veya tamamından öngörülebilir vadede istifade edememe ihtimali sebebiyle ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır.

Gerçekleşen vergi geliri mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vergi öncesi kar/zarar	(4.881.562)	(13.043.263)
Vergi oranı	22%	22%
Hesaplanan vergi	1.073.944	2.869.518
İndirim ve istisnaların etkisi	(676.722)	(1.595.144)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(272.868)	(8.270)
Ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zararların etkisi	(913.462)	(1.472.810)
<b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(789.108)</b>	<b>(206.706)</b>

**36 Net Kur Değişim Gelirleri**

	1 Ocak - 31 Aralık 2018	1 Ocak - 31 Aralık 2017
Kambiyo karları	3.580.475	955.243
Kambiyo zararları	(2.063.793)	(659.778)
<b>Net kur değişim geliri/(gideri)</b>	<b>1.516.682</b>	<b>295.465</b>

**37 Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)**

Şirket'in halka açık olmaması sebebiyle hisse başı kayıp / (kazanç) tablosu verilmemiştir.

**38 Hisse Başı Kar Payı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**39 Faaliyetlerden Yaratılan Nakit**

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

**40 Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**41 Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**42 Riskler**

Mali tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 no'lu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.

T.C. Maliye Bakanlığı, sigortacılık sektörü genelinde sovtaj işlemlerindeki sigorta muamele vergisi kapsamlı vergi incelemeleri yapmaktadır. Konuyla ilgili Şirket'in 2009 kayıtları da inceleme altına alınmış ancak bahse konu işlemlerin düşük olması sebebiyle 396 TL tutarında ceza kesilmiştir. Şirket, 2009 sonrasındaki yıllar açısından da aynı nedenden ötürü önemli bir risk beklememekte, dolayısıyla bununla ilgili finansal tablolarında herhangi bir karşılık ayırmamaktadır.

**43 Taahhütler**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Yurtiçi verilen banka teminat mektupları TL	6.807.500	4.251.8005
<b>Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:</b>		
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Bankalar (*)	8.648.341	5.372.958
<b>Toplam</b>	<b>8.648.341</b>	<b>5.372.958</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibari ile 8.648.341 TL tutarında mevduat Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine blokeli durumda bulunmaktadır (31 Aralık 2017 - 5.372.958 TL).

Şirketin alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

**44 İşletme Birleşmeleri**

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**45. İlişkili Taraf Açıklamaları****45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi**

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile GroupMed International Management Holding Limited ve Maher Holding A.Ş. şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

**45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları**

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağılı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

**a) İlişkili taraflara borçlar**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
GroupMed Insurance Brokers	-	16.039
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>16.039</b>

**b) İlişkili taraflardan alacaklar**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Turkland Bank	-	292.373
GroupMed Insurance Brokers	-	348.484
Groupmed Sigorta Acenteliği	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>640.857</b>

**c) Yazılan primler**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Turkland Bank	1.280.972	1.281.519
Innova Health	574.800	482.032
Quick Sigorta	16.178	-
Group Med	15.068	19.867
Turk Telekom	-	557.979
<b>Toplam</b>	<b>1.887.018</b>	<b>2.341.397</b>

**d) Bankadaki mevduatlar**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Turkland Bank	27.299.417	21.303.684
<b>Toplam</b>	<b>27.299.417</b>	<b>21.303.684</b>

**e) Alınan komisyonlar**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
GroupMed Insurance Brokers	15.068	33.983
Turk Telekom	90.529	139.451
<b>Toplam</b>	<b>105.597</b>	<b>173.434</b>

**f) Verilen komisyonlar**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Turkland Bank	363.694	375.202
<b>Toplam</b>	<b>363.694</b>	<b>375.202</b>

**45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağılı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)**

**45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağılı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağılı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**45.5 İştirakler ve bağılı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri**

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağılı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**45.8 İlişkili taraf açıklamaları**

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no'lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağılı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

**45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar**

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar 8 Mart 2019 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Şirketin ticari unvanının 2018/9 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Corpus Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 10 Ocak 2019 tarihinde İstanbul Sicil Müdürlüğü'ne yeni unvan tescil edilmiştir.

Şirketin yönetim merkez adresi, 2019 yılında "Maslak Mahallesi, Veko Giz Plaza, Meydan Sokak, No. 20, 34398, Sarıyer / İstanbul" olarak değiştirilmiştir.

**47. Diğer**
**47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının %5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları**

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
<b>Diğer çeşitli alacaklar</b>		
Riskli Sigortalılar Havuzu	-	4.782.907
DASK acenteleri prim alacakları	42.669	76.725
<b>Toplam</b>	<b>42.669</b>	<b>4.859.632</b>
<b>Verilen depozito ve teminatlar</b>		
İcra Dairesine verilen teminatlar	-	387.000
Yeşil Kart Bürosuna verilen teminatlar	55.433	50.600
	55.433	<b>437.600</b>
<b>Diğer çeşitli borçlar</b>		
Anlaşmalı kurumlara borçlar	1.037.939	1.426.244
Riskli Sigortalılar Havuzu	802.691	-
Satıcılara borçlar	228.999	104.585
DASK’a borçlar	145.628	148.104
Asistans firmalarına borçlar	538	483.733
Diğer	-	1.308
<b>Toplam</b>	<b>2.215.796</b>	<b>2.163.974</b>
<b>Gelecek aylara ait diğer giderler</b>		
Peşin ödenmiş giderler	306.476	96.300
<b>Toplam</b>	<b>306.476</b>	<b>96.300</b>

**47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar**

Şirket’in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 - Bulunmamaktadır).

**47.5 Diğer notlar**

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
<b>Karşılıklar</b>		
Şüpheli alacak karşılığı	(363.091)	-
Kıdem tazminatı karşılığı	(92.234)	52.486
İzin karşılığı	74.029	(80.087)
Gider karşılığı	-	(276.676)
Defterden silinen alacaklar	-	(131.861)
<b>Toplam</b>	<b>(381.296)</b>	<b>(1.232.038)</b>

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
<b>Diğer Gelir ve Karlar</b>		
Şüpheli alacak tahsilatları	(2.899)	185.007
Diğer gelirler	69.725	68.424
Hizmet gelirleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>66.826</b>	<b>253.431</b>

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
<b>Diğer Gider ve Zararlar</b>		
Diğer giderler	12.544	(3.321)
Önceki yıl gider ve zararları	(1.314)	(4.094)
Özel iletişim vergisi	(2.885)	(5.509)
Gecikme faizleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>8.345</b>	<b>(12.924)</b>

**47.6 Kar Dağıtım Tablosu**

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibari ile zararda olması sebebiyle kar dağıtım tablosu hazırlanmamıştır.